

Aanwezigheidslijst:

MAR-lid	aanwezig	verontschuldigd	afwezig	copy
Steven Mertens	x			
Christine Vicari		x		
Daniël Janssens	x			
Hendrik Trappeniers		x		
Ann Everaert		x		
Bart Aubroeck	x			
Hans Roskams	x			
Aurora De Marrez	x			
Sabrina De Donder	x			
Tamara Haentjes		x		
Ruth De Munnynck	x			
Xavier Hion		x		
Sofie Lapière		x		
Theo Moysons	x			
Willem Van Craenenbroeck	x			
Inge Hauspie	x			
Kristien Goemine	x			
René De Becker				x

AGENDAPUNTEN :

1. Goedkeuring verslag vorige MAR
2. Terugkoppeling adviescommissie Kortenberg-West
3. Bouwwerken en vergunning appartementen Kapellestraat – standpunt gemeente?
4. Terugkoppeling infoavond voor adviesraden
5. statuten MAR
6. Varia

Goedkeuring vorig verslag

Er zijn geen verdere opmerkingen. Het verslag is goedgekeurd.

Terugkoppeling adviescommissie Kortenberg-West

Op 9 mei was de samenkomst van de adviescommissie Kortenberg-West versie 2. Deze adviescommissie is een doorstart van de eerdere adviescommissie. Doordat in 2018 onvoldoende adviezen werden aangeleverd en het vervolgens gemeenteraadsverkiezingen waren, is de adviescommissie tijdelijk *on hold* gezet. Bart maakt namens de MAR terug deel uit van de adviescommissie. Het waren dezelfde bureau's die hun concept kwamen voorstellen en de selectieleidraad was vrij gelijkaardig als bij de eerste adviescommissie, maar nu moesten alle adviezen worden ingeleverd op het einde van de vergadering. Het communicatiebureau maakt o.b.v.

de adviezen nu een synthese, die naar het bestuur gaat. Het echte ontwerpen start pas nadat het bureau is geselecteerd. De adviescommissie wordt ook daar terug bij betrokken.

Bouwwerken en vergunning appartementen Kapellestraat – standpunt gemeente?

Dit agendapunt werd aangebracht door Christine. Dit is een complex dossier en Inge geeft meer uitleg. Door de deputatie werd een omgevingsvergunning afgeleverd voor de bouw van 3 appartementen. Bij de start van de werken is er zware schade opgetreden aan de aanpalende woning. Omwille van het veiligheidsrisico voor het openbaar domein zijn de werken op bevel van de burgemeester stilgelegd. Er werden diverse studies uitgevoerd incl. een bemalingsstudie. De oorzaak van de schade is een slechte voorbereiding van de werken. Doordat de bouwwerken stilliggen, zal de bouw ook niet tijdig afgerond raken waardoor de vergunning komt te vervallen. Ongeacht wat er komt, zal er eerst een nieuwe vergunning moeten worden aangevraagd. Het betreft een complex dossier dat voor veel polemiek zorgt.

Vraag Aurora: tot hoe hoog mag je in Kortenberg bouwen? Inge: de gemeente heeft hiervoor een stedenbouwkundige verordening, maar dit is nog geen juridisch document, want nog niet bekrachtigd door de deputatie. Het nieuwe bestuur wil deze verordening eerst actualiseren met focus op het landelijke karakter van Kortenberg en de open ruimte. Er komt ook een RUP 'Open ruimte'.

Vraag Ruth: wat omvat die open ruimte? Inge: dit zijn de landbouwgebieden (veel is HAG), natuurgebieden (meestal Natura 2000) en Woonuitbreidingsgebieden (WUG).

Terugkoppeling infoavond voor adviesraden

Op 13 mei werden de vertegenwoordigers van alle Kortenbergse adviesraden bijeengeroepen op vraag van het gemeentebestuur. Het bestuur heeft een afsprakennota opgemaakt, die werd voorgelegd aan de adviesraden. Voor de MAR wijzigt er niet bijzonder veel. De afsprakennota wordt daarom zonder wijzigingen toegevoegd aan de statuten van de MAR.

De timing wijzigt wel t.o.v. wat werd gecommuniceerd op 13/05: de afsprakennota komt 24/6 op college en de statuten moeten tegen 15/7 bij de betrokken ambtenaar zijn.

Daniël: de financiële ondersteuning wordt teruggebracht naar 500€. Wil je meer dan moet je dit aanvragen, vb. voor een specifiek project. Daniël is voorstander van een kredietlijn, maar het bestuur wil dit niet.

Steven: het is correct dat werkingsmiddelen dalen, maar we hebben momenteel een redelijke spaarpot. Die 500€ zal ruim voldoende zijn om onze reguliere werking te ondersteunen.

Inge: het is niet minder, want dit is enkel ter ondersteuning van de werking. Wil je extra's voor een actie of een project, dan moet je dit aanvragen bij het bestuur.

Ruth: Mag elk lid bepaalde acties of projecten voorstellen? Steven: inderdaad en op de MAR wordt dit dan al dan niet goedgekeurd. Het is wel zo dat de MAR niet aan fondsenwerving doet. Dat behoort niet tot de taak van de MAR.

Daniël: de afsprakennota is eenrichting nl. van uit het bestuur en dat is moeilijk te beschouwen als afspraken. Bart: initieel kwam de afsprakennota van de MAR. Nu is het omgekeerd. Steven: de nota is sterk geënt op onze werking.

Inge: het bestuur wil dat de raden een actieve werking hebben. De afsprakennota is een beleidskeuze over de werking van de raden.

Steven: het bestuur geeft zichzelf meer werk dan vroeger, want nu gaan ze effectief terugkoppelen bij adviezen.

Statuten MAR

Steven: de MAR heeft momenteel 6 stemgerechtigde leden, waarvan er 5 aanwezig zijn en de 6^{de} een volmacht heeft gegeven. Dit betekent dat er kan gestemd worden over de statuten en de bijlagen.

Steven: de statuten en bijlagen werden vooraf rondgemaild. Ze worden niet meer overlopen en er wordt direct overgegaan tot stemming.

- Statuten: goedgekeurd;
- Huishoudelijk reglement: 5 voor en 1 onthouding. Goedgekeurd;
- Afsprakennota: 5 voor en 1 onthouding. Goedgekeurd.

Bart maakt de statuten + bijlagen over aan Inge samen met een lijst van alle MAR-leden.

Varia

- Sabrina: op 14/05 naar de infoavond over autodelen geweest. De infoavond was een initiatief van de gemeente en de GAMV. Doel van autodelen: minder wagens, minder parkeerplaatsen. Toelichting werd gegeven door oprichter van een autodelen groep. Haalbare optie: 2 wagens voor 7 mensen. Cambio is niet actief in Kortenberg. Meer info op autodelen.net: website geeft info van hoe dit op te starten op schaal van een buurt/wijk. Het bestuur bekijkt mee deze initiatieven.
- Steven: er was een voetweg ondergeploegd. Inge: dat kan, want soms is dit makkelijker voor de landbouwer, maar je mag hier wel nog steeds overlopen. Het volstaat dat je pad kan gebruiken en dan is het OK.

Volgende vergadering: Maandag **17 juni 2019** om **20.00u**.

Bijlagen: definitieve statuten + bijlagen