

NOTULEN VAN DE RAAD VAN 15/05/2013

Aanwezig:

Thienpont Alexandra, voorzitter; Adriaensen Maria, Beets Jozef, Bullen Michel, Noppen Hilde, Nys Hendrik, Poels Marleen, Schillebeeckx Elke, Trappeniers Hendrik, Vandeven Adelia, Wynants Christine, raadsleden en Roeland Maes, secretaris.

Verontschuldigd:

Christian Taes, burgemeester.

Agenda

Openbaar gedeelte

01. Verslag vorige vergadering (openbaar gedeelte)
02. Werking financiële dienst - Toelichting door Julien Van de Steen, financieel beheerder
03. Financieel rapport over de periode 2013\01-03
04. Rekening 2012 - Vaststelling
05. Jaarverslag 2012 - Kennisname
06. Exploitatie- en investeringsbudget 2013 - Wijziging 1
07. Meerjarenplan 2014-2019 - Bespreking
08. Administratief Centrum, deel OCMW - Herinrichting - Ontwerp en Vaststelling gunningswijze en goedkeuring bestek
09. Bejaardenwoningen Curegemstraat - Aanleg parkeerplaats - Ontwerp en Vaststelling gunningswijze en goedkeuring bestek

Besloten gedeelte

- B1. Verslag vorige vergadering (besloten gedeelte)
 - B2. Kennisname verslagen andere vergaderingen
 - B3. Dwangbevelen financieel beheerder - Uitvoerbaar verklaren
-

01. Verslag vorige vergadering (openbaar gedeelte)

Het verslag van het openbaar gedeelte van de vergadering van 17/04/2013 wordt met algemene stemmen goedgekeurd.

02. Werking financiële dienst - Toelichting door Julien Van de Steen, financieel beheerder

De Raad,

I. Probleem – Vraag - Situatie

Bij het begin van een nieuwe legislatuur vindt het managementteam (MAT) het wenselijk de raadsleden te informeren over de werking van het OCMW.

II. Wetgevende bepalingen – bestuurlijke beslissingen

-

III. Toelichting

Omdat een toelichting over alle facetten van het OCMW in één keer als te omvangrijk wordt beoordeeld, is ervoor gekozen om elke Raad één iemand een bepaald onderdeel te laten toelichten.

Voor de Raad van mei is er de toelichting door Julien Van de Steen, financieel beheerder.

IV. Bijlagen bij de beslissing:

Presentatie Raad

Besluit:

Art. 1. Kennisname van de toelichting door Julien Van de Steen, financieel beheerder.

Art. 2. §1. Deze beslissing heeft uitwerking vanaf 15/05/2013.

§2. Een uittreksel wordt bewaard onder klasseercode 205.3 en meegedeeld aan:

- secretaris, Roeland Maes (dossierbehandelaar)

03. Financieel rapport 1° kwartaal 2013

De Raad,

I. Probleem – Vraag - Situatie

Driemaandelijks financiële rapportage.

II. Wetgevende bepalingen – bestuurlijke beslissingen

Art. 167 van het decreet van 19/12/2008 betreffende de organisatie van de OCMW's bepaalt dat de financieel beheerder in volle onafhankelijkheid aan de raad minstens eenmaal per jaar rapporteert en dat dit rapport minstens omvat: een overzicht van de thesaurietoestand, de liquiditeitenprognose, de beheerscontrole, alsook de evolutie van de budgetten.

Art. 168 van het decreet van 19/12/2008 betreffende de organisatie van de OCMW's bepaalt dat de financieel beheerder in volle onafhankelijkheid aan de raad minstens eenmaal per jaar rapporteert over de uitvoering van zijn taak van voorafgaande controle van de wettigheid en regelmatigheid van de voorgenomen verbintenissen.

III. Toelichting

Op 28/06/2012 stelde het managementteam de procedure "Opmaak beleidsplannen en – rapportage" vast. Op 25/04/2013 stelde de financieel beheerder het financieel rapport over het 1° kwartaal 2013 op.

IV. Bijlagen bij de ontwerpbeslissing:

Rapport: 476.1 130515Rd_rptfin Rapport1ekwartaal2013.docx

Besluit:

Art. 1. Kennisname van het financieel rapport van het 1° kwartaal 2013.

Art. 2. §1. Deze beslissing heeft uitwerking vanaf 15/05/2013.

§2. Een uittreksel wordt bewaard onder klasseercode 476.1 en meegedeeld aan:

- Financieel beheerder, Julien Van de Steen
- Secretaris, Roeland Maes

04. Jaarrekening 2012 - Vaststelling

De Raad,

I. Probleem – Vraag - Situatie

Vaststelling jaarrekening 2012.

II. Wetgevende bepalingen – bestuurlijke beslissingen

Art. 172 t/m 176 van het decreet van 19/12/2008 betreffende de organisatie van de OCMW's aangaande inventaris, jaarrekening en kwijting.

Beslissing nr. 05 van de Raad voor Maatschappelijk Welzijn van 09/03/2009 houdende

goedkeuring van de meerjarenplanning 2009-2013 waarvan het budget 2012 een onderdeel is.

Beslissing nr. 02 van de Raad voor Maatschappelijk Welzijn van 23/01/2012 houdende vaststelling van het exploitatie- en investeringsbudget 2012.

Beslissing nr. 03 van de Raad voor Maatschappelijk Welzijn van 19/11/2012 houdende wijziging van het exploitatie- en investeringsbudget 2012

III. Toelichting

Gelet op de voorgelegde jaarrekening van het OCMW 2012.

Gelet op de toelichting door de dossierbehandelaar Julien Van de Steen, financieel beheerder.

IV. Bijlagen bij de ontwerpbeslissing jaarrekening 2012

Stemming

8 voor, 0 tegen en 3 onthouding;

Waarvan Nys Hendrik, Schillebeeckx Elke en Beets Jozef onthouding en de overige aanwezige raadsleden voor.

Besluit:

Art. 1. §1. De jaarrekening 2012 van het OCMW wordt vastgesteld.

§2. De balans na resultaatsverwerking en consolidatie bedraagt 3.561.087,46 EUR voor het actief en het passief.

§3. Het resultaat van het boekjaar 2012 bedraagt – 763.974,06 EUR.

§4. De reële gemeentelijke bijdrage in de werking van het boekjaar 2012 bedraagt 758.960,67 EUR.

De gebudgetteerde gemeentelijke bijdrage van het boekjaar bedroeg 792.129,00 EUR.

Art. 2. §1. Deze beslissing heeft uitwerking vanaf 15/05/2013.

§2. Een uittreksel wordt bewaard onder klasseercode 475.1 en meegedeeld aan:

- Roeland Maes, secretaris
- Julien Van de Steen, financieel beheerder
- heer Gouverneur
- gemeente Kortenberg

05. Jaarverslag 2012 - Kennisname

De Raad,

I. Probleem – Vraag - Situatie

Jaarverslag 2012: kennisgeving en bespreking

II. Wetgevende bepalingen – bestuurlijke beslissingen

-

III. Toelichting

Het jaarverslag geeft een overzicht van de werking van het OCMW in 2012. Het jaarverslag is geen verplicht document maar biedt wel een goed zicht, samen met de jaarrekening, op de evoluties in de dienstverlening en de organisatie/werking van het OCMW waaronder de uitvoering van de meerjarenplanning.

IV. Bijlagen bij de beslissing:
[Jaarverslag 2012, voorblad](#)

Besluit:

Art. 1. §1. Kennisname van het jaarverslag 2012 van het OCMW.

§2. Een uittreksel wordt bewaard onder klasseercode 509.2 en meegedeeld aan:

- Stafmedewerker, Annelies Laeremans (dossierbehandelaar)

06. Exploitatie- en investeringsbudget 2013 – Wijziging nr 1

De Raad,

I. Probleem – Vraag - Situatie

Goedkeuring van wijziging nr 1 van het exploitatie- en investeringsbudget 2013.

II. Wetgevende bepalingen – bestuurlijke beslissingen

Beslissing nr. 05 van de Raad voor Maatschappelijk Welzijn van 09/03/2009 houdende goedkeuring van het meerjarenplan 2009-2013.

Beslissing nr. 03 van de Raad voor Maatschappelijk Welzijn van 17/09/2012 houdende goedkeuring om voor de vastlegging van de kredieten van het exploitatiebudget 2013 de reëel aangewende budgetten in de jaarrekening 2011 te verhogen met 6,09 %.

Gunstig advies van het overlegcomite van 19/11/2012.

Beslissing nr 06 van de Raad voor Maatschappelijk Welzijn van 17/12/2012 houdende goedkeuring van het exploitatie- en investeringsbudget 2013.

III. Toelichting

Er dienen in het exploitatie – en investeringsbudget 2013 een aantal wijzigingen doorgevoerd te worden met extra gemeentelijke toelage.

IV. Bijlagen bij de beslissing:

[L:\49 Nominatieve dossiers\2013\Budgetwijziging 1\472 130515 exploitatie BW1.xls](#)

[L:\49 Nominatieve dossiers\2013\Budgetwijziging 1\472 130515 investeringen BW1.xls](#)

Stemming

Conform art. 149 §3 van het OCMW-decreet wordt een afzonderlijke stemming gevraagd over het onderdeel budgetwijziging voor het investeringsproject ‘Aanleg parkeerplaatsen Curegemstraat’.

Uitslag afzonderlijke stemming: 7 voor, 0 tegen en 4 onthouding;

waarvan Beets Jozef, Nys Hendrik, Schillebeeckx Elke en Vandeven Adelia onthouding en de overige aanwezige raadsleden voor.

Tevens wordt een afzonderlijke stemming gevraagd over het onderdeel budgetwijziging zonder het investeringsproject ‘Aanleg parkeerplaatsen Curegemstraat’.

Uitslag afzonderlijke stemming: 11 voor, 0 tegen en 0 onthouding;

Daarna wordt gestemd over het geheel. Deze stemming heeft betrekking op de onderdelen waarover geen enkel lid van de raad voor maatschappelijk welzijn afzonderlijk wil stemmen, en op de onderdelen die al bij een afzonderlijke stemming zijn aangenomen.

Uitslag stemming over het geheel: 7 voor, 0 tegen en 4 onthouding;

waarvan Beets Jozef, Nys Hendrik, Schillebeeckx Elke en Vandeven Adelia onthouding en de overige aanwezige raadsleden voor.

Besluit:

Art. 1. Goedkeuring wijziging nr. 1 van het exploitatiebudget 2013.

Na deze wijziging is het geconsolideerde, negatieve resultaat van het boekjaar 895.481 EUR.

De gemeentelijke toelage voor de exploitatie verhoogt met 80.224 EUR. Deze toelage wordt integraal overgemaakt aan het OCMW zodra deze wijziging goedgekeurd is door de toezichthoudende overheid.

Art. 2. Goedkeuring wijziging nr 1 van het investeringsbudget 2013.

Na deze wijziging bedraagt het totale investeringsbudget 99.531 EUR.

De gemeentelijke toelage voor de investeringen verhoogt met 65.098 EUR. Deze toelage wordt integraal overgemaakt aan het OCMW zodra deze wijziging goedgekeurd is door de toezichthoudende overheid.

Art. 3. §1. Deze beslissing heeft uitwerking vanaf 15/05/2013.

§2. Een uittreksel wordt bewaard onder klasseercode 472 (49\2013) en meegedeeld aan:

- Financieel beheerder, Julien Van de Steen
- Secretaris, Roeland Maes
- Gemeente Kortenberg
- Gouverneur

07. Meerjarenplan 2014-2019 - Bespreking

De Raad,

I. Probleem – Vraag - Situatie

Bespreking als commissie het ontwerp meerjarenplan 2014-2019.

II. Wetgevende bepalingen – bestuurlijke beslissingen

Art. 146 van het OCMW-decreet van 19/12/2008: voor het einde van het jaar dat volgt op de gemeenteraadsverkiezingen en voor hij beraadslaagt over het budget voor het volgende financiële boekjaar, stelt de Raad voor Maatschappelijk Welzijn een meerjarenplan vast.

Punt nr. 09/3 van de Raad voor Maatschappelijk Welzijn van 06/03/2013 waar de voorzitter mededeelt dat er een Chartertoets zal georganiseerd worden en dat het vast bureau zal bespreken op welke wijze de raadsleden betrokken zullen worden bij de besluitvorming.

Beslissing nr. 04 van het Vast bureau van 20/03/2013 waarin wordt gesteld dat qua timing wordt gestreefd naar bespreking in de Raad als commissie in mei en behandeling ter goedkeuring in juni.

III. Toelichting

Het ontwerp ligt voor ter bespreking

IV. Bijlagen bij de beslissing:

Ontwerp beleidsplan

Besluit:

Art. 1. Bespreking van het meerjarenplan 2014-2019.

Art. 2. §1. Deze beslissing heeft uitwerking vanaf 15/05/2013.

§2. Een uittreksel wordt bewaard onder klasseercode 502.2 en meegedeeld aan:
- secretairs, Roeland Maes (dossierbehandelaar)

08. Administratief Centrum, deel OCMW - Herinrichting – Ontwerp en Vaststelling gunningswijze en goedkeuring bestek

De Raad,

I. Probleem – Vraag - Situatie

Het deel van het OCMW in het Administratief centrum wordt heringericht. Een geschikte aannemer voor de uitvoering dient gezocht.

II. Wetgevende bepalingen – bestuurlijke beslissingen

De regelgeving inzake overheidsopdrachten.

Art. 120 van het KB van 08/01/1996 betreffende de overheidsopdrachten (...) waarin bepaald wordt dat bij toepassing van artikel 17, § 2, 1^o, a, van de wet, kan worden overgegaan tot de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking bij de aanvang van de procedure voor zover het goed te keuren bedrag, zonder BTW, niet hoger ligt dan 67.000 EUR.

Beslissing nr. 04 van het Vast bureau van 07/02/2013 houdende bespreking ontwerp en kostprijs voor de herinrichting burelen OCMW in administratief centrum.

Beslissing nr. 06 van de Raad voor Maatschappelijk Welzijn van 15/05/2013 houdende goedkeuring wijziging 1 aan het budget 2013.

III. Toelichting

De architect heeft een ontwerp gemaakt, samen met een prijsraming.

Deze is geraamd op 16.702,20 EUR (excl verplaatsen verwarming, meubilair). Er werd nu door de budgetwijziging budget ingeschreven in een investeringsproject.

IV. Bijlagen bij de beslissing:

Plan herinrichting

Bestek herinrichting administratief centrum

Meetstaat

Raming

Voorafgaand visum financieel beheerder

Stemming

11 voor, 0 tegen en 0 onthouding;

Besluit:

Art. 1. Goedkeuring van het ontwerp voor de herinrichting van het deel OCMW in het administratief centrum.

Art. 2. §1. Goedkeuring van de overheidsopdracht met als voorwerp de herinrichting van het deel OCMW in het administratief centrum. De geraamde kost bedraagt 16.702,20 EUR, excl. BTW.

§2. Deze gunning zal geschieden via onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

§3. Goedkeuring van het bestek van 15/05/2013 met referte 20135004.

§4. Het nodige krediet is ingeschreven in het investeringsproject 2013/1.

§5. Goedkeuring van de te contacteren leveranciers:

- ADB Finish nv, Congobootstraat 20, 2660 Hoboken

- Eurobox Continental NV, Turnhoutsebaan 594A, 2110 WIJNEGEM
- Pan-All, IZ Diebeke 13, 9500 Geraardsbergen
- Rowand BVBA, Boterhamvaartweg 2, 2030 Antwerpen.

Art. 3. §1. Deze beslissing heeft uitwerking vanaf 15/05/2013.

§2. Een uittreksel wordt bewaard onder klasseercode 270.2 en meegedeeld aan:

- Secretaris, Roeland Maes (dossierbehandelaar)
- Financieel beheerder, Julien Van de Steen

09. Bejaardenwoningen Curegemstraat - Aanleg parkeerplaats - Ontwerp en Vaststelling gunningswijze en goedkeuring bestek

De Raad,

I. Probleem – Vraag - Situatie

Aanleg parkeerplaatsen: goedkeuring bestek, wijze van gunnen, raming en aan te schrijven leveranciers

II. Wetgevende bepalingen – bestuurlijke beslissingen

Beslissing nr. 04 van het Vast Bureau van 08/10/2012 houdende (1) lichte aanpassing van het ontwerp parkeergelegenheid voor de bejaardenwoningen gelegen Curegemstraat 19a-33 te 3071 Kortenberg; (2) Gunning van een opdracht met als voorwerp het aanleggen van parkeergelegenheid voor de bejaardenwoningen gelegen Curegemstraat 19a-33 te 3071 via onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking; (3) Goedkeuring van het bestek; (4) Het nodige krediet is ingeschreven in het exploitatiebudget 2012/2; (5) De te contacteren leveranciers zijn: Dirk Frere Klinkerwerken (Kumtich), Dima (Haasrode), Romain (Haasrode), Erik Verdonck (Langdorp), Vertessen (Aarschot), Cleyhens (Weerde); (6) Machtiging aan de budgethouder om deze opdracht verder uit te werken en toe te wijzen (als lager dan 5.500 EUR excl BTW).

Beslissing nr. 05 van het Vast Bureau van 07/02/2013 houdende Als er geld kan voorzien worden: ... Er zullen bijkomende offertes worden gevraagd voor de uitvoering parkeerplaatsen aan de bejaardenwoningen van de Curegemstraat.

Beslissing nr. 06 van de Raad voor Maatschappelijk Welzijn van 15/05/2013 houdende goedkeuring wijziging 1 aan het budget 2013.

III. Toelichting

Er werd eerder al prijs gevraagd voor 3 maal 2 parkeerplaatsen. Hiervoor werd slechts 1 offerte ingediend met bedrag 8.381 EUR excl BTW. Aangezien de raming 4.608 EUR excl BTW bedroeg, werd dit niet uitgevoerd.

Op 06/03/2013 is een stedenbouwkundige vergunning afgeleverd met de voorwaarde dat de parkeerplaatsen aan de straat dienen voorzien te worden.

Het plan werd in die zin aangepast. De huidige raming voor die werken bedraagt 4.533,63 EUR. Een nieuwe prijs zal gevraagd worden.

Financiering

In de eerste budgetwijziging is budget voorzien in een investeringsproject.

IV. Bijlagen bij de beslissing:

Ontwerp parkeerplaatsen

Bestek

Meetstaat

Raming der werken

Stedenbouwkundige vergunning
Voorafgaand visum financieel beheerder

Stemming

7 voor, 0 tegen en 4 onthouding;

waarvan, Beets Jozef, Nys Hendrik, Schillebeeckx Elke en Vandeven Adelia onthouding en de overige aanwezige raadsleden voor.

Besluit:

Art. 1. Goedkeuring van het ontwerp voor het aanleggen van 6 parkeerplaatsen aan de bejaardenwoningen in de Curegemstraat.

Art. 2. §1. Er wordt een opdracht gegund met als voorwerp het aanleggen van 6 parkeerplaatsen aan de bejaardenwoningen in de Curegemstraat.

§2. Deze gunning zal geschieden via onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

§3. Goedkeuring van het bestek van 15/05/2013 met referte 20135003.

§4. Het nodige krediet is ingeschreven in het investeringsproject 2013/3.

§5. De te contacteren leveranciers zijn:

- Blockx, Nopstal 15, 3202 Rillaar
- Frank Van Hove BVBA, Kerselarenstraat 238, 3071 Kortenberg
- IGO, Aarschotsesteenweg 212, 3010 Leuven
- Onderneming Overloop, Dorpsstraat 233, 3078 Meerbeek
- Tanguy Grondwerken, Hulstbergstraat 43, 3078 Meerbeek
- Tuinarchitect Geert Verheecke, Tervuursesteenweg 161, 3078 Everberg
- Tuinen De Koninck, Haachtsesteenweg 88, 1910 Kampenhout
- Van Meensel BVBA, Tiendeschuurstraat 105, 1910 Kampenhout

Art. 3. §1. Deze beslissing heeft uitwerking vanaf 15/05/2013.

§2. Een uittreksel wordt bewaard onder klasseercode 579.1/861.782 en meegedeeld aan:

- Maatschappelijk werker huisvesting, Jelle Lauwers (dossierbehandelaar)
- Secretaris, Roeland Maes
- Financieel Beheerder, Julien Van de Steen.

De volgende Raad gaat door op woensdag 12/06/2013 om 18 uur.
=====

Namens het OCMW

Roeland Maes
secretaris

Alexandra Thienpont
voorzitter

=====