

Verslag raadscommissie Ad Hoc van 22 september 2021

Aanwezige effectieve leden: David Haelterman; Mia Vandervelde; Hans Vanhoof ; Gabriëla Langmans

Aanwezige plaatsvervangende leden: Hendrik Trappeniers;

Aanwezige leden met raadgevende stem: Marinus Van Greuningen

Aanwezigen in het kader van de dossiers: Stef Ryckmans (schepen); Marc Vanderlinden (Dienst Infrastructuur) en Emmy Crabbé (Dienst Infrastructuur)

Aanwezige externe personen: Marc Van Kerckhoven (Project Manager Aquafin); Joeri Mathot (Bouwkundig ingenieur – Landmeter expert MESO Studiebureau bvba)

Vergadering in raadszaal Administratief Centrum en live stream.

Start vergadering 20u00, Voorzitter Gabriëla Langmans heet iedereen welkom.

Gabriëla stelt twee externe personen voor: Dhr. Marc Van Kerckhoven (Aquafin) en Dhr. Joeri Mathot (Meso).

Zij geeft vervolgens het woord aan Joeri Mathot van studiebureau MESO.

Agendapunt 1: Riolerings- en wegenisdossier Kouterstraat

Aan de hand van een PPT presentatie (zie *PPT presentatie in bijlage*) geeft Dhr. Joeri Mathot toelichting bij de rioleringsplannen en de wegenisplannen.

Na de presentatie van Dhr. Joeri Mathot is er ruimte voor vragen vanwege de leden van de raadscommissie.

We hebben deze vragen hieronder opgelijst, samen met het geformuleerde antwoord vanwege de sprekers of dienst Infrastructuur:

Mevr. Mia Vandervelde: vraag aangaande het gedeelte van de Kouterstraat dat niet tot de projectzone behoort. (vanaf huisnummer 104 tot aan het kruispunt met Sint-Pietersplein)

In dit gedeelte is de riolering nog in goede staat en is het niet aan de orde om in deze fase reeds een nieuwe riolering aan te leggen. In de projectzone dient de riolering volledig vernieuwd te worden. De insteek kan zijn om op termijn de wegenis uniform te maken, maar dat is in deze fase niet voorzien. De meerkost om dit te realiseren is aanzienlijk.

Dhr. Marinus Van Greuningen: vraag aangaande de uitvoeringsduur van de fase “kruispunt Kouterstraat-Kerselarenstraat”

Er wordt geschat dat deze fase 2 maanden zal duren. Dit is niet bindend in het contract vastgelegd.

Mevr. Mia Vandervelde: vraag aangaande de ontsluiting van de Kouterstraat tijdens de werken.

- Tijdens fase 1 (Kouterstraat) en 2 (Kerselarenstraat) blijft het kruispunt open.
- De aannemer is verplicht om een minder-hinder-steenslag aan te leggen. Deze is “licht berijdbaar”, d.w.z. dat men erover kan rijden tegen 30 km/uur. Daar waar er overdag gewerkt wordt, wordt deze steenslag opgebroken en kan er dus niet over deze zone gereden worden. 'S avonds kan men er wel opnieuw doorrijden.
- Fase 3 (kruispunt zelf) zal het meeste hinder teweeg brengen, aangezien het kruispunt tijdens de werken niet doorrijdbaar zal zijn. De aannemer moet een voorstel voor omleiding uitwerken in overleg met de dienst Mobiliteit en politie.
- Het gedeelte Kouterstraat dat buiten de projectzone valt, blijft wel altijd bereikbaar komende van het Sint-Pietersplein.

Dhr. Hans Vanhoof: vraag aangaande de fietspaden richting de brug
Verharde berm is opgebouwd als fietspad, maar er geldt dubbel gebruik voor fietsers en voetgangers.

Dhr. Hans Vanhoof: vraag aangaande de bestaande bomen
De bestaande bomen die deels in het voetpad en deels in de rijweg staan, zullen gerooid worden.

Dhr. Hans Vanhoof: vraag aangaande de afkoppelingen
Er moet afgekoppeld worden. De eigenaars moeten zich op hun privé-domein in regel stellen met het scheiden van regenwater en afvalwater. Er werd reeds een afkoppelingsdeskundige aangesteld en de huisbezoeken zullen binnenkort opstarten.

Dhr. Hans Vanhoof: vraag aangaande het zwaarvervoerplan
In het nieuw ontwerp blijft het mogelijk voor zwaar vervoer om de Kouterstraat te gebruiken. De gekozen wegoebouw is voldoende sterk en voldoende breed om zwaar vervoer door te laten. De voetpaden zullen deels in mager beton gefundeerd worden, dus er kan ook uitgeweken worden wanneer nodig door bijvoorbeeld heel zware en grote landbouwvoertuigen.

Dhr. Hans Vanhoof: vraag aangaande de uitvoeringsperiode die mogelijks samenvalt met het project Nederokkerzeelsesteenweg.
Het ziet ernaar uit dat de werken in de Nederokkerzeelsesteenweg van start zullen gaan in het voorjaar 2022. Voor het project Kouterstraat dient nog een heel traject doorlopen te worden (o.a. bekomen van omgevingsvergunning en grondverwerving voor percelen voor bufferbekkens)
Marc Vanderlinden geeft aan dat de diensten er zich bewust van zijn dat de uitvoering van deze beide projecten mogelijks gedeeltelijk samenvalt en dat ervoor zal gezorgd worden dat de verkeersafwikkeling van beide projecten zo optimaal mogelijk verloopt. De startdatum van augustus 2022 die door Marc Van Kerckhoven (Aquafin) naar voren geschoven wordt, is enkel haalbaar wanneer alle stappen in het traject verlopen zoals voorzien. De kans op een latere startdatum is reeël.

Dhr. Hans Vanhoof: vraag aangaande de communicatie naar omwonenden
Een eerste infovergadering heeft plaatsgevonden op 31/8/2021. De eigenaars werden tijdens week 37 aangeschreven door de afkoppelingsdeskundige om de inventaris van de bestaande situatie op privé-domein op te maken.

Dhr. Hans Vanhoof: vraag aangaande de lengte van de fietsstraat Kerselarenstraat
De fietsstraat loopt vanaf het kruispunt met de Kouterstraat tot aan de laatste woning huisnummer 82. Er werd gekozen om de fietsstraat niet te lang te maken om ergernis van chauffeurs van gemotoriseerd verkeer te vermijden.

Agendapunt 2: Riolerings- en wegenisdossier Waterstraat

Het plan en financieel plaatje werden tijdens de bespreking van het eerste agendapunt reeds getoond en besproken.

Dhr. Marc Vanderlinden voegt toe dat 2 bovenvermelde agendapunten behoren tot één uitvoeringsdossier, maar dat dit op de Gemeenteraad zal verschijnen als twee aparte punten, omdat deze ook in de meerjarenplanning als twee aparte budgetten opgenomen zijn. De Waterstraat wordt wel in een aparte fase uitgevoerd.

Marc Van Kerckhoven (Aquafin) geeft uitleg over de timing van het versnelde GIP.
Zie PPT presentatie in bijlage

Vervolgens bedankt de voorzitter alle aanwezigen voor hun positieve inbreng en sluit zij de vergadering.