

Verslag raadscommissie financiën:

Meerjarenplan 2020-2025 van de gemeente en het OCMW

28/11/2019

Openbare zitting

Aanwezige leden:

Voorzitter: Lia Vandeven

Effectieve leden: Gabriëla Langmans (ondervoorzitter), Frie De Greef, Jonas Piot, Stef Ryckmans, Harold Vanheel, Hans Vanhoof, Mia Vandervelde

Lid met raadgevende stem: Marinus van Greuningen

Verontschuldigde leden: /

Aanwezigen in het kader van het dossier:

Alexandra Thienpont (burgemeester), David Haelterman (schepen), Ann Vannerem (schepen), René De Becker (schepen), Kristien Goeminne (schepen), Wim Moons (schepen), Leen Ceuppens (algemeen directeur), Rita Wijnants (financieel directeur), Roeland Maes (adjunct algemeen directeur), Bea Cludts (diensthoofd burgerzaken), An De Blaes (mobiliteitsambtenaar), Marc Vanderlinden (projectenbeheerder), Peter Van den Brande (afdelingshoofd grondgebiedszaken), Catherine Elseneer (beleidsmedewerker), Veerle Cammaerts (diensthoofd vrije tijd), Inge Hauspie (waarnemend diensthoofd ruimtelijke ordening en milieu), Lien Meyns (diensthoofd algemene zaken)

Inleiding

Om 20.02u opent de voorzitter de vergadering.

De voorzitter geeft aan dat ze in eerste instantie het woord zal geven aan de burgemeester voor de inhoudelijke toelichting en nadien aan de schepen van financiën voor de financiële toelichting.

De burgemeester bedankt de medewerkers van de diensten om talrijk aanwezig te zijn.

Toelichting beleidsthema's

De burgemeester licht het strategisch meerjarenplan toe aan de hand van de presentatie.

Financiële toelichting

Schepen Haelterman geeft toelichting bij de rapporten horende bij het strategisch meerjarenplan 2020-2025 aan de hand van de presentatie, geeft een opsomming van de belangrijkste ontvangsten.

We behouden 7,9% voor APB en 598 opcentiemen voor OV.

Commisielid Vanhoof onderbreekt de schepen en geeft aan dat de presentatie niet zichtbaar is vanop afstand en vraagt of de presentatie kan bezorgd worden, liefst onmiddellijk, zodat mee gevolgd kan worden met de presentatie. Het lijkt alsof de bijlagen en rapporten niet overeenkomen met deze die de leden van de commissie gekregen hebben. De wijze waarop nu wordt gepresenteerd is onoverzichtelijk.

De voorzitter stelt voor dat de commissieleden dichter bij komen zitten in de zaal.

Er wordt aangegeven dat de gepresenteerde tabel zou moeten overeenkomen met diegene die bezorgd werd aan de raadsleden. De financieel directeur geeft aan dat enkel de groepering en volgorde op de slide anders is dan die in de meegestuurde officiële rapporten.

Schepen Haelterman geeft aan dat er op één van de documenten foutief 'Erps' vermeld staat in plaats van 'Kwerps'.

Commissielid Vandervelde vraagt of er een audioverslag beschikbaar zal zijn van de raadscommissie. Dat is niet het geval.

De commissieleden worden uitgenodigd tot het stellen van vragen. Het deel strategische nota waarbij het overzicht van de doelstellingen, actieplannen en acties en bijhorende budgetten worden overlopen

Beleidsdoelstelling 1:

Mia Vandervelde: Verkeersveiligheid verhogen. Hoog investeringsbudget. Klopt het dat er maar een post van 80.000 euro voorzien is voor de N2?

1.3 geeft het totaal budget weer van alle acties die onder dit actieplan vallen.

De 80.000 euro is voor de studie. Uitvoering zal deze legislatuur niet kunnen. We zijn afhankelijk van AWV.

Zijn daar contacten over geweest met AWV? Ja. Er is regelmatig contact met AWV, gisteren nog. Via regionet wordt dit opgenomen.

Mia Vandervelde: Parkeersbeleidsplan: 250.000 euro. Wat gaan we daar precies mee doen?

Craenenplein aanpakken, we denken aan heraanleg omgeving rond Berkenhof, omgeving Meerbeek, parking Brouwerijstraat herinrichten.

Hans vanhoof: Aanleg trage wegen en voetpaden 200.000 euro per jaar. Wat gaat er volgend jaar mee gebeuren? O.a. Deel Dorpsstraat Meerbeek, C. Schuermanslaan.

Is voor 2020 dan geen andere trage weg voorzien? Dat klopt.

Hans Vanhoof: 1.1.3 Hulstbergstraat, Nederokkerzeelsesteenweg: Timing en frequentie van de dossiers?

Hulstbergstraat: Er is een akkoord met Bertem voor een gezamenlijk project. Voor de timing zijn we ook nog afhankelijk van Bertem.

Voor Nederokkerzeelsesteenweg zijn ook plannen. Tussen Kasteelstraat en Peperstraat is dat moeilijker dan in het gedeelte langsheen de landbouwpercelen omdat het daar smaller is. Na de zomer 2020 is optimistisch.

Hoeveel van de 4.000.000 is voor de Hulstbergstraat. Wat meer dan 1.500.000 euro.

Mia Vandervelde: 1.5.4 Is het ook het delen van wagens met burgers? Of enkel groenere aankopen van eigen wagens?

David Haelterman: Enkel de eigen aankopen groener.

Beleidsdoelstelling 2:

Hans Vanhoof: 2.1.1: 15.000 euro woonbehoeftestudie: Lijkt erg weinig. Wat wordt daarmee bedoeld?

Schepen Goeminne: studie zal 15.000 euro kosten. Het is een actualisatie, update en alleen demografisch. Woonbehoeftestudie van 2010 is al aanwezig.

Mia Vandervelde vraagt of die via Interleuven zal gebeuren. Schepen Goeminne geeft aan dat dat zou kunnen, maar nog niet beslist is.

2.1.13 Actualiseren kerkenplan en kerkenbeleidsplan: 2021 30.000 voor het beheersplan, 2022 170.000 euro voor de glasramen St.Martinus waarvan geraamd 75.000 euro als subsidie ontvangst dus totaal netto glasramen 125.000 euro. Het beheersplan is nodig om subsidies te kunnen ontvangen voor de investering. Dit is niet de investeringstoelage voor de kerkfabriek. (maar zoals vorige legislatuur kan dit samengeteld worden)

Enige investeringstoelage voor de kerkfabrieken? Of is er nog iets anders voorzien.

Dit gaat over het maken van het kerkenbeleidsplan. De budgetten voor de subsidies aan kerkfabrieken zijn terug te vinden onder investeringen en exploitatie zie lijst in het deel "documentatie bij het meerjarenplan"

Werkingssubsidie: 195.663 voorzien voor de 6 jaren.

Wat met investeringen? Schepen Haelterman: Er is nog 75.000 euro is voorzien bovenop de glasramen, en wordt gespreid over 2020 en 2021. De subsidies staan vermeld in het gelijkblijvend beleid onder GBB-03.

Mia Vandervelde: 2.1.4 Herinrichten dorpskern Kwerps en Meerbeek.

Wordt dit één voor één aangepakt? Eerst zal Meerbeek worden aangepakt na afwerken van het schoolgebouw. In Kwerps moeten we eerst een onderdak zoeken voor de petanque.

Voor Kwerps moeten we ook denken aan de Nederokkerzeelsesteenweg en dan ook nog eens het dorpsplein. Werven mogen niet in conflict komen met elkaar.

Hans Vanhoof: Enkel parking ter hoogte van school en heraanleg plein? Welk bedrag is voorzien?

Herinrichting site kleuterschool is niet inbegrepen? Ook site Vannetelbosch niet bekeken?

budget Meerbeek: 800.000 euro (incl. schoolstraat). Herinrichting site kleuterschool Dorpsstraat zit in deze budgetten niet in.

Schepen Haelterman geeft aan dat Site Vannetelbosch geen eigendom is van de gemeente.

2.1.7 Nieuw sportcomplex

Onduidelijkheid toekomst polyvalente zaal EK. Gaat het nieuwe sportcomplex die vervangen?

Neen. Dat zal niet direct mogelijk zijn. De zaal wordt tijdens de weekends gebruikt voor andere doeleinden dan sport → blijft nodig. Ook scholen maken veel gebruik van de polyvalente zaal.

Alle sporten zoveel mogelijk samen brengen. Afhankelijk van mogelijke locatie.

Colomba kan niet meer uitbreiden.

Hans Vanhoof: Heeft het bestuur al een voorkeur voor locatie?

We hebben een aantal locaties in gedachten? Studie is nog lopende.

Marinus Van Greuningen: Sociale leven in Meerbeek moeilijk. Sporten in Meerbeek voor kinderen, wordt daar rekening mee gehouden? Is daar een visie over?

David Haelterman: We gaan niet in de 5 dorpen sport kunnen zetten, ruimtelijk gezien. We moeten bekijken wat haalbaar is.

Kristien Goeminne: Haalbaarheidsstudie lopende. Alle factoren worden in die studie meegenomen.

Plaatsen waar mogelijkheden zijn, zal daaruit naar voor komen.

Marinus Van Greuningen: Meerbeek heeft nu niets, andere deelgemeenten wel → Het is belangrijk om daar een prioriteit van te maken.

Schepen Goeminne: In elke deelgemeente is de vraag naar ieder type sport. Het is niet haalbaar om in iedere deelgemeente elke sport te voorzien, er zullen keuzes moeten gemaakt worden.

Burgemeester: Vandaag ruimtegebruik zo optimaal mogelijk met zo weinig mogelijk inpakken van groen. Belangrijker dan onder iedere kerktoren alles voor de inwoners.

Hans Vanhoof: Realistisch om RUP Sport op 3 jaar tijd te realiseren?

Nu eerst haalbaarheidsstudie afwachten. Ook eerst gemeentelijk ruimtelijk structuurplan aanpassen. Dan pas kunnen we verder met het RUP. Pas daarna kunnen we verder met het RUP Sport. Allebei gepland in 2020. Haalbaarheidsstudie wordt eerstdaags opgeleverd.

Mia Vandervelde: RUP Kernversterking pas 2023 budget voorzien. In 2020 wel al gemeentelijk ruimtelijk structuurplan gaat ook al over sport en kernversterking.

Schepen Goeminne: gemeentelijk ruimtelijk structuurplan hebben we al. We kunnen nog een éénmalige aanpassing doen. = structuur aanpassen voor sport en voor kernversterking. Pas daarna RUPS concreet uitwerken.

Harold Vanheel: 2.1.8 Site rond het AC: wat wordt in 2021, 2022 en 2023 voorzien. Moet nu al een visie rond zijn. Belgostock: welke functies?

Wim Moons: Huis van het kind zal daarin huisvesten in Belgostock, politie aan de voorkant N2, boven seniorenwoningen. St. Catherinastraat: eventueel noodwoningen (evaluatie Curegemstraat en noodopvang), binnen het AC de diensten herorganiseren + Welzijnshuis diensten Berkenhof naar hier brengen.

Burgemeester: Noodopvang nu nog geen budget op voorzien want zal laatste fase zijn. Als Curegemstraat verkocht wordt, zal dit budget opbrengen, zal dan in rekening gebracht worden.

Hans Vanhoof 2.2.7 Kost voor interleuven? Wat houdt dit exact in?

Zal eerst een handhavingsprogramma (4.000 euro) opgesteld worden met prioriteiten waar we accenten kunnen leggen. Werkkracht van Interleuven zal hier dan op inzetten: Raming 31.200 euro per jaar.

Inderdaad opmerking van MT. Het is een begin. Vorige legislatuur niet ingezet op handhaving. Hier maken we een begin.

Beleidsdoelstelling 3

3.2.1 Verledden: We verkopen onze palen. Welke kosten staan daar tegenover in de toekomst.

Fluvius gaat verledden? Exploitatiekost van de lampen?

Marc Vanderlinden: Vermindering van de dividenden? Eerste 3 jaar 36.000, nadien verhoogt het bedrag 2034: Dividend zakt naar 40% t.o.v. de huidige waarde van vandaag. Afschrijvingstermijn lampen 15 jaar, palen 33 jaar.

Dit is in feite een langdurige lening van 3.000.000 euro via dividend.

Hans Vanhoof:

3.2.2 verduurzamen van patrimonium

Sequentie en detail van verschillende projecten?

Zie opsomming gebouwen: verwarming, relighting, isolatie,... Hoe, wanneer, wat waar precies nog niet in detail gekend. Hangt ook af van subsidiëring.

David Haelterman: In 2020 al 500.000 voorzien voor Nogensprong en Regenboog start studie.

Mia Vandervelde: 3.3.3. Op welke manier gaat gemeente participeren aan asbestafbouwbeleid?

René De Becker: Ecowerf heeft een plan uitgewerkt voor de ophaling aan huis op afroep van gebonden asbest maar wacht nog op subsidies vanuit OVAM. Igo heeft verschillende groepsaankoopformule

uitgewerkt: 'verwijdering asbesthoudende leidingisolatie', 'verwijdering asbesthoudende vloerbedekking' en 'verwijdering asbesthoudende dak-en gevelbedekking'. Igo wacht eveneens op subsidies vanuit OVAM. Momenteel kan gebonden asbest kosteloos aangeboden worden via het recyclagepark. Alles voor subsidies of zelf ook investering? Eind vorig jaar heeft de gemeente een subsidie ontvangen van de Vlaamse Overheid om het asbestafbouwbeleid te financieren. Deze middelen staan op een wachtrekening en zullen aangewend worden om de restkost van de deskundige met asbest- en bouwexpertise voor de burgers te bekostigen.

Hoeveel staat er dan?

financieel directeur: We zoeken het op en laten het weten. Op 07.12.2018 werd er 31.250,94 euro overgemaakt op de gemeenterekening.

Nog toevoeging op voorgaande door schepen Ryckmans: schoolroute meerbeek wordt ook opgestart als de kinderen op één locatie zitten.

Harold Vanheel: 3.4 (actieplan) volgorde van de projecten

Schepen Ryckmans: Vogelenzangstraat: 2020

Welke termijn andere straten?

Nederokkerzeelsesteenweg: na grondinnames en bovenbouw plannen: 2022

Boeyendaalstraat: verdere fase al, 2021 opstart

L. Andriesstraat: voorontwerpen: 2021 of 2022 aanleg riolering

Balkenstraat: samen met Kampenhout: 2021-2023

Kruisstraat: Via VMM kan toelage verkregen worden voor riolering. Is nieuw. Pril → zal langer duren.

Mia Vanderveld vraagt aan Marinus Van Greuningen dat hij geen vraag heeft over 3.5.1 (aanleggen van hondenlosloopzones en/of hondenlosloopweide)

Schepen Haelterman: gesprekken zijn gestart.

Mia Vandervelde: 3.6.3 Subsidie voor de wereldwinkel voorzien?

Er zal nog een subsidie voorzien zijn. Subsidiereglement is aan de Wereldraad voorgelegd voor advies. Niet meer de huurprijs voor het pand voor 12 maand.

Beleidsdoelstelling 4

Hans Vanhoof: 4.2.1 Optimale werkomgeving: 1.500.000 euro voor GGZ. Graag meer inzicht.

Voor herlocalisatie gemeentelijke werkplaatsen, er is geen uitbreiding mogelijk. We willen aangeven dat de intentie er is om het project uit te voeren.

Is dit een start die geen totaalproject dekt?

Zou er dan in 2025 ook niets moeten ingeschreven worden?

Neen. We weten niet welke opportuniteiten zich zullen voordoen. We schatten dat wanneer bijvoorbeeld een pand in Guldendelle vrij komt men daar kan localiseren. Bij verkoop gronden Engerstraat zal ook een opbrengst zijn. Nu weten we nog niet wat of hoe in detail.

Mia Vandervelde:

Vorige legislatuur veel budget voorzien voor dienstverleningsconcept. Nu opnieuw een evaluatie maar geen budget?

Burgemeester: Bevraging bij personeel over inrichting van de balies en de zalen. Kan gedurende legislatuur. Niet noodzakelijk nu.

Beleidsdoelstelling 5

Mia Vandervelde: 5.1.3 Wat zal dat concreet zijn?

Als er een participatieambtenaar aangeworven wordt, zal dat door hem/haar opgevolgd worden.

Momenteel nog door beleidsmedewerker

Marinus Van Greuningen vraagt wat de adviesraden hebben aangegeven over de uniformiteit van de subsidies.

Burgemeester: geen uitzonderlijke adviezen.

Mia Vandervelde: 5.2.3 Bijkomend personeel voorzien? Wie zijn de meest kwetsbaren?

0,5 VTE extra voorzien. Kadert in eerstelijnszone. Sociale BIN's zijn erg ruim. Kan geïntegreerd worden in app. Kunnen ouderen zijn, kunnen sociaal zwakkeren zijn. Bedoeling is juist dat dit een knipperlicht is om sociale samenhang binnen buurten te creëren.

Beleidsdoelstelling 6

Harold Vanheel: 6.1.1. Idee van herlocalisatie BIB naar kerk afgevoerd?

Burgemeester: Ja, uitdrukkelijk in presentatie vermeld.

Mia 6.3.1 Wie zal dit trekken?

Wim Is erg breed. Actieverantwoordelijke is projectwerker armoede, maar iedereen moet in alle projecten hier mee aan trekken.

Mia: 6.3.10 Waar zal dit zijn?

Schepen Vannerem: nog op zoek naar repetitieruimte. Podiumzaal van nieuw Berkenhof kan ook gebruikt worden. Of als ontmoetingsruimte zou verhuizen, komt de oude ruimte in Berkenhof weer vrij.

Marinus van Greuningen: Voor bergruimte 10.000 euro voldoende? Ann Vannerem: nooit genoeg, maar we moeten ons ergens beperken.

Mia Vandervelde: Er gaan toch nog boeken in de bib zijn?

Ann Vannderem: Er zullen nog boeken zijn.

Marinus Van Greuningen: 6.3.2 Er wordt verwezen naar 6.1.3. Die bestaat niet?

Burgemeester: Moet 6.1.2 zijn.

Hans Vanhoof: 6.3.3 Sequentie van de projecten met afzonderlijke kost aub.

David Haelterman:

2020: Petanque verhuizen en kleedkamers Colombasite en Clubhuis Atletiek

Kleedkamers voetbal Everberg

Hans Vanhoof: Hoe moeten we dat zien voor petanque?

David: tijdelijke locatie gezocht achter Colombasite. Maar is niet meer tijdelijk. In toekomstige sportinfrastructuur zal dit vermoedelijk niet meer aan bod komen. We moeten ook zien hoe die sport (petanque) evolueert, nu heb ik de indruk dat deze populairder wordt en dit vroeger minder leek. Als er behoefte is om extra te voorzien zal dit dan moeten bekeken worden.

Mia Vandervelde: ik heb zelfs de indruk dat dit al lang een populaire sport was.

Bijkomend verkeer naar Colombasite en nu al parkeerprobleem?

Een reden te meer om met de fiets te komen. Veel ploegen van buiten de gemeente.

Ook in de week en overdag.

Dit is de enige beste oplossing dat we op dit moment hebben.

Mia Vandervelde: 6.3.6: 5.000 euro voor exporuimte?

Ann Vannerem: Is enkel budget voor technische inrichting en aankoop materiaal. We zoeken de ruimte binnen ons patrimonium. Mogelijk in Berkenhof.

6.4.2 Mia Vandervelde:

Sociale verantwoordelijken per wijk. Wordt dit vanuit het Welzijnshuis getrokken?

Ja: via de extra 0,5 VTE.

Harold Vanheel:

Vlaamse regeerakkoord vermeldt extra middelen: open ruimte, responsabiliseringsbijdragen:

Hoeveel was dat? Werd dit aan specifieke acties toegekend? Waar vind ik dat terug?

Presentatie: 1.389.000 euro.

Volgens onderrichting dient deze ingeboekt te worden in het beleidsdomein algemene financiering, maar zoals andere ontvangsten o.a. sectorale subsidies, gemeentefonds enz... is er niet de verplichting om de ontvangst open ruimte te gebruiken voor specifieke doeleinden.

Mia Vandervelde: 6.7.1 bijkomende taak Welzijnshuis in het kader van huis van het kind?

Hoofdtak projectwerker armoede. Niet Huis van het kind.

De voorzitter vraagt of er nog vragen zijn.

Marinus van Greuningen: Algemene opmerking:

Heel ambitieus plan. Ondersteunende diensten hartelijk bedanken. Politieke visie ontbreekt. Er zijn bepaalde doelstellingen, maar soms toch vaag. Veredeld verkiezingsprogramma.

Burgemeester: Dit is toch ook het verlengde?

Marinus van Greuningen: Maar niet doorgerekend.

Burgemeester: Kan je een concreet voorbeeld geven?

Marinus: Hondenloopweide.

Burgemeester: Dat stond ook in ons verkiezingsprogramma! Ander voorbeeld?

We hebben gepoogd een erg realistisch budget te plakken op alle acties.

Marinus: Wat met participatie bij de opmaak?

Burgemeester: De gemeenteraadsleden hebben de kans gehad om deel te nemen aan het participatieve gedeelte, zijnde door enquêtes (flitsinterviews) af te leggen.

Nog verdere vragen?

Slides morgen doorgestuurd krijgen?

David Haelterman: Werd in het verleden nooit gedaan, nu ook niet. Is niet bestemd om door te sturen.

Bart Nevens vraagt of hij ook een vraag mag stellen:

investeringsubsidie over het paviljoentjes is pas ingeschreven in 2024, hoe kunnen we daar dan mee starten?

Investeringssubsidie werd ingeschreven in 2024 maar de start van de restauratie met investeringsuitgaven vanaf 2023 (5.000 euro) en 2024 (55.000 euro)

Kristien Goeminne: Eerst gaan we met de IOED starten. Die mensen moeten zich eerst inwerken, dat kan niet onmiddellijk.

Dan klopt het niet dat er gestart zal worden met paviljoen?

Weinig concreet in opgenomen.

Burgemeester: We verschillen van mening.

De voorzitter vraagt of er nog vragen zijn, bedankt iedereen voor zijn/haar aanwezigheid en sluit de vergadering om 22u39.