



MILIEUDIENST INTERLEUVEN

Project asbestverwijdering bij
niet-residentiële gebouwen

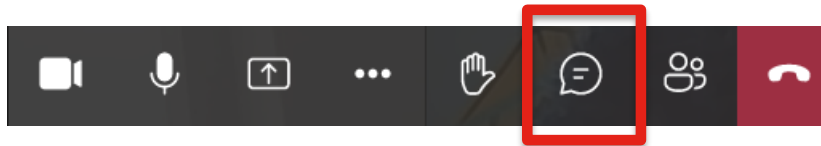
Informatie-avond sept./okt. 2022



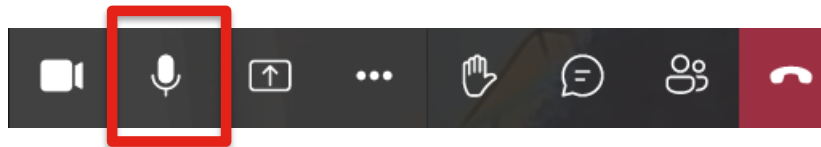
INTERLEUVEN
ONDERNEMEND EN ONDERSTEUNEND

Enkele tips voor een goede digitale vergadering

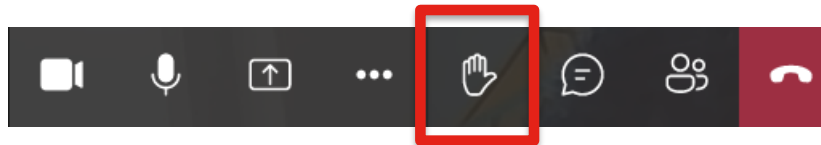
- U kunt de chat gebruiken om iets schriftelijk mee te delen
Klik op het “Gesprek weergeven”-knopje om de chat te openen



- Schakel uw microfoon aan alleen als u wil praten



- Praten door elkaar is niet aangenaam
Klik op het “Hand opsteken”-knopje wanneer u wil praten



Informatie

AGENDA VAN DEZE AVOND

- Historiek en huidig beleid
- Verschillende projecten
- Organisatie samenaankoop bij niet residentiële gebouwen
- Parkeerverbod / inname van openbaar domein
- Projecten vanuit IGO
- Projecten vanuit EcoWerf

Historiek

ASBESTVEILIG VLAANDEREN 2040

- Versnelde afbouw noodzakelijk kadert in een ruimer geheel:
 - Klimaat: verwijderen van asbesthoudende toepassingen triggert energiezuinige vernieuwing
 - Gezondheid: verhoogde gezondheidsrisico's door veroudering en verwerking
 - Circulair bouwen: inperken kostenstijging voor de bouw- en recyclagesector
 - Ruimtelijke ordening: dankzij sloop ontstaat ruimte
 - Wonen: onderdeel van de basiswoonkwaliteit

Historiek

ASBESTVEILIG VLAANDEREN 2040

- Verbod gebruik van asbest sinds 2001



- Actieplan Asbestafbouw, opgemaakt door OVAM en goedgekeurd door Vl. Reg. 20-07-2018

Huidig beleid

ASBESTVEILIG VLAANDEREN 2040

- Nieuwe bepalingen in Materialendecreet rond asbest
 - Asbestinventarisatie en –attest
 - Verwijdering van risicovolle asbesttoepassingen
 - Beheer van asbest
 - Verboden handelingen

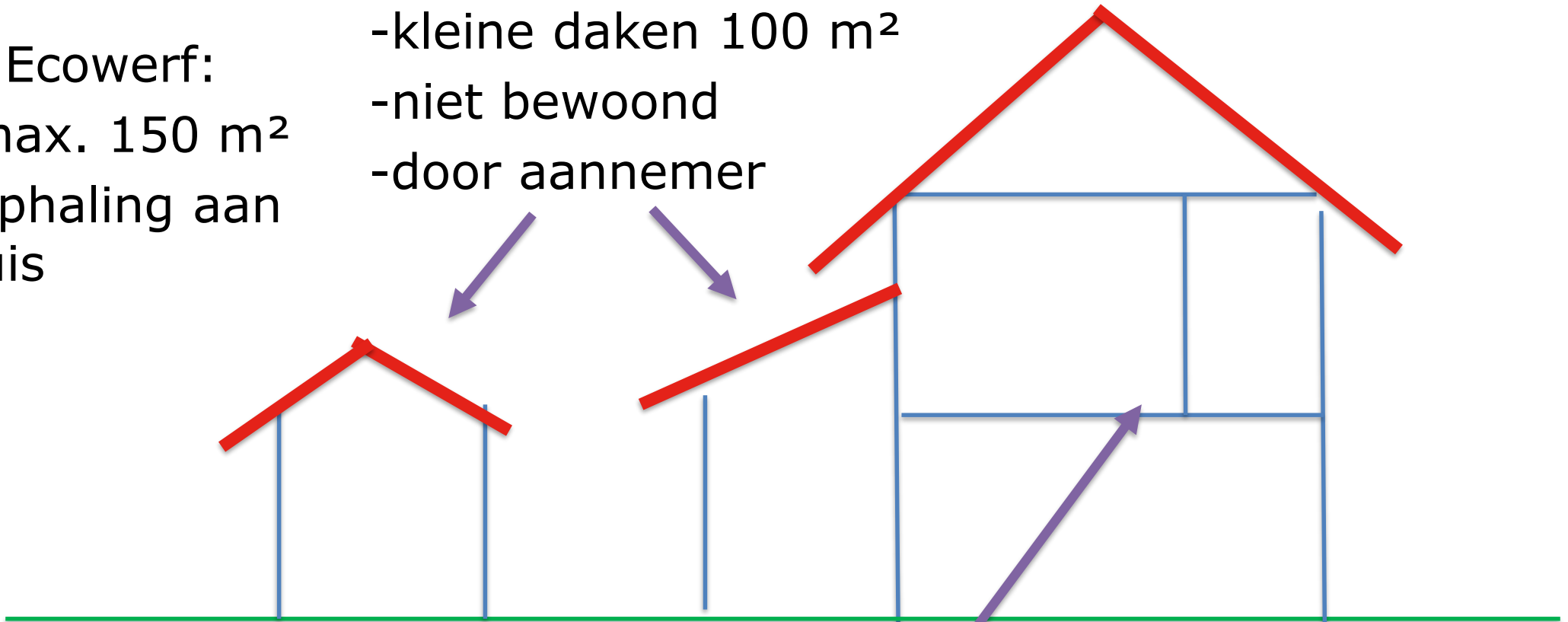
Verschillende projecten

VERWIJDEREN VAN ASBEST

- Interleuven: SA voor het verwijderen van asbesthoudende dakbedekking bij niet residentiële gebouwen door een gespecialiseerde firma
- IGO: SA voor verwijdering van asbesthoudende leidingisolatie en vloerbedekking
- EcoWerf:
 - bronophaling: haalt op aanvraag gebonden asbest op aan huis (subsidieproject loopt tot december 2023)
 - aanvaarding van gebonden asbest op het recyclagepark (verplicht te verpakken in transparante folie)

- Ecoverf:
 - max. 150 m²
 - ophaling aan huis

- Interleuven:
 - kleine daken 100 m²
 - niet bewoond
 - door aannemer



- IGO:
 - vloerbedekking
 - leidingisolatie

Herkennen asbest

BEGRIIP ASBEST

- Wat is asbest?
 - Een gesteente met taaie en onbrandbare vezels.
 - Toegevoegd aan allerlei materialen
 - Goedkoop dus veel gebruikt
- Wat is hechtgebonden of vast asbest?
 - Asbestvezels die gebonden zijn met een bindmiddel zoals lijm, cement, bitumen of kunststof
 - Vb. asbesthoudende leien en golfplaten: asbestvezels gebonden met cement

Herkennen asbest

HERKENNEN VAN GEBONDEN ASBEST

- Productiejaar:
 - geproduceerd of geplaatst tussen 1945 en 2001
 - dak of gevelbekleding uit kunstleien of golfplaten geplaatst voor 1990, bevat altijd asbest

ASBESTVRIJ:

- N' of 'NT' (new technology) = geen asbest
- verstevigingsbandje bij asbestvrije golfplaten

Herkennen asbest

HERKENNEN VAN GEBONDEN ASBEST

- Structuur van het materiaal:
 - Opgebouwd uit meerdere lagen
 - Plaatmateriaal heeft gewafelde structuur in de vorm van een honinggraat
 - Toepassingen in asbestcement hebben vaak 'asbestbloemen'
 - Bij verweerd of gebroken materiaal zie je de asbestvezelbundels



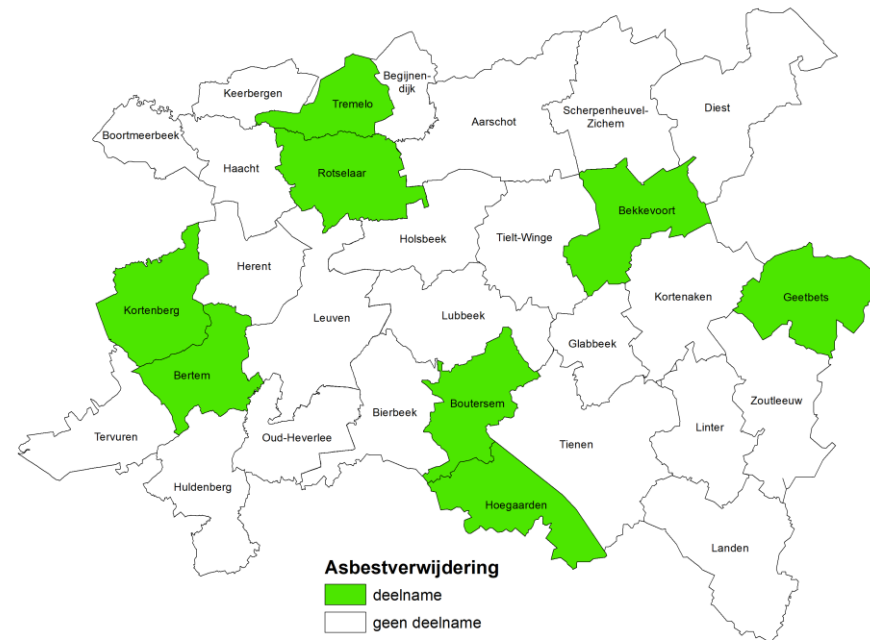
Bron: www.OVAM.be



Werkwijze

ORGANISATIE VAN DE SAMENAANKOOP IN EEN NOTENDOP

- Projectvoorstel aan de gemeenten/steden
- Deelname van Bertem, Bekkevoort, Boutersem, Geetbets, Hoegaarden, Kortenberg, Rotselaar en Tremelo (8)
- Communicatie vanuit gemeenten
- Interessepeiling inwoners



Werkwijze

ORGANISATIE VAN DE SAMENAANKOOP IN EEN NOTENDOP

- Via intergemeentelijke werkgroep
 - Inwoners van deelnemende gemeenten
 - Faciliterende functie door Interleuven
 - Opmaak offerte en beoordeling
 - Engagementsverklaring
- Communicatie naar de bevolking: info-avonden en digitaal
 - Presentaties op website van gemeente en Interleuven
- Werken door de firma A.A.R.S.
 - Prijs offerte op maat
 - Overeenkomst tussen de particulier en de firma
 - Interleuven noch gemeente is opdrachtgever, enkel organisator

Planning

VERLOOP AANVRAAG

1. Aanvraag via formulier Interleuven
2. Bijkomend inschrijven via EcoWerf
3. Aannemer neemt contact op met particulier
4. Particulier maakt foto's van alle zijden van het te verwijderen dak of maakt een filmpje -> naar A.A.R.S. via e-mail naar asbestverwijderen@aars.be of via Whatsapp op 0471 78 04 03
5. Aannemer maakt offerte op
6. De particulier beslist zelf of hij wil verder gaan
7. Asbestcoach van EcoWerf komt langs – aankoop asbestzakken
8. Werken worden uitgevoerd
9. Zakken met asbesthoudend materiaal wordt opgehaald

Bij A.A.R.S. kan u vertrouwen op ons vakmanschap en expertise voor het veilig verwijderen van asbesthoudende materialen:

- Asbesthoudende golfplaten
- Asbestleien
- Asbesttegels
- Spuitasbest
- ...



Werken door A.A.R.S.

HECHTGEBONDEN ASBEST: GOLFPLATEN EN LEIEN

- Voorbereiding:
 - Ruimte is leeg bij aankomst A.A.R.S.
 - Niet verplaatsbare item (stookolietanks, kasten, was- en droogmachines, ...) worden voor start van de werken door A.A.R.S. bedekt met plastic.
 - Rondom het gebouw/garage/tuinhuis zal plastic op de grond geplaatst worden om eventuele mosresten/begroeiing op te vangen.
 - Voorzien 2 parkeerplaatsen voor de voertuigen.
 - Maak plaats voor de asbestzakken nabij de woning op een goed bereikbare plaats voor afvoer.

Werken door A.A.R.S.

HECHTGEBONDEN ASBEST: GOLFPLATEN EN LEIEN

- Uitvoering:
 - Fixatie met watergedragen lijm om vezelvrijgave te voorkomen.
 - De bouten die de golfplaten bevestigen op het dak, worden (indien mogelijk) langs de onderkant losgemaakt.
 - Golfplaten worden afgenomen in z'n geheel.
 - Golfplaten die door de woning gedragen dienen te worden, worden eerst verpakt in plastic.
 - Asbestleien worden langs de buitenzijde van het dak verwijderd.
 - Golfplaten/leien in asbestzakken.

Werken door A.A.R.S.

HECHTGEBONDEN ASBEST: GOLFPLATEN EN LEIEN

- Afwerking:
 - Plaats waar de golfplaten/leien verwijderd werden, wordt gefijnreinigd dmv een stofzuiger met HEPA-filter en gefixeerd waar nodig.
 - Verwijdering door EcoWerkf



Werken door A.A.R.S.

HECHTGEBONDEN ASBEST: GOLFPLATEN EN LEIEN

- Prijzen (zonder BTW):

BESCHRIJVING	EENHEID	EHP in EUR exclusief BTW
Opmaak offerte:		
• Zonder plaatsbezoek	-	75
• Met plaatsbezoek	-	150
Verwijderen en het correct aanbieden voor afvoer van asbesthoudende dakbedekking van niet-residentiële gebouwen:		
• Verwijderen van asbesthoudende golfplaten (vastgemaakt met nagels) – moeilijker te verwijderen	in m ²	22
• Verwijderen van asbesthoudende golfplaten (vastgemaakt met vijzen) – makkelijker te verwijderen	in m ²	20
• Verwijderen van asbesthoudende leien	in m ²	25

Werken door A.A.R.S.

HECHTGEBONDEN ASBEST: GOLFPLATEN EN LEIEN

- Meerkost (zonder BTW):

BESCHRIJVING	EENHEID	EHP in EUR exclusief BTW
Verwijdering van begroeiing	per uur	55
Werken op hoogte met stelling	per stelling en per dag	275
Werken op hoogte met hoogtewerker	per dag	450
Moeilijke doorgang (vb. afvoer door de woning)	per uur	55

Planning

PARKEERVERBOD / INNAME OPENBAAR DOMEIN



- TREMELO
 - Aanvraag 'inname openbaar domein' via het E-loket
 - Bij voorkeur 14 dagen op voorhand
 - Na goedkeuring van de aanvraag door het schepencollege, zal signalisatie voorzien worden door de gemeente.
 - Geen retributie

Planning

PARKEERVERBOD / INNAME OPENBAAR DOMEIN



- ROTSELAAR
 - Aanvraag 'Inname openbaar domein' via mail aan dienst mobiliteit (mobiliteit@rotselaar.be)
 - Minstens 10 dagen vooraf
 - Het plaatsen van signalisatieborden in samenspraak met de dienst Technische Uitvoering
 - Geen retributie

Planning

PARKEERVERBOD / INNAME OPENBAAR DOMEIN



- Kortenberg
 - Aanvraag 'inname openbaar domein' via het E-loket
 - Minstens 10 werkdagen op voorhand
 - Als je signalisatieborden wilt ontlenen dien je hiervoor een afspraak te maken via het afsprakenloket of via de telefoon, dit dient minstens drie dagen voor de aanvang van de werken te gebeuren.
 - 20 euro vaste administratieve kost

Planning

PARKEERVERBOD / INNAME OPENBAAR DOMEIN



- Bertem
 - Aanvraag 'Inname openbaar domein' via het aanvraagformulier op de website (Bertem.be)
 - Minstens 5 dagen vooraf
 - Het plaatsen van signalisatieborden in samenspraak met de dienst Technische Uitvoering
 - Geen retributie

Planning

PARKEERVERBOD / INNAME OPENBAAR DOMEIN



- Hoegaarden
 - Aanvraag 'inname openbaar domein' via het E-loket
 - Minstens 7 werkdagen op voorhand
 - Als je signalisatieborden wilt ontlenen dien je hiervoor een afspraak te maken via het afsprakenloket of via de telefoon, dit dient minstens drie dagen voor de aanvang van de werken te gebeuren.
 - 35 euro vaste administratieve kost
 - + belasting die afhankelijk is van de periode en de oppervlakte
 - > zie website

Planning

PARKEERVERBOD / INNAME OPENBAAR DOMEIN



- Boutersem
 - Aanvraag 'Inname openbaar domein' via het aanvraagformulier op de website
 - Minstens 15 dagen vooraf
 - Het plaatsen van signalisatieborden in samenspraak met de dienst Technische Uitvoering
 - Geen retributie indien minder dan 7 dagen en zonder signalisatie
 - Signalisatie is 5 euro/dag + eenmalig 25 euro voor plaatsen en weghalen

Planning

PARKEERVERBOD / INNAME OPENBAAR DOMEIN

- Geetbets



- Aanvraagformulier op website
- Overmaken aan Secretariaat departement Grondgebiedszaken, Dorpsstraat 7, 3450 Geetbets of technischediens@geetbets.be
- Minstens 2 weken op voorhand
- Mogelijkheid om signalisatieborden te ontlenen

Planning

PARKEERVERBOD / INNAME OPENBAAR DOMEIN



- Bekkevoort
 - Aanvraag 'signalisatievergunning' via E-loket of via aanvraagformulier
 - Minstens 2 weken vooraf

Info en vragen



- www.zonderasbest.be voor alle informatie over asbestverwijdering in onze regio
- Interleuven Milieudienst, Brouwersstraat 6 te 3000 Leuven
- Projectverantwoordelijke:
 - Kristien Vandenbempt (016/28 42 97)
 - Sander Vanherle (016/28 42 17)
- milieudienst@interleuven.be

