

Watzoekje?

Geef hier je zoekterm in

Geef hier je zoekterm in

# Garageverkoop

## Mag je een garageverkoop houden? En waarop je moet letten!

Je mag als particulier occasioneel je zolder/garage/kelder leegmaken en verkopen wat je te veel hebt. Zie hieronder voor de voorwaarden.

Stel: je hebt een huis gekocht en de vorige eigenaar heeft je – ongevraagd – de inboedel kado gedaan. Of je zit met spullen van een overleden familielid waar de kringloopwinkel vriendelijk voor bedankt? Je hoort wellicht de lokroep van de yard sale...

**Mag je zomaar een garageverkoop houden in België?** Het antwoord is **JA**. Maar je moet een aantal regels in acht nemen.

Voorwaarden

Procedure

Bedrag

Regelgeving

## Voorwaarden

### Ambulant wat?

**Ambulante handel** (verkoop) is de officiële term die gebruikt wordt voor huis-aan-huisverkoop, verkoop op de openbare weg, op openbare markten of op andere plaatsen ...

Ambulant betekent letterlijk ‘zonder vaste standplaats’ of ook ‘rondtrekkend’.

Een garageverkoop of rommelmarkt valt daaronder.

### Verkoop van overschotten

De verkoop moet zijn van spullen die je **op overschot** hebt (“zoldervoorraden” – Geen nood, je dient niet effectief over een zolder te beschikken). Er mogen enkel goederen worden verkocht, gesleten door gebruik, met andere woorden tweedehands spullen. Het mag niet gaan om nieuwe goederen die je gekocht, gekweekt of geproduceerd hebt met de bedoeling om ze achteraf te verkopen.

Wat mag je zeker niet verkopen? Medicijnen, wapens en edelstenen. (Vrij vertaald: drugs, wapens en diamanten)

### Particuliere verkoop

Je mag enkel verkopen als particulier zonder commercieel doel, je mag dus **geen handelaar** zijn, want dan moet je jezelf als zelfstandige aangeven, eventueel in bijberoep. Als handelaar heb je een leuraart nodig.

### Op eigen terrein

Een garageverkoop is toegelaten op **privéterrein**. Je mag dus verkopen in je (eigen) garage, in de (eigen) (voor)tuin of in een andere leegstaande ruimte.

Indien je je spullen op het trottoir te koop stelt, dan verkoop je op de openbare weg. Dan moet je garage sale voldoen aan de voorwaarden van het evenementenreglement categorie B.2 openluchtevenementen.

### Occasioneel

Ga je elke week uitverkoop houden, dan ruikt het al snel naar een handeltje. Zoldervoorraden en overschotten zijn niet onuitputtelijk, dus moeten dergelijke verkopen noodzakelijkerwijs occasioneel blijven. Een yard sale is aanvaardbaar **1 à 2x per jaar**.

## Procedure

### Toestemming nodig of melden aan de gemeente?

**Neen:**

- Indien de verkoop plaats heeft op privéterrein
- Indien je dit maximaal 2 maal per jaar organiseert
- Indien er minder dan 10 burens deelnemen aan de verkoop, elk op eigen terrein
- als de opkomst gedurende de duur van het evenement niet boven 200 personen uitstijgt

**Ja:**

- Indien je meer dan 2 x per jaar een verkoop organiseert
- Indien er meer dan 10 burens deelnemen aan de verkoop

- Indien er gebruik wordt gemaakt van het openbaar domein (afsluiten straat of plein)
- Indien er commerciële verkoop is
- Indien er handelaars worden aangetrokken
- Als de opkomst gedurende het evenement meer dan 200 personen bedraagt

## Hoe aanvragen of melden?

Je vult het evenementenaanvraagformulier in.

## Bedrag

### Gratis of geld

Als je spullen weggeeft, dan verkoop je niks en is dat dus geen 'ambulante verkoop'. Je moet er geen speciale vergunning voor hebben.

(Bronvermelding: <http://www.houzez.be/euros/mag-je-een-garageverkoop-garage-sale-of-yard-sale-houden-en-waarop-je-moet-letten/>)

## Regelgeving

<https://www.vlaio.be/nl/andere-doelgroepen/lokale-besturen/organisatie-van-ambulante-activiteiten/organisatie-van-ambulante>

## Contactinformatie

### Dienst Evenementen

#### Administratief Centrum

Dr. V. De Walsplein 30  
3070 Kortenberg

T 02 755 30 70  
evenementen@kortenberg.be

### Openingsuren

Vandaag open van 09 u. tot 12 u.  
Morgen gesloten

Alle openingsuren

^ Tobania

Gemeente Kortenberg  
Dr V. De Walsplein 30, 3070 Kortenberg  
T 02 755 30 70, info@kortenberg.be