

## ZITTING VAN 3 SEPTEMBER 2018

AANWEZIG: Chris Taes burgemeester-voorzitter; Bart Nevens, Kristien Goeminne, Sabine Ledens, Anna Outtier-Vannerem, Harold Vanheel, Alexandra Thienpont, schepenen; Franciscus Peeters, Stefaan Ryckmans, Mia Vandervelde, Myriam Van Tricht, Willy Trappeniers, Roger Broos, Mia Brumagne, René De Becker, Ann Van de Castele, Melody Debaetselier, Tom Jaspers, Jana Nevens, Marinus van Greuningen, Adelia Vandeven, Ilse De Kée, Maria Adriaensen, Axel Degreef, raadsleden; Leen Ceuppens, algemeen directeur.

---

Gemeenteraadslid Marleen Poels laat zich verontschuldigen.

---

### AGENDA:

#### OPENBARE ZITTING

1. Ontslag gemeenteraadslid: kennisname
2. Aanstelling en eedaflegging plaatsvervangend gemeenteraadslid
3. Eedaflegging Adjunct Algemeen Directeur
4. Raadscommissies: vervanging lid
5. Aanpassing financieel meerjarenplan 2014-2020: goedkeuring
6. Tweede wijziging budget 2018: goedkeuring
7. Kerkfabriek Sint-Martinus Everberg: budgetwijziging I 2018
8. Kerkfabrieken: budgetten 2019
9. Rapportering visum 1<sup>st</sup>e semester 2018: akte name
10. Hernieuwde gebruiksovereenkomsten in functie van het gebruik van de jeugdlokalen door de jeugdbewegingen
11. Grondinnemingen verkaveling Dorpsstraat – Goedestraat (Patriso – Alfa Omega)
12. Varia: kennisname briefwisseling
- 12/1. *Advies GECORO*
- 12/2. *Verkeersveiligheid Leuvensesteenweg*
- 12/3. *Parkeerplaats Edegemstraat 10a*
13. Verslag

#### GEHEIME ZITTING

14. Wijziging aanstelling omgevingsambtenaren: kennisname
- 

#### OPENBARE ZITTING

---

1. Ontslag gemeenteraadslid: kennisname

De voorzitter geeft lezing van de e-mail d.d. 19 juli 2018 van mevrouw Silke Cuypers waarbij zij mededeelt ontslag te nemen als gemeenteraadslid.

De gegevens in de mandatabank zullen worden aangepast.

172.20

---

2. Aanstelling en eedaflegging plaatsvervangend gemeenteraadslid

Gelet op de kennisname door de raad van het ontslag van mevrouw Silke Cuypers als titelvoerend gemeenteraadslid;

Overwegende dat ingevolge haar ontslag een opvolgend gemeenteraadslid moet worden aangesteld;

Overwegende dat uit het proces-verbaal van de gemeenteraadsverkiezingen van 14 oktober 2012, geldig verklaard door de Raad voor Verkiezingsbetwistingen d.d. 20 november 2012, blijkt dat de heer Axel Degreef als eerste opvolger voorkomt op de lijst nr. 6, zijnde de lijst waartoe mevrouw Silke Cuypers, ontslagnemend gemeenteraadslid, behoort;

Overwegende dat de raad, staande de vergadering, overeenkomstig artikel 7 § 3 van het gemeentedecreet, de geloofsbrieven van de heer Axel Degreef heeft onderzocht en heeft goedgekeurd waardoor blijkt dat de heer Axel Degreef zich in de vereiste voorwaarden van verkiesbaarheid bevindt en zich niet bevindt in een geval van onverenigbaarheid om de eed als gemeenteraadslid af te leggen;

Stelt vast:

Artikel 1: De geloofsbrieven van de heer Axel Degreef zijn wettelijk in regel. Met het oog op zijn aanstelling als plaatsvervangend gemeenteraadslid wordt hij verzocht de decretale eed af te leggen.

De heer Axel Degreef legt in handen van de voorzitter van de gemeenteraad de volgende eed af:

“Ik zweer de verplichtingen van mijn mandaat trouw na te komen”.

Van de eedaflegging wordt een afzonderlijk proces-verbaal opgesteld.

Artikel 2: De voorzitter verklaart dat de heer Axel Degreef als gemeenteraadslid is aangesteld en nodigt hem uit aan de vergadering deel te nemen.

Artikel 3: De gegevens in de mandatendatabank zullen worden aangepast.

172.2

---

3. Eedaflegging Adjunct Algemeen Directeur

De gemeenteraad,

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur, inzonderheid artikel 162 en de overgangsbepalingen zoals voorzien door DEEL 6, TITEL 2, HOOFDSTUK 2 (artikel 581 – artikel 589), en in het bijzonder artikel 589;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing nr. 19 d.d. 25.06.2018 houdende aanstellingsbesluit Adjunct-Algemeen Directeur waarbij Roeland Maes benoemd tot statutair adjunct algemeen directeur met ingang van 26.06.2018;

Overwegende dat artikel 163 van het Decreet Lokaal Bestuur voorziet dat de algemeen directeur en de adjunct-algemeen directeur na hun aanstelling tijdens een openbare vergadering van de gemeenteraad volgende eed afleggen in handen van de voorzitter:

“Ik zweer de verplichtingen van mijn ambt trouw na te komen”

Overwegende dat artikel 77 van het Gemeentedecreet eenzelfde eedaflegging voorziet voor de ambten van gemeentesecretaris en adjunct-gemeentesecretaris;

Overwegende dat met de eedaflegging formeel te kennen wordt gegeven door de adjunct-directeur dat de eenzijdige aanstelling wordt aanvaard; dat analoog aan het Decreet Lokaal Bestuur en het Gemeentedecreet bijgevolg een eedaflegging wordt voorzien;

Stelt vast:

Roeland Maes legt in handen van de burgemeester-voorzitter van de gemeenteraad de decretale eed af, namelijk: “Ik zweer de verplichtingen van mijn ambt trouw na te komen”.

Er wordt van de eedaflegging een afzonderlijk proces-verbaal opgesteld.

397.2

---

#### 4. Raadscommissies: vervanging lid

Gelet op het Gemeentedecreet, inzonderheid art.39 betreffende de oprichting van raadscommissies;

Gelet op het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad;

Overwegende dat het gemeentedecreet bepaalt dat de mandaten in iedere commissie evenredig dienen verdeeld te worden over de fracties waaruit de gemeenteraad is samengesteld op basis van de voordrachten die worden ingediend door de fracties;

Overwegende dat elke fractie voor elke commissie een kandidaat-voorzitter en kandidaat-ondervoorzitter mocht voordragen;

Overwegende dat de burgemeester of schepenen geen voorzitter kunnen zijn van de gemeenteraadscommissies;

Overwegende dat voor volgende gemeenteraadscommissies commissieleden werden aangesteld:

1. raadscommissie financiën

2. raadscommissie sport, jeugd, senioren en cultuur

3. raadscommissie ruimtelijke ordening, openbare werken, lokale economie en mobiliteit

4. raadscommissie sociaal beleid en leefmilieu

5. raadscommissie die waakt over de afstemming van het gemeentelijk beleid op het beleid van de intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en verzelfstandigde agentschappen van de gemeente EN ad hoc voor specifieke dossiers, waar de fractievoorzitters (of hun afgevaardigden) ambtshalve deel van uitmaken;

Overwegende dat de akte van voordracht van de kandidaat-commissieleden ondertekend moet zijn door een meerderheid van de leden van de fractie waar de kandidaat-commissieleden deel van uitmaken (indien de fractie slechts uit een of twee verkozenen bestaat, volstaat de handtekening van een lid);

Overwegende dat de aanstellingen van kracht zijn tot de eerstvolgende volledige vernieuwing van de gemeenteraad;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 4 maart 2013 houdende aanstelling van mevrouw Silke Cuypers voor de fractie groen in de volgende raadscommissies:

- sport, jeugd, senioren en cultuur als effectief lid

- sociaal beleid en leefmilieu als plaatsvervangend lid

Gelet op het ontslag als gemeenteraadslid van 19 juli 2018 van mevrouw Silke Cuypers;

Overwegende dat er daarom een nieuw (plaatsvervangend) lid dient aangesteld te worden voor bovenvermelde raadscommissies;

Gelet op de akte van voordracht van 8 augustus 2018 waarbij onderstaande leden worden voorgedragen als effectief of plaatsvervangend lid in bovenvermelde raadscommissies:

1. sport, jeugd, senioren en cultuur

<u>Fractie</u>	<u>Effectief lid</u>	<u>Plaatsvervangend lid</u>
groen	Mia Vandervelde	Axel Degreef

2. Sociaal beleid en leefmilieu

<u>Fractie</u>	<u>plaatsvervangend lid voor mevrouw Mia Vandervelde</u>
groen	Axel Degreef

Besluit :

Artikel 1: Wordt verkozen verklaard als effectief lid van de gemeenteraadscommissie sport, jeugd, senioren en cultuur:

<u>Fractie</u>	<u>Effectief lid</u>	<u>Plaatsvervangend lid</u>
groen	Mia Vandervelde	Axel Degreef

Artikel 2: Wordt verkozen verklaard als plaatsvervangend lid van de gemeenteraadscommissie sociaal beleid en leefmilieu:

<u>Fractie</u>	<u>Plaatsvervangend lid voor mevrouw Mia Vandervelde</u>
groen	Axel Degreef

Artikel 3: Deze aanstellingen zijn van kracht vanaf heden tot de eerstvolgende volledige vernieuwing van de gemeenteraad.

172.9

---

#### 5. Aanpassing financieel meerjarenplan 2014-2020: goedkeuring

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering d.d. 25 juni 2010 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn; Gelet op het ministerieel besluit d.d. 1 oktober 2010 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten en de toelichting ervan, en van de rekeningstelsels van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

Gelet op de goedkeuring van het meerjarenplan 2014-2020 en het budget 2018 door de gemeenteraad in zitting van 4 december 2017;

Gelet op de noodzaak om een tweede budgetwijziging door te voeren;

Gelet op de bijgevoegde verklarende nota van de wijzigingen;

Overwegende dat daarom, volgens art.27 van het hierboven vernoemd besluit van de Vlaamse Regering van 25 juni 2010, het nieuw budget niet meer past in het meerjarenplan omdat niet meer is voldaan aan voorwaarde 3°, en daarom het meerjarenplan 2014-2020 moet worden aangepast;

Overwegende dat het meerjarenplan bestaat uit een strategische en een financiële nota;

Overwegende dat de financiële nota bestaat uit het financiële doelstellingenplan en de staat van het financiële evenwicht;

Overwegende dat het financiële doelstellingenplan per beleidsdomein, en voor elk jaar waarop het meerjarenplan betrekking heeft, het totaal van de verwachte ontvangsten en uitgaven bevat van enerzijds de prioritaire beleidsdoelstellingen en anderzijds het overige beleid;

Overwegende dat de staat van het financiële evenwicht per financieel boekjaar de raming bevat van enerzijds het resultaat op kasbasis en anderzijds de autofinancieringsmarge;

Overwegende dat het meerjarenplan financieel in evenwicht is wanneer het resultaat op kasbasis per financieel boekjaar groter dan of gelijk aan nul is;

Overwegende dat het meerjarenplan financieel in evenwicht is wanneer de autofinancieringsmarge van het laatste financiële boekjaar waarop de financiële nota van het meerjarenplan betrekking heeft groter dan of gelijk aan nul is;

Overwegende dat het budget slechts in het meerjarenplan past wanneer de autofinancieringsmarge van het financiële boekjaar in het budget groter dan of gelijk is aan de autofinancieringsmarge van hetzelfde financiële boekjaar in het meerjarenplan;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op de uitslag van de stemming bij handopsteking:

- stemmen voor: Chris Taes, Bart Nevens, Kristien Goeminne, Sabine Ledens, Anna Outtier-Vannerem, Harold Vanheel, Alexandra Thienpont, Franciscus Peeters, Myriam Van Tricht, René De Becker, Melody Debaetselier, Tom Jaspers, Jana Nevens, Ilse De Kée, Maria Adriaensen

- onthouden zich: Stefaan Ryckmans, Mia Vandervelde, Willy Trappeniers, Roger Broos, Mia Brumagne, Ann Van de Castele, Marinus van Greuningen, Adelia Vandeven, Axel Degreef

Besluit: met 15 stemmen voor en 9 onthoudingen

Artikel 1: De aanpassing van het meerjarenplan 2014-2020 goed te keuren na tweede budgetwijziging, dat samengevat volgende financiële resultaten geeft: resultaat op kasbasis en autofinancieringsmarge voor de jaren 2014 tot en met 2020;

<b>RESULTAAT OP KASBASIS</b>	<b>2014</b>	<b>2015</b>	<b>2016</b>	<b>2017</b>	<b>2018</b>	<b>2019</b>	<b>2020</b>
<b>VIII. Resultaat op kasbasis (VI-VII)</b>	<b>11.812.026</b>	<b>16.750.087</b>	<b>19.477.634</b>	<b>20.869.195</b>	<b>5.806.608</b>	<b>4.064.891</b>	<b>4.660.044</b>
<b>AUTOFINANCIERINGSMARGE</b>	<b>2014</b>	<b>2015</b>	<b>2016</b>	<b>2017</b>	<b>2018</b>	<b>2019</b>	<b>2020</b>
<b>III. Autofinancieringsmarge (I-II)</b>	<b>3.413.343</b>	<b>4.976.164</b>	<b>6.122.173</b>	<b>5.629.893</b>	<b>1.337.455</b>	<b>1.981.061</b>	<b>2.157.274</b>

480.1

---

#### 6. Tweede wijziging budget 2018: goedkeuring

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering d.d.25 juni 2010 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn; Gelet op het ministerieel besluit d.d. 1 oktober 2010 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten en de toelichting ervan, en van de rekeningstelsels van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn; Gelet op de goedkeuring van het meerjarenplan 2014-2020 en het budget 2018 door de gemeenteraad in zitting van 4 december 2017;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 25 juni 2010 meer bepaald art. 27;

Overwegende dat het resultaat op kasbasis en autofinancieringsmarge van tweede wijziging budget 2018 positief is;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op de uitslag van de stemming bij handopsteking:

- stemmen voor: Chris Taes, Bart Nevens, Kristien Goeminne, Sabine Ledens, Anna Outtier-Vannerem, Harold Vanheel, Alexandra Thienpont, Franciscus Peeters, Myriam Van Tricht, René De Becker, Melody Debaetselier, Tom Jespers, Jana Nevens, Ilse De Kée, Maria Adriaensen

- onthouden zich: Stefaan Ryckmans, Mia Vandervelde, Willy Trappeniers, Roger Broos, Mia Brumagne, Ann Van de Castele, Marinus van Greuningen, Adelia Vandeven, Axel Degreef

Besluit: met 15 stemmen voor en 9 onthoudingen

Enig artikel: De tweede budgetwijziging van het dienstjaar 2018 wordt vastgesteld op basis van de voorgelegde cijfers en de verklarende nota zoals gevoegd in bijlage.

472.2

---

#### 7. Kerkfabriek Sint-Martinus Everberg: budgetwijziging I 2018

Gelet op het decreet van 7 mei 2004 (Eredienstendecreet) betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten en latere wijzigingen;

Gelet op het besluit van 13 oktober 2006 van de Vlaamse regering betreffende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de erkende erediensten en van de centrale besturen van de erkende erediensten;

Gelet op de omzendbrief BB-2007/01 van 12 januari 2007 betreffende de boekhouding van de besturen van de eredienst;

Gelet op de nieuwsbrief van 28 juli 2008 van het Agentschap voor Binnenlands Bestuur Vlaams-Brabant betreffende de nieuwe regelgeving voor de boekhouding en enkele aandachtspunten voor het budget 2009;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 02.10.2017 houdende goedkeuring budgetten 2018 van de kerkfabrieken;

Gelet op de voorgelegde budgetwijziging I dienstjaar 2018 van de kerkfabriek Sint-Martinus Everberg met toelichting, ontvangen op 23.07.2018;

Gelet op het overleg dat hierover werd gevoerd tussen het Centraal Kerkbestuur Kortenberg en het college van burgemeester en schepenen in vergadering van 02.07.2018;

Gelet op het gunstig advies van het aartsbisdom Mechelen-Brussel over de budgetten 2019 van de vijf kerkfabrieken, overgemaakt aan het gemeentebestuur op 10.08.2018 (d.d. 30.07.2018 Bisdom Mechelen);

Gelet op de uitslag van de stemming bij handopsteking:

- stemmen voor: Chris Taes, Bart Nevens, Kristien Goeminne, Sabine Ledens, Anna Outtier-Vannerem, Harold Vanheel, Alexandra Thienpont, Franciscus Peeters, Stefaan Ryckmans, Mia Vandervelde, Myriam Van Tricht, Willy Trappeniers, Mia Brumagne, René De Becker, Ann Van de Castele, Melody Debaetselier, Tom Jespers, Jana Nevens, Marinus van Greuningen, Adelia Vandeven, Ilse De Kée, Maria Adriaensen, Axel Degreef

- onthoudt zich: Roger Broos

Besluit: met 23 stemmen voor en 1 onthouding

De gemeenteraad geeft goedkeuring aan de budgetwijziging I 2018 van de kerkfabriek Sint-Martinus Everberg zoals deze werd ingediend op 23.07.2018 en besproken in vergadering op 02.07.2018.

De gemeentelijke exploitatie toelage bedraagt 0 euro

De gemeentelijke investeringstoelage bedraagt 0 euro.

185.3

---

## 8. Kerkfabrieken: budgetten 2019

Gelet op het decreet van 7 mei 2004 (Eredienstendecreet) betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten en latere wijzigingen;

Gelet op het besluit van 13 oktober 2006 van de Vlaamse regering houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de erkende erediensten en van de centrale besturen van de erkende erediensten en latere wijzigingen;

Gelet op de omzendbrief BB-2013/01 van 1 maart 2014 betreffende de boekhouding van de besturen van de eredienst;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 10 maart 2014 houdende goedkeuring van de meerjarenplannen 2014-2019 van de vijf kerkfabrieken;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 05.01.2015 houdende goedkeuring budgetten 2015 en actualisatie van de meerjarenplannen van de kerkfabrieken;

Gelet op de voorgelegde budgetten 2019 van de vijf kerkfabrieken (Kortenberg, Everberg, Erps, Kwerps en Meerbeek), ontvangen op 31.07.2018;

Gelet op het overleg dat hierover werd gevoerd tussen het Centraal Kerkbestuur Kortenberg en het college van burgemeester en schepenen in vergadering van 02.07.2018;

Gelet op het gunstig advies van het aartsbisdom Mechelen-Brussel over de budgetten 2019 van de vijf kerkfabrieken, overgemaakt aan het gemeentebestuur op 10.08.2018 (d.d. 30.07.2018 Bisdom Mechelen);

Gelet op het voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op de uitslag van de stemming bij handopsteking:

- stemmen voor: Chris Taes, Bart Nevens, Kristien Goeminne, Sabine Ledens, Anna Outtier-Vannerem, Harold Vanheel, Alexandra Thienpont, Franciscus Peeters, Stefaan Ryckmans, Mia Vandervelde, Myriam Van Tricht, Willy Trappeniers, Mia Brumagne, René De Becker, Ann Van de Castele, Melody Debaetselier, Tom Jespers, Jana Nevens, Marinus van Greuningen, Adelia Vandeven, Ilse De Kée, Maria Adriaensen, Axel Degreef

- onthoudt zich: Roger Broos

Besluit: met 23 stemmen voor en 1 onthouding

De budgetten 2019 van de kerkfabrieken Onze-Lieve-Vrouw Kortenberg, Sint-Martinus Everberg, Sint-Amandus Erps, Sint-Pieter Kwerps en Sint-Antonius Meerbeek worden goedgekeurd.

Bovengenoemde goedkeuring impliceert volgende gemeentelijke toelagen voor 2019:

- exploitatietoelagen 2018:	- Kortenberg:	0 euro
	- Erps:	0 euro
	- Kwerps:	14.049,19 euro
	- Everberg:	0,00 euro
	- Meerbeek:	7.232,87 euro
- investeringstoelagen 2018:	- Kortenberg:	0 euro
	- Erps:	0 euro
	- Kwerps:	0 euro
	- Everberg:	0 euro
	- Meerbeek:	0 euro

185.3:471

---

9. Rapportering visum 1<sup>ste</sup> semester 2018: akte name

Art. 166 van het gemeentedecreet bepaalt :

De financieel beheerder rapporteert in volle onafhankelijkheid minstens eenmaal per jaar aan de gemeenteraad over de uitvoering van zijn taak van voorafgaande controle van de wettigheid en regelmatigheid van de voorgenomen verbintenissen.

Hij stelt tegelijkertijd een afschrift van dat rapport ter beschikking van het college van burgemeester en schepenen en de gemeentesecretaris.

Het gemeentedecreet bepaalt in artikel 160 § 2 dat de voorgenomen financiële verbintenissen onderworpen zijn aan een voorafgaand visum, voordat enige verbintenis kan worden aangegaan.

De financieel beheerder onderzoekt de wettigheid en regelmatigheid van de voorgenomen verbintenissen. De gemeenteraad bepaalt de nadere voorwaarden waaronder de financieel beheerder de controle uitoefent.

Gemeenteraadsbeslissing van 6 november 2017 aangaande de aanpassing van het dagelijks bestuur.

Gemeenteraad van 4 juni 2007 betreffende uitsluiten van visumverplichting; waarbij de verrichtingen van dagelijks bestuur waarvan het bedrag exclusief btw niet hoger is dan 5.500 euro.

In januari 2008 werd gestart met het viseren van de dossiers.

Er wordt door de financieel beheerder per dossier een verslag opgemaakt.

Er werd intern afgesproken dat het dossier, vooraleer het college een beslissing neemt, overgemaakt wordt aan de financieel beheerder.

In het 1<sup>ste</sup> semester 2018 werden er 119 positieve visums verleend.

De rapportage werd ter kennisname overgemaakt aan het college op 06.07.2018.

Het overzicht wordt meegestuurd aan de raadsleden.

172.82

---

10. Hernieuwde gebruiksovereenkomsten in functie van het gebruik van de jeugdlokalen door de jeugdbewegingen

Gelet op de toepasselijke bepalingen van het Gemeentedecreet;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 6 november 2017 houdende wijziging van het begrip “dagelijks bestuur”;

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 57, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op het decreet van 6 juli 2012 betreffende de ondersteuning en stimulering van het lokaal en provinciaal jeugdbeleid en zijn wijzigingen;

Gelet op het decreet van 3 juli 2015 tot wijziging van diverse decreten houdende de subsidiëring aan de lokale besturen en tot wijziging van het decreet van 5 juli 2002 tot vaststelling van de regels inzake de dotatie en de verdeling van het Vlaams Gemeentefonds, artikels 9 tot 11;

Gelet op de hernieuwing van de gebruiksovereenkomsten in functie van het gebruik van de jeugdlokalen door de jeugdbewegingen: Chiro Flurk Everberg, Chiro Erps-Kwerps en Scouts&Gidsen Kortenberg;

Overwegende dat er tijdens de opmaak van de gebruiksovereenkomsten advies werd ingewonnen bij dienst Gebouwenbeheer enerzijds en de desbetreffende jeugdbewegingen anderzijds, en er aanpassingen aan de gebruiksovereenkomsten zijn gemaakt;

Overwegende dat met de leiding van de jeugdbewegingen de eindinhoud van de gebruiksovereenkomst integraal werd overlopen;

Overwegende dat de drie jeugdverenigingen akkoord gaan met de nieuwe gebruiksovereenkomsten;

Gelet op de uitslag van de stemming bij handopsteking:

- stemmen voor: Chris Taes, Bart Nevens, Kristien Goeminne, Sabine Ledens, Anna Outtier-Vannerem, Harold Vanheel, Alexandra Thienpont, Franciscus Peeters, Stefaan Ryckmans, Mia Vandervelde, Myriam Van Tricht, Willy Trappeniers, Roger Broos, Mia Brumagne, René De Becker, Ann Van de Castele, Melody Debaetselier, Tom Jespers, Jana Nevens, Marinus van Greuningen, Adelia Vandeven, Ilse De Kée, Maria Adriaensen, Axel Degreef

Besluit: met algemene stemmen

De gemeenteraad keurt de gebruiksovereenkomsten voor de jeugdverenigingen Chiro Flurk Everberg, Chiro Erps-Kwerps en Scouts&Gidsen Kortenberg goed. De gebruiksovereenkomsten maken integraal deel uit van dit besluit.

147.1

---

#### 11. Grondinnemingen verkaveling Dorpsstraat – Goedestraat (Patriso – Alfa Omega)

Overwegende dat door de nv Patriso, Industrierrein 1-25/D te Diest en de bvba Alfa Omega, Reigersweide 23 te Tielt-Winge de omgevingsvergunning OMV\_201804374 , met intern nummer OMV\_V\_ME\_2018\_08, werd ingediend voor het verkavelen van de percelen sectie B nr. 34c2, 34k2 en 34d2;

Gelet op het verkavelingsplan sectie B nrs. 34c2, 34k2 en 34d2, waarbij lot 5, met een oppervlakte van 78 ca en lot 6, met een oppervlakte van 43 ca gratis zal afgestaan worden aan de gemeente Kortenberg om in te lijven in het openbaar domein;

Gelet op het akkoord van grondafstand d.d. 23.04.2018 betreffende de aanvraag voor een verkavelingsvergunning, opgesteld door de nv Patriso en de bvba Alfa Omega;

Overwegende dat in het kader van het openbaar onderzoek betreffende de omgevingsvergunning OMV\_V\_ME\_2018\_08/OMV\_2018043741 geen bezwaren werden ingediend;

Overwegende dat voor de grondinnemingen een notariële akte dient opgesteld en ondertekend te worden;

Gelet op de uitslag van de stemming bij handopsteking:

- stemmen voor: Chris Taes, Bart Nevens, Kristien Goeminne, Sabine Ledens, Anna Outtier-Vannerem, Harold Vanheel, Alexandra Thienpont, Franciscus Peeters, Stefaan Ryckmans, Mia Vandervelde, Myriam Van Tricht, Willy Trappeniers, Roger Broos, Mia Brumagne, René De Becker, Ann Van de Castele, Melody Debaetselier, Tom Jespers, Jana Nevens, Marinus van Greuningen, Adelia Vandeven, Ilse De Kée, Maria Adriaensen, Axel Degreef

Besluit: met algemene stemmen



Door de nv Patriso, Industrieterrein 1-25/D te Diest en de bvba Alfa Omega, Reigersweide 23 te Tielt-Winge wordt ter hoogte van hun eigendom langs de Dorpsstraat – Goedestraat, perceel sectie B nrs. 34c2, 34k2 en 34d2, lot 5 met een oppervlakte van 78 ca en lot 6 met een oppervlakte van 43 ca gratis afgestaan aan de gemeente Kortenberg om in te lijven in het openbaar domein.

De kosten voor het opstellen van een notariële akte zijn ten laste van de verkavelaar.

De notariële akte wordt namens de gemeente Kortenberg ondertekend door de voorzitter van de gemeenteraad, bijgestaan door de algemeen directeur.

874.23

---

## 12. Varia: kennisname briefwisseling

De gemeenteraadsleden nemen kennis van de brieven van Victor Soens, Acacialaan 4 A, 1853 Grimbergen:

a) d.d. 13.07.2018, gericht aan volgende schepenen en gemeenteraadsleden: H. Vanheel, S. Ledens, M. Vandervelde, M. Brumagne, M. Van Greuningen, M. Debaetselier, I. De Kée, T. Jespers, R. Broos, S. Ryckmans, W. Trappeniers, J. Nevens, betreffende 5<sup>de</sup> informatiebrief.

b) d.d. 30.07.2018, met referentie Site Cst Huygens, Velo's Ludo, gericht aan de diensten secretariaat t.a.v. mevrouw Ceuppens en volgende schepenen en gemeenteraadsleden: H. Vanheel, S. Ledens, Bart Nevens, M. Vandervelde, M. Brumagne, M. Van Greuningen, M. Debaetselier, I. De Kée, T. Jespers, R. Broos, J. Nevens.

c) d.d. 03.08.2018, met referentie sobr192<11/6>, gericht aan volgende schepenen en gemeenteraadsleden: C. Taes, S. Ledens, A. Thienpont, A. Vannerem, K. Goeminne, H. Vanheel, B. Nevens, M. Van Tricht, F. Peeters, M. Poels, M. Adriaensen, R. De Becker, J. Nevens, I. De Kée, M. Debaetselier, T. Jespers, S. Rijckmans, M. Brumagne, M. Vandervelde, R. Broos en M. Van Greuningen, betreffende Verzoekschrift aan de vrederechter Leuven tot oproepen van partijen.

505.5

---

In uitvoering van art. 22 van het Gemeentedecreet werden volgende punten toegevoegd aan de agenda: de punten 12/1 en 12/2 op vraag van Mia Vandervelde namens de Groen-fractie; punt 12/3 op vraag van Marinus van Greuningen namens de KNV-fractie.

---

## 12/1. Advies GECORO

Op de gemeenteraad van 25 juni 2018 werd de algemene gemeentelijke stedenbouwkundige verordening vastgesteld. Op dat moment was het verslag van de GECORO waarin de verordening werd besproken nog niet beschikbaar. Daarom werd op de gemeenteraad de vraag gesteld of het advies van de GECORO positief was, wat door de schepenen van Ruimtelijke Ordening werd beaamd. Er wordt aangegeven dat daar vandaag twijfel over is en dat het verslag nog steeds niet beschikbaar is. Die timing vindt men een knelpunt. Bovendien zou er met verschillende versies van de verordening gewerkt zijn: de versie die in de raadscommissie geprojecteerd werd, zou niet dezelfde zijn als deze die in de vergadering gebruikt werd, ... Omdat men vindt dat daar heel wat onduidelijkheid over is, wordt toelichting gevraagd aan de schepenen van Ruimtelijke Ordening.

De schepenen van Ruimtelijke Ordening geeft aan dat zowel voor de stedenbouwkundige verordening als voor de parkeerverordening een raadscommissie georganiseerd werd voorafgaand aan de gemeenteraad. De GECORO werd betrokken bij beide dossiers. Voor de parkeerverordening werd een beroep gedaan op Interleuven voor de begeleiding en toelichting. Voor de stedenbouwkundige

verordening werd beroep gedaan op de stedenbouwkundig ambtenaar die intussen niet meer werkzaam is bij de gemeente.

De adviezen die door de GECORO gegeven werden, werden meegenomen in de verdere bespreking met de deputatie. Er zijn immers verschillende instanties betrokken bij het tot stand komen van een verordening. De schepen geeft chronologisch weer welke partijen wanneer betrokken werden via overlegmomenten of adviesvragen.

De schepen voegt toe dat er door de GECORO opmerkingen gemaakt werden op het ontwerp, maar dat er geen eenduidig advies werd gegeven. Er werd geen positief of negatief advies afgeleverd. Hierop wordt geantwoord dat de gemeenteraadsleden bij de stemming in juni een heel ander beeld hadden en dat de timings voor zo'n belangrijke dossiers beter op elkaar afgestemd zouden moeten worden.

Het verslag kan pas ter beschikking gesteld worden na goedkeuring in een volgende vergadering maar die is er nu nog steeds niet geweest. Het zijn de voorzitter en de leden van de GECORO die hun werking bepalen. Het gemeentestuur kan niet bepalen wanneer er vergaderd wordt.

Het gemeentebestuur is zo transparant mogelijk geweest en heeft alle adviezen transparant gedeeld. Er werd ook toelichting gegeven via de raadscommissies.

Tot slot geeft de voorzitter van de gemeenteraad aan dat het als een aandachtspunt genoteerd wordt dat er in de volgende legislatuur afspraken gemaakt dienen te worden met de adviesraden over de timing van de behandeling van agendapunten.

---

## 12/2. Verkeersveiligheid Leuvensesteenweg

Er wordt aangegeven dat op basis van het beperkt aantal ongevallen dat op de Leuvensesteenweg te Kortenberg gebeurt, wordt aangenomen dat de verkeersveiligheid van de N2 geen groot probleem is. Toch stelt het gemeenteraadslid dat er regelmatig erg gevaarlijke situaties kunnen worden waargenomen. Er wordt gevraagd naar de stand van zaken van de studie die Agentschap Wegen en Verkeer betreffende de verbetering van de verkeersveiligheid van de N2.

De burgemeester antwoordt dat het tragische ongeval 4 mei jl., hier vlakbij op de Leuvensesteenweg nog steeds nazindert. Niet langer geleden dan eergisteren was er nog een solidariteitsactie, georganiseerd door buurtbewoners van de ouders van het overleden kindje, waaruit bleek dat de verbondenheid met het gezin dat zo zwaar getroffen werd, bijzonder sterk is.

Uiteraard vragen we ons daarbij allemaal af wat er kan en moet gebeuren om dergelijke drama's in de toekomst zo veel mogelijk te voorkomen.

Hoewel het aantal ongelukken op de drukke N2 met zwaargewonden of met dodelijke afloop gelukkig erg beperkt is, moeten natuurlijk alle mogelijkheden onderzocht worden om de situatie op de Leuvensesteenweg zo veilig en zo leefbaar mogelijk te maken.

Daarom heeft het gemeentebestuur niet gewacht op het incident van 4 mei jl. om hierover met de wegbeheerder, het Agentschap Wegen en Verkeer, een dialoog op te starten.

De burgemeester geeft ook aan dat in de planning van AWV een nieuwe studie voorzien is voor de doortocht van de N2 door het centrum van Kortenberg. Dat dossier kon, wat het gemeentebestuur betreft, opnieuw geactiveerd worden, omdat er via het Lokaal Pakt een oplossing werd gevonden voor de bovenlokale financiering van de noodzakelijke, maar zeer dure heraanleg van de riolering over het traject tussen de grens met Nossegem tot aan de Prinsendreef.

De schepen van Openbare Werken en de burgemeester hebben er bij AWV op aangedrongen om die nieuwe studie over de doortocht van de N2 niet te beperken tot de huidige situatie van de steenweg, maar om te onderzoeken op welke manier het doorgaand en zwaar verkeer kan gescheiden worden van het winkel-, wandel-, fiets- en buurtverkeer in het centrum van de gemeente. Kortenberg is op dat vlak immers een zeer atypische gemeente op het traject tussen Leuven en Brussel: Kortenberg is in die zin uniek dat de steenweg dwars door een handels- en woonkern snijdt, wat vanzelfsprekend een zeer specifieke aanpak noodzakelijk maakt.

In Steenokkerzeel heeft men een vergelijkbare, maar minder problematische situatie opgelost door een ringweg te voorzien die het zware verkeer uit het dorpscentrum houdt. Er zijn, naast een ringweg, ook nog andere oplossingen, zoals een tunnel. Uiteraard moeten alle aspecten die met een dergelijke

ingreep te maken hebben grondig worden onderzocht, zoals de impact op de open ruimte, het wandel-, parkeer- en fietsbeleid, het mogelijke effect op het handelscentrum, e.d.m. Net daarom heeft het gemeentebestuur AWW verzocht om de studie ruim op te vatten en om niet alleen aandacht te hebben voor de straatinrichting en de mogelijkheden voor het openbaar vervoer, maar om rekening te houden met de fundamentele problemen waarmee gekampt wordt en om, in overleg met de gemeente en alle betrokken actoren, te komen tot een duurzame en toekomstgerichte oplossing.

Die vraag werd opnieuw expliciet gesteld op een overleg met de nieuwe regiomanager van AWW voor de gemeente op 6 april jl. Omdat in het verslag van die kennismakingsvergadering het item niet voldoende duidelijk was opgenomen, werd begin augustus nog schriftelijk een correctie bezorgd. Op 4 september 2017 stond dit punt ook al op de agenda van het overleg tussen het college en de Vlaams-Brabantse directie van AWW. En op 17 september a.s. is een nieuw overleg met AWW gepland waarop dat punt eens te meer werd geagendeerd. Let wel: AWW is wegbeheerder en moet eventuele grondige ingrepen financieren. Als gemeentebestuur laten we dit dossier niet los en hopen we dat de volgende bestuursploop dit met even veel aandring zal blijven eisen.

Dezelfde bekommernis werd ook al uitdrukkelijk te kennen gegeven ten aanzien van de provinciegouverneur, in het kader van de plannen die momenteel worden voorbereid om de mobiliteit en de toegankelijkheid van het openbaar vervoer in de provincie te verbeteren.

Op de bijkomende vraag of er van AWW een engagement naar timing toe werd aangegaan wordt ontkennend geantwoord.

---

### 12/3. Parkeerplaats Edegemstraat 10a

Ter hoogte van Edegemstraat 10a is er een parkeerplaats opgeofferd door er twee paaltjes op te plaatsen en dat deel van het wegdek met witte strepen te arceren. Er wordt gevraagd wat de toegevoegde waarde daartoe is, wie het initiatief nam en of de buurtbewoners daarover werden geraadpleegd.

De burgemeester geeft aan dat een beperkte zone in de Edegemstraat, tussen de woningen op nr. 8A en 10A, inderdaad gemarkeerd is als 'verdrijvingsvlak' (met witte arceringen) en afgebakend met twee amsterdammertjes. Het gaat echter niet om een 'parkeerplaats die opgeofferd werd', maar om een markering die in het parkeerbeeld duidelijkheid wil scheppen.

De beperkte zone die daar gearceerd is, bevindt zich tussen twee garages. Voor garages mogen alleen voertuigen parkeren waarvan de nummerplaat op de garagepoort staat. Omdat op die krappe ruimte tussen beide garagepoorten voortdurend andere voertuigen geparkeerd stonden en op die manier de toegang tot garagepoorten belemmerd werd, werd beslist een verdrijvingsvlak aan te brengen. Voor het aantal parkeerplaatsen maakt dat geen verschil uit, want de gearceerde ruimte is te kort om er met een ander voertuig tussen te kunnen parkeren, zonder voor de garagepoorten te staan.

Met de nieuwe signalisatie is het onmogelijk om tussen beide garagepoorten te parkeren en is de situatie nu helder voor alle omwonenden en andere weggebruikers.

De gemeente heeft het initiatief genomen om het verdrijvingsvlak aan te brengen. Deze arcering werd uitgevoerd in samenspraak met meerdere buurtbewoners en gebeurde na een aantal proefmarkeringen op de rijbaan.

Aangezien de arcering niet gerespecteerd werd door de buurtbewoners en er toch wagens bleven op parkeren, werd de vraag gesteld om een fysieke belemmering te plaatsen met paaltjes. Dat is dan ook gebeurd.

---

### 13. Verslag

Gezien er geen opmerkingen werden gemaakt over de notulen van de vergadering van de gemeenteraad van 25.06.2018, worden deze notulen conform art. 16 van het huishoudelijk reglement, als goedgekeurd beschouwd.

---

GEHEIME ZITTING

---

L. CEUPPENS  
algemeen directeur

C. TAES  
voorzitter

---