

NOTULEN VAN DE RAAD VAN 14/11/2018

Aanwezig:

Thienpont Alexandra, voorzitter; Laes Danny, Maes Luc, Noppen Hilde, Roevens Svenja, Schillebeeckx Elke, Sommereyns Peter, Trappeniers Hendrik, Vandeven Adelia, Van Roey Kristof, Wynants Christine, raadsleden en Roeland Maes, adjunct algemeen directeur.

Chris Taes, burgemeester, voor het openbaar gedeelte.

Verontschuldigd:

/

Agenda

Openbaar gedeelte

01. Verslag vorige vergadering (openbaar gedeelte)
02. IGO – Algemene Vergadering van 21/12/2018
03. IGO – Statutaire algemene vergadering van 21/12/2018
04. Interleuven – Buitengewone Algemene Vergadering van 19/12/2018
05. Aanpassing organogram n.a.v. Decreet Lokaal Bestuur – Advies
06. Jaarrekening 2017 – Kennisname gecorrigeerd schema J5
07. Meerjarenplan 2014-2020 (budgetwijziging II 2018) – Aanpassing
08. Budget 2018 - Wijziging 2
09. Lokaal opvanginitiatief – Aantal opvangplaatsen
10. Leuvensesteenweg 342 te 3070 Kortenberg - Huur woning
11. Lokaal dienstencentrum - Overeenkomst gebruik OC Berkenhof en GC Colomba

Besloten gedeelte:

- B1. Verslag vorige vergadering (besloten gedeelte)
- B2. Kennisname verslagen andere vergaderingen
- B3. Oninvoerbaarstelling van vastgestelde rechten

01. Verslag vorige vergadering (openbaar gedeelte)

Het verslag van het openbaar gedeelte van de vergadering van 03/10/2018 wordt met algemene stemmen goedgekeurd.

02. IGO – Algemene Vergadering van 21/12/2018

De Raad,

I. Probleem – Vraag - Situatie

Bepaling mandaat afvaardiging voor de algemene vergadering van IGO

II. Wetgevende bepalingen – bestuurlijke beslissingen

De bepalingen van het decreet van 6 juli 2001 houdende de Intergemeentelijke Samenwerking;

Het besluit nr. 09 van de Raad voor Maatschappelijk Welzijn van 13/01/2001 waarbij werd beslist akkoord te gaan met de oprichting van en deelname aan de dienstverlenende vereniging IGO Leuven;

De oprichting van de dienstverlenende vereniging IGO op 10/03/2004, die als rechtsopvolger optreedt van de vzw IGO Leuven

Artikel 39 van het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking, dat bepaalt dat wijzigingen in de statuten artikelsgewijs worden aangebracht met een drievierde meerderheid, zowel voor het geheel van de geldig uitgebrachte stemmen, als voor de geldig uitgebrachte stemmen van de

vertegenwoordigde gemeenten, en op voorwaarde dat de gewone meerderheid van het aantal deelnemende gemeenten haar instemming betuigt.

Artikel 33 van de statuten van de dienstverlenende vereniging IGO, dat bepaalt dat de algemene vergadering is samengesteld uit vertegenwoordigers van de deelnemers, die rechtstreeks worden aangeduid door de gemeenteraden en voor de overige deelnemers door de organen die, krachtens de wettelijke, reglementaire of statutaire bepalingen, bevoegd zijn tot deelneming te beslissen. Deze benoemingsprocedure, met vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger wordt herhaald voor elke algemene vergadering.

Artikel 41.3 van de statuten van de dienstverlenende vereniging IGO, dat bepaalt dat de jaarrekening wordt vastgesteld door de algemene vergadering in de loop van het eerste semester van het volgende boekjaar aan de hand van het verslag van de raad van bestuur en het verslag van de revisor.

III. Toelichting

Samen met de uitnodiging voor de AV van 21/12/2018 worden de nodige documenten ter beschikking gesteld aan de deelnemende gemeenten, die de afgevaardigde en diens mandaat terzake bepalen.

IV. Bijlagen bij de beslissing:

Uitnodiging AV 21/12/2018

Verslag AV 22/06/2018

IGO begroting 2019

IGO programma 2019

Stemming

11 voor, 0 tegen en 0 onthouding;

Besluit:

Art. 1. Bepaalt hierbij de inhoud van het mandaat: goedkeuring inhoud agendapunten algemene vergadering IGO van 21/12/2018:

1. Goedkeuring verslag vergadering 22.06.2018
2. Goedkeuring begroting 2019
3. Goedkeuring programma 2019
4. Varia

Art. 2. Deze beslissing heeft uitwerking vanaf 14/11/2018.

Art. 3. Verdere afhandeling na de Raad:

Een uittreksel wordt bewaard onder klasseercode 185.4IG en meegedeeld aan:

- AZ, Hilde Van Dessel

Een brief wordt gestuurd aan:

- IGO

03. IGO – Statutaire algemene vergadering van 21/12/2018

De Raad,

I. Probleem – Vraag - Situatie

Bepaling mandaat afvaardiging voor de statutaire algemene vergadering van IGO

II. Wetgevende bepalingen – bestuurlijke beslissingen

De bepalingen van het decreet van 6 juli 2001 houdende de Intergemeentelijke Samenwerking;

Het besluit nr. 09 van de Raad voor Maatschappelijk Welzijn van 13/01/2001 waarbij werd beslist akkoord te gaan met de oprichting van en deelname aan de dienstverlenende vereniging IGO Leuven;

De oprichting van de dienstverlenende vereniging IGO op 10/03/2004, die als rechtsoptvolger optreedt van de vzw IGO Leuven

Artikel 39 van het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking, dat bepaalt dat wijzigingen in de statuten artikelsgewijs worden aangebracht met een drievierde meerderheid, zowel voor het geheel van de geldig uitgebrachte stemmen, als voor de geldig uitgebrachte stemmen van de vertegenwoordigde gemeenten, en op voorwaarde dat de gewone meerderheid van het aantal deelnemende gemeenten haar instemming betuigt.

Artikel 33 van de statuten van de dienstverlenende vereniging IGO, dat bepaalt dat de algemene vergadering is samengesteld uit vertegenwoordigers van de deelnemers, die rechtstreeks worden aangeduid door de gemeenteraden en voor de overige deelnemers door de organen die, krachtens de wettelijke, reglementaire of statutaire bepalingen, bevoegd zijn tot deelneming te beslissen. Deze benoemingsprocedure, met vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger wordt herhaald voor elke algemene vergadering.

Artikel 41.3 van de statuten van de dienstverlenende vereniging IGO, dat bepaalt dat de jaarrekening wordt vastgesteld door de algemene vergadering in de loop van het eerste semester van het volgende boekjaar aan de hand van het verslag van de raad van bestuur en het verslag van de revisor.

III. Toelichting

Samen met de uitnodiging voor de statutaire AV van 21/12/2018 worden de nodige documenten ter beschikking gesteld aan de deelnemende gemeenten, die de afgevaardigde en diens mandaat terzake bepalen.

IV. Bijlagen bij de beslissing:

Uitnodiging Statutaire Algemene Vergadering 21/12/2018

Voorstel statutenwijziging akkoord RVB 21/12/2018

Nota bij statutenwijziging 21/12/2018

Advies Vlaamse Overheid statutenwijziging 21/12/2018

Bijlage 1 statuten verdeling aandelen IGO div (t.e.m. 2018) 21/12/2018

Bijlage 1 statuten verdeling aandelen IGO div (vanaf 2019) 21/12/2018

Bijlage 2 statuten exclusieve diensten 21/12/2019

Stemming

11 voor, 0 tegen en 0 onthouding;

Besluit:

Art. 1. Bepaalt hierbij de inhoud van het mandaat: goedkeuring inhoud agendapunten statutaire algemene vergadering IGO van 21/12/2018:

1. Goedkeuring statutenwijziging, met uitzondering van artikel 16 en meer bepaald over de selectie van de afgevaardigden. De afgevaardigde van het Welzijnshuis Kortenberg krijgt de opdracht tegen dit artikel te stemmen.

Art. 2. Deze beslissing heeft uitwerking vanaf 21/12/2018.

Art. 3. Verdere afhandeling na de Raad:

Een uittreksel wordt bewaard onder klasseercode 185.4IG en meegedeeld aan:

- AZ, Hilde Van Dessel

Een brief wordt gestuurd aan:

- IGO

04. Interleuven – Buitengewone Algemene Vergadering van 19/12/2018

De Raad,

I. Probleem – Vraag - Situatie

Statutenwijziging

II. Wetgevende bepalingen – bestuurlijke beslissingen

Het OCMW-decreet van 19 december 2008.

De wet van 22 december 1986 betreffende de intercommunales en de bepalingen van het decreet van de Vlaamse Raad van 1 juli 1987 betreffende de werkwijze van, de controle op en de vaststelling van het ambtsgebied van de intercommunale.

Het decreet van 6 juli 2001 houdende intergemeentelijke samenwerking.

De gecoördineerde statuten van Interleuven.

De deelname van het OCMW bij de dienstverlenende vereniging Interleuven.

III. Toelichting

Uitnodiging van 19/09/2018 voor de buitengewone algemene vergadering van Interleuven d.d. 19/12/2018 met volgende agenda:

1. Samenstelling van het bureau.
2. Statutenwijziging
 - Nieuwe vennoten
 - Aanpassingen conform decreet lokaal bestuur 22 december 2017
3. Goedkeuring verslagen Buitengewone Algemene en Algemene Vergadering d.d. 23/05/2018
4. Strategie en te ontwikkelen activiteiten 2019
5. Begroting 2019
6. Diversen.

IV. Bijlagen bij de beslissing:

Uitnodiging Interleuven

Statuten Interleuven

Verslag van de Buitengewone Algemene Vergadering Interleuven van 23/05/2018

Verslag van de Algemene Vergadering Interleuven van 23/05/2018

Stemming

11 voor, 0 tegen en 0 onthouding;

Besluit:

Art. 1. Bepaalt hierbij het mandaat van de afgevaardigde voor de buitengewone algemene vergadering van 19/12/2018 van Interleuven: goedkeuring van de agendapunten, met uitzondering van artikel 18 en meer bepaald over de selectie van de afgevaardigden. De afgevaardigde van het Welzijnshuis Kortenberg krijgt de opdracht tegen dit artikel te stemmen.

Art. 2. Deze beslissing heeft uitwerking vanaf 14/11/2018.

Art. 3. Verdere afhandeling na de Raad:

Een uittreksel wordt bewaard onder klasseercode 185.4IL en meegedeeld aan:

- AZ, Hilde Van Dessel

Een brief wordt gestuurd aan:

- Interleuven

05. Aanpassing organogram n.a.v. Decreet Lokaal Bestuur – Advies

De Raad,

I. Probleem – Vraag - Situatie

De gemeente wenst wijzigingen aan te brengen in zijn personeelsformatie naar aanleiding van het Decreet Lokaal Bestuur. De gemeente vraagt hiervoor het advies van de raad voor maatschappelijk welzijn.

II. Wetgevende bepalingen – bestuurlijke beslissingen

De bepalingen van het gemeentedecreet;

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van bestuurshandelingen.

Beslissing van de gemeenteraad nr. 2 d.d. 30/06/2008 houdende organigram, personeelsformatie, aanwervings- en bevorderingsvoorwaarden: wijziging.

Beslissing van de gemeenteraad nr. 7 d.d. 21/06/2010 houdende wijziging van organigram.

Beslissing van de gemeenteraad nr. 2 d.d. 05/01/2015 houdende wijziging personeelsformatie & organigram & aanduiding leden managementteam;

Decreet Lokaal Bestuur (DLB) zoals bekrachtigd door de Vlaamse Regering op 22 december 2017 en verschenen in het Belgisch Staatsblad op 15 februari 2018.

Beslissing van de gemeenteraad nr. 19 d.d. 05/03/2018 houdende Decreet Lokaal Bestuur: kennisname aanstelling Financieel Directeur.

Beslissing van de gemeenteraad nr. 19 d.d. 25/06/2018 houdende Decreet Lokaal Bestuur: kennisname aanstelling Algemeen Directeur.

Beslissing van de gemeenteraad nr. 19 d.d. 25/06/2018 houdende aanstellingsbesluit Adjunct Algemeen Directeur.

III. Toelichting

In het kader van het Decreet Lokaal Bestuur (DLB) werden de functies van Financieel Directeur, Algemeen Directeur en Adjunct-Algemeen Directeur vastgelegd door de Gemeenteraad. De nieuwe decretale functies moeten opgenomen worden in het organogram.

Het voorgelegde ontwerp houdt enkele rekening met de wijzigingen in het kader van het DLB. Een algemene evaluatie van het organogram zal in de loop van de volgende legislatuur doorgevoerd worden.

Er vond een bijzonder onderhandelingscomité plaats op 29/08/2018.

Het ontwerp werd op 23/10/2018 voorgelegd voor advies aan het Managementteam.

IV. Budgettaire aspecten

/

V. Bijlagen bij de beslissing

1/ Ontwerp organogram

2/ Aanstellingsbesluiten decretale graden – ter inzage op de personeelsdienst

3/ Advies BOC

4/ Advies GMT

Stemming

11 voor, 0 tegen en 0 onthouding;

Besluit:

Art. 1. §1. Gunstig advies voor het wijzigen van de personeelsformatie en het organogram naar aanleiding van de aanstelling van de decretale graden conform het Decreet Lokaal Bestuur.

Art. 2. Deze beslissing heeft uitwerking vanaf 24/10/2018.

Art. 3. Verdere afhandeling na de Raad:

Een uittreksel wordt bewaard onder klasseercode 232.1 en meegedeeld aan:

- Celhoofd Personeel, Elke Snoecx (dossierbehandelaar)
- Gemeente Kortenberg

Een brief wordt gestuurd aan:

- geen

06. Jaarrekening 2017 – Kennisname gecorrigeerd schema J5

De Raad,

I. Probleem – Vraag - Situatie

Vaststelling van de jaarrekening 2017.

Verschil tussen digitale en papieren versie jaarrekening 2017.

II. Wetgevende bepalingen – bestuurlijke beslissingen

Art. 172 t/m 176 van het decreet van 19/12/2008 betreffende de organisatie van de OCMW's aangaande inventaris, jaarrekening en kwijting.

Besluit van de Vlaamse Regering van 25/06/2010 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn.

Ministerieel besluit van 01/10/2010 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten en de toelichting ervan, en van de rekeningstelsels van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn.

Beslissing nr. 4 van het College van Burgemeester en Schepenen van 11/12/2013 houdende gunstig advies betreffende de meerjarenplanning 2014-2019 van het OCMW. Beslissing nr.04 van de Raad voor Maatschappelijk Welzijn van 07/12/2016 houdende vaststelling van de meerjarenplanning 2014-2019 waarvan het budget 2017 een onderdeel is.

Beslissing nr. 05 van de Raad voor Maatschappelijk Welzijn van 07/12/2016 houdende vaststelling van het exploitatie- en investeringsbudget 2017.

Beslissing nr.2 van de Gemeenteraad van 06/03/2017 houdende goedkeuring van het meerjarenplan 2014-2019 van het OCMW.

Beslissing nr. 3 van de Gemeenteraad van 06/03/2017 houdende goedkeuring van het budget 2017 van het OCMW.

Beslissing nr. 04 van de Raad voor Maatschappelijk Welzijn van 05/07/2017 houdende wijziging nr. 1 meerjarenplan 2014-2019.

Beslissing nr. 05 van de Raad voor Maatschappelijk Welzijn van 05/07/2017 houdende wijziging nr. 1 van het exploitatie- en investeringsbudget 2017.

Beslissing nr.6 van de Gemeenteraad van 04/09/2017 houdende goedkeuring van het meerjarenplan 2014-2019 (Budgetwijziging I 2017) van het OCMW.

Beslissing nr. 5 van de Gemeenteraad van 04/09/2017 houdende goedkeuring van het budget 2017 – wijziging I van het OCMW.

Beslissing nr. 04 van de Raad voor Maatschappelijk Welzijn van 08/11/2017 houdende wijziging nr. 2 van het exploitatie- en investeringsbudget 2017.

Beslissing nr. 05 van de Raad voor Maatschappelijk Welzijn van 25/04/2018 houden jaarrekening 2017 – vaststelling.

III. Toelichting

Gelet op de voorgelegde jaarrekening van het OCMW 2017 met toelichting vastgesteld in de raad op 25/04/2018.

Bij de controles door toezicht werd er een verschil vastgesteld tussen de digitale rapportering en de (budgettaire) schema's J1, J2, J5, TJ2 en TJ6. Het verschil situeert zich in de exploitatie-uitgaven van het beleidsdomein "Welzijn".

Het is een verschil van +/- 179 euro en situeert zich op de MAR 648.

Verklaring voor dit verschil; er wordt gewerkt via software WINSOC voor de sociale dossiers. Bij het afsluiten van de jaarrekening werd er wel doorgegeven dat er geen boekingen van 2017 mochten uitgevoerd worden tot we budgettair konden afsluiten. Dit is niet gebeurd waardoor er toch nog een boeking doorgeraakt is.

Na aflevering van schema J5 werd er via mail bevestigd dat er nu overeenstemming is tussen digitale en papieren versie.

IV. Bijlagen bij de beslissing

1/ mail verkeer met toezicht en Remmicom

2/ schema J5 (laatste afdruk)

Besluit:

Art. 1. §1. Kennisname van het gecorrigeerde schema J5 uit de jaarrekening 2017.

§2. Het correcte budgettair resultaat van het boekjaar 2017 bedraagt 298.958,12 euro.

§3. Het correcte gecumuleerde budgettaire resultaat van het boekjaar 2017 bedraagt 2.052.304,30 euro.

Art. 2. §1. Deze beslissing heeft uitwerking vanaf 26/04/2018 en aangepast 15/11/2018.

§2. Een uittreksel wordt bewaard onder klasseercode 475.1 en meegedeeld aan:

- Roeland Maes, secretaris
- Rita Wijnants, financieel directeur
- heer Gouverneur
- gemeente Kortenberg

Een brief wordt gestuurd aan:

- heer Gouverneur
- gemeente Kortenberg

Deze beslissing wordt bezorgd aan het digitaal loket.

07 . Meerjarenplan 2014-2020 (budgetwijziging II 2018) – Aanpassing

I. Probleem – Vraag - Situatie

Aanpassing van het meerjarenplan 2014-2020.

II. Wetgevende bepalingen – bestuurlijke beslissingen

Artikels 147 van het OCMW-decreet dd. 19/12/2008.

De besluiten van de Vlaamse Regering dd. 25/06/2010 en 23/11/2012 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn inzonderheid art. 15 van het besluit dd. 25/06/2010.

Beslissing nr 04 van de raad voor maatschappelijk welzijn dd. 18/12/2013 houdende aanpassing van het meerjarenplan 2014-2019.

Beslissing nr 11 van de raad voor maatschappelijk welzijn dd. 10/12/2014 houdende aanpassing van het meerjarenplan 2014-2019.

Beslissing nr 04 van de raad voor maatschappelijk welzijn dd. 09/12/2015 houdende aanpassing van het meerjarenplan 2014-2019.

Beslissing nr. 04 van de raad voor maatschappelijk welzijn van 07/12/2016 houdende vaststelling van het meerjarenplan 2014-2019.

Beslissing nr. 05 van de raad voor maatschappelijk welzijn van 13/12/2017 houdende vaststelling van het meerjarenplan 2014-2020.

Beslissing nr. 05 van de Raad voor maatschappelijk welzijn van 25/04/2018 houdende vaststelling van de jaarrekening 2017

Beslissing nr.05 van de Raad voor maatschappelijk welzijn van 05/09/2018 houdende aanpassing (budgetwijziging I 2018) meerjarenplan 2014-2020.

Beslissing nr.04 van het College van burgemeester en schepenen van 09/11/2018 houdende gunstig advies aanpassing (budgetwijziging 2018-II) meerjarenplan 2014-2020.

III. Toelichting

Het meerjarenplan 2014-2020 dient verplicht aangepast te worden vooraleer de budgetwijziging II van 2018 kan vastgesteld worden.

De autofinancieringsmarge (AFM) in 2018 na aanpassingen in het budget 2018 is namelijk gestegen van 2.383 euro naar 30.043 euro

Daar het budget 2018 dient gewijzigd te worden t.o.v. het meerjarenplan 2014-2020, dient ook het meerjarenplan 2014-2020 aangepast te worden.

IV. Bijlagen bij de beslissing

1/ Meerjarenplan 2014-2020 (budgetwijziging II 2018): volledige bundel

2/ Advies gemeenschappelijk managementteam

Stemming

11 voor, 0 tegen en 0 onthouding;

Besluit:

Art. 1. §1. Het meerjarenplan 2014-2020 wordt aangepast.

Art. 2. De strategische nota, het financieel doelstellingenplan en de staat van het financieel evenwicht worden overeenkomstig aangepast.

Art. 3. Deze beslissing heeft uitwerking vanaf 14/11/2018.

Art. 4. Verdere afhandeling na de Raad:

Een uittreksel wordt bewaard onder klasseercode 472 en meegedeeld aan:

- Financieel directeur, Rita Wijnants (dossierbehandelaar)
- Adjunct algemeen directeur, Roeland Maes

Een brief wordt gestuurd aan:

- Gemeente Kortenberg
- Provincie Vlaams-Brabant

Digitaal doorsturen via digitaal loket.

08. Budget 2018 - Wijziging 2

De Raad,

I. Probleem – Vraag - Situatie

Verschuiving en aanpassing van kredieten in budget 2018. Aanpassing van kredieten in investeringsbudget 2018.

II. Wetgevende bepalingen – bestuurlijke beslissingen

Artikel 156 van het OCMW-decreet dd. 19/12/2008 betreffende de organisatie van de OCMW's.

Besluit van de Vlaamse Regering van 25/06/2010 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn.

Ministerieel besluit van 01/10/2010 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten en de toelichting ervan, en van de rekeningstelsels van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn.

Beslissing nr. 05 van de raad voor maatschappelijk welzijn van 13/12/2017 houdende vaststelling van het meerjarenplan 2014-2020.

Beslissing nr. 06 van de raad voor maatschappelijk welzijn van 13/12/2017 houdende vaststelling van het exploitatie- en investeringsbudget 2018.

Beslissing nr. 7 van het schepencollege van 01/12/2017 houdende budget 2017 en MJP 2014-2019 – wijziging: advies.

Beslissing nr. 05 van de Raad voor maatschappelijk welzijn van 25/04/2018 houdende vaststelling van de jaarrekening 2017.

Beslissing nr. 06 van de Raad voor maatschappelijk welzijn van 05/09/2018 houdende vaststelling budget 2018 – wijziging 1

Beslissing nr.04 van het College van burgemeester en schepenen van 09/11/2018 houdende gunstig advies aanpassing (budgetwijziging 2018-II) meerjarenplan 2014-2020.

III. Toelichting

Diverse kredieten van het budget 2018 dienen verschoven of aangepast te worden in het exploitatiebudget en investeringsbudget.

IV. Bijlagen bij de beslissing

1/ officiële documenten budgetwijziging II: volledige bundel

2/ Advies gemeenschappelijk managementteam

Stemming

11 voor, 0 tegen en 0 onthouding;

Besluit:

Art. 1. Vaststelling van de wijziging nr. 2 van het exploitatie- en investeringsbudget 2018.

Art. 2. De gemeentelijke toelage 2018 blijft ongewijzigd op 1.260.611,11 euro.

Art. 3. Deze beslissing heeft uitwerking vanaf 15/11/2018.

Art. 4. Verdere afhandeling na de Raad:

Een uittreksel wordt bewaard onder klasseercode 49 en meegedeeld aan:

- Financieel directeur, Rita Wijnants
- Adjunct algemeen directeur, Roeland Maes

Een brief wordt gestuurd aan:

- Gemeente Kortenberg
- Provincie Vlaams-Brabant

Budgetwijziging wordt bezorgd aan het digitaal loket.

09. Lokaal opvanginitiatief – Aantal opvangplaatsen

De Raad,

I. Probleem – Vraag - Situatie

Kennisname aantal opvangplaatsen LOI na bericht door Fedasil.

II. Wetgevende bepalingen – bestuurlijke beslissingen

Koninklijk besluit van 24 juli 2012 tot regeling van de terugbetaling door het Federaal Agentschap voor de Opvang van Asielzoekers van de kosten van de materiële hulp door de openbare centra voor maatschappelijk welzijn toegekend aan een begunstigde van de opvang gehuisvest in een plaatselijk opvanginitiatief.

Beslissing nr. 05 van het Vast Bureau van 25/04/2018 houdende voorstel om mee in te tekenen op de ‘75%-25% maatregel’.

Beslissing nr.08 van de Raad voor maatschappelijk Welzijn van 06/06/2018 betreffende de bekrachtiging om mee in te tekenen op de ‘75%-25% maatregel’.

Brief van 04/06/2018 van de Staatssecretaris, Theo Francken, betreft de afbouw van lokale opvanginitiatieven.

Beslissing nr.08 van de Raad voor maatschappelijk Welzijn van 04/07/2018 houdende goedkeuring schrapping van 4 plaatsen met uitbreiding één plaats (conventie 24055-12-1) van het LOI in de Zonnelaan 5 te 3070 Kortenberg met ingang vanaf 01/09/2018 en goedkeuring schrappen van extra 1 plaats van het LOI in de Zavelstraat 109 te 3071 Erps-Kwerps (conventie 24055-11-1) indien Fedasil vasthoudt aan de schrapping van 5 plaatsen.

III. Toelichting

In 2016 heeft de regering besloten aan Fedasil besparingsmaatregelen op te leggen.

Uit een rondvraag bij de OCMW's bleek dat zij beschikten over reserves die de investeringsnood overschrijden.

Naar aanleiding van deze resultaten communiceerde FEDASIL einde februari 2018 een besparingsplan aan in drie fases.

Eerder werden reeds beslissingen genomen door het Vast Bureau (beslissing van 24/04/2018) en de Raad voor Maatschappelijk Welzijn (beslissing van 06/06/2018) om mee in in te tekenen op de ‘75%-25%’ maatregel.

In een brief van 04/06/2018 motiveert staatssecretaris Theo Francken nogmaals de vrijwillige afbouw van de LOI plaatsen. Bij gebrek aan een vrijwillige afbouw (quotum van 3600 plaatsen in 2018 en 100 bijkomende in 2019) zal FEDASIL bepalen welke plaatsen sluiten.

De Raad in zitting van 04/07/2018 besliste daarom reeds 4 plaatsen te schrappen (plaatsen van het LOI gelegen in de Zonnelaan) omwille van de verandering van bestemming van dit pand die was uitgewerkt en nog 1 extra te schrappen in de Zavelstraat 109 indien Fedasil dit echt oplegde.

Heden vernemen wij (telefonisch) dat er omwille van een vergissing bij FEDASIL geen plaatsen in Kortenberg moeten geschrapt worden daar zij de schrapping van 8 plaatsen verkeerdelijk hebben gebaseerd op ons vorige contingent van 22 LOI plaatsen in plaats van de later toegekende 14 plaatsen. Zij bevestigen ons deze plaatsen verder in een brief medio augustus 2018.

Omwille van deze reden dienen wij geen bijkomende plaatsen meer te schrappen en weerhouden wij als LOI woningen de Zavelstraat 109 (7 plaatsen) en Vogelenzangstraat 102 (3 plaatsen). De overige 4 plaatsen werden reeds geschorst bij FEDASIL naar aanleiding van hun oproep.

IV. Budgettaire aspecten

/

V. Bijlagen bij de beslissing

1/ Brief Fedasil (nog niet binnen)

Besluit:

Art. 1. §1. Kennisname van het behoud van 10 LOI plaatsen:

- 7 plaatsen in Zavelstraat 109 (conventie 24055-11-1)
- 3 plaatsen in Vogelenzangstraat 102 (conventie 25055-4-2)

§2. Kennisname van de schrapping LOI plaatsen in de Zonnelaan 5 vanaf 01/09/2018.

Art. 2. Deze beslissing heeft uitwerking vanaf 03/10/2018.

Art. 3. Verdere afhandeling na de Raad:

Een uittreksel wordt bewaard onder klasseercode 624.612.6 en meegedeeld aan:

- Barbara Bollue, verantwoordelijke LOI
- Rita Wijnants, financieel beheerder

Een brief wordt gestuurd aan:

/

10. Leuvensesteenweg 342 te 3070 Kortenberg - Huur woning

De Raad,

I. Probleem – Vraag - Situatie

Beslissing tot ondertekening van een huurovereenkomst pand gelegen te Leuvensesteenweg 344-3070 Kortenberg.

II. Wetgevende bepalingen – bestuurlijke beslissingen

Art. 1 van de Organieke Wet; OCMW's hebben de verplichting een 'dienstverlening te verzekeren om eenieder de mogelijkheid te bieden een leven te leiden dat beantwoordt aan de menselijke waardigheid'.

Beslissing nr. 3 van de Raad voor Maatschappelijk Welzijn van 04/07/2018 houdende aanpassing huishoudelijk reglement, in het bijzonder de definitie dagelijks bestuur en de bevoegdheden van de budgethouders.

III. Toelichting

Vzw Zusters van Bermhertighied Jesu stelt een bijkomende woning te huur voor een periode van 9 jaar aan het Welzijnshuis van Kortenberg met 4 slaapkamers, gelegen Leuvensesteenweg 342 te 3070 Kortenberg en dit met ingang vanaf 01/11/2018.

Er werd een opschortende voorwaarde bedongen dat de familie Penda, momenteel opgevangen in onze doorgangswoning dit pand moet kunnen betrekken voor een periode van één jaar. De inhuring van dit pand is resultaat van lobbywerk van de vrijwilligers van het project Wegwijs.

Om hier snel positief gevolg aan te kunnen geven werd de huurovereenkomst reeds ondertekend door de budgethouder mits vermelding van een opschortende voorwaarde dat de Raad voor Maatschappelijk Welzijn de huurovereenkomst dient goed te keuren. Bij gebrek aan goedkeuring, eindigt de huurovereenkomst op 31/01/2019.

Aan de bewoners van het pand wordt de inhuurprijs doorgerekend ten titel van bezettingsvergoeding. De woning wordt voor één jaar ter beschikking gesteld om op zoek te gaan naar gepaste huisvesting.

IV. Budgettaire aspecten

Middelen voor het inhuren van sociale woningen werden voorzien op BC 093000, registratiesleutel 61000000 huur van terreinen en gebouwen. In de volgende budgetwijziging zal ook de huur van dit pand mee begroot worden.

V. Bijlagen bij de beslissing

1. huurovereenkomst.

Stemming

10 voor, 0 tegen en 1 onthouding;
waarvan Kristof Van Roey onthouding en de overige aanwezige raadsleden voor.

Besluit:

Art. 1. §1. Goedkeuring huurovereenkomst voor de woning gelegen Leuvensesteenweg 342 te 3070 Kortenberg aan 500 euro/maand.

§2. De huurperiode loopt van 01/11/2018 tot en met 31/10/2027.

§3. De huurprijs van 500 euro/maand zal door de huurder vóór de 10de van de betrokken maand worden betaald op rekeningnummer BE76 4770 0525 0195 (Vzw Zusters van de Barmhertigheid Jesu, Koning Albert I-laan 8 te 8200 Brugge) van de verhuurder.

§4. De huurwaarborg van 1.000 euro werd gestort op een geblokkeerde rekening met nummer BE07 0910 2192 5766 op naam van de huurder.

Art. 2. Verdere afhandeling na de beslissing:

Een uittreksel wordt bewaard onder klasseercode 625.7 en meegedeeld aan:

- Celhoofd sociale dienst, Kevin Reniers (dossierbehandelaar)
- Financieel directeur, Rita Wijnants

11 . Lokaal dienstencentrum - Overeenkomst gebruik OC Berkenhof en GC

Colomba

De Raad,

I. Probleem – Vraag - Situatie

Goedkeuring overeenkomst tijdelijk gebruik GC Colomba en OC Berkenhof

II. Wetgevende bepalingen – bestuurlijke beslissingen

Woonzorgdecreet van 13 maart 2009

Beslissing van het schepencollege van 19/02/2016 houdende goedkeuring overeenkomst gebruik Berkenhof.

Beslissing nr. 7 van de Raad voor Maatschappelijk Welzijn van 29/08/2018 houdende de bespreking van de samenwerkingsovereenkomst met de gemeente voor het gebruik van OC Berkenhof.

Beslissing nr. 6 van het Vast Bureau van 29/08/2018 houdende de bespreking van de samenwerkingsovereenkomst met de gemeente voor het tijdelijke gebruik van GC Colomba.

Beslissing van de Gemeenteraad van 05/11/2018 houdende goedkeuring overeenkomst gebruik OC Berkenhof en GC Colomba.

III. Toelichting

1. Overeenkomst tijdelijk gebruik GC Colomba:

Door de afbraak van OC Berkenhof zijn volgende activiteiten verhuisd naar GC Colomba: dorpsrestaurant, tai chi en sportelgym. In onderling overleg kunnen er ook andere gelijkaardige activiteiten onder dezelfde voorwaarden georganiseerd worden. Om aan de erkenningsvoorwaarden te voldoen heeft het Agentschap gevraagd om een overeenkomst op te maken waarin het tijdelijk gebruik van GC Colomba geregeld is. Deze overeenkomst wordt ook ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad van 5/11/2018.

In deze overeenkomst is expliciet opgenomen dat het gebruik van de lokalen gratis is voor het dienstencentrum

2. Overeenkomst gebruik OC Berkenhof

De overeenkomst voor het gebruik van het Berkenhof loopt eind dit jaar af. De nieuwe overeenkomst komt ter goedkeuring voor op de gemeenteraad van 5/11/2018 en gaat in vanaf 01/01/2019 voor een periode van 6 jaar.

In deze overeenkomst is niet opgenomen dat het dienstencentrum gratis kan gebruik maken van de lokalen “voor het gebruik van de lokalen in het ontmoetingscentrum zal de gebruiker derhalve het gebruiksreglement van VRK vzw en het algemeen gemeentelijk vrijetijdsinfrastructuurreglement naleven”

IV. Budgettaire aspecten

Daar de lokalen in GC Colomba vanaf 01/01/2019 kosteloos ter beschikking worden gesteld, vervalt dit gedeelte van het budget.

Voor de lokalen in het Berkenhof is er voorlopig budget voorzien op 095100/6100000.

V. Bijlagen bij de beslissing

1/ Gebruiksovereenkomst GC Colomba

2/ Gebruiksovereenkomst Berkenhof

Stemming

11 voor, 0 tegen en 0 onthouding;

Besluit:

Art. 1. §1. Goedkeuring van de gebruiksovereenkomst met de gemeente voor het tijdelijke gebruik van GC Colomba door het dienstencentrum van het Welzijnshuis en voor het gebruik van Berkenhof.

Art. 2. Deze beslissing heeft uitwerking vanaf 14/11/2018.

Art. 4. Verdere afhandeling na de Raad:

Een uittreksel wordt bewaard onder klasseercode 726.02 en meegedeeld aan:

- Centrumleider, Geert Gevers
- Dienst vrije tijd

Een brief wordt gestuurd aan:

/

De volgende Raad gaat door op woensdag 12/12/2018 om 18 uur.
=====

Namens het OCMW

Roeland Maes
adjunct algemeen directeur

Alexandra Thienpont
voorzitter

=====