

## Raadscommissie Ad Hoc d.d. 28 oktober 2021

### Aanvullende nota

### Project Boeyendaal

#### Beschrijvende nota:

Het project Boeyendaal werd in het MJP opgenomen onder de actie (ACT-3.4.1) in het kader van aanleggen van een gescheiden rioleringsstelsel voor het bestrijden van wateroverlast.

Algemeen	Budgettaire boekingen	Totalisaties	Actie deelrapportcodes	Interne info	Motivering
Code	2021/ACT-3.4.1/0310-00/22700007/GEMEENTE/CBS/IP-04-00				
Omschrijving	Rioleringswerken Project Boeyendaal - deel rioleringswerken				
Budgettaire entiteit	Gemeente				
Actie	ACT-3.4.1	...	Aanleg van een gescheiden rioleringsstelsel; probleem		
Beleidsitem	0310-00	...	Beheer van regen- en afvalwater		
Algemene rekening	22700007	...	Rioleringswerken en afvalwaterzuivering - Activa in aanbouw		
Budgethouder	CBS	...	College van burgemeester en schepenen		
Investeringsproject	IP-04-00	...	Rioleringswerken Project Boeyendaal		

Het project werd een gemengd project met een gemeentelijk aandeel en een bovengemeentelijk aandeel via Aquafin.

Het gemeentelijk aandeel probeert in de Kruisborrestraat, Boeyendaalstraat en Hollestraat de nodige infrastructuur te voorzien om het hemelwater en het erosiewater afkomstig van de nabijgelegen velden te bufferen.

Als partner werd de Provincie Vlaams-Brabant betrokken voor het mee uitwerken van de erosie maatregelen.

Het bovengemeentelijk aandeel richt zich op de sanering van de bovenloop van de Zoo beek. De woningen binnen het projectgebied worden afgekoppeld zodat ze onverdund kunnen aansluiten op de zuiveringsinfrastructuur en het hemelwater afgevoerd wordt naar de Zoo beek.

#### Budgettair aspect kostprijs:

De totale kostprijs voor de uitvoering van het gemeentelijk aandeel van het project "B219175 Aansluiting Rosbergstraat, Kruisborrestraat, Boeyendaalstraat, Hollestraat" wordt geraamd op 958.470,50 euro excl. btw of 976.627,75 euro incl. btw waarvan 449.329,00 euro (vrij van btw) voor het rioleringsgedeelte en 509.141,50 euro excl. btw of 527.298,75 euro incl. btw voor het wegnisgedeelte.

De subsidie van 75% op het rioleringsgedeelte wordt geraamd op 336.996,75 euro excl. btw. Vanuit de Prov. Vlaams Brabant en het Vlaamse Gewest wordt nog een subsidie verleent van 120.116,77 euro in kader van de aanleg van de bufferbekkens.

Overzicht totaal kost				
<b>Werken aannemer</b>	€ 1 054 317,55	73,34%	€ 1 092 602,68	72,77%
<b>Erelonen Studiebureau's</b>	€ 153 393,62	10,67%	€ 165 478,40	11,02%
<b>Raming grondverwervingen</b>	€ 50 460,00	3,51%	€ 61 056,60	4,07%
<b>Raming afkoppelingswerken</b>	€ 165 000,00	11,48%	€ 165 000,00	10,99%
<b>Veiligheidscoördinatie</b>	€ 14 377,06	1,00%	€ 17 396,24	1,16%
	€ 1 437 548,23		€ 1 501 533,92	

## Beschikbare middelen MJP:

Omschrijving	Boe...	Actie	Actiep...	Beleid...	Beleid...	Algemene r...	Algemene rekening ...	Budgettaire entit...	Investeringsproj...	Overdracht uitgav...	Uitgavekrediet € 75.000,00	Vastleggingen	Beschikbaar € 75.000,00
Rioleringswerken Project Boeyendaal - deel wegeniswerken	2020	ACT-3.4.1	AP-3.4	BD-3	0200-00	22400007	Wegen - Activa in a...	Gemeente	IP-04-00				
Rioleringswerken Project Boeyendaal - deel wegeniswerken	2021	ACT-3.4.1	AP-3.4	BD-3	0200-00	22400007	Wegen - Activa in a...	Gemeente	IP-04-00		€ 15.000,00		€ 15.000,00
Rioleringswerken Project Boeyendaal - deel wegeniswerken	2022	ACT-3.4.1	AP-3.4	BD-3	0200-00	22400007	Wegen - Activa in a...	Gemeente	IP-04-00		€ 40.000,00		€ 40.000,00
Rioleringswerken Project Boeyendaal - deel wegeniswerken	2023	ACT-3.4.1	AP-3.4	BD-3	0200-00	22400007	Wegen - Activa in a...	Gemeente	IP-04-00		€ 20.000,00		€ 20.000,00
Rioleringswerken Project Boeyendaal - deel wegeniswerken	2024	ACT-3.4.1	AP-3.4	BD-3	0200-00	22400007	Wegen - Activa in a...	Gemeente	IP-04-00				
Rioleringswerken Project Boeyendaal - deel wegeniswerken	2025	ACT-3.4.1	AP-3.4	BD-3	0200-00	22400007	Wegen - Activa in a...	Gemeente	IP-04-00				

Omschrijving	Boe...	Actie	Actiep...	Beleid...	Beleid...	Algemene r...	Algemene rekening ...	Budgettaire entit...	Investeringsproj...	Overdracht uitgav...	Uitgavekrediet € 1.247.424,39	Vastleggingen € 103.342,21	Beschikbaar € 1.144.082,18	Aanrekeningen € 18.667,45
Rioleringswerken Project Boeyendaal - deel rioleringswerken	2021	ACT-3.4.1	AP-3.4	BD-3	0310-00	22700007	Rioleringen en afval...	Gemeente	IP-04-00		€ 172.242,00	€ 103.342,21	€ 68.899,79	€ 18.667,45
Rioleringswerken Project Boeyendaal - deel rioleringswerken	2022	ACT-3.4.1	AP-3.4	BD-3	0310-00	22700007	Rioleringen en afval...	Gemeente	IP-04-00		€ 400.000,00		€ 400.000,00	
Rioleringswerken Project Boeyendaal - deel rioleringswerken	2023	ACT-3.4.1	AP-3.4	BD-3	0310-00	22700007	Rioleringen en afval...	Gemeente	IP-04-00		€ 400.000,00		€ 400.000,00	
Rioleringswerken Project Boeyendaal - deel rioleringswerken	2024	ACT-3.4.1	AP-3.4	BD-3	0310-00	22700007	Rioleringen en afval...	Gemeente	IP-04-00		€ 300.000,00		€ 300.000,00	
Rioleringswerken Project Boeyendaal - deel rioleringswerken	2025	ACT-3.4.1	AP-3.4	BD-3	0310-00	22700007	Rioleringen en afval...	Gemeente	IP-04-00					

Voor de uitgave voor de grondverwervingen en afkoppelingen wordt in de komende budgetwijziging van het AMJP 230.000 euro extra voorzien op dit project.  
Het totale voorzien budget binnen met MJP wordt aldus:

Begrotings artikel - wegenis	202X/ACT-3.4.1/0200-00/22400007/IP-04-00			
Budget Fox 2020	€		-	€ -
Budget Fox 2021	€		12 396,69	€ 15 000,00
Budget Fox 2022	€		33 057,85	€ 40 000,00
Budget Fox 2023	€		16 528,93	€ 20 000,00
Budget Fox 2024	€		-	€ -
Budget Fox 2025	€		-	€ -
<b>Totaal budget - Wegenis</b>	<b>€</b>		<b>61 983,47</b>	<b>€ 75 000,00</b>
Begrotings artikel - rolering	202X/ACT-3.4.1/0310-00/22700007/IP-04-07			
Budget Fox 2020	€		18 657,53	€ 22 575,61
Budget Fox 2021	€		121 838,34	€ 147 424,39
Budget Fox 2022	€		330 578,51	€ 400 000,00
Budget Fox 2023	€		520 661,16	€ 630 000,00
Budget Fox 2024	€		247 933,88	€ 300 000,00
Budget Fox 2025	€		-	€ -
<b>Totaal budget - Riolering</b>	<b>€</b>		<b>1 239 669,42</b>	<b>€ 1 500 000,00</b>
<b>TOTAAL BUDGET</b>	<b>€</b>		<b>1 301 652,89</b>	<b>€ 1 575 000,00</b>

## Timing en Planning:

Goedkeuring dossier GR : 8/11/2021  
Onderhandelingen grondinname : lopende, afronden tegen december 2021  
Afkoppelingsdossiers : woningen zijn bezocht  
Omgevingsvergunning : In te dienen in de loop van november 2021  
Terrein grondverbetering : Aanvraag aan de minister om VON procedure toe te passen (Verklaring openbaar nut). Openbaar onderzoek lopende.  
Publicatie aanbesteding : Na afloop omgevingsvergunning, voorjaar 2022  
Uitvoering project : Najaar 2022 voorafgegaan door nutswerken.