



all-in
tank service



Tankkeuring



Tanksanering



Nieuwe tanks

Wie zijn wij?

- **Specialist inzake mazouttanks**
- **25 jaar actief**
 - tankkeuringen (\pm 30.000 stuks/jaar)
 - plaatsen van nieuwe mazouttanks (+/- 500/jaar)
 - saneren en verwijderen van oude mazouttanks (\pm 4.000/jaar)
 - overpompen van mazout
- **Filiaal Geel:**
 - 4 keurders
 - 2 Tank technici
 - 1 Technisch adviseur
 - 3 Bediende operations
 - 2 Internal sales

Wie zijn wij?

- **90 % werken bij particulieren**
- **10 % industriële toepassingen**
- **16 regionale kantoren**

Anderlecht
Antwerpen
Bastenaken
Bergen
Bossuit
Eke
Eupen
Geel

Hasselt
Kamphenhout
Lincet
Luik (Aywaille)
Merksplas
Namen
Sankt Vith
Tourpes

Wetgeving tanksanering

- Bij **definitieve buitengebruikstelling** van houders, **al dan niet omwille van lekken**
 - ledigen en reinigen
 - binnen een termijn van 36 maanden **verwijderen/uitgraven**
 - **eventueel afvoeren en verwerken verontreinigde aarde**
- Bij **technische onmogelijkheid tot verwijderen**
 - ledigen en reinigen
 - binnen een termijn van 36 maanden **opvullen met schuim of gelijkwaardig inert materiaal**

Bovengrondse tank buiten.

Hoe gaan we te werk?

- 1) Mazouttank leegzuigen
- 2) Mazouttank reinigen en afvoeren
- 3) Attest van reiniging en verwijdering



Bovengrondse tank kelder.

Hoe gaan we te werk?

1) Mazouttank leegzuigen

2) Mazouttank reinigen

3) Mazouttank verschroten (in kleine stukken knabbelen)

- vuur- en vonkvrij met knabbelschaar (brandgevaar uitsluiten)
- beperkte geurhinder
- veilig

4) Mazouttank verwijderen

5) Attest van reiniging en verwijdering

Ondergrondse tank.

Hoe gaan we te werk?

- 1) Mazouttank leegmaken
- 2) Reinigen en uitgraven
- 3) Indien uitgraven onmogelijk:
opvullen met bioschuim
 - door unieke reinigingswagen
- 4) Attest van sanering of verwijdering



Voordelen bioschuim tov zand

- **Betere opvulling van de tank**
- **Indien noodzakelijk kan de tank achteraf eenvoudig verwijderd worden**
- **Geen stabiliteitsproblemen of beschadigingen nutsleidingen/riolering**
- **Stabiel eindproduct**
- **Volledig recycleerbaar**

Alles op 1 dag met unieke reinigingswagen



Veelgestelde vragen

- **Komt mijn tank niet naar boven?**

Neen, een tank (al dan niet gevuld) die reeds vele jaren in de grond zit, is vastgezogen in de aarde en komt niet meer naar boven.

- **Kan de reiniging uitgevoerd worden via vul- of verluchttingsbuis?**

Neen, de tank kan enkel efficiënt en volledig gereinigd worden wanneer we het mangat openslijpen.

Veelgestelde vragen

- **Wie mag een sanering uitvoeren?**

Door OVAM erkende bedrijven

Onder begeleiding van een erkend tanktechnicus

= erkend door het Departement Omgeving

- **Waarom dien ik deze sanering of reiniging uit te voeren?**

Dit is wettelijk verplicht én noodzakelijk bij verkoop, schenking of erfenis van de woning.

Veelgestelde vragen

- **Welk BTW tarief is van toepassing?**
 - Voor saneringswerken geldt 21% BTW.
 - Uitzonderingen waarbij het 6% BTW-tarief toegepast wordt:
 - Vervanging stookolietank
 - Plaatsing aardgasketel
 - Volledige renovatie van de woning

Voorbeeld: te ondertekenen 6% BTW attest

ATTEST - 6% BTW-TARIEF VOOR RENOVATIEWERKEN

Toepassing van het verlaagd btw-tarief van 6% op werken in onroerende staat aan privéwoningen krachtens de bepalingen van de rubrieken XXXI en XXXVIII van het Koninklijk Besluit nr. 20 van 20 juli 1970 tot vaststelling van de tarieven van de belasting over de toegevoegde waarde en tot indeling van de goederen en diensten bij die tarieven.

Ondergetekende:

Wonende te:

verklaart hierbij op eer het volgende:

- het gebouw gelegen te:

waarvan hij/zij eigenaar, huurder, vruchtgebruiker¹ is :

- is effectief in gebruik sedert ten minste 10 jaar vóór het eerste tijdstip van de verschuldigheid van de btw op de werken die worden uitgevoerd;
- zal na de uitvoering van de vermelde werken effectief en uitsluitend / hoofdzakelijk¹ gebruikt worden als privéwoning.

Voorbeeld: te ondertekenen 6% BTW attest

- indien de werken die het voorwerp uitmaken van huidig attest enkel een tankneutralisatie betreffen:
 - kaderen de door All-in Tank Service uitgevoerde werken in een geheel van omvangrijke onroerende werken aan het in supra vermeld onroerend goed;
 - beschikt hij/zij over de nodige bewijsstukken die voornoemd "geheel van omvangrijke onroerende werken" op afdoende wijze aantonen;
- als gevolg van het bovenstaande heeft hij/zij aan All-in Tank Service opdracht gegeven tot facturatie tegen 6%;
- hij/zij weet dat een foutieve verklaring aanleiding kan geven tot supplementaire btw, boeten en interesten ingevolge het Koninklijk Besluit nr. 20 van 20 juli 1970;
- hij/zij ontslaat All-in Tank Service van iedere verantwoordelijkheid omtrent het toe te passen tarief inzake de btw-wetgeving en neemt vanaf heden alle gevolgen van een verkeerde toepassing die het gevolg van dit attest zijn, onherroepelijk voor zijn/haar rekening.

Voor echt en waar verklaard,

Opgemaakt te Eke op

Handtekening klant,

Groepsaankoop tanksaneringen Interleuven

- Hoe wordt er concreet gewerkt naar uitvoering toe?
- Eerst zullen alle inschrijvingen opgelijst worden en dan volgt:
 1. Plaatsbezoek bij reinigen en uitgraven of bij reinigen en verschroten
 2. Indien reinigen en uitgraven niet mogelijk → opmaak offerte reinigen en opvullen
 3. Na opmaak offerte via mail of post versturen
 4. Geldigheid offerte: 1 maand
 5. Inplanning werken: de neutralisaties worden gegroepeerd uitgevoerd (6 à 8 neutralisaties per dag)
 6. Klant voorziet parkeerruimte op de straat langs de kant van de woning: ca. 25 meter voor de reinigingswagen. Indien parkeerborden nodig, worden deze door de klant bij de gemeente / politie aangevraagd.
 7. Na uitvoering van de werken wordt de factuur opgemaakt
 8. Na ontvangst van de betaling van onze factuur wordt het wettelijk attest van buitengebruikstelling conform de VLAREM II reglementering opgestuurd

Groepsaankoop tanksaneringen Interleuven

Via de website extranet.interleuven.be/tankslag20-21 kunt u een interesseformulier invullen. Nadien nemen wij contact met u op om een offerte op te maken.





Zijn er nog vragen?