

Watzoekje?

Geef hier je zoekterm in

Geef hier je zoekterm in

# Gemeentebelasting op nachtwinkels en shishabars

De gemeente vestigt een belasting op nachtwinkels en shishabars.

Onder '**nachtwinkel**' wordt een vestigingseenheid begrepen die:

- ingeschreven is in de Kruispuntbank van Ondernemingen, minstens onder de rubriek "'verkoop van algemene voedingswaren en huishoudelijke artikelen';
- een maximale netto-verkoopoppervlakte heeft van 150 m<sup>2</sup>;
- op een duidelijke en permanente manier de vermelding 'nachtwinkel' draagt.

Onder '**shishabar**' wordt begrepen: een publiek toegankelijke inrichting onder meer bestemd om waterpijp te roken ook al is dit sporadisch. Onder waterpijp wordt verstaan een apparaat om te roken via een vloeistofreservoir.

De '**uitbater**' van deze inrichtingen is de natuurlijke persoon of rechtspersoon die eigenaar is van een vestigingseenheid (maar niet noodzakelijk van het pand) en voor wiens rekening en risico de vestigingseenheid wordt uitgebaut.

Procedure

Bedrag

Regelgeving

## Procedure

Als belastingplichtige moet je uiterlijk 4 maanden voor het oprichten of overdragen van de handelszaak een uitbatingsvergunning aanvragen bij de dienst Ondernemen van Gemeente Kortenberg.

Als belastingplichtige moet je uiterlijk 15 dagen na het stopzetten of overdragen van de uitbating melding doen bij de dienst Ondernemen van Gemeente Kortenberg.

Deze meldingen kunnen gebeuren:

- Per post: college van burgemeester en schepenen, Dr. V. De Walsplein 30, 3070 Kortenberg
- Per e-mail: ondernemen@kortenberg.be

## Ambtshalve vaststelling

Als de aangifte niet tijdig gebeurt of wanneer de aangifte onjuist, onvolledig of onnauwkeurig is, wordt de belasting ambtshalve gevestigd. Hieraan voorafgaand zal Gemeente Kortenberg per aangetekend schrijven toelichten waarom de belastingaanslag ambtshalve wordt gevestigd, op welke elementen de aanslag is gebaseerd en hoe deze elementen en het bedrag van de belastingen bepaald zijn. De belastingplichtige kan in dat geval gedurende dertig dagen (te rekenen vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van de betekening) zijn opmerkingen schriftelijk overmaken.

De ambtshalve vaststelling van de belastingaanslag kan slechts geldig worden ingekohierd gedurende een periode van drie jaar volgend op 1 januari van het aanslagjaar. Deze termijn wordt met twee jaar verhoogd bij overtreding van de belastingverordening met het oogmerk te bedriegen of met de bedoeling schade te berokkenen.

## Inning

De belasting wordt ingevorderd bij middel van een kohier dat wordt vastgesteld en uitvoerbaar verklaard door het college van burgemeester en schepenen. De belasting moet worden betaald binnen twee maanden na de verzending van het aanslagbiljet.

## Bezwaarprocedure

Als belastingschuldige of zijn vertegenwoordiger kan je tegen deze belasting een bezwaar indienen bij het college van burgemeester en schepenen. Het bezwaar moet schriftelijk worden ingediend, gemotiveerd en ondertekend zijn.

Bezwaar kan je indienen

- Per aangetekende zending gericht aan het College van burgemeester en schepenen, Dr. V. De Walsplein 30, 3070 Kortenberg
- Tegen ontvangstbewijs afgegeven aan de loketten tijdens de openingsuren van het Administratief Centrum, Dr. V. De Walsplein 30, 3070 Kortenberg

De indiening van het bezwaarschrift moet gebeuren binnen de drie maanden, te rekenen vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet. Van het bezwaarschrift wordt een ontvangstmelding verstuurd, binnen vijftien kalenderdagen na de indiening ervan.

## Bedrag

De openingsbelasting is een eenmalige belasting van 6.000 euro. Deze is verschuldigd bij iedere opening van een nieuwe handelsactiviteit waarvoor een uitbatingsvergunning dient worden afgeleverd voor het uitbaten van een nachtwinkel of een shisha-bar.

De belasting is ondeelbaar. De intrekking, het vervallen van rechtswege, de administratieve schorsing of het intrekken van de uitbatingsvergunning tijdens het aanslagjaar (niet-limitatieve opsomming), kan niet leiden tot vermindering van de belastingaanslag.

Bij overdracht van de handelszaak moet er een nieuwe uitbatingsvergunning aangevraagd worden.

De belasting moet worden betaald door de natuurlijke of rechtspersoon op wiens naam de vergunning wordt afgeleverd. Wanneer een partner of een familielid in de eerste graad de handelsactiviteit overneemt, is deze vrijgesteld van openingsbelasting.

## Regelgeving

Gemeentebelasting op uitbatingsvergunningen van 2022 tot 2027

## Contactinformatie

### Dienst Ondernemen - uitsluitend op afspraak

#### Administratief Centrum

Dr. V. De Walsplein 30  
3070 Kortenber

T 02 755 30 70  
ondernemen@kortenber.be

### Openingsuren

Vandaag open van 09 u. tot 12 u.  
Morgen gesloten

Alle openingsuren

^ Tobania  
Gemeente Kortenber  
Dr V. De Walsplein 30, 3070 Kortenber  
T 02 755 30 70, info@kortenber.be