

## ZITTING VAN 2 DECEMBER 2013

AANWEZIG: Chris Taes burgemeester-voorzitter; Bart Nevens, Kristien Goeminne, Sabine Ledens, Anna Outtier-Vannerem, Harold Vanheel, Alexandra Thienpont, schepenen; Julia De Coster, Franciscus Peeters, Stefaan Ryckmans, Koen Van Roey, Mia Vandervelde, Myriam Van Tricht, Willy Trappeniers, Mia Brumagne, Katrijn Willems, René De Becker, Ann Van de Castele, Melody Debaetselier, Tom Jespers, Jana Nevens, Silke Cuypers, Erwin Cleopater, Marinus van Greuningen, raadsleden; Paul Lebrun, secretaris.

---

Raadslid Roger Broos laat zich verontschuldigen.

---

### AGENDA:

1. Aanvullende belasting op de personenbelasting voor 2014
2. Opcentiemen onroerende voorheffing voor 2014
3. Gemeentebelasting op nachtwinkels aanslagjaren 2014-2018
4. Gemeentelijk reglement betreffende nachtwinkels
5. Reglement op leegstand/heffing op leegstand voor de gemeente Kortenberg
6. Gemeentebelasting op sommige tussenkomsten van de lokale politie aanslagjaren 2014-2018
7. Beleids- en beheerscyclus (BBC) – keuze van de beleidsdomeinen – beleidsvelden – beleidsitems
8. Meerjarenplan 2014-2019 en Budget 2014 volgens de beleids- en beheerscyclus (BBC)
9. OCMW: Exploitatie- en investeringsbudget 2013 – wijziging 2
10. OCMW: Exploitatie- en investeringsbudget 2013 – wijziging 3
11. Toekenning exclusieve dienstverlening betreffende de ondersteuning noodplanambtenaar, nood- en interventieplannen aan Interleuven
12. Verderzetting van de deelname van de gemeente aan het project ‘Intergemeentelijke Natuur- en Landschapsploegen’ in de periode 2014-2015
13. Ondersteuning duurzaam bouwadvies voor particulieren
14. Toetreding tot een interlokale vereniging ter oprichting van de intergemeentelijke drugpreventiedienst, gesubsidieerd door de provincie Vlaams-Brabant – principieel akkoord
15. Interlokale vereniging voor drug- en alcoholpreventie Haacht-Keerbergen-Kortenberg – Goedkeuring oprichtingsakte
16. IGS Hofheide: goedkeuring agenda en aanstelling vertegenwoordiger Buitengewone Algemene Vergadering van 18 december 2013
17. IGO: goedkeuring agenda Algemene Vergadering 20 december 2013 en aanstelling vertegenwoordiger
18. IWVB: aanstellen volmacht dragers Algemene Vergaderingen en goedkeuring agenda Bijzondere Algemene Vergadering van 17 december 2013
19. Intern controlesysteem: voortgangsrapport 2013
20. Gezamenlijke aankoop door de gemeenten, OCMW's en politiezones van elektrische energie voor hun installaties en gebouwen en de openbare verlichting
21. Gezamenlijke aankoop door de gemeenten, OCMW's en politiezones van gas voor hun installaties en gebouwen
22. Parkreglement Oude Abdij Kortenberg
23. Rioleringsdossier Leuvensesteenweg 714/716/720 Grondinnemingen en overeenkomsten met eigenaars: goedkeuring
- 23/1. *Vraag tot intrekking van gemeenteraadsbeslissing dd. 4 november 2013 (punt 7): ‘Aanpassing politiereglement: verbod op gebruik van alcoholhoudende dranken op het openbaar domein’*
- 23/2. *Parkeerplaatsen*
- 23/3. *Put + afrastering Hulstbergstraat*
24. Verslag

---

## OPENBARE ZITTING

---

### 1. Aanvullende belasting op de personenbelasting voor 2014

Overwegende dat de financiële toestand van de gemeente de invoering vergt van alle rendabele belastingen;

Gelet op de artikelen 465 tot en met 470bis van het Wetboek van de inkomstenbelasting;

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, zoals gewijzigd;

Gelet op de uitslag van de stemming bij handopsteking:

- stemmen voor : Chris Taes, Bart Nevens, Kristien Goeminne, Sabine Ledens, Anna Outtier-Vannerem, Harold Vanheel, Alexandra Thienpont, Julia De Coster, Franciscus Peeters, Stefaan Ryckmans, Koen Van Roey, Myriam Van Tricht, Willy Trappeniers, Katrijn Willems, René De Becker, Ann Van de Castele, Melody Debaetselier, Tom Jespers, Jana Nevens, Erwin Cleopater, Marinus van Greuningen

- onthouden zich : Mia Vandervelde, Mia Brumagne, Silke Cuypers

Besluit: Met 21 stemmen voor en 3 onthoudingen

Art. 1: Voor het aanslagjaar 2014 wordt een aanvullende belasting gevestigd ten laste van de rijksinwoners die belastbaar zijn in de gemeente op 1 januari van het aanslagjaar.

Art. 2: De belasting wordt vastgesteld op 7,9 % van het volgens artikel 466 van het Wetboek van de Inkomstenbelastingen 1992 berekende gedeelte van de personenbelasting die aan het rijk verschuldigd is voor hetzelfde aanslagjaar. Deze belasting wordt gevestigd op basis van het inkomen dat de belastingplichtige heeft verworven in het aan het aanslagjaar voorafgaande jaar.

Art. 3: De vestiging en de inning van de gemeentelijke belasting zullen geschieden door toedoen van het Bestuur der directe belastingen, overeenkomstig de bepalingen vervat in de artikelen 466 e.v. van het Wetboek der inkomstenbelastingen.

Art. 4: Deze verordening wordt naar de toezichthoudende overheid gezonden.

484.112

---

### 2. Opcentiemen onroerende voorheffing voor 2014

Gelet op de desbetreffende artikelen van het Gemeentedecreet;

Gelet op het Wetboek der inkomstenbelastingen;

Gelet op de uitslag van de stemming bij handopsteking:

- stemmen voor : Chris Taes, Bart Nevens, Kristien Goeminne, Sabine Ledens, Anna Outtier-Vannerem, Harold Vanheel, Alexandra Thienpont, Julia De Coster, Franciscus Peeters, Stefaan Ryckmans, Koen Van Roey, Myriam Van Tricht, Willy Trappeniers, Katrijn Willems, René De Becker, Ann Van de Castele, Melody Debaetselier, Tom Jespers, Jana Nevens, Erwin Cleopater, Marinus van Greuningen

- stemmen tegen: Mia Vandervelde, Mia Brumagne, Silke Cuypers

Besluit: Met 21 stemmen voor en 3 stemmen tegen

Art. 1: Voor het dienstjaar 2014 worden er, ten bate van de gemeente, 950 opcentiemen op de onroerende voorheffing ingevoerd.

Art. 2: Deze opcentiemen zullen geïnd worden door de Vlaamse Belastingdienst.

Art. 3: Deze verordening wordt aan de toezichthoudende overheid toegezonden.

484.111

---

### 3. Gemeentebelasting op nachtwinkels aanslagjaren 2014-2018

Gelet op art. 170&4 van de grondwet;

Gelet op art.42&3 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005;

Gelet op het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen, zoals gewijzigd bij decreet van 28 mei 2010;

Gelet op de omzendbrief van 20 januari 2006 betreffende de gemeentebelasting op nachtwinkels;

Gelet op de wet van 10 november 2006 betreffende de openingsuren in handel, ambacht en dienstverlening;

Overwegende dat de activiteiten van nachtwinkels fundamenteel verschillen van deze van de gewone kleinhandel: de openingsuren situeren zich grotendeels tijdens de nachtrust van de meeste omwonenden; anderzijds wordt ook een enigszins ander publiek aangetrokken; dat deze situatie kan leiden tot grotere inspanningen vanwege de gemeente, o.a. wat betreft de inzet van de lokale politie voor handhaving van de openbare rust en de verkeersveiligheid en van de gemeentediensten die instaan voor de openbare reinheid;

Overwegende dat het derhalve passend is een belasting op nachtwinkels vast te stellen als bijdrage in deze financiële last;

Gelet op de uitslag van de stemming bij handopsteking:

- stemmen voor : Chris Taes, Bart Nevens, Kristien Goeminne, Sabine Ledens, Anna Outtier-Vannerem, Harold Vanheel, Alexandra Thienpont, Julia De Coster, Franciscus Peeters, Koen Van Roey, Myriam Van Tricht, René De Becker, Melody Debaetselier, Tom Jespers, Jana Nevens, Erwin Cleopater

- stemmen tegen: Stefaan Ryckmans, Willy Trappeniers, Katrijn Willems, Ann Van de Castele, Mia Vandervelde, Mia Brumagne, Silke Cuypers, Marinus van Greuningen

Besluit: Met 16 stemmen voor en 8 stemmen tegen

Termijn

#### Artikel 1

Voor een termijn ingaand op 1 januari 2014 en eindigend op 31 december 2018 wordt er een openingsbelasting en een jaarlijkse belasting geheven op nachtwinkels op het grondgebied van Kortenberg.

Definitie

#### Artikel 2

Voor de toepassing van het reglement, moet er onder nachtwinkels verstaan worden, elke winkel die in algemene voedingswaren en huishoudartikelen handelt en die tussen 18.00 uur en 01.00 uur open is, zoals bedoeld in de wet van 10 november 2006 betreffende de openingsuren in handel, ambacht en dienstverlening en ongeacht of alle verplichtingen en beperkingen voortvloeiend uit die wet door de nachtwinkel gerespecteerd zijn.

Grondslag

#### Artikel 3

De openingsbelasting is een eenmalige belasting vastgesteld op € 6.000,00 en is verschuldigd bij elke opening van een nieuwe handelsactiviteit van een nachtwinkel.

Elke wijziging van uitbating is gelijkgesteld met een nieuwe handelsactiviteit.

De aanslagvoet van de jaarlijkse belasting is vastgesteld op € 1.500,00 per nachtwinkel of per privaat bureau voor telecommunicatie.

De openingsbelasting en de jaarlijkse belasting zijn ondeelbaar. Ze zijn verschuldigd voor het ganse kalenderjaar, welke ook de aanvang- of de stopzettingdatum van de economische activiteit of wijziging van uitbating is.

De jaarlijkse belasting gaat in vanaf het jaar volgend op het jaar van inkohiering van de openingsbelasting, of bij gebreke hiervan vanaf de inwerkingtreding van het huidig belastingreglement.

Er wordt geen enkele korting of teruggave van de belasting gedaan om welke reden dan ook.

#### Belastingplichtigen

##### Artikel 4

De belasting is solidair en ondeelbaar verschuldigd door de eigenaar van de handelszaak, de uitbater ervan en de eigenaar van het pand waar de economische activiteit gehouden wordt.

#### Aangifte

##### Artikel 5

De eigenaar van de handelszaak en de uitbater ervan zijn ertoe gehouden voorafgaandelijk aan elke economische activiteit aangifte hiervan te doen bij het gemeentebestuur van Kortenberg. Ze zijn verplicht alle nodige documenten en vergunningen voor te leggen op eerste verzoek van het gemeentebestuur. Ze worden eraan gehouden de eventuele controle van hun verklaring mogelijk te maken.

##### Artikel 6

De belastingplichtige ontvangt vanwege het gemeentebestuur een aangifteformulier dat door hem behoorlijk ingevuld en ondertekend, voor de erin vermelde vervaldatum moet worden teruggestuurd. De belastingplichtige die geen aangifteformulier heeft ontvangen, is gehouden, uiterlijk op 1 september van het aanslagjaar, aan het gemeentebestuur de voor de aanslag noodzakelijke gegevens ter beschikking te stellen.

#### Wijziging of stopzetting

##### Artikel 7

Elke wijziging of stopzetting van een economische activiteit dient onder verantwoordelijkheid van de belastingplichtigen onmiddellijk en per aangetekend schrijven te worden meegedeeld aan de dienst financiën van de gemeente Kortenberg.

#### Ambtshalve vaststelling

##### Artikel 8

Bij gebreke aan aangifte binnen de in de artikel 7 gestelde termijn, of in geval van onjuiste, onvolledige of onnauwkeurige aangifte vanwege de belastingplichtige, wordt de belasting ambtshalve ingekohierd.

Vooraleer over te gaan tot de ambtshalve vaststelling van de belastingaanslag, betekent het College van Burgemeester en Schepenen aan de belastingplichtige, per aangetekend schrijven, de motieven om gebruik te maken van deze procedure, de elementen waarop de aanslag is gebaseerd evenals de wijze van bepaling van deze elementen en het bedrag van de belasting.

De belastingplichtige beschikt over een termijn van dertig dagen te rekenen vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van de betekening om zijn opmerkingen schriftelijk voor te dragen.

De ambtshalve vaststelling van de belastingaanslag kan slechts geldig worden ingekohierd gedurende een periode van drie jaar volgend op 1 januari van het dienstjaar. Deze termijn wordt met twee jaar verhoogd bij overtreding van de belastingverordening met het oogmerk te bedriegen of met de bedoeling schade te berokkenen.

De ambtshalve belastingaanslag zal worden verhoogd met 20%, 50%, 100% of 200% al naargelang het een eerste, een tweede, een derde of een vierde (en volgende) overtreding betreft.

#### Invordering/betaling

##### Artikel 9

De belasting en de verhoging wordt ingevorderd door middel van een kohier dat vastgesteld en uitvoerbaar verklaard wordt door het College van Burgemeester en Schepenen.

De belasting moet worden betaald binnen twee maanden na de verzending van het aanslagbiljet.

Geschillen

Artikel 10

De belastingplichtige kan bezwaar indienen tegen deze belasting bij het College van Burgemeester en schepenen.

Het bezwaarschrift moet, op straffe van nietigheid, schriftelijk worden ingediend en worden gemotiveerd.

De indiening moet, op straffe van verval, gebeuren binnen een termijn van 3 maanden vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet waarop de bezwaartermijn vermeld staat of vanaf de kennisgeving van de aanslag.

Algemene bepalingen

Artikel 11

Zonder afbreuk te doen aan de bepalingen van het decreet van 30 mei 2008, zijn de bepalingen van titel VII, (Vestiging en Invordering van de belastingen) hoofdstukken 1 (algemene bepalingen), 3 (onderzoek en controle), 4 (bewijsmiddelen van de administratie), 6 tot en met 9bis (aanslagtermijn, rechtsmiddelen, invordering van de belasting waaronder de nalatigheids- en moratoriumintrest; rechten en voorrechten van de schatkist,) van het Wetboek van de inkomstenbelastingen en de artikelen 126 tot 175 van het uitvoeringsbesluit van dit Wetboek (betreft o.m. de verjaring en de vervolgingen) van toepassing voor zover zij met name niet de belastingen op de inkomsten betreffen.

Artikel 12

Dit besluit zal voor kennisgeving naar de gouverneur worden verzonden.

484.233.2

---

4. Gemeentelijk reglement betreffende nachtwinkels

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, meer bepaald artikel 42;

Gelet op de nieuwe gemeentewet, meer bepaald artikelen 119 en 119bis;

Gelet op de wet van 10 november 2006 betreffende de openingsuren in handel, ambacht en dienstverlening, meer bepaald de artikel 6 en 18;

Overwegende dat de vestiging van nachtwinkels in zones met een hoge concentratie van huisvesting niet opportuun is, gelet op de geluidshinder en de verstoring van de openbare orde die deze handelszaken kunnen veroorzaken, onder meer op avond- en nachtelijke uren;

Overwegende dat de vrijheid van handel geen reden mag zijn om een handel uit te baten op een wijze die strijdig is met de vereisten van de openbare veiligheid, rust en gezondheid of met de vereiste van afwezigheid van openbare overlast;

Gelet op het voorstel van het schepencollege;

Gelet op de uitslag van de stemming bij handopsteking:

- stemmen voor : Chris Taes, Bart Nevens, Kristien Goeminne, Sabine Ledens, Anna Outtier-

Vannerem, Harold Vanheel, Alexandra Thienpont, Julia De Coster, Franciscus Peeters, Koen Van Roey, Myriam Van Tricht, René De Becker, Melody Debaetselier, Tom Jespers, Jana Nevens, Erwin Cleopater

- stemmen tegen: Stefaan Ryckmans, Willy Trappeniers, Katrijn Willems, Ann Van de Castele, Mia Vandervelde, Mia Brumagne, Silke Cuypers, Marinus van Greuningen

Besluit: Met 16 stemmen voor en 8 stemmen tegen

De gemeenteraad keurt het hiernavolgende reglement betreffende nachtwinkels goed.

Begripsomschrijving

Artikel 1

Voor de toepassing van dit reglement wordt verstaan onder :

Nachtwinkel: een vestigingseenheid die

- a) ingeschreven is in de KBO (Kruispuntbank van Ondernemingen) uitsluitend onder de rubriek “verkoop van algemene voedingswaren en huishoudelijke artikelen”
- b) geen andere handelsactiviteit uitoefent dan die hierboven bedoeld
- c) een maximale netto-verkoopoppervlakte heeft van 150m<sup>2</sup>
- d) en op een duidelijke en permanente manier de vermelding “nachtwinkel” draagt.

Uitbater: de natuurlijke persoon of rechtspersoon die eigenaar is van de handelszaak (maar niet noodzakelijk van het handelspand) en voor wiens rekening en risico de inrichting wordt uitgebaat.

Vestigingseenheid: een plaats die men geografisch gezien kan identificeren door een adres en die voor de consument toegankelijk is waar activiteiten waarop de Wet van 10 november 2006 van toepassing is, uitgeoefend worden.

Vestigingsvergunning: voorafgaande vergunning voor het vestigen van een nachtwinkel verleend door het college van burgemeester en schepenen zoals omschreven in artikel 18§1 van de Wet van 10 november 2006.

Toepassingsgebied

#### Artikel 2

Dit reglement is van toepassing op alle nieuw te openen en bestaande vestigingseenheden op het grondgebied van de gemeente Kortenberg die, rekening houdend met de begripsomschrijving van artikel 1 van dit reglement worden beschouwd als nachtwinkel.

Sluitingsuren

#### Artikel 3

In afwijking van artikel 6, c) van de wet van 10 november 2006 betreffende de openingsuren in handel, ambacht en dienstverlening, wordt de toegang van de consument tot nachtwinkels verboden vóór 18.00 uur en na 1.00 uur.

De consumenten die op het ogenblik van de sluiting aanwezig zijn, mogen worden bediend. Zij dienen evenwel de vestigingseenheid ten laatste vijftien minuten na het sluitingsuur te verlaten.

Vergunning

#### Artikel 4

1. De uitbater moet voor het openen, het houden of het heropenen van een nachtwinkel in het bezit zijn van een vergunning afgeleverd door het college van burgemeester en schepenen.
2. De vergunning wordt geleverd voor een welbepaalde vestigingseenheid. De vergunning kan niet worden overgedragen aan een andere uitbater of naar een andere vestigingseenheid.
3. De uitbater is verplicht alle wijzigingen in de inrichting die een verandering uitmaken ten opzichten van de veiligheid, onmiddellijk te melden aan het college van burgemeester en schepenen.
4. De vergunning wordt verleend voor een termijn van maximum drie jaar. Uiterlijk drie maanden voor het verstrijken van voorvermelde termijn moet de uitbater schriftelijk een aanvraag indienen bij het college van burgemeester en schepenen tot hernieuwing van de vergunning. De uitbater die nalaat binnen de voorvermelde termijn een vernieuwing van de vergunning aan te vragen, verliest zijn vergunning op de vervalddag van de duurtijd.
5. De vergunning vervalt van rechtswege op het ogenblik dat de uitbating van de inrichting voor een periode van langer dan zes maanden feitelijk onderbroken is.
6. Het college van burgemeester en schepenen kan beslissen in de vergunning bijzondere voorwaarden op te nemen afhankelijk van de specifieke omstandigheden, bijvoorbeeld de ligging van de inrichting.
7. De vergunning is geldig te rekenen vanaf de ondertekening door de burgemeester en de gemeentesecretaris.
8. De vergunning moet steeds op eerste vordering van een bevoegde controlerende ambtenaar ter inzage worden voorgelegd.

Vergunningsaanvraag

#### Artikel 5

Elke aanvraag tot het openen, openhouden of heropenen van een nachtwinkel moet schriftelijk worden aangevraagd bij het college van burgemeester en schepenen aan de hand van het daartoe voorziene aanvraagformulier. Binnen een termijn van maximaal drie maand betekent het college van burgemeester en schepenen per aangetekend schrijven aan de uitbater zijn beslissing over de vestigingsvergunning.

Voorafgaand administratief onderzoek

#### Artikel 6

Onverminderd de hogere wetgeving, kan de vergunning bedoeld in artikel 4 enkel worden toegekend na een voorafgaandelijk administratief onderzoek en positieve beoordeling betreffende de volgende onderdelen:

1. een brandveiligheidsonderzoek
2. een financieel onderzoek: een onderzoek naar de betaling van alle verschuldigde gemeentefacturen en aanslabiljetten, van welke aard ook, die betrekking hebben op de instelling en exploitant.
3. een moraliteitsonderzoek: dit is een onderzoek naar de gerechtelijke en politionele antecedenten van de uitbater, de vertegenwoordiger van de uitbaters en de natuurlijke personen die in feiten belast zijn met de uitbating. Deze personen dienen meerderjarig te zijn en een bewijs van goed gedrag en zeden (model II) voor te leggen.
4. een stedenbouwkundig onderzoek: hierbij wordt onderzocht of de vestigingseenheid beschikt over de nodige stedenbouwkundige vergunningen en in overeenstemming is met de geldende stedenbouwkundige voorschriften.
5. een onderzoek naar de vestigingsformaliteiten: als ondernemer (inclusief eventuele beroepskaart ) of enige andere vergunning die wettelijk voorgeschreven is.

Weigeringsgronden:

#### Artikel 7

Het college van burgemeester en schepenen weigert de vergunning:

- Als de openbare orde, de openbare rust, en/of de openbare gezondheid gevaar loopt. Hiervoor baseert het college van burgemeester en schepenen zich op een advies van de politie met betrekking tot de mogelijke verstoring van de openbare orde, veiligheid en rust door deze handelszaak en tot eventuele aanbevelingen om deze verstoring te voorkomen.

- Indien één of meerdere onderzoeken (zoals bepaald in artikel 6) die voorafgaan aan het verlenen van de vergunning, negatief werden geadviseerd.

- Op basis van de ruimtelijke ligging van de nachtwinkel:

De vestigingseenheid wordt enkel toegelaten langsheen een gewestweg, dit met het oog op de bevordering van de commerciële leefbaarheid en van een evenwichtige handels- en woonmix.

- Indien, onverminderd de bovenstaande ruimtelijke beperking, het aantal vestigingen van nachtwinkels de ruimtelijke draagkracht van het gebied overschrijdt.

Overgangsmaatregelen:

#### Artikel 8

Bij wijze van overgangsmaatregel moeten de vestigingen die al bestonden bij de in werkingtreding van dit reglement, hun aanvraag tot verkrijging van een uitbatingvergunning indienen uiterlijk drie maanden na de inwerkingtreding van het huidig reglement.

Hogervermelde aanvraag geldt als voorlopige uitbatingvergunning voor de bestaande inrichting tot zolang de vergunningaanvraag niet is ingewilligd of geweigerd.

Flankerende maatregelen met betrekking tot overlast:

#### Artikel 9

- Het is verboden, in de nabije omgeving van nachtwinkels nachtgerucht of nachtruoer te veroorzaken dat hoorbaar is op openbare plaatsen, waardoor de rust van de inwoners kan worden verstoord.

- Het is verboden om de nachtwinkel tussen 22.00 uur en 5.00 uur te laten beleveren.

- Het is verboden alcoholhoudende dranken te verbruiken in nachtwinkels.

- Het is verboden om in de nabije omgeving van nachtwinkels voertuigen draaiende te houden terwijl het voertuig stilstaat, tenzij daartoe een noodzaak is.
- Het is verboden om in de nabije omgeving van nachtwinkels de autoradio te laten spelen met een buiten de wagen hoorbaar volume.

Politiemaatregelen en strafbepalingen:

Artikel 10

Overeenkomstig artikel 18§3 van de Wet van 10 november 2006 betreffende de openingsuren in handel, ambacht en dienstverlening kan de burgemeester de sluiting bevelen van de nachtwinkels die worden uitgebaat in overtreding op onderhavig gemeentelijk reglement.

Bij het overtreden van de in artikel 3 voorziene openingsuren gelden de strafbepalingen zoals voorzien in artikelen 19 tot en met 22 van de wet van 10 november 2006 betreffende de openingsuren in handel, ambacht en dienstverlening.

Tenzij een wet of een decreet andere strafbepalingen bevat, wordt elke overtreding van deze politieverordening overeenkomstig artikel 119bis Nieuwe Gemeentewet bestraft met een :

- een administratieve geldboete van maximum 250,00 euro;

Het college van burgemeester en schepenen kan bovendien op basis van artikel 119bis van de Nieuwe Gemeentewet overgaan tot :

- Een administratieve schorsing of intrekking van de door de gemeente afgeleverde toelating of vergunning voor de nachtwinkel.
- Een tijdelijke of definitieve sluiting van de nachtwinkel.

Overige bepalingen

Artikel 11

Dit reglement treedt onmiddellijk in werking.

Dit reglement zal worden bekendgemaakt overeenkomstig de bepalingen van artikel 186 van het gemeentedecreet.

Afschrift van dit reglement zal, zoals voorzien in art. 42§3 gemeentedecreet, worden verzonden aan de griffie van de rechtbank van eerste aanleg en aan die van de politierechtbank te Leuven.

974.915

5. Reglement op leegstand/heffing op leegstand voor de gemeente Kortenberg

Gelet op artikel 170, §4 van de Grondwet;

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, met latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 4 februari 1997 houdende de kwaliteitsnormen- en veiligheidsnormen voor kamers en studentenkamers, hierna Kamerdecreet genoemd;

Gelet op het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen en op de omzendbrief BB2008/7 van 18 juli 2008 inzake het decreet;

Gelet op het decreet van 27 maart 2009 betreffende het grond- en pandenbeleid (verder DGP); inzonderheid artikelen 2.2.6 t.e.m. artikel 2.2.9, artikelen 3.2.17 t.e.m. 3.2.29, artikel 7.3.2 & artikel 7.3.5 en latere wijzigingen;

Overwegende dat op basis van het decreet van 27 maart 2009 betreffende het grond- en pandenbeleid gemeenten vanaf 1 januari 2010 verplicht zijn een register van leegstaande gebouwen en woningen bij te houden (leegstandsregister) en enkel de gemeenteraden voortaan autonoom gemachtigd zijn tot het heffen van een leegstandsheffing op gebouwen en woningen die zijn opgenomen in het leegstandsregister;

Gelet op het Besluit van de Vlaamse Regering van 10 juli 2009 houdende nadere regelen betreffende het leegstandsregister en houdende wijziging van het besluit van de Vlaamse Regering van 2 april 1996 betreffende de heffing ter bestrijding van leegstand en verkrotting van gebouwen en/of woningen;



Gelet op het feit dat vanaf 1 januari 2010 de gemeentelijke opcentiemen op de gewestelijke leegstandsheffing opgehouden hebben te bestaan;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering houdende subsidiëring van projecten ter ondersteuning van het lokaal woonbeleid van 21 september 2007, waarmee de Vlaamse Regering gemeenten wil aanzetten om werk te maken van een volwaardig woonbeleid;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 09/01/2012 waarin deze besliste om deel te nemen aan het project lokaal woonbeleid en om het projectvoorstel van IGO goed te keuren;

Overwegende dat een gemeentelijk reglement dient aangenomen te worden dat de indicaties van leegstand vastlegt en een administratieve akte dient uitgewerkt te worden, die aangevuld wordt met een beschrijvend verslag en foto's;

Overwegende dat het wenselijk is dat op het grondgebied van de gemeente Kortenberg het beschikbare patrimonium voor wonen optimaal benut wordt;

Overwegende dat de langdurige leegstand van woningen en gebouwen in de gemeente moet voorkomen en bestreden worden;

Gelet op de uitslag van de stemming bij handopsteking:

- stemmen voor : Chris Taes, Bart Nevens, Kristien Goeminne, Sabine Ledens, Anna Outtier-Vannerem, Harold Vanheel, Alexandra Thienpont, Julia De Coster, Franciscus Peeters, Stefaan Ryckmans, Koen Van Roey, Mia Vandervelde, Myriam Van Tricht, Willy Trappeniers, Mia Brumagne, Katrijn Willems, René De Becker, Ann Van de Castele, Melody Debaetselier, Tom Jespers, Jana Nevens, Silke Cuypers, Erwin Cleopater, Marinus van Greuningen

Besluit: Met algemene stemmen

Artikel 1a: De beslissing van de gemeenteraad dd. 13.12.2010 houdende gemeentebelasting op de leegstand van gebouwen en woningen vanaf 2010 wordt ingetrokken.

Artikel 1b : Inleidende begrippen (alle definities uit het Decreet Grond- en Pandenbeleid art. 1.2 zijn van toepassing)

Voor de toepassing van dit reglement wordt verstaan onder:

Intergemeentelijke administratieve eenheid: het orgaan waaraan krachtens het decreet grond- en pandenbeleid artikel 2.2.6, §1, tweede lid door middel van een bevoegdheidsoverdracht de opmaak en opbouw van het leegstandsregister werd overgedragen door de gemeente, hierna Woonwijzer Midden-Brabant genoemd;

Administratieve akte: genummerd document dat inventarisatiedatum, kadastrale gegevens van het leegstaande pand, de zakelijke gerechtigden, de beslissing tot opname in het leegstandsregister en de beroepsmogelijkheid tegen de opname in het leegstandsregister omvat;

Beveiligde zending: één van de hiernavolgende betekeniswijzen:

Een aangetekend schrijven;

Een afgifte tegen ontvangstbewijs;

Elke andere door de Vlaamse Regering toegelaten betekeniswijze waarbij de datum van kennisgeving met zekerheid kan worden vastgesteld;

Gebouw: elk bebouwd onroerend goed, dat zowel het hoofdgebouw als de bijgebouwen omvat, met uitsluiting van bedrijfsruimten, vermeld in artikel 2, 1<sup>o</sup>, van het decreet van 19 april 1995 houdende maatregelen ter bestrijding en voorkoming van leegstand en verwaarlozing van bedrijfsruimten;

Eengezinswoning: elk onroerend goed of het deel ervan dat hoofdzakelijk bestemd is voor de huisvesting van één gezin of één alleenstaande, waarin zich geen andere woningen bevinden;

Pand: een gebouw of een woning;

Bedrijfsruimten: de verzameling van alle percelen waarop zich minstens één bedrijfsgebouw bevindt, als één geheel te beschouwen en waar een economische activiteit heeft plaatsgevonden of plaatsvindt. Deze verzameling heeft een minimale oppervlakte van 5 aren. Uitgesloten is de bedrijfsruimte waarin de woning van de eigenaar een niet afsplitsbaar onderdeel uitmaakt van het bedrijfsgebouw en dat nog effectief benut wordt als verblijfplaats;

Kamer: woning waarin één of meer van de volgende voorzieningen ontbreken: WC, bad of douche, kookgelegenheid en waarvan de bewoners voor deze voorzieningen afhankelijk zijn van de gemeenschappelijke ruimten in of aansluitend bij het gebouw waarvan de woning deel uitmaakt;

Inventarisatiedatum: de datum waarop het gebouw en/of de woning en/of de kamer op de inventaris wordt opgenomen;

Leegstaand gebouw: zie decreet grond- en pandenbeleid, artikel 2.2.6 § 2, een gebouw waarvan meer dan de helft van de totale vloeroppervlakte niet overeenkomstig de functie van het gebouw wordt aangewend gedurende een periode van ten minste twaalf opeenvolgende maanden. Hierbij wordt geen rekening gehouden met woningen die deel uitmaken van het gebouw;

Leegstaande woning: zie decreet grond- en pandenbeleid, artikel 2.2.6 § 3 t.e.m. § 5, een woning die gedurende een periode van ten minste twaalf opeenvolgende maanden niet aangewend wordt in overeenstemming met hetzij de woonfunctie, hetzij elk andere door de Vlaamse Regering omschreven functie die een effectief en niet-occasioneel gebruik van de woning met zich mee brengt;

Leegstaande kamer: een kamer die gedurende een termijn van 12 opeenvolgende maanden niet aangewend wordt in overeenstemming met de woonfunctie of in overeenstemming met een andere door de Vlaamse Regering vastgestelde functie die een effectief niet-occasioneel gebruik met zich meebrengt;

Functie van het gebouw:

Functie die overeenkomt met een voor het gebouw of voor gedeelten daarvan afgeleverde of gedane stedenbouwkundige vergunning,

Functie die overeenkomt met een melding in de zin van artikel 94 van het decreet Ruimtelijke Ordening,

Functie die overeenkomt met een milieuvergunning of melding in de zin van het decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning.

Indien de functie niet blijkt uit een vergunning of melding, wordt deze functie afgeleid uit het gewoonlijk gebruik van het gebouw voorafgaand aan het vermoeden van leegstand;

Zakelijk gerechtigde: de houder van een van de volgende zakelijke rechten :

De volle eigendom;

Het recht van opstal of van erfpacht;

Het vruchtgebruik;

Leegstandsregister: het gemeentelijk register van leegstaande woningen en gebouwen dat opgemaakt wordt als een digitaal bestand, conform de technische richtlijnen van het Departement Ruimtelijke Ordening, Woonbeleid en Onroerende Erfgoed, vermeld in o.a. artikel 2.2.6 van het decreet Grond- en pandenbeleid;

Belastbare periode: iedere periode van 12 opeenvolgende maanden van opname in het leegstandsregister. De belasting is voor het eerst verschuldigd vanaf het ogenblik dat een gebouw of woning gedurende twaalf opeenvolgende maanden is opgenomen in het gemeentelijk leegstandsregister. Zolang het leegstaande gebouw of de leegstaande woning niet uit het leegstandsregister is geschrapt overeenkomstig artikel 2.2.8 van het decreet, is de belasting van het aanslagjaar verschuldigd op het ogenblik dat een nieuwe termijn van twaalf maanden verstrijkt.

## Artikel 2 : Leegstandsindicaties

Er wordt een inventaris opgemaakt van leegstaande woningen en leegstaande gebouwen. Beide inventarissen worden ondergebracht in het leegstandsregister. Met het oog op de opname van een pand in het leegstandsregister zal Woonwijzer Midden-Brabant de leegstand van een gebouw of een woning beoordelen aan de hand van de volgende indicaties:

Het ontbreken van een inschrijving in het bevolkingsregister op het adres van de woning en van een aangifte als tweede verblijf;

De materiële en/of fysische onmogelijkheid om het pand te betreden, bijvoorbeeld door een geblokkeerde of verzegelde toegang;

Het meer dan 2 jaar aanbieden van het pand als “te huur” of “te koop”;

Het ontbreken van aansluitingen op nutsvoorzieningen;

Een dermate laag verbruik van de nutsvoorzieningen dat een gebruik overeenkomstig de functie van een pand kan worden uitgesloten;

De vermindering van het kadastraal inkomen overeenkomstig artikel 15 van het Wetboek van de inkomstenbelastingen 1992;

Verwaarlozing van het pand door ernstig vervuild glas- en/of buitenschrijnwerk, niet wind- / waterdicht zijn van het pand.

Het pand is helemaal/gedeeltelijk niet bemeubeld.

Een normaal gebruik van het pand overeenkomstig zijn functie lijkt onmogelijk vermits het pand (groten)deels vernield is.

Het gebouw/woning wordt niet gebruikt conform de functie.

Het pand vertoont één of meer van de volgende uitwendige tekenen van leegstand: een uitpuilende, dichtgeplakte of geen brievenbus; geblindeerde raamopeningen, langdurig neergelaten rolluiken; langdurige niet of slecht onderhouden omgeving of tuin.

Getuigenissen.

Andere indicaties die ter plaatse kunnen worden vastgesteld zoals opgesomd in het verslag dat bij de akte wordt toegevoegd.

Ondanks inschrijving in het bevolkingsregister op het adres van de woning, kan leegstand worden vastgesteld aan de hand van de indicaties hierboven beschreven. Als uit de feitelijke indicaties niet onmiddellijk kan worden vastgesteld dat de leegstand al minimaal twaalf opeenvolgende maanden aanhoudt, voert Woonwijzer Midden-Brabant een tweede controle uit.

Artikel 3 : Wijze van inventarisatie (Decreet Grond- en Pandenbeleid art. 2.2.7)

Woonwijzer Midden-Brabant is bevoegd tot opsporing van leegstand en tot opmaak van een gemotiveerde administratieve akte ter vaststelling van de leegstand. De zakelijk gerechtigde (en zijn eventuele bewindvoerder) wordt per beveiligde zending in kennis gesteld van deze vaststelling.

Artikel 4: Vaststelling van de belasting

§1. Voor de aanslagjaren 2013 tot en met 2017 wordt een jaarlijkse belasting geheven op de woningen en gebouwen die gedurende minstens twaalf opeenvolgende maanden zijn opgenomen in het gemeentelijk leegstandsregister.

§2. De belasting voor een leegstaande woning of een leegstaand gebouw is voor het eerst verschuldigd vanaf het ogenblik dat die woning of dat gebouw gedurende twaalf opeenvolgende maanden is opgenomen in het gemeentelijk leegstandsregister. Zolang het leegstaand gebouw of de leegstaande woning niet uit het leegstandsregister is geschrapt, is de belasting van het aanslagjaar verschuldigd op het ogenblik dat een nieuwe termijn van twaalf maanden verstrijkt.

§3. Panden die voor 01.01.2010 opgenomen waren in de gewestelijke leegstandsinventaris behouden hun anciënniteit en zullen aan een verhoogd tarief belast worden.

§4. De belasting van een gebouw of een woning die voor een eerste termijn van twaalf opeenvolgende maanden in het leegstandsregister staat, bedraagt:

€ 1.500 voor een leegstaand gebouw of een gezinswoning

€ 500 voor individuele kamer of studentenkamer zoals gedefinieerd in het kamerdecreet

€ 1000 voor elke andere woning

§5. Indien het gebouw of de woning een tweede opeenvolgende termijn van twaalf maanden op de inventaris staat bedraagt de belasting:

€ 1.700 voor een leegstaand gebouw of een gezinswoning

€ 700 voor individuele kamer of studentenkamer zoals gedefinieerd in het kamerdecreet

€ 1200 voor elke andere woning

§6. Indien het gebouw of de woning een derde opeenvolgende termijn van twaalf maanden op de inventaris staat bedraagt de belasting:

€ 1.900 voor een leegstaand gebouw of een gezinswoning

€ 900 voor individuele kamer of studentenkamer zoals gedefinieerd in het kamerdecreet

€ 1400 voor elke andere woning

Hierna worden bij elke volgende opeenvolgende termijn van twaalf maanden dat het gebouw of de woning op de inventaris staat de bedragen van de derde termijn gehanteerd.

Artikel 5: Belastingplichtige

§1. De belasting is verschuldigd door de zakelijk gerechtigde van het leegstaande gebouw of de leegstaande woning op het ogenblik dat de belasting van het aanslagjaar verschuldigd is. Ingeval er een recht van opstal, erfpacht of vruchtgebruik bestaat, is de belasting verschuldigd door de houder van dat recht op het ogenblik dat de belasting van het aanslagjaar verschuldigd wordt.

§2. Indien er meerdere zakelijk gerechtigden zijn, zijn deze allen hoofdelijk aansprakelijk voor de betaling van de totale belastingschuld. Indien geen aangifte wordt gedaan van de eigendomsverdeling, kan iedere mede-eigenaar worden aangesproken voor de volledige belasting.

§3. De overdrager van het zakelijk recht (bijvoorbeeld bij een verkoop) moet de verkrijger ervan in kennis stellen dat het goed is opgenomen in het leegstandsregister. Tevens moet hij per aangetekend schrijven een kopie van de notariële akte bezorgen aan de gemeente, binnen twee maanden na het verlijden van de notariële akte. Deze kopie bevat minstens de volgende gegevens: naam en adres van de verkrijger van het zakelijk recht en zijn eigendomsaandeel, datum van de akte, naam en standplaats van de notaris; nauwkeurige aanduiding van de overgedragen woning of het gebouw.

Bij ontstentenis van deze kennisgeving wordt de overdrager van een zakelijk recht, in afwijking van §1, als belastingschuldige beschouwd voor de eerstvolgende belasting die na de overdracht van het zakelijk recht wordt gevestigd.

§4. De belasting wordt gevestigd en ingevorderd door middel van een kohier dat vastgesteld en uitvoerbaar verklaard wordt door het college van burgemeester en schepenen en dit ten laatste op 30 juni van het jaar volgend op het jaar waarvoor de belasting verschuldigd is.

§5. De belasting moet betaald worden binnen de twee maanden na verzending van het aanslagbiljet.

## Artikel 6: Vrijstellingen

§1. Persoonsgebonden vrijstellingen. Van de leegstandsheffing zijn vrijgesteld:

1° de belastingplichtige die volle eigenaar is van één enkele woning, met name de leegstaande woning, bij uitsluiting van enige andere woning, met dien verstande dat deze vrijstelling slechts geldt gedurende 3 aanslagjaren die volgen op het jaar van opname in het leegstandsregister;

2° de belastingplichtige die in een erkende ouderenvoorziening verblijft. Het bewijs wordt geleverd door de erkende ouderenvoorziening waar de belastingplichtige verblijft, met dien verstande dat deze vrijstelling geldt voor 3 jaar volgend op datum van opname in de erkende ouderenvoorziening. Deze vrijstelling kan niet worden verlengd.

3° de belastingplichtige die voor een langdurig verblijf (minimum 1 jaar) werd opgenomen in een psychiatrische instelling. Het bewijs van het langdurige verblijf wordt geleverd door de instelling waar de belastingplichtige verblijft, met dien verstande dat deze vrijstelling geldt voor 3 jaar volgend op datum van opname in de psychiatrische instelling. Deze vrijstelling kan niet worden verlengd.

4° de belastingplichtige die sinds minder dan één jaar zakelijk gerechtigde is van het gebouw of de woning, met dien verstande dat deze vrijstelling slechts geldt t.e.m. het heffingsjaar volgend op het verkrijgen van het zakelijk recht.

De belastingplichtige kan tegelijkertijd slechts 1 maal voor één enkele woning één van voorgaande (§1) persoonsgebonden vrijstellingen aanvragen. In geval van hoofdelijke aansprakelijkheid zullen de andere zakelijke gerechtigden voor deze ene enkele woning ook vrijgesteld worden van heffing gedurende dezelfde periode.

De vrijstelling van heffing heeft geen impact op de opname van het gebouw of de woning in het leegstandsregister: de anciënniteit van opname in het leegstandsregister blijft doorlopen tijdens de periode van vrijstelling; wat betekent dat wanneer de reden tot vrijstelling komt weg te vallen, de heffing zal berekend worden op basis van de begindatum van opname in het leegstandsregister.

§ 2. Object gebonden vrijstellingen. Een vrijstelling wordt verleend indien:

1° het gebouw of de woning gelegen is binnen de grenzen van een door de bevoegde overheid goedgekeurd onteigeningsplan;

2° het gebouw of de woning geen voorwerp meer kan uitmaken van een stedenbouwkundige vergunning omdat een voorlopig of definitief onteigeningsplan is vastgesteld;

3° het gebouw of de woning krachtens decreet beschermd is als monument, of opgenomen is op een bij besluit vastgesteld ontwerp van lijst tot bescherming als monument of waarvoor een beschermingsaanvraag is ingediend. De vrijstelling geldt voor het aanslagjaar waarin de aanvraag wordt ingediend tot en met het aanslagjaar waarin de beschermingsaanvraag wordt goedgekeurd. Deze vrijstelling vervalt voor alle aanslagjaren wanneer de beschermingsaanvraag wordt afgewezen;

4° het gebouw of de woning vernield of beschadigd werd ten gevolge van een ramp, met dien verstande dat deze vrijstelling slechts geldt gedurende een periode van 3 jaar volgend op de datum van de vernieling of beschadiging;

5° er voor het gebouw of de woning een restauratiepremie-dossier voor een beschermd monument is ingediend. Deze vrijstelling geldt vanaf het aanslagjaar waarin het dossier wordt ingediend tot en met het aanslagjaar waarin het dossier wordt beëindigd.

6° de eigenaars die voor de woning of het gebouw een bouwaanvraag indienen in overeenstemming met de stedenbouwkundige voorschriften en brandveiligheidsvoorschriften en 4 maanden na het indienen onafhankelijk van hun wil geen definitieve bouwvergunning hebben gekregen. Per ingediende bouwaanvraag kan eenmalig beroep worden gedaan op deze vrijstelling, hetzij in het jaar dat de bouwaanvraag is ingediend, hetzij in het jaar volgend op het kalenderjaar dat de bouwaanvraag ingediend werd.

7° het gebouw of de woning gerenoveerd wordt blijkens een niet vervallen stedenbouwkundige vergunning, met dien verstande dat deze vrijstelling slechts geldt gedurende een termijn van 2 jaar volgend op het uitvoerbaar worden van de stedenbouwkundige vergunning. Een verlenging van 1 jaar is één maal mogelijk, mits indienen van een renovatiedossier zoals in 9° omschreven. De werkzaamheden moeten van die aard zijn dat de woning of het gebouw tijdens de werken niet in gebruik kan genomen worden. Er kan maar eenmalig beroep gedaan worden op deze vrijstelling door eenzelfde eigenaar voor eenzelfde woning of gebouw. De aanvrager geeft toelating om het pand en de geplande en uitgevoerde werken te controleren;

8° er in het gebouw of de woning door de eigenaars niet vergunningsplichtige werken worden uitgevoerd die van die aard zijn dat de woning of het gebouw tijdens de werken niet in gebruik kan genomen worden. De eigenaars dienen een gedetailleerd renovatiedossier voor te leggen waaruit blijkt dat zij tijdens de belastbare periode werken hebben uitgevoerd om de belastbaarheid te beëindigen. Het gedetailleerd renovatiedossier dient de volgende stukken te bevatten:

Een plan of schets en enkele foto's van de bestaande toestand van het te renoveren gedeelte;

Een plan of schets van de toestand na renovatie als deze verschilt van a.

Een volledige opsomming en korte beschrijving van alle werken;

De aanvangsdatum en uitvoeringstermijn van de werkzaamheden;

Een raming van de kosten, vergezeld van offertes en/of facturen van reeds uitgevoerde werken en/of aangekochte materialen. De facturen moeten betrekking hebben op de werken die uitgevoerd zijn tijdens de belastbare periode;

Een gedetailleerd tijdschema dat aangeeft wanneer de werken worden uitgevoerd. De aanvrager geeft toelating om het pand en de geplande en uitgevoerde werken te controleren. De bevoegde overheid kan de aanvraag weigeren wanneer de bedoelde werken en investeringen onvoldoende zijn om 1 jaar te duren en/of wanneer de woning na de werken nog niet zou voldoen aan de normen van de Vlaamse Wooncode. De vrijstelling geldt voor het aanslagjaar van het indienen van het renovatiedossier en is tweemaal aaneensluitend verlengbaar voor telkens 1 jaar. De aanvraag voor een eerste en tweede verlenging dient te gebeuren voor het verstrijken van de lopende vrijstelling. De aanvrager voegt bij de verlengingsaanvraag:

Eén of meer facturen van maximum 1 jaar oud voor een bedrag van minstens 2.500 euro inclusief BTW die betrekking heeft of hebben op de uitgevoerde renovatiewerken;

In geval punt e. van bovenstaande paragraaf niet meer realiseerbaar is: een verantwoording waaruit blijkt dat de werken niet konden worden afgerond en een aangepast tijdsschema.

Het renovatiedossier wordt ingediend bij de dienst ruimtelijke ordening. De belastingplichtigen worden er schriftelijk van verwittigd of het renovatieschema volledig is bevonden en de vrijstelling toegekend wordt. Er kan maar eenmalig beroep gedaan worden op deze vrijstelling door eenzelfde eigenaar voor eenzelfde woning of gebouw.

9° dat het een gebouw of woning in eigendom van autonome gemeentebedrijven betreft;

10° het een gebouw of woning in eigendom van de Vlaamse Maatschappij voor Sociaal Wonen en de door de Vlaamse Maatschappij voor Sociaal Wonen erkende sociale huisvestingsmaatschappijen betreft;

11° het een gebouw of woning betreft waarvoor de eigenaars in de loop van het aanslagjaar een contract van huurcompensatie afsloten met een erkend sociaal verhuurkantoor;

12° het een gebouw of een woning betreft die deel uitmaakt van een door de gemeente, het OCMW of een sociale woonorganisatie verkregen sociaal beheersrecht, overeenkomstig artikel 90 van de Vlaamse Wooncode en waarvoor de renovatie-, verbeterings- of aanpassingswerkzaamheden gestart zijn.

13° het een gebouw of een woning betreft die het voorwerp uitmaakt van een overeenkomst met de gemeente, het Openbaar Centrum voor Maatschappelijk Welzijn of een sociale woonorganisatie, uitgezonderd een huurdersorganisatie, met het oog op renovatie-, verbeterings- of aanpassingswerkzaamheden in de zin van artikel 18, §2, van de Vlaamse Wooncode en waarvoor de renovatie-, verbeterings- of aanpassingswerkzaamheden gestart zijn.

§1. De vrijstelling van heffing heeft geen impact op de opname van het gebouw of de woning in het leegstandsregister: de anciënniteit van opname in het leegstandsregister blijft doorlopen tijdens de periode van vrijstelling; wat betekent dat wanneer de reden tot vrijstelling komt weg te vallen, de heffing zal berekend worden op basis van de begindatum van opname in het leegstandsregister.

§2. Indien er meerdere houders van een zakelijk recht zijn op een woning of gebouw en er aan één van de eigenaars een vrijstelling wordt toegekend op basis van een object gebonden vrijstelling, geldt de vrijstelling voor alle houders van het zakelijk recht, zelfs al hebben de andere geen aanvraag tot vrijstelling ingediend.

§3. Alle eerder door Wonen Vlaanderen toegestane vrijstellingen en schorsingen vervallen. De zakelijk gerechtigde kan wel een nieuwe vrijstelling aanvragen in het kader van dit reglement. Vrijstellingen die binnen het kader van het vorige heffingsreglement van 13/12/2010. De belastingplichtige die namens het vorige gemeentelijke heffingsreglement geen vrijstelling kon aanvragen, maar die wel voldoet aan de voorwaarden van dit reglement, kan alsnog een vrijstelling aanvragen.

§4. Uitsluitend de vrijstellingen die in dit reglement zijn opgesomd, worden toegepast.

§5. De aanvraag tot vrijstelling van heffing wordt, vergezeld van de nodige bewijsstukken, via de geijkte formulieren gericht aan het college van burgemeester en schepenen vóór het verstrijken van de eerste of een volgende termijn van twaalf maanden na datum van opname in het leegstandsregister. Eens de verjaardag van de inventarisatiedatum is verlopen, kan de gemeente overgaan tot het invorderen van de heffing.

Artikel 7: Schrapping uit het leegstandsregister (Decreet Grond- en pandenbeleid art. 2.2.8)

De zakelijk gerechtigde dient een gemotiveerd verzoek tot schrapping te richten aan Woonwijzer Midden-Brabant. Vervolgens wordt er onderzocht of er redenen zijn tot schrapping uit het leegstandsregister en neemt Woonwijzer Midden-Brabant een beslissing binnen een termijn van orde van twee maanden na ontvangst van het verzoek. Woonwijzer Midden-Brabant brengt de verzoeker op de hoogte van haar beslissing met een aangetekend schrijven.

Een gebouw wordt uit het leegstandsregister geschrapt, eens een zakelijk gerechtigde bewijst dat meer dan de helft van de totale vloeroppervlakte overeenkomstig de functie, aangewend wordt gedurende een termijn van ten minste zes opeenvolgende maanden. Woonwijzer Midden-Brabant vermeldt als datum van schrapping de eerste dag van de aanwending overeenkomstig de functie.

Een woning wordt uit het leegstandsregister geschrapt, eens een zakelijk gerechtigde bewijst dat deze woning gedurende een termijn van ten minste zes opeenvolgende maanden aangewend wordt in overeenstemming met de functie. Woonwijzer Midden-Brabant vermeldt als datum van schrapping de eerste dag van de aanwending overeenkomstig de functie.

Artikel 8: Beroepsprocedure (Decreet Grond- en Pandenbeleid art. 2.2.7)

Binnen een termijn van 30 dagen, ingaand de dag na deze van de betekening van het kennisgevend schrijven, vermeld in artikel 3, kan een zakelijk gerechtigde bij het College van Burgemeester en Schepenen beroep aantekenen tegen de beslissing tot opname in het leegstandsregister. Het beroep wordt per beveiligde zending betekend.

Het beroepschrift wordt gedagtekend en bevat minimaal de volgende gegevens:

1° de identiteit en het adres van de indiener;

2° de aanwijzing van de administratieve akte en het gebouw of de woning waarop het beroepschrift betrekking heeft;

3° een of meer bewijsstukken die aantonen dat niet voldaan is aan de voorwaarden voor leegstand, met dien verstande dat de vaststelling van de leegstand betwist kan worden met alle bewijsmiddelen van gemeen recht, met uitzondering van de eed.

Zolang de indieningstermijn van dertig dagen niet verstreken is, kan een vervangend beroepschrift ingediend worden, waarbij het eerdere beroepschrift als ingetrokken wordt beschouwd. De beroepsinstantie registreert elk inkomend beroepschrift in het leegstandsregister en meldt de ontvangst ervan aan de indiener van het beroepschrift.

Het college van burgemeester en schepenen doet uitspraak over het beroep en betekent zijn beslissing aan de indiener ervan binnen een termijn van 90 dagen, ingaand de dag na deze van de betekening van het beroepschrift. De uitspraak wordt per beveiligde zending betekend.

Als het college van burgemeester en schepenen het beroep gegrond acht, of nalaat om binnen de termijn van 90 dagen, kennis te geven van zijn beslissing, kunnen de eerder gedane vaststellingen geen aanleiding geven tot een nieuwe beslissing tot opname in het leegstandsregister.

Indien de beslissing tot opname in het leegstandsregister niet tijdig betwist wordt, of het beroep van de zakelijk gerechtigde onontvankelijk of ongegrond is, neemt Woonwijzer Midden-Brabant het gebouw of de woning in het leegstandsregister op vanaf de datum van de vaststelling van de leegstand (i.c. de datum van de administratieve akte).

De belastingplichtige kan beroep aantekenen tegen de heffing op leegstaande woningen en gebouwen bij het college van burgemeester en schepenen. Het bezwaarschrift moet schriftelijk worden ingediend, ondertekend en gemotiveerd zijn. Deze indiening moet, op straffe van verval, gebeuren binnen een termijn van drie maanden te rekenen vanaf de derde kalenderdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet. Van het bezwaarschrift wordt een ontvangstmelding afgegeven, binnen de vijftien dagen na indienen ervan.

#### Beroep tegen schrapping

Beroep tegen deze beslissing kan worden aangetekend zoals beschreven in artikel 8, §1.

#### Artikel 9:

Zonder afbreuk te doen aan de bepalingen van het decreet van 30 mei 2008, zijn de bepalingen van Titel VII (Vestiging en invordering van belastingen), hoofdstukken 1,3,4,6 tot en met 9 van het Wetboek van de inkomstenbelastingen en de artikelen 126 tot 175 van het uitvoeringsbesluit van dit Wetboek van toepassing voor zover niet specifiek de belastingen op de inkomsten betreffen.

#### Artikel 10: Inwerkingtreding

Inwerkingtreding vanaf 01/01/2013.

#### Artikel 11: Kennisneming

Dit besluit zal voor kennisneming aan de Hogere Overheid, aan Wonen Vlaanderen en aan de interlokale vereniging 'Woonwijzer Midden-Brabant' ter attentie van Dhr. Briel Mertens verzonden worden.

#### Artikel 12: Toezicht

Deze beslissing is onderworpen, aan het bestuurlijk toezicht, zoals geregeld door artikels 248 e.v. van het gewijzigde gemeentedecreet.

#### Artikel 13: Bekendmaking

Onderhavig reglement zal worden bekendgemaakt overeenkomstig artikel 186 van het Gemeentedecreet van 15 juli 2005.

#### Artikel 14:

Dit reglement vervangt alle voorgaande gemeentelijke reglementen met betrekking tot het inventariseren en het belasten van de leegstaande woningen of gebouwen.

---

6. Gemeentebelasting op sommige tussenkomsten van de lokale politie aanslagjaren 2014-2018

Gelet op art. 170§4 van de grondwet;

Gelet op art.42§3 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005;

Gelet op het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen, zoals gewijzigd bij decreet van 28 mei 2010;

Overwegende dat het billijk is dat sommige kosten die worden gemaakt ingeval van tussenkomst van de lokale politie terug te vorderen;

Gelet op de uitslag van de stemming bij handopsteking:

- stemmen voor : Chris Taes, Bart Nevens, Kristien Goeminne, Sabine Ledens, Anna Outtier-Vannerem, Harold Vanheel, Alexandra Thienpont, Julia De Coster, Franciscus Peeters, Stefaan Ryckmans, Koen Van Roey, Mia Vandervelde, Myriam Van Tricht, Willy Trappeniers, Mia Brumagne, Katrijn Willems, René De Becker, Ann Van de Castele, Melody Debaetselier, Tom Jespers, Jana Nevens, Silke Cuypers, Erwin Cleopater, Marinus van Greuningen

Besluit: Met algemene stemmen

Art.1: Er wordt ten behoeve van de gemeente voor een termijn ingaande op 1 januari 2014 en eindigend op 31 december 2018 een contant te betalen belasting op sommige tussenkomsten van de lokale politie geheven. Onder sommige kosten wordt verstaan: kosten voor politie-interventies die eerder het particulier dan het algemeen belang dienen en kosten voor het vervoer van dronken personen en personen die administratief aangehouden zijn.

Art.2: De belasting is verschuldigd door de natuurlijke of rechtspersonen die de tussenkomsten van de lokale politie noodzakelijk maken. In geval het minderjarigen betreft zijn de ouders/voogden de belasting verschuldigd.

Art.3: De belasting wordt vastgesteld als volgt:

- a) Vervoer van dronken personen of van personen die zich in soortgelijke toestand bevinden ten gevolge van het gebruik van verdovende of hallucinatie-verwekkende middelen naar huis, naar een verpleeginstelling of naar het politiekantoor: €100
- b) Vervoer van bestuurlijk aangehouden personen naar het politiekantoor of naar een andere eindbestemming die naargelang het geval meer aangewezen zou kunnen zijn (thuis, verpleeginstelling, bij de meerderjarige die het ouderlijk gezag of feitelijk toezicht uitoefent, enz.): €100

Art.4: De belasting wordt ingevorderd door contante betaling binnen de acht dagen na ontvangst van een factuur. Een contante belasting die niet kan worden uitgevoerd, wordt een kohierbelasting en moet betaald worden binnen de 2 maand na toezending van het aanslagbiljet. Bij laattijdige betaling wordt, in toepassing van art.4 van de invorderingsprocedure fiscale en niet-fiscale ontvangsten, het te betalen bedrag verhoogd met de portkosten.

Art.5: Zonder afbreuk te doen aan de bepalingen van het decreet van 30 mei 2008, zijn de bepalingen van titel VII, hoofdstukken 1, 3, 4, 6 tot en met 9 bis, van het Wetboek van de inkomstenbelastingen en artikelen 126 tot en met 175 van het uitvoeringsbesluit van dat wetboek van toepassing op de provincie- en gemeentebelastingen, voor zover ze niet specifiek de belastingen op de inkomsten betreffen.

Art.6: De bezwaarprocedure wordt geregeld in artikel 9 van het decreet van 28 mei 2010.

Art.7: Deze verordening wordt aan de toezichthoudende overheid toegezonden.



7. Beleids- en beheerscyclus (BBC) – keuze van de beleidsdomeinen – beleidsvelden – beleidsitems

Gelet op het gemeentedecreet;

Gelet op het Besluit van de Vlaamse Regering van 25 juni 2010 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de gemeenten, provincies en de OCMW's, inzonderheid artikel 5;

Gelet op het genormaliseerd stelsel van de beleidsvelden;

Overwegende dat de beleidsvelden door de Vlaamse Regering werden vastgesteld en dat de beleidsdomeinen en beleidsitems naargelang de informatiebehoefte zelf kunnen bepaald worden;

Gelet op het voorstel van de stuurgroep dat voorstelt om de volgende vijf beleidsdomeinen te gebruiken voor de indeling van de beleidsrapporten in het kader van de BBC:

- Algemene financiering (decretaal verplicht)
- Dienstverlening
- Vrije Tijd
- Welzijn
- Grondgebiedzaken
- Algemene Zaken

Gelet op de uitslag van de stemming bij handopsteking:

- stemmen voor : Chris Taes, Bart Nevens, Kristien Goeminne, Sabine Ledens, Anna Outtier-Vannerem, Harold Vanheel, Alexandra Thienpont, Julia De Coster, Franciscus Peeters, Stefaan Ryckmans, Koen Van Roey, Mia Vandervelde, Myriam Van Tricht, Willy Trappeniers, Mia Brumagne, Katrijn Willems, René De Becker, Ann Van de Castele, Melody Debaetselier, Tom Jespers, Jana Nevens, Silke Cuypers, Erwin Cleopater, Marinus van Greuningen

Besluit: Met algemene stemmen

Artikel 1 : De gemeenteraad gaat akkoord om de volgende beleidsdomeinen te gebruiken voor de indeling van de beleidsrapporten in het kader van de BBC:

- Algemene financiering (decretaal verplicht)
- Dienstverlening
- Vrije Tijd
- Welzijn
- Grondgebiedzaken
- Algemene Zaken

472.1 en 480.1

---

Raadslid Koen Van Roey verlaat de zitting.

---

8. Meerjarenplan 2014-2019 en Budget 2014 volgens de beleids- en beheerscyclus (BBC)

Gelet op het gemeentedecreet;

Gelet op het Besluit van de Vlaamse Regering van 25 juni 2010 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de gemeenten, provincies en de OCMW's;

Gelet op het Ministerieel Besluit van 1 oktober 2010 (genoemd MB BBC) waarin de modellen en nadere voorschriften worden vastgesteld van de beleidsrapporten en hun toelichting, en van de rekeningstelsels van de gemeenten, de provincies en de OCMW's.

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 2.12.2013 houdende BBC keuze van beleidsdomeinen – beleidsvelden – beleidsitems;

Overwegende dat de regelgeving inzake de beleids- en beheerscyclus algemeen wordt ingevoerd

vanaf het financieel boekjaar 2014.

Gelet op de Omzendbrief BB 2013/4 d.d. 22.03.2013 houdende strategische meerjarenplanning (meerjarenplan 2014-2019) en budgettering (budget 2014) volgens beleids- en beheerscyclus;  
Gelet op de Omzendbrief BB 2013/7 van Agentschap voor Binnenlands Bestuur van 22.03.2013 houdende digitale rapportering van het meerjarenplan aan de Vlaamse overheid uiterlijk op 15.01.2014;

Gelet op de Omzendbrief BB 2013/8 d.d. 18.10.2013 houdende de veralgemeende invoering van de beleids- en beheerscyclus;

Gelet op de omzendbrief BZ/2012/3 van 26.10.2012 houdende vermindering van de plan- en rapporteringsverplichtingen: bekendmaking van de Vlaamse Beleidsprioriteiten;

De lijst met nominatief toegekende subsidies maakt deel uit van de bijlagen “toelichting bij het budget” aan het beleidsnota van het budget (art. 16 van het BVR-BBC).

Gelet op de besprekingen zoals gevoerd in de raadscommissie van financiën op 25.11.2013;

Gelet op de besprekingen zoals gevoerd in het managementteam op 28 november 2013;

Volgende beleidsdoelstelling wordt prioritair: Kortenberg voert een zuinig en vooruitziend financieel beleid.

De heer Harold Vanheel, schepen van financiën, stelt het meerjarenplan 2014-2019 en budget 2014 aan de gemeenteraad voor.

Dit meerjarenplan 2014-2019 en budget 2014 bestaat uit:

Het meerjarenplan en toelichting bestaat uit:

1. De Strategische nota;
2. Financiële nota;

De strategische nota geeft een beschrijving van de beleidsdoelstellingen en de beleidsopties van het bestuur voor de periode van het meerjarenplan. Daarbij worden enkel de prioritaire doelstellingen expliciet getoond. De andere beleidsdoelstellingen maken deel uit van het “overige beleid”.

Het budget bestaat uit een beleidsnota en financiële nota:

- De beleidsnota en toelichting bestaat uit zes onderdelen:

1. De doelstellingennota;
2. Het doelstellingenbudget;
3. De financiële toestand;
4. De lijst met opdrachten voor werken, leveringen en diensten;
5. De lijst met daden van beschikking;
6. De lijst met de nominatief toegekende subsidies.

- De financiële nota, bestaat uit:

1. Het exploitatiebudget;
2. Het investeringsbudget;
3. Het liquiditeitenbudget.

Gelet op de gevoerde bespreking;

Gelet op de uitslag van de stemming bij handopsteking:

- stemmen voor : Chris Taes, Bart Nevens, Kristien Goeminne, Sabine Ledens, Anna Outtier-Vannerem, Harold Vanheel, Alexandra Thienpont, Julia De Coster, Franciscus Peeters, Stefaan Ryckmans, Myriam Van Tricht, Willy Trappeniers, Katrijn Willems, René De Becker, Ann Van de Castele, Melody Debaetselier, Tom Jespers, Jana Nevens, Erwin Cleopater

- onthouden zich : Mia Vandervelde, Mia Brumagne, Silke Cuypers, Marinus van Greuningen

Besluit: Met 19 stemmen voor en 4 onthoudingen

Art. 1: Het meerjarenplan 2014-2019 met toelichtingen en budget 2014 met toelichtingen worden goedgekeurd en worden overgemaakt aan de toezichhoudende overheid. Conform de onderrichtingen zal digitaal gerapporteerd worden.

472.1 en 480.1

Gelet op het Gemeentedecreet;

Gelet op het meerjarenplan 2009-2013 van het OCMW, goedgekeurd door de raad van het OCMW in vergadering van 9 maart 2009 en door de gemeenteraad in vergadering van 18 mei 2009;

Gelet op het besluit van 15 mei 2013 van de OCMW-raad houdende vaststelling van de wijziging nr.1 van het exploitatie- en investeringsbudget 2013;

Overwegende dat er nog meer wijzigingen nodig zijn die een extra gemeentelijke toelage met zich meebrengen;

Gelet op het besluit van 11 september 2013 van de OCMW-raad houdende intrekking van het besluit van 15 mei 2013 betreffende 'exploitatie- en investeringsbudget 2013 – wijziging nr.1' en vaststelling van de wijziging nr.2 van het exploitatie- en investeringsbudget 2013;

Overwegende dat de gemeentelijke toelage hierdoor verhoogd wordt met in totaal 202.789,37 euro;

Gelet op de uitslag van de stemming bij handopsteking:

- stemmen voor : Chris Taes, Bart Nevens, Kristien Goeminne, Sabine Ledens, Anna Outtier-Vannerem, Harold Vanheel, Alexandra Thienpont, Julia De Coster, Franciscus Peeters, Stefaan Ryckmans, Mia Vandervelde, Myriam Van Tricht, Willy Trappeniers, Mia Brumagne, Katrijn Willems, René De Becker, Ann Van de Castele, Melody Debaetselier, Tom Jespers, Jana Nevens, Silke Cuypers, Erwin Cleopater, Marinus van Greuningen

Besluit: Met algemene stemmen

De gemeenteraad geeft goedkeuring aan het besluit van 11 september 2013 van de OCMW-raad houdende:

1. Intrekking van het besluit van 15 mei 2013 betreffende wijziging nr. 1 van het exploitatie- en investeringsbudget 2013;
2. Vaststelling van wijziging nr.2 van het exploitatiebudget 2013 waarbij de gemeentelijke toelage voor de exploitatie verhoogt met 137.691,37 euro;
3. Vaststelling van wijziging nr.2 van het investeringsbudget 2013 waarbij de gemeentelijke toelage voor de investeringen verhoogt met 65.098 euro;

De gemeentelijke toelage aan het OCMW wordt hierdoor in totaal verhoogd met 202.789,37 euro.

185.2:475

---

## 10. OCMW: Exploitatie- en investeringsbudget 2013 – wijziging 3

Gelet op het Gemeentedecreet;

Gelet op het meerjarenplan 2009-2013 van het OCMW, goedgekeurd door de raad van het OCMW in vergadering van 9 maart 2009 en door de gemeenteraad in vergadering van 18 mei 2009;

Gelet op het besluit van 15 mei 2013 van de OCMW-raad houdende vaststelling van de wijziging nr.1 van het exploitatie- en investeringsbudget 2013;

Gelet op het besluit van 11 september 2013 van de OCMW-raad houdende intrekking van het besluit van 15 mei 2013 betreffende 'exploitatie- en investeringsbudget 2013 – wijziging nr.1' en vaststelling van de wijziging nr.2 van het exploitatie- en investeringsbudget 2013, door de gemeenteraad goedgekeurd in zitting van 2 december 2013;

Overwegende dat er nog meer wijzigingen in het exploitatiebudget nodig die volgen uit het nazicht door de budgethouders van de stand-opgave;

Gelet op het besluit van 9 oktober 2013 van de OCMW-raad houdende vaststelling van de wijziging nr.3 van het exploitatiebudget 2013;

Overwegende dat de gemeentelijke toelage hierdoor niet wordt gewijzigd;

Gelet op de uitslag van de stemming bij handopsteking:

- stemmen voor : Chris Taes, Bart Nevens, Kristien Goeminne, Sabine Ledens, Anna Outtier-Vannerem, Harold Vanheel, Alexandra Thienpont, Julia De Coster, Franciscus Peeters, Stefaan Ryckmans, Mia Vandervelde, Myriam Van Tricht, Willy Trappeniers, Mia Brumagne, Katrijn

Willems, René De Becker, Ann Van de Castele, Melody Debaetselier, Tom Jespers, Jana Nevens, Silke Cuypers, Erwin Cleopater, Marinus van Greuningen

Besluit: Met algemene stemmen

De gemeenteraad geeft goedkeuring aan het besluit van 9 oktober 2013 van de OCMW-raad houdende:

1. Vaststelling van wijziging nr.3 van het exploitatiebudget 2013.

De gemeentelijke toelage aan het OCMW wordt hierdoor niet gewijzigd.

185.2:475

---

11. Toekenning exclusieve dienstverlening betreffende de ondersteuning noodplanambtenaar, nood- en interventieplannen aan Interleuven

Gelet op het Gemeentedecreet;

Gelet op de bepalingen van het decreet van 6 juli 2001 houdende de Intergemeentelijke Samenwerking;

Gelet op de thans van kracht zijnde statuten van INTERLEUVEN zoals gepubliceerd in de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad d.d. 11 juni 2010;

Gelet op het besluit van 23 maart 2005 van de raad van bestuur van INTERLEUVEN inhoudende het voorstel tot aanpassing van de statuten van INTERLEUVEN, inzonderheid met betrekking tot de duurtijd van de vereniging en met betrekking tot de omschrijving van de diensten waarop de deelnemers beroep kunnen doen in het kader van wederzijdse exclusiviteit;

Gelet op het besluit van 2 mei 2005 van de gemeenteraad waarbij werd beslist akkoord te gaan met de voorgestelde aanpassingen in de statuten en in de bijlagen;

Gelet op het besluit van 26 mei 2010 van de buitengewone algemene vergadering van INTERLEUVEN waarbij de statutenwijziging met unanimité werd goedgekeurd;

Overwegende dat volgens de als bijlage gevoegde lijst bij de statuten van INTERLEUVEN blijkt dat : 8.1. Begeleiden, opvolgen, adviseren en ondersteunen bij de redactie van nood- en interventie-plannen kan worden gerealiseerd;

Overwegende dat de gemeente als deelnemer van INTERLEUVEN als dienstverlenende vereniging in de mogelijkheid is om beroep te doen op de diensten van haar intercommunale, alsook op deze diensten dewelke in exclusiviteit worden aangeboden;

Overwegende dat INTERLEUVEN bij de uitvoering van deze diensten in opdracht van een deelnemer er zelf toe gehouden is om de overheidsopdrachtenwetgeving na te leven;

Overwegende dat de toekenning bij exclusiviteit van voornoemde opdrachten aan INTERLEUVEN onder meer tot voordeel heeft dat er in beginsel, behoudens andersluidend standpunt van de BTW-administratie, op de door de eigen personeelsleden van INTERLEUVEN geleverde prestaties geen BTW zal worden doorgerekend naar de gemeente toe; dat op alle andere prestaties en kosten uiteraard wel BTW verschuldigd blijft;

Overwegende dat er daarenboven in de aangepaste statuten van INTERLEUVEN werd voorzien in een vergoedingssysteem waarbij op transparante basis de kosten kunnen worden toegewezen;

Overwegende dat er inzonderheid bij exclusiviteit zal worden gewerkt op basis van een kosten- en expertisedelend principe waarbij in artikel 14.2 van de statuten uitdrukkelijk wordt bepaald: "De kosten verbonden aan de exclusieve dienstverlening, zoals omschreven in art. 4 worden verrekend aan de deelnemers op basis van het kosten- en expertisedelend principe. Voor de aanrekening van de prestaties verleend in het kader van de wederzijdse exclusiviteit, zal gewerkt worden met een open boekhouding";

Overwegende dat het systeem van de open boekhouding toelaat om permanent de kosten van het project op te volgen;

Overwegende dat de uurlonen voor de personeelsleden van INTERLEUVEN door INTERLEUVEN op basis van de reële kostprijs als volgt werden bepaald (toestand op 01/01/2013):

- algemeen projectleider/specialist-expert: 83,00 Euro;

Overwegende dat de jaarlijkse administratieve werkingskost 2.500 euro bedraagt;  
Overwegende dat deze uurlonen worden gekoppeld aan de indexaanpassing van de lonen zoals toepasselijk in de openbare sector;  
Overwegende dat het afsluiten van deze exclusiviteitsovereenkomst tevens tot gevolg heeft dat de gemeente zich ertoe verbindt om voor de diensten dewelke in deze overeenkomst worden omschreven, uitsluitend een beroep te doen op de diensten van INTERLEUVEN;  
Overwegende dat de gemeente aldus kan kiezen om voor de betrokken diensten een beroep te doen op INTERLEUVEN, dan wel om deze diensten zelf uit te oefenen, doch ziet hierbij wel af van de mogelijkheid om de dienst, gedurende de looptijd van de exclusiviteit, te laten uitvoeren door derden;  
Overwegende dat de gemeenteraad aldus de duurtijd van de betrokken diensten beperkt tot en met 31/12/2019 met dien verstande dat opdrachten dewelke werden toegekend vóór het verstrijken van voormelde periode zullen worden afgewerkt onder het systeem van de exclusieve dienstverlening en aldus zonder aanrekening van BTW;  
Overwegende dat voor de uitvoering van deze exclusieve taken wordt gewerkt overeenkomstig in bijlage toegevoegde samenwerkingsovereenkomst;  
Overwegende dat de gemeenteraad het dan ook aangewezen acht om voornoemde diensten aan INTERLEUVEN bij exclusiviteit toe te kennen;  
Overwegende dat het nodige krediet voorzien is op actie 1419/001/003/002/005 registratiesleutel 0110/61319999 van het budget 2014 en volgende;  
Gelet op het visum nr. 2013/100 d.d. 19.11.2013 van de financieel beheerder;  
Gelet op de uitslag van de stemming bij handopsteking:  
- stemmen voor : Chris Taes, Bart Nevens, Kristien Goeminne, Sabine Ledens, Anna Outtier-Vannerem, Harold Vanheel, Alexandra Thienpont, Julia De Coster, Franciscus Peeters, Stefaan Ryckmans, Mia Vandervelde, Myriam Van Tricht, Willy Trappeniers, Mia Brumagne, Katrijn Willems, René De Becker, Ann Van de Castele, Melody Debaetselier, Tom Jaspers, Jana Nevens, Silke Cuypers, Erwin Cleopater, Marinus van Greuningen

Besluit: Met algemene stemmen

Artikel 1: De gemeenteraad beslist om de volgende diensten, zoals voorzien in de bijlagen van de statuten van INTERLEUVEN, worden in exclusiviteit toegekend aan de dienstverlenende vereniging INTERLEUVEN met ingang van 01/01/2014 tot en met 31/12/2019, met dien verstande dat opdrachten die werden toegekend vóór het verstrijken van voormelde periode, zullen worden afgewerkt onder het systeem van de exclusieve dienstverlening :

8.1. Begeleiden, opvolgen, adviseren en ondersteunen bij de redactie van nood- en interventie-plannen

Artikel 2: De gemeenteraad beslist dat de uitvoering van deze exclusieve diensten gebeurt overeenkomstig de in bijlage toegevoegde samenwerkingsovereenkomst.

Artikel 3: Het nodige krediet wordt voorzien op actie 1419/001/003/002/005 registratiesleutel 0110/61319999 van het budget 2014 en volgende.

Artikel 4: Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met het uitvoeren van huidige beslissing.

508.13

---

12. Verderzetting van de deelname van de gemeente aan het project ‘Intergemeentelijke Natuur- en Landschapsploegen’ in de periode 2014-2015

Gelet op de toepasselijke bepalingen van het gemeentedecreet;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing d.d. 17.12.2007, houdende goedkeuring betreffende de voortzetting van het project “Intergemeentelijke Natuur- en landschapsploegen voor de periode 2008-2013: Samenwerkingsakkoord 2008-2013 tussen de provincie Vlaams-Brabant, de gemeenten en IGO in het kader van de verduurzaming van het project ‘Intergemeentelijke Natuur- en Landschapsploegen’” ;

Overwegende dat dit samenwerkingsakkoord loopt tot 31.12.2013;

Overwegende dat de provincie Vlaams-Brabant een opvolging voorziet voor dit samenwerkingsakkoord voor de periode 2014-2015;  
Gelet op het schrijven van de provincie Vlaams-Brabant d.d. 12.11.2013;  
Overwegende dat de nieuwe samenwerkingsovereenkomst algemeen de uitvoering van gemeentelijke natuurprojecten door middel van sociale tewerkstelling tot doel heeft;  
Overwegende dat in deze samenwerkingsovereenkomst de Intergemeentelijke Natuur- en landschapsploegen als sterk instrument worden beschouwd om via inrichting en beheer te streven naar een milieukwaliteit die vereist is voor duurzame instandhouding van doelsoorten of -habitats, en bijgevolg ingezet worden om een serieuze bijdrage te leveren in het biodiversiteitsbeleid en het stoppen van het verlies aan biodiversiteit;  
Overwegende dat via deze samenwerkingsovereenkomst jaarlijks een vooraf afgesproken actieprogramma uitgevoerd wordt op basis van een gegarandeerd urenpakket;  
Gelet op de principiële collegebeslissing d.d. 28.08.2013, houdende verdere deelname van de gemeente aan het project 'Intergemeentelijke Natuur- en Landschapsploegen';  
Overwegende dat er één element gewijzigd is ten opzichte van de ontwerpversie, namelijk de duur van de overeenkomst is vastgelegd voor de periode 2014-2015 omdat de deputatie van mening is dat een kortere periode het voordeel heeft van o.a. sneller en soepeler in te kunnen spelen op eventuele belangrijke wijzigingen inzake o.m. regelgeving;  
Overwegende dat het nodige krediet voorzien is op actie 1419/001/008/004/002 registratiesleutel 0349/61410060 van het budget 2014 en volgende;  
Gelet op het visum nr. 2013/102 d.d. 20.11.2013 van de financieel beheerder;  
Gelet op de uitslag van de stemming bij handopsteking:  
- stemmen voor : Chris Taes, Bart Nevens, Kristien Goeminne, Sabine Ledens, Anna Outtier-Vannerem, Harold Vanheel, Alexandra Thienpont, Julia De Coster, Franciscus Peeters, Stefaan Ryckmans, Mia Vandervelde, Myriam Van Tricht, Willy Trappeniers, Mia Brumagne, Katrijn Willems, René De Becker, Ann Van de Castele, Melody Debaetselier, Tom Jaspers, Jana Nevens, Silke Cuypers, Erwin Cleopater, Marinus van Greuningen

Besluit: Met algemene stemmen

Artikel 1: De gemeenteraad beslist deel te nemen aan het project 'Intergemeentelijke Natuur- en Landschapsploegen 2014-2015'.

Artikel 2: De gemeente neemt deel aan de Intergemeentelijke Natuur- en Landschapsploegen met 1,5 voltijds(e) equivalent(en) (VTE) waarbij 1450 uren = 1 VTE, met als richtinggevende kostprijs 39.541 euro per VTE.

Artikel 3: Het nodige krediet wordt voorzien op actie 1419/001/008/004/002 registratiesleutel 0349/61410060 van het budget 2014 en volgende;

Artikel 4: Een afschrift van dit besluit wordt overgemaakt aan de provincie Vlaams-Brabant.

637.62

---

### 13. Ondersteuning duurzaam bouwadvies voor particulieren

Gelet op de ondertekening van de overeenkomst van vijf jaar tussen het Vlaams gewest en de provincie Vlaams-Brabant betreffende de structurele onderbouwing van het 'Provinciaal Steunpunt Duurzaam Wonen en Bouwen op 3 maart 2011';

Gelet op het besluit van de deputatie van Vlaams-Brabant 15 december 2011 betreffende de toekenning van een provinciale subsidie aan Dialoog vzw voor de uitvoering van een aantal taken van het 'Provinciaal Steunpunt Duurzaam Wonen en Bouwen', waaronder het geven van planadvies duurzaam bouwen aan particulieren;

Overwegende dat Dialoog vzw, als kennispartner van het 'Provinciaal Steunpunt Duurzaam Wonen en Bouwen' kwalitatief en onafhankelijk duurzaam bouwadvies geeft, gebaseerd op de Vlaamse Maatstaf Duurzaam Bouwen;

Overwegende dat door de financiële ondersteuning van de Vlaamse overheid en de provincie Vlaams-Brabant de particuliere bijdrage voor een duurzaam bouwadvies van maximum 3 uur beperkt is tot 25 euro voor advies op basis van plannen en 50 euro voor een advies ter plaatse (in de woning van de bouwheer);

Overwegende dat de gemeente de particuliere bijdrage op zich kan nemen en het duurzaam bouwadvies gratis aan haar inwoners kan aanbieden;

Gelet op de uitslag van de stemming bij handopsteking:

- stemmen voor : Chris Taes, Bart Nevens, Kristien Goeminne, Sabine Ledens, Anna Outtier-Vannerem, Harold Vanheel, Alexandra Thienpont, Julia De Coster, Franciscus Peeters, Stefaan Ryckmans, Mia Vandervelde, Myriam Van Tricht, Willy Trappeniers, Mia Brumagne, Katrijn Willems, René De Becker, Ann Van de Castele, Melody Debaetselier, Tom Jespers, Jana Nevens, Silke Cuypers, Erwin Cleopater, Marinus van Greuningen

Besluit: Met algemene stemmen

Artikel 1: In 2014 wordt duurzaam bouwadvies gratis aangeboden aan de inwoners van de gemeente.

Artikel 2: De overeenkomst met Dialogo vzw, als partner van het Provinciaal Steunpunt Duurzaam Bouwen, betreffende de ondersteuning van duurzaam bouwadvies, wordt goedgekeurd.

Artikel 3: De gemeenteraad gaat akkoord met een subsidie van respectievelijk 25 of 50 euro per bouwadvies voor 40 bouwadviezen; het noodzakelijk krediet van 2000 euro zal voorzien worden op de begroting van 2014.

637.9

---

14. Toetreding tot een interlokale vereniging ter oprichting van de intergemeentelijke drugpreventiedienst, gesubsidieerd door de provincie Vlaams-Brabant – principiële akkoord

Gelet op de toepasselijke bepalingen van het gemeentedecreet;

Overwegende dat in het kader van haar welzijns- en gezondheidsbeleid de provincie Vlaams-Brabant kleinere gemeenten stimuleert die nog geen drugpreventiedienst hebben, om via een intergemeentelijk samenwerkingsverband een interlokale drugpreventiedienst op te richten. Daarvoor geeft de provincie sedert 1 juli 2008 een subsidie van 0,30 euro per inwoner van het samenwerkingsverband als de totale bevolking van het samenwerkingsverband lager is dan of gelijk aan 35.000, en 0,60 euro per inwoner als de totale bevolking meer dan 35.000 bedraagt. Daartoe neemt het intergemeentelijk samenwerkingsverband een drugpreventiedienster in dienst: minstens een halftijdse kracht voor samenwerkingsverbanden tot 35.000 inwoners en minstens een 4/5 of voltijdse kracht voor samenwerkingsverbanden van meer dan 35.000 inwoners. Het niet-gesubsidieerde gedeelte van de loon- en werkingskosten dient bijgepast door de deelnemende gemeenten;

Overwegende dat het werkkterrein van de drugpreventiewerker zich uitstrekt over het grondgebied van het samenwerkingsverband;

Overwegende dat het intergemeentelijke samenwerkingsverband conform dient te zijn met het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking (B.S. 31 oktober 2001);

Gelet op deze opportuniteit om het welzijn en de gezondheid van onze bevolking structureel te verbeteren, wordt aan de gemeenteraad voorgesteld om samen met de gemeentebesturen van Keerbergen en Haacht:

- Een intergemeentelijke alcohol- en drugpreventiedienst, met de naam nog niet bepaald, op te richten, onder de vorm van een interlokale vereniging zonder rechtspersoonlijkheid conform het decreet van 6 juli 2001. Daarbij wordt het gemeentebestuur van Haacht als beherende gemeente van de interlokale vereniging voorgesteld

- Na goedkeuring van de principedeelname door de respectieve gemeenteraden, een aanvraag tot subsidiëring van deze nieuwe dienst te richten aan het provinciebestuur van Vlaams-Brabant in het kader van zijn subsidiereglement terzake.

Overwegende dat de jaarlijkse kost van de intergemeentelijke drugpreventiedienst wordt geraamd op 45.000 euro, de provinciale subsidie wordt geraamd op 28.163 euro; de restfinanciering ten laste van

de deelnemende gemeenten op 16.839 euro en de jaarlijkse financiële bijdrage van de eigen gemeente daarin op 5.612,20 euro (1/3<sup>e</sup> van de restfinanciering);

Overwegende dat het nodige krediet voorzien is op actie 1419/001/005/001/005 registratiesleutel 0985/64990000 van het budget 2014 en volgende;

Gelet op het visum nr. 2013/103 d.d. 20.11.2013 van de financieel beheerder;

Gelet op de uitslag van de stemming bij handopsteking:

- stemmen voor : Chris Taes, Bart Nevens, Kristien Goeminne, Sabine Ledens, Anna Outtier-Vannerem, Harold Vanheel, Alexandra Thienpont, Julia De Coster, Franciscus Peeters, Stefaan Ryckmans, Mia Vandervelde, Myriam Van Tricht, Willy Trappeniers, Mia Brumagne, Katrijn Willems, René De Becker, Ann Van de Castele, Melody Debaetselier, Tom Jespers, Jana Nevens, Silke Cuypers, Erwin Cleopater, Marinus van Greuningen

Besluit: Met algemene stemmen

Artikel 1: De gemeenteraad gaat principieel akkoord om mee in te stappen in een intergemeentelijke drugpreventiedienst onder de juridische vorm van interlokale vereniging zonder rechtspersoonlijkheid conform het decreet van 6 juli 2001, met de gemeentebesturen van Keerbergen en Haacht.

Artikel 2: De gemeente neemt de financiële bijdrage voor de gemeente Kortenberg zijnde 5.612,20 euro te haren laste. Het nodige krediet wordt voorzien op actie 1419/001/005/001/005 registratiesleutel 0985/64990000 van het budget 2014 en volgende.

Artikel 3: De gemeenteraad geeft zijn goedkeuring aan het voorstel om het gemeentebestuur van Haacht als beherende gemeente van de interlokale vereniging aan te stellen.

Artikel 4: Na goedkeuring van de principedeelname door de respectieve deelgemeenten Haacht, Keerbergen en Kortenberg, zal een gezamenlijke aanvraag tot subsidiëring aan het provinciebestuur bezorgd worden met vermelding van de voorgestelde beherende gemeente van de interlokale vereniging. De beherende gemeente zal deze gezamenlijke aanvraag indienen bij het provinciebestuur van Vlaams-Brabant, dienst diversiteit, gezondheid en gelijke kansen, Provincieplein 1 te 3010 Leuven.

Artikel 5: Het college van burgemeester en schepenen wordt belast met de uitvoering van de hierbij genomen beslissing en deze over te maken aan de toezichthoudende overheid en er kennis van te geven aan de deelnemende gemeenten Keerbergen en Haacht.

66

---

15. Interlokale vereniging voor drug- en alcoholpreventie Haacht-Keerbergen-Kortenberg – Goedkeuring oprichtingsakte

Gelet op de toepasselijke bepalingen van het gemeentedecreet;

Gelet op de drug- en alcoholpreventiedienst van de gemeenten Keerbergen, Haacht en Boortmeerbeek;

Gelet op de besprekingen met de gemeente Kortenberg;

Overwegende dat de gemeentebesturen van Haacht, Keerbergen en Kortenberg in principe wensen deel te nemen aan de oprichting van een intergemeentelijke drugpreventiedienst in de vorm van een interlokale vereniging zonder rechtspersoonlijkheid;

Gelet op het reglement van de provincie Vlaams-Brabant van 1 juli 2008 betreffende de subsidiëring van intergemeentelijke samenwerking in het kader van een alcohol- en drugpreventiebeleid;

Gelet op de uitslag van de stemming bij handopsteking:

- stemmen voor : Chris Taes, Bart Nevens, Kristien Goeminne, Sabine Ledens, Anna Outtier-Vannerem, Harold Vanheel, Alexandra Thienpont, Julia De Coster, Franciscus Peeters, Stefaan Ryckmans, Mia Vandervelde, Myriam Van Tricht, Willy Trappeniers, Mia Brumagne, Katrijn Willems, René De Becker, Ann Van de Castele, Melody Debaetselier, Tom Jespers, Jana Nevens, Silke Cuypers, Erwin Cleopater, Marinus van Greuningen

Besluit: Met algemene stemmen



Artikel 1: De oprichtingsakte van deze interlokale vereniging, integraal deel uitmakend van deze beslissing, wordt goedgekeurd en deze zal ter goedkeuring aan de hogere overheid worden voorgelegd.

Artikel 2: Een eensluidende afschrift van de akte wordt samen met dit besluit overgemaakt aan het provinciebestuur van Vlaams-Brabant, dienst diversiteit, gezondheid en gelijke kansen, Provincieplein 1 te 3010 Leuven

66

---

16. IGS Hofheide: goedkeuring agenda en aanstelling vertegenwoordiger Buitengewone Algemene Vergadering van 18 december 2013

Gelet op de toepasselijke bepalingen van het gemeentedecreet;

Gelet op het lidmaatschap van de gemeente in de IGS Hofheide;

Gelet op de brief van de IGS Hofheide van 16 oktober 2013 met bijlagen waarbij een Buitengewone Algemene Vergadering wordt samengeroepen op 18 december 2013 met de volgende agenda:

1. Goedkeuring van het verslag van de Gewone Algemene Vergadering van 18 juni 2013
2. Goedkeuring van het budget 2014 en de meerjarenplanning
3. Activiteiten 2014 en te volgen strategie
4. Werking crematorium
5. Varia;

Gelet op artikel 44 van het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking waarbij bepaald wordt dat de deelnemende gemeente haar vertegenwoordiger voor een Algemene Vergadering van een opdrachthoudende vereniging dient aan te wijzen uit de leden van de gemeenteraad en dat dergelijke benoemingsprocedure met de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient herhaald te worden voor elke Algemene Vergadering;

Gelet op de statuten van de opdrachthoudende vereniging "Hofheide", meer bepaald artikel 29 van de statuten;

Gelet op de voorgedragen kandidaten als vertegenwoordiger:

Gelet op de uitslag van de geheime stemming:

- Tom Jespers bekomt 15 stemmen
- Stefaan Ryckmans bekomt 8 stemmen

Gelet op de stemming bij handopsteking over de agenda:

- stemmen voor: Chris Taes, Bart Nevens, Kristien Goeminne, Sabine Ledens, Anna Outtier-Vannerem, Harold Vanheel, Alexandra Thienpont, Julia De Coster, Franciscus Peeters, Stefaan Ryckmans, Mia Vandervelde, Myriam Van Tricht, Willy Trappeniers, Mia Brumagne, Katrijn Willems, René De Becker, Ann Van de Castele, Melody Debaetselier, Tom Jespers, Jana Nevens, Silke Cuypers, Erwin Cleopater, Marinus van Greuningen

Besluit: Met algemene stemmen

Artikel 1: De agenda van de Buitengewone Algemene Vergadering van IGS Hofheide van 18 december 2013, namelijk:

1. Goedkeuring van het verslag van de Gewone Algemene Vergadering van 18 juni 2013
2. Goedkeuring van het budget 2014 en de meerjarenplanning
3. Activiteiten 2014 en te volgen strategie
4. Werking crematorium
5. Varia;

Artikel 2: Met 15 stemmen wordt Tom Jespers wonende Kouterstraat 44 te 3071 Erps-Kwerps, aangesteld als gemeentelijke vertegenwoordiger in de Buitengewone Algemene Vergadering van de opdrachthoudende vereniging voor crematoriumbeheer in het arrondissement Leuven "Hofheide" op 18 december 2013 en wordt hij/zij gemandateerd om over de agendapunten te beraadslagen en te stemmen.

Artikel 3: Een afschrift van deze beslissing zal bezorgd worden aan de opdrachthoudende vereniging voor crematoriumbeheer in het arrondissement Leuven "Hofheide", pa/ Jacques Roggen, Broekstraat 10 te 3150 Haacht, en aan de gemeentelijke vertegenwoordiger.

Artikel 4: Deze beslissing wordt onderworpen aan het algemeen toezicht.

901

---

17. IGO: goedkeuring agenda Algemene Vergadering 20 december 2013 en aanstelling vertegenwoordiger

Gelet op de toepasselijke bepalingen van het gemeentedecreet;

Gelet op het feit dat de gemeente deelneemt aan de dienstverlenende vereniging IGO Leuven;

Gelet op de oprichting van de dienstverlenende vereniging IGO op 10 maart 2004, die als rechtsopvolger optreedt van de vzw IGO Leuven;

Gelet op artikel 33 van de statuten van IGO, dat bepaalt dat de Algemene Vergadering is samengesteld uit vertegenwoordigers van de deelnemers, die rechtstreeks worden aangeduid door de gemeenteraden en voor de overige deelnemers door de organen die, krachtens de wettelijke, reglementaire of statutaire bepalingen, bevoegd zijn tot deelneming te beslissen. Deze benoemingsprocedure, met vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger wordt herhaald voor elke Algemene Vergadering;

Gelet op artikel 41.4 van de statuten van IGO, dat bepaalt dat de jaarplanning, de te volgen strategie, de te ontwikkelen activiteiten en bijhorende begroting voor het volgende boekjaar dient te worden vastgesteld door de Algemene Vergadering;

Gelet op artikel 60 van het decreet houdende de intergemeentelijke samenwerking, dat bepaalt dat de algemene vergadering, binnen de perken en overeenkomstig de toekenningvoorwaarden die vastgesteld zijn door de Vlaamse regering, het presentiegeld en de andere vergoedingen bepaalt die in het kader van de bestuurlijke werking van de dienstverlenende of opdrachthoudende vereniging kunnen worden toegekend;

Gelet op het feit dat de gemeente met brief van 5 november 2013 wordt opgeroepen deel te nemen aan de Algemene Vergadering van IGO op 20 december 2013;

Gelet op de agenda van deze algemene vergadering:

1. goedkeuring verslag vergadering van 21 juni 2013
2. goedkeuring programma 2014
3. goedkeuring begroting 2014
4. wijziging raad van bestuur
5. goedkeuring toetreding IGO als vennoot bij Interleuven
6. varia;

Gelet op de voorgedragen kandidaten voor vertegenwoordiger:

Gelet op de uitslag van de geheime stemming:

- Melody Debaetselier bekommt 15 stemmen
- Ann Van de Castele bekommt 8 stemmen

Gelet op de stemming bij handopsteking over de agenda:

- stemmen voor: Chris Taes, Bart Nevens, Kristien Goeminne, Sabine Ledens, Anna Outtier-Vannerem, Harold Vanheel, Alexandra Thienpont, Julia De Coster, Franciscus Peeters, Stefaan Ryckmans, Mia Vandervelde, Myriam Van Tricht, Willy Trappeniers, Mia Brumagne, Katrijn Willems, René De Becker, Ann Van de Castele, Melody Debaetselier, Tom Jespers, Jana Nevens, Silke Cuypers, Erwin Cleopater, Marinus van Greuningen

Besluit: Met algemene stemmen

Artikel 1: Met 15 stemmen wordt Melody Debaetselier, wonende Burgemeester Van Kelfstraat 21 te 3078 Meerbeek, aangeduid als vertegenwoordiger van de gemeente om deel te nemen aan de Algemene Vergadering van IGO op 20 december 2013.

Artikel 2: De agenda wordt als volgt goedgekeurd:

1. goedkeuring verslag vergadering van 21 juni 2013
2. goedkeuring programma 2014
3. goedkeuring begroting 2014
4. wijziging raad van bestuur
5. goedkeuring toetreding IGO als vennoot bij Interleuven
6. varia;

Aan de vertegenwoordiger wordt opdracht gegeven om het standpunt van de gemeente te vertolken op de Algemene Vergadering van IGO van 20 december 2013.

Artikel 3: Het college van burgemeester en schepenen wordt belast met de uitvoering van deze beslissing en onder meer kennisgeving hiervan te geven aan het secretariaat van IGO, Aarschotsesteenweg 212 te 3010 Leuven.

901

---

18. IWVB: aanstellen volmachtdragers Algemene Vergaderingen en goedkeuring agenda Bijzondere Algemene Vergadering van 17 december 2013

Gelet op de toepasselijke bepalingen van het gemeentedecreet;

Gelet op het feit dat de gemeente aangesloten is bij de opdrachthoudende vereniging 'Intercommunale voor Waterbedeling in Vlaams-Brabant', afgekort tot I.W.V.B.;

Gelet op het feit dat de gemeente per aangetekend schrijven van 24 oktober 2013 wordt opgeroepen om deel te nemen aan de Bijzondere Algemene Vergadering in Buitengewone van I.W.V.B. die op 17 december 2013 plaatsheeft;

Gelet op het feit dat deze Bijzondere Algemene Vergadering bijeenkomt met als agenda:

1. Strategie 2014
2. Benoemingen

Varia

Gelet op de toelichting met betrekking tot punt 1 van de agenda;

Gelet op artikel 44, 1<sup>e</sup> alinea, van het Vlaams decreet houdende de intergemeentelijke samenwerking van 6 juli 2001, waarbij bepaald wordt dat de deelnemende gemeenten-vennoten hun vertegenwoordigers voor een Algemene Vergadering van een opdrachthoudende vereniging bij gemeenteraadsbesluit dienen aan te wijzen uit de leden van de gemeenteraad;

Gelet op het artikel 8 van het decreet van 18 januari 2013 houdende de wijziging van diverse bepalingen van het decreet van 6 juli 2001 houdende de 'Intergemeentelijke Samenwerking', waarbij bepaald wordt dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient herhaald te worden voor elke Algemene Vergadering;

Gelet op artikel 70 van hetzelfde decreet;

Gelet op de voorgedragen kandidaten als volmachtdrager:

Gelet op de uitslag van de geheime stemming:

- René De Becker bekomt 15 stemmen
- Willy Trappeniers bekomt 8 stemmen

Gelet op de voorgedragen kandidaten als plaatsvervangend volmachtdrager:

Gelet op de uitslag van de geheime stemming:

- Koen Van Roey bekomt 15 stemmen
- Katrijn Willems bekomt 8 stemmen

Gelet op de uitslag van de stemming bij handopsteking over het mandaat van de volmachtdrager:

- stemmen voor: Chris Taes, Bart Nevens, Kristien Goeminne, Sabine Ledens, Anna Outtier-Vannerem, Harold Vanheel, Alexandra Thienpont, Julia De Coster, Franciscus Peeters, Stefaan Ryckmans, Mia Vandervelde, Myriam Van Tricht, Willy Trappeniers, Mia Brumagne, Katrijn Willems, René De Becker, Ann Van de Castele, Melody Debaetselier, Tom Jespers, Jana Nevens, Silke Cuypers, Erwin Cleopater, Marinus van Greuningen

Besluit: Met algemene stemmen

Artikel 1: De gemeenteraad beslist niet akkoord te gaan met de voorgestelde strategie 2014, de gemeente Kortenberg wenst zo snel mogelijk uit te treden uit de I.W.V.B..

Aan de volmachtdrager wordt opdracht gegeven bij dit agendapunt tegen te stemmen op de Buitengewone Algemene Vergadering van 17 december 2013.

Artikel 2: Met 15 stemmen wordt René De Becker, wonende Leuvensesteenweg 799 te 3071 Erps-Kwerps, aangeduid als volmachtdrager van de gemeente om deel te nemen aan de Bijzondere Algemene Vergadering van I.W.V.B. die doorgaat op 17 december 2013, alsook aan alle Algemene Vergaderingen van de opdrachthoudende vereniging I.W.V.B. die vanaf het jaar 2014 georganiseerd worden tot en met 31 december 2018.

Artikel 3: Met 15 stemmen wordt Koen Van Roey, wonende Brouwerijstraat 3 bus 2 te 3070 Kortenberg, aangeduid als plaatsvervangend volmachtdrager van de gemeente om deel te nemen aan de Bijzondere Algemene Vergadering van I.W.V.B. die doorgaat op 17 december 2013, alsook aan alle Algemene Vergaderingen van de opdrachthoudende vereniging I.W.V.B. die vanaf het jaar 2014 georganiseerd worden tot en met 31 december 2018.

Artikel 4: Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met de uitvoering van de hierbij genomen beslissingen en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten aan de opdrachthoudende vereniging I.W.V.B., ter attentie van het secretariaat p/a, Stropkaai 1 te 9000 Gent.

901

---

#### 19. Intern controlesysteem: voortgangsrapport 2013

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, in het bijzonder afdeling III, de artikelen 99-101;  
Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 24 november 2006 betreffende de inwerkingtreding van sommige bepalingen van het Gemeentedecreet, in het bijzonder artikel 1, 13° en artikel 5;  
Gelet op het raadsbesluit nr. 31 van 17 december 2007 houdende goedkeuring van het intern controlesysteem;

Overwegende dat de gemeentesecretaris jaarlijks over het interne controlesysteem rapporteert aan het college van burgemeester en schepenen en aan de gemeenteraad;

Gelet op het collegebesluit van 20 november 2013 houdende goedkeuring van het voortgangsrapport van het interne controlesysteem;

Gelet op de uitslag van de stemming bij handopsteking:

- stemmen voor : Chris Taes, Bart Nevens, Kristien Goeminne, Sabine Ledens, Anna Outtier-Vannerem, Harold Vanheel, Alexandra Thienpont, Julia De Coster, Franciscus Peeters, Stefaan Ryckmans, Mia Vandervelde, Myriam Van Tricht, Willy Trappeniers, Mia Brumagne, Katrijn Willems, René De Becker, Ann Van de Castele, Melody Debaetselier, Tom Jespers, Jana Nevens, Silke Cuypers, Erwin Cleopater, Marinus van Greuningen

Besluit: Met algemene stemmen

Het voortgangsrapport van het interne controlesysteem 2013, als bijlage en deel uitmakend van dit besluit, wordt goedgekeurd.

224

---

#### 20. Gezamenlijke aankoop door de gemeenten, OCMW's en politiezones van elektrische energie voor hun installaties en gebouwen en de openbare verlichting

Gelet op de toepasselijke bepalingen van het gemeentedecreet;

Gelet op de Richtlijn 2009/72/EG van het Europees Parlement en de Raad van 13 juli 2009 betreffende gemeenschappelijke regels voor de interne markt voor elektriciteit en tot intrekking van Richtlijn 2003/54/EG;

Gelet op de Wet van 29 april 1999 betreffende de organisatie van de elektriciteitsmarkt, en de daarbij horende uitvoeringsbesluiten, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op de Bijzondere Wet van 8 augustus 1980 tot hervorming der instellingen, zoals gewijzigd door de Bijzondere Wet van 8 augustus 1988, inzonderheid artikel 94 wat de gewestelijke aspecten van het energiebeleid betreft;

Gelet op het Decreet houdende algemene bepalingen betreffende het energiebeleid (het “Energiedecreet”) van 8 mei 2009, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op het Besluit van de Vlaamse Regering houdende algemene bepalingen over het energiebeleid (het “Energiebesluit”) van 19 november 2010, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op de Organieke Wet van 8 juli 1976 betreffende de openbare centra voor maatschappelijk welzijn en het Decreet van 18 december 2008 betreffende de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op de Wet van 7 december 1998 tot organisatie van een geïntegreerde politiedienst, gestructureerd op 2 niveaus, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op de Wet van 15 juni 2006 Overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, zoals tot op heden gewijzigd, inzonderheid artikel 38;

Gelet op de Wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;

Gelet op het KB van 15 juli 2011 Plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op het KB van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, zoals tot op heden gewijzigd;

Overwegende dat sinds 1 juli 2003 elke afnemer op de Vlaamse elektriciteitsmarkt vrij is om te contracteren met de elektriciteitsleverancier van zijn keuze.;

Overwegende dat de VREG in in haar mededeling van 11 november 2002 met betrekking tot het kiezen van een elektriciteitsleverancier door een overheid met toepassing van de wetgeving inzake overheidsopdrachten stelt dat verschillende besturen deze overheidsopdracht gezamenlijk kunnen uitschrijven om hun gezamenlijke behoeften te dekken, en dat door de schaalvergroting van de opdracht een gunstig (neerwaarts) effect op de prijs te verwachten valt;

Overwegende dat een gunstig neerwaarts effect bereikt kan worden indien verschillende besturen op het grondgebied van de gemeente een gezamenlijke opdracht uitschrijven;

Overwegende dat de huidige opdracht volgens vermelde principes werd uitgeschreven en gegund;

Overwegende dat de huidige opdracht afloopt op 31 december 2014;

Overwegende dat aldus een nieuwe opdracht moet gegund worden en er geen reden is om daarbij af te wijken van voormelde principes;

Overwegende dat het OCMW zich reeds akkoord heeft verklaard tot deelname aan de gezamenlijke opdracht en hen gevraagd werd om het bestek en de aanduiding van de gemeente om deze overheidsopdracht in gezamenlijke naam uit te schrijven, te agenderen om de eerstvolgende OCMW-raad;

Overwegende dat de politie zich reeds akkoord heeft verklaard tot deelname aan de gezamenlijke opdracht en hen gevraagd werd om het bestek en de aanduiding van de gemeente om deze overheidsopdracht in gezamenlijke naam uit te schrijven, te agenderen om de eerstvolgende politieraad;

Gelet op de uitslag van de stemming bij handopsteking:

- stemmen voor : Chris Taes, Bart Nevens, Kristien Goeminne, Sabine Ledens, Anna Outtier-Vannerem, Harold Vanheel, Alexandra Thienpont, Julia De Coster, Franciscus Peeters, Stefaan Ryckmans, Mia Vandervelde, Myriam Van Tricht, Willy Trappeniers, Mia Brumagne, Katrijn Willems, René De Becker, Ann Van de Castele, Melody Debaetselier, Tom Jespers, Jana Nevens, Silke Cuypers, Erwin Cleopater, Marinus van Greuningen

**Besluit:** Met algemene stemmen

**Artikel 1:** De gemeenteraad aanvaardt desgevallend het mandaat gegeven door het OCMW en/of de politiezone om voor rekening van het OCMW en/of de politiezone een gunningsprocedure voor een samengevoegde opdracht in de zin van artikel 38 van de Wet van 15 juni 2006 betreffende de

overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten te organiseren voor de levering van elektriciteit conform het door het OCMW en/of de politiezone goedgekeurde bestek.

Artikel 2 : De gemeenteraad gaat akkoord om een gunningsprocedure te organiseren voor een samengevoegde opdracht van levering van elektrische energie ten behoeve van de gemeente, de politiezone en het O.C.M.W. en voor de openbare verlichting voor een periode vanaf de eerste dag aansluitend op het huidig leveringscontract tot en met 31 december 2017.

Artikel 3 : De gemeenteraad beslist dat groene stroom geen vereiste is.

Artikel 4 : De gemeenteraad beslist een openbare aanbesteding te organiseren en het bestek dienaangaande goed te keuren.

Artikel 5 : De gemeente neemt hierbij alle procedurele verplichtingen op zich m.b.t. de in artikel 1 bedoelde overheidsopdracht. De gemeente zal het gunningsvoorstel ter consultatie meedelen aan de politiezone en het O.C.M.W. alvorens over te gaan tot effectieve gunning.

Artikel 6 : De gemeente belast conform het goedgekeurde bestek Eandis cvba, Brusselsesteenweg 199, 9090 Melle, met de materiële organisatie van de gunningsprocedure zoals nader bepaald in het desbetreffend collegebesluit.

Artikel 7 : De gemeente zal de gekozen leverancier volmacht geven voor het bekendmaken van de keuze van de nieuwe leverancier aan de distributienetbeheerder.

Artikel 8 : De gemeente, en in voorkomend geval, het OCMW en de politiezone, is/zijn zelf verantwoordelijk voor de tijdige betaling van de facturen met betrekking tot de leveringen op hun eigen afnamepunten in onderhavige overheidsopdracht.

Artikel 9 : In geval van een juridisch geschil met betrekking tot onderhavige overheidsopdracht, anders dan bepaald in artikel 8, is de gemeente mee verantwoordelijk voor alle mogelijke kosten in verhouding tot haar aandeel in de opdracht.

283.2

---

## 21. Gezamenlijke aankoop door de gemeenten, OCMW's en politiezones van gas voor hun installaties en gebouwen

Gelet op de toepasselijke bepalingen van het gemeentedecreet;

Gelet op de Richtlijn 2009/73/EG van het Europees Parlement en de Raad van 13 juli 2009 betreffende gemeenschappelijke regels voor de interne markt voor aardgas en tot intrekking van Richtlijn 2003/55/EG;

Gelet op de Wet van 12 april 1965 betreffende het vervoer van gasachtige producten en andere door middel van leidingen en de daarbij horende uitvoeringsbesluiten, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op de Bijzondere Wet van 8 augustus 1980 tot hervorming der instellingen, zoals gewijzigd door de Bijzondere Wet van 8 augustus 1988, inzonderheid artikel 94 wat de gewestelijke aspecten van het energiebeleid betreft;

Gelet op het Decreet houdende algemene bepalingen betreffende het energiebeleid (het "Energiedecreet") van 8 mei 2009, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op het Besluit van de Vlaamse Regering houdende algemene bepalingen over het energiebeleid (het "Energiebesluit") van 19 november 2010, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op de Organieke Wet van 8 juli 1976 betreffende de openbare centra voor maatschappelijk welzijn en het Decreet van 18 december 2008 betreffende de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op de Wet van 7 december 1998 tot organisatie van een geïntegreerde politiedienst, gestructureerd op 2 niveaus, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op de Wet van 15 juni 2006 Overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, zoals tot op heden gewijzigd, inzonderheid artikel 38;

Gelet op de Wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;

Gelet op het KB van 15 juli 2011 Plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op het KB van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, zoals tot op heden gewijzigd; Overwegende dat een gunstig neerwaarts effect bereikt kan worden indien verschillende besturen op het grondgebied van de gemeente een gezamenlijke opdracht uitschrijven. Overwegende dat de huidige opdracht volgens vermelde principes werd uitgeschreven en gegund; Overwegende dat de huidige opdracht afloopt op 31 december 2014; Overwegende dat aldus een nieuwe opdracht moet gegund worden en er geen reden is om daarbij af te wijken van voormelde principes; Overwegende dat het OCMW zich reeds akkoord heeft verklaard tot deelname aan de gezamenlijke opdracht en hen gevraagd werd om het bestek en de aanduiding van de gemeente om deze overheidsopdracht in gezamenlijke naam uit te schrijven, te agenderen om de eerstvolgende OCMW-raad; Overwegende dat de politie zich reeds akkoord heeft verklaard tot deelname aan de gezamenlijke opdracht en hen gevraagd werd om het bestek en de aanduiding van de gemeente om deze overheidsopdracht in gezamenlijke naam uit te schrijven, te agenderen om de eerstvolgende politieraad; Gelet op de uitslag van de stemming bij handopsteking:  
- stemmen voor : Chris Taes, Bart Nevens, Kristien Goeminne, Sabine Ledens, Anna Outtier-Vannerem, Harold Vanheel, Alexandra Thienpont, Julia De Coster, Franciscus Peeters, Stefaan Ryckmans, Mia Vandervelde, Myriam Van Tricht, Willy Trappeniers, Mia Brumagne, Katrijn Willems, René De Becker, Ann Van de Castele, Melody Debaetselier, Tom Jespers, Jana Nevens, Silke Cuypers, Erwin Cleopater, Marinus van Greuningen

Besluit: Met algemene stemmen

Artikel 1: De gemeenteraad aanvaardt desgevallend het mandaat gegeven door het OCMW en/of de politiezone om voor rekening van het OCMW en/of de politiezone een gunningsprocedure voor een samengevoegde opdracht in de zin van artikel 38 van de Wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten te organiseren voor de levering van gas conform het door het OCMW en/of de politiezone goedgekeurde bestek.

Artikel 2: De gemeenteraad gaat akkoord om een gunningsprocedure te organiseren voor een samengevoegde opdracht van levering van gas ten behoeve van de gemeente, de politiezone en het O.C.M.W. voor een periode vanaf de eerste dag aansluitend op het huidig leveringscontract tot en met 31 december 2017.

Artikel 3: De gemeenteraad beslist een openbare aanbesteding te organiseren en het bestek dienaangaande goed te keuren.

Artikel 4: De gemeente neemt hierbij alle procedurele verplichtingen op zich m.b.t. de in artikel 1 bedoelde overheidsopdracht. De gemeente zal het gunningsvoorstel ter consultatie meedelen aan de politiezone en het O.C.M.W. alvorens over te gaan tot effectieve gunning.

Artikel 5: De gemeente belast conform het goedgekeurde bestek Eandis cvba, Brusselsesteenweg 199, 9090 Melle, met de materiële organisatie van de gunningsprocedure zoals nader bepaald in het desbetreffend collegebesluit.

Artikel 6: De gemeente zal de gekozen leverancier volmacht geven voor het bekendmaken van de keuze van de nieuwe leverancier aan de distributienetbeheerder.

Artikel 7: De gemeente, en in voorkomend geval, het OCMW en de politiezone, is/zijn zelf verantwoordelijk voor de tijdige betaling van de facturen met betrekking tot de leveringen op hun eigen afnamepunten in onderhavige overheidsopdracht.

Artikel 8: In geval van een juridisch geschil met betrekking tot onderhavige overheidsopdracht, anders dan bepaald in artikel 7, is de gemeente mee verantwoordelijk voor alle mogelijke kosten in verhouding tot haar aandeel in de opdracht.

## 22. Parkreglement Oude Abdij Kortenberg

Overwegende dat bij het opstellen van het gemeentelijk vrijetijdsbeleidsplan 2008-2013 gebleken is dat de aanwezigheid van de Oude Abdij kansen biedt op het vlak van cultuur, jeugd, zachte recreatie, toerisme, natuur en de ontsluiting van cultureel erfgoed;

Overwegende dat in het gemeentelijk vrijetijdsbeleidsplan doelstellingen werden opgenomen om de bovenstaande kansen om te zetten in concrete initiatieven;

Overwegende dat ook in het gemeentelijk beleidsplan 2007-2012 wordt gepleit voor het maximale behoud van het natuurlijke en historische erfgoed;

Gelet op het feit dat de percelen van site Colomba van de gemeente Kortenberg enerzijds en die van het beschermde abdijpark anderzijds aan elkaar grenzen en zodanig een groene long vormen in het centrum van Kortenberg;

Gelet op de ondererfpachtovereenkomst die op 25/12/10 werd afgesloten tussen de Oude Abdij Kortenberg vzw en de gemeente Kortenberg waarbij een deel van het park onder het beheer van de gemeente komt te vallen en hieraan gekoppeld ook een openbaar karakter verwerft;

Overwegend dat gezien de mediabelangstelling reeds heel wat mensen de weg hebben gevonden naar dit park en dat een parkreglement noodzakelijk is om aan te geven wat wel en niet toegestaan is in het park;

Overwegend dat het overlegcomité OAK-gemeente een ontwerp van parkreglement heeft opgemaakt dat werd besproken door het college;

Overwegende dat het aangewezen is om het parkreglement toe te voegen in het politiereglement;

Overwegende het voorstel om het parkreglement toe te voegen onder hoofdstuk 5, artikel 5.3. aan het algemeen politiereglement.

Gelet op de uitslag van de stemming bij handopsteking:

- stemmen voor : Chris Taes, Bart Nevens, Kristien Goeminne, Sabine Ledens, Anna Outtier-Vannerem, Harold Vanheel, Alexandra Thienpont, Julia De Coster, Franciscus Peeters, Stefaan Ryckmans, Mia Vandervelde, Myriam Van Tricht, Willy Trappeniers, Mia Brumagne, Katrijn Willems, René De Becker, Ann Van de Castele, Melody Debaetselier, Tom Jaspers, Jana Nevens, Silke Cuypers, Erwin Cleopater, Marinus van Greuningen

Besluit: Met algemene stemmen

In het algemeen politiereglement wordt in hoofdstuk 5 (Plantsoenen, parken, openbare tuinen, voetwegen) artikel 5.3. als volgt toegevoegd:

### *Artikel 1 - Algemeen*

Dit reglement is bedoeld voor alle bezoekers van de parksite van de Oude Abdij te Kortenberg en is voor eenieder die het domein betreedt onverminderd geldend.

De gemeentelijke overheid kan dit reglement in overleg met de verantwoordelijken van de Oude Abdij zonder voorafgaande verwittiging wijzigen of er uitzonderingen op toestaan.

Bij betreding van het domein verklaart elke bezoeker zich impliciet akkoord met dit reglement.

Het park hoort bij een abdij. De abdijsite is al eeuwen, en tot op vandaag, een plaats van rust, stilte en gebed. In dit verband is het gedeelte achter het Sjaloom en achter en meteen naast het abdijgebouw privaat domein en dus niet toegankelijk voor bezoekers die niet te gast zijn in de abdij (zie rode zone op bijhorend plan).

Het respect van de bezoeker voor het karakter van de site uit zich door het bewaren van de rust en de stilte.

Ingevolge het openbare karakter van de parksite is het algemeen politiereglement onverminderd van toepassing in het bijzonder de hoofdstukken 2, 3, 10 en 11 met betrekking tot reinheid, feesten, dieren en geluid.

### *Artikel 2 - Toegang*

Het park is alle dagen vrij toegankelijk tussen zonsopgang en zonsondergang. Er zijn vier ingangen voorzien: via de Abdijdreef, via de Wijngaardstraat, via de brug ter hoogte van de voetbalkantine, via de brug ter hoogte van voetweg 24.



Voor zonsopgang en na zonondergang kan het park alleen betreden worden mits uitdrukkelijke toestemming van de gemeente.

De mogelijkheid bestaat dat het park voor een beperkte periode geheel of gedeeltelijk wordt gesloten voor het publiek.

Dit wordt bij de ingang uitdrukkelijk aangegeven en dient gerespecteerd te worden. Betreden van het park is dan volstrekt verboden.

Het park is alleen toegankelijk voor voetgangers en niet gemotoriseerd verkeer.

Voertuigen van leveranciers en de gemeentelijke diensten worden toegelaten in het kader van de uitvoering van werken, diensten of leveringen.

Voertuigen van de bewoners, werknemers van Oude Abdij en Job-Link worden ook toegelaten.

Beoefenen van de mountainbikesport is verboden op de site.

Kleine huisdieren worden in het park toegelaten maar dienen steeds aan de leiband gehouden te worden.

Begeleiders van dieren dienen uitwerpselen op te ruimen en mee te nemen of te deponeren in de aanwezige vuilnisbakken.

De toegang voor ruiters te paard alsook voor gespannen is verboden.

De toegang van het park wordt ten stelligste ontraden bij krachtige wind. Betreding van het domein gebeurt dan op eigen risico.

De aangebrachte richtlijnen en signalisatie dienen te allen tijde nagevolgd te worden.

### *Artikel 3 Recreatie*

In het park is het verboden van de wandelpaden af te wijken, uitgezonderd tijdens specifieke evenementen en de op het plan in groen aangeduide gazons.

Het is verboden de doorgang op de paden te belemmeren of andere bezoekers op welke wijze dan ook te hinderen. Gedraag je ten allen tijde hoffelijk.

Elke bezoeker dient er zorg voor te dragen dat geen planten, bomen, struiken of andere gewassen beschadigd hetzij verwijderd worden. Ook het uitzetten van dieren in de vijver of het park is verboden.

Het voeren van dieren is niet toegelaten.

Het is bovendien ten strengste verboden zich in de vijver of de beek hetzij grachten te begeven.

De vijver dient niet voor recreatie: men mag er dus niet op schaatsen, varen, vissen of een andere watersport beoefenen.

Eventuele tijdelijke uitzonderingen zullen expliciet gesignaleerd worden naar plaats en tijdstip.

Picknicken kan op de gazons, uitgezonderd het gazon dat zich voor het abdijgebouw bevindt, en op de voorziene rustbanken.

Barbecueën is overal en te allen tijde verboden (zie ook hieronder).

Het is zonder uitdrukkelijke en schriftelijke toestemming van de gemeente verboden in het park:

- Vuur te maken - op welke wijze dan ook;
- Muziekinstrumenten te bespelen, lawaai te maken of geluidproducerende apparaten te gebruiken;
- beeldmateriaal te maken voor commerciële doeleinden.

Kamperen in het park is ten strengste verboden.

### *Artikel 4 Afval*

Alle papier en afval van ter plaatse verbruikte producten dient in de daartoe voorziene vuilnisbakken te worden gedeponereerd. Huisvuil mag onder geen enkel voorwendsel in het park gestort worden en/of gedeponereerd in de vuilnisbakken.

Het gemeentelijk reglement op sluikstorten geldt op het ganse domein en is onverminderd van toepassing.

### *Artikel 5 Evenementen*

Het gemeentebestuur kan, op eigen initiatief of op vraag van derden, het park aanwenden voor evenementen en openluchtvoorzieningen op het vlak van natuureducatie, onderwijs, sport, jeugd en cultuur, doch steeds in overleg met de Oude Abdij en met respect voor de bestemming van de site.

### *Artikel 6 Bevoegdheid inzake betwisting*

In geval van betwisting zijn de verantwoordelijken van de Oude Abdij en de gemeente bevoegd. Hun aanwijzingen dienen strikt opgevolgd te worden en daarover wordt geen correspondentie gevoerd.

#### *Artikel 7 Afwijkingen*

Alle afwijkingen op dit reglement dienen vooraf goedgekeurd te worden door de gemeente.

95

---

#### 23. Rioleringsdossier Leuvensesteenweg 714/716/720 Grondinnemingen en overeenkomsten met eigenaars: goedkeuring

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 57, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op de wet van 15.06.2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, levering en diensten en latere wijzigingen;

Gelet op het KB van 15.07.2011 betreffende plaatsing van overheidsopdrachten en de klassieke sectoren;

Gelet op het KB van 14.01.2013 betreffende de algemene uitvoeringsregels en algemene aannemingsvoorwaarden;

Gelet op de wet van 17.06.2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;

Overwegende dat Aquafin werd aangesteld om het dossier uit te werken m.b.t. de aanleg van de riolering voor de groene zone gelegen langsheen de Leuvensesteenweg tussen de Schoonaardestraat en de voetweg nr. 19 in het verlengde van de J. Schijnsstraat via de concessieovereenkomst;

Overwegend dat de uitbreiding van het rioleringsnet onmogelijk op het openbaar domein gerealiseerd kan worden omwille van de aanwezigheid van andere nutsleidingen op die plaats;

Overwegende dat de enige mogelijkheid voor de uitvoering van dit project het aanbrengen van een dienstleiding is, langsheen de baangracht, gelegen in de voortuinen van de betreffende woningen;

Gelet op het grondverwervingsplan KTB3014-3-5.1/1;

Overwegende dat Aquafin dit uitvoerig met de eigenaars van de betreffende gronden besproken heeft en een overeenkomst m.b.t. Erfdienstbaarheid heeft opgesteld:

Gelet op de overeenkomst tot vestiging van Erfdienstbaarheden aangegaan met de eigenaar van de grond bekend onder afdeling 2, sectie F, nrs. 309m en 309r;

Overwegende dat de forfaitaire vergoeding bepaald wordt op 49 euro;

Gelet op de overeenkomst tot vestiging van Erfdienstbaarheden aangegaan met de eigenaar van de grond bekend onder afdeling 2, sectie F, nr. 309s;

Overwegende dat de forfaitaire vergoeding bepaald wordt op 66 euro;

Gelet op de overeenkomst tot vestiging van Erfdienstbaarheden aangegaan met de eigenaar van de grond bekend onder afdeling 2, sectie F, nr. 309p;

Overwegende dat de forfaitaire vergoeding bepaald wordt op 112,5 euro;

Gelet op de terreinbeschrijvingen uitgevoerd door de onderhandelaar van Aquafin;

Overwegend dat voor deze uitgave budget is voorzien op actie 1419/001/009/002/001 registratiesleutel 020010+22800500 – IE/05-OW (investeringsenveloppe nr. 5 – openbare werken) van de begroting van 2014;

Gelet op het visum nr. 2013/101 d.d. 19.11.2013 van de financieel beheerder;

Gelet op de uitslag van de stemming bij handopsteking:

- stemmen voor : Chris Taes, Bart Nevens, Kristien Goeminne, Sabine Ledens, Anna Outtier-Vannerem, Harold Vanheel, Alexandra Thienpont, Julia De Coster, Franciscus Peeters, Stefaan Ryckmans, Mia Vandervelde, Myriam Van Tricht, Willy Trappeniers, Mia Brumagne, Katrijn Willems, René De Becker, Ann Van de Castele, Melody Debaetselier, Tom Jespers, Jana Nevens, Silke Cuypers, Erwin Cleopater, Marinus van Greuningen

Besluit: Met algemene stemmen

Goedkeuring wordt gehecht aan de opgestelde overeenkomsten met de eigenaars van de verschillende percelen.

Het schepencollege wordt gelast met de verdere afwerking van deze dossiers.

De voorzitter van de gemeenteraad en de secretaris worden namens de gemeenteraad gemachtigd voor de ondertekening van de authentieke aktes.

De heer Bruno Mariëns, Dr. V. De Walsplein 26 te 3070 Kortenberg wordt aangesteld als instrumenterende notaris voor het opstellen van de authentieke akte in deze aangelegenheid.

Alle kosten verbonden aan deze dossiers vallen ten laste van de gemeente.

De nodige kredieten worden voorzien op de begroting van 2014.

57:506.101

---

In uitvoering van art. 22 van het Gemeentedecreet werden volgende punten toegevoegd aan de agenda: de punten 23/1 tot en met 23/3 op vraag van Katrijn Willems namens de Open VLD-fractie;

---

Alvorens over te gaan tot de behandeling van de bijkomende agenda licht de voorzitter toe dat er een stilzwijgende, ongeschreven afspraak in de gemeenteraad bestaat om tijdens vergaderingen waarop het budget en de meerjarenplanning worden besproken, geen bijkomende agendapunten in te dienen.

Open VLD verbreekt deze afspraak eenzijdig. De voorzitter neemt daar akte van, maar betreurt deze houding, omdat dit de kwaliteit van de besluitvorming en van de inhoudelijke discussie schaadt.

---

23/1. Vraag tot intrekking van gemeenteraadsbeslissing dd. 4 november 2013 (punt 7): “Aanpassing politiereglement: verbod op gebruik van alcoholhoudende dranken op het openbaar domein”

Gelet op onderstaande overwegingen van een welbepaalde fractie:

Overwegende dat de politiezone HerKo onderzocht heeft hoe de eventuele problematiek van het “coma-zuipen” aangepakt kan worden en zelf een veel soepeler voorstel had voorgelegd aan de jeugdraad;

Gelet op agendapunt 7 van de gemeenteraad van 4 november 2013 met als titel: “Aanpassing politiereglement: verbod op gebruik van alcoholhoudende dranken op het openbaar domein”;

Overwegende dat dit voorstel met de jeugdraad niet volledig werd doorgepraat;

Gelet op de niet-correcte informatie die door het schepencollege werd gegeven betreffende de steun van de Jeugdraad;

Overwegende dat het probleem van coma-zuipen zelf niet wordt aangepakt maar de vrijheid van handel en nijverheid wel wordt beperkt;

Gelet op de uitspraak van de Raad van State (Leuven, nr. 206.209 van 1 juli 2010);

Gelet op het feit dat de gemeente zelf drankenautomaten plaatst in openbare gebouwen waar het kleinste kind onbeperkt bier kan kopen;

Overwegende dat deze maatregel zich ter gronde richt naar jongeren (coma-zuipen) maar in feite iedere, niet-coma-zuipende burger treft;

Overwegende dat men na 20u dan ook geen biertje meer mag kopen in diverse andere handelszaken;

Gelet op het feit dan noch de politie, noch de gemeente concrete feitelijke gegevens aanbrenge die aantonen dat het probleem van coma-zuipen zich binnen de aangegeven perimeter voordoet, noch dat er een link zou bestaan met drankverkoop via de nachtwinkel;

besluit deze fractie dat zij:

- absolute voorstander is om het coma-zuipen/voordrinken te ontmoedigen en vraagt een sensibiliseringscampagne naar jongeren en ouders.
- voorstelt om een perimeter van 150 meter rond de locatie van fuiven in de stellen waar het verboden is om alcoholische dranken (gedistilleerde of gegiste dranken, al dan niet in gemixte vorm) buiten het gebouw te consumeren.
- vragende partij is om de nieuwe camera in te zetten op deze locaties wanneer er een fuif plaatst vindt.

- de intrekking vraagt van bovenstaand punt en stelt zij het schepencollege aan om een aangepast voorstel te formuleren dat vooraf met alle actoren wordt besproken (jeugdraad, politie, handelaars, eventueel ADHOC-commissie).

De burgemeester antwoordt hierop dat op de vorige gemeenteraad met een ruime meerderheid een voorstel tot aanvulling van het politiereglement werd goedgekeurd in verband met de invoering van een verbod op het gebruik van alcoholhoudende dranken op het openbaar domein.

Daarop kwamen heel wat positieve reacties van inwoners, van jongeren én van fuiforganisatoren. Men erkent immers het probleem van ‘coma-zuipen’ of ‘binge drinking’ bij heel erg jonge fuif- en festivalgangers en men is het ermee eens dat de overheid er goed aan doet dit fenomeen mee onder controle te houden. De vraagsteller heeft het over “de eventuele problematiek van het coma-zuipen”. Het schepencollege heeft het over de realiteit die fuiforganisatoren, politiediensten en gewone passanten met hun eigen ogen kunnen vaststellen op fuiven en nachtelijke openluchtactiviteiten in de gemeente.

Er kwamen ook een reeks kritische bedenkingen vanwege de jeugdraad, de uitbaters van de nachtwinkel en van individuele inwoners, die allemaal betrekking hadden op de ‘proportionaliteit’ van de goedgekeurde maatregel. Men vroeg zich met andere woorden af of het verbod op nachtelijke alcoholverkoop via nachtwinkels of automaten zo langdurig (van 1 maart tot en met 30 november) en zo drastisch (van 20.00u tot 8.00u) moest worden opgevat.

De vraagsteller stelt dat “politiezone HERKO onderzocht heeft hoe de “eventuele” problematiek van het coma-zuipen aangepakt kan worden en zelf een veel soepeler voorstel had voorgelegd aan de jeugdraad”. Deze stelling doet uitschijnen dat de politiediensten zelf voorstander waren van een veel minder strenge regeling, maar dat het college of de meerderheid het verbod moedwillig en eigenmachtig heeft aangescherpt. Dat is volstrekt onjuist. De Korpschef is met de jeugdraad in discussie gegaan over de uitgangspunten van het verbod (niet over de letterlijke tekst van het voorstel), waarna de politie zelf op basis van de elementen die tijdens die discussie door de jeugdraad werden aangebracht, twee wijzigingen heeft doorgevoerd in de oorspronkelijke tekst:

enerzijds werd de periode van het verbod uitgebreid van 1 maart tot 30 november, omdat daardoor alle gekende fuiven en openluchtactiviteiten in die tijdsvorm vervat zouden zijn, en anderzijds werd het aanvangsuur van het verbod vervroegd naar 20u, om te verhinderen dat jongeren nog snel voor de fuif aan hun flessen sterke drank zouden geraken. Het college heeft in deze letterlijk het voorstel van de politiediensten overgenomen. De burgemeester leest de e-mail van de Korpschef voor.

Wat daarbij uit het oog is verloren – en dat moet iedereen die het voorstel vorige maand mee heeft goedgekeurd, erkennen – is dat het verbod zoals het nu geformuleerd is, niet alleen geldig is op momenten dat er fuiven, openluchtevenementen of andere mogelijke risico-activiteiten worden gepland, maar gedurende de hele periode van 1 maart tot en met 30 november. In die zin houdt de kritiek die er vanuit vele hoeken werd gehoord i.v.m. het gebrek aan proportionaliteit tussen de fundamentele doelstelling en de uiteindelijke vertaling ervan in het politiereglement, wel degelijk steek.

De jeugdraad heeft inderdaad niet de letterlijke tekst van het reglement goedgekeurd – dat is trouwens op de vorige gemeenteraad ook niet beweerd – maar heeft zich bij de gedachtewisseling met de Korpschef niet verzet tegen de principes en uitgangspunten die werden gehanteerd. Als ik dus vorige maand op mijn blog schreef dat de jeugdraad van Kortenberg de beslissing ten gronde mee droeg, dan gebeurde dat te goeder trouw en op basis van de rapportering die ik over die vergadering met de jeugdraad had gekregen, aldus de burgemeester.

De schepenen van Jeugd leest het verslag van de jeugdraad voor en voegt hieraan toe dat er aan de burgemeester feedback werd gegeven over de aftoetsing van het voorstel van de Korpschef bij de verenigingen. De definitieve tekst werd niet opnieuw voorgelegd.

De burgemeester heeft ook vastgesteld dat de serene en constructieve kritiek die vanuit vele hoeken werd verkregen, onder meer in de terugkoppeling naar de jeugdraad en in een gesprek met de uitbaters van de nachtwinkel zelf, in schril contrast staat met de onbehoorlijke wijze waarop sommige leden van de vraagstellende fractie op het publieke forum uit deze zaak munt hebben proberen te slaan. Het leek wel alsof de slogan “Blijf van mijn fles af” plots het grote credo van deze fractie was geworden. Zo las men op de sociale media een commentaar van een Open Vld-raadslid over een inbraak bij één van haar collega’s. Daar werd schaamteloos een verband gelegd tussen het verbod op alcoholverkoop, dat nog

niet eens in voege is, en het feit dat ‘het bestuur’ niets doet aan de inbrakenplaag. Wat twee maal onjuist is. Door een ander fractielid werd dan weer een verband gelegd tussen het verbod op alcoholverkoop en het gooien van betonstukken op de E 42. Waar zijn we dan mee bezig? Men moet in de toekomst toch iets zorgvuldiger het onderscheid maken tussen terechte inhoudelijke kritiek, waarvoor het schepencollege altijd openstaat, en de overkill die niemand au serieux kan nemen. In het Frans is er een uitdrukking die hierop helemaal van toepassing is: “Le ridicule ne tue pas”.

De burgemeester gaat verder in op het voorstel dat vandaag ter bespreking voorligt, waarbij hij alvast opmerkt dat het moeilijk is voor de gemeenteraad om een besluit goed te keuren dat stelt dat een welbepaalde partij voorstander is om het coma-zuipen/voordrinken te ontmoedigen. De gemeenteraad moet zich uitspreken over besluiten die betrekking hebben op haar inwoners en niet over de standpunten van politieke partijen:

1) De vraagsteller klaagt het feit aan dat de gemeente zelf drankautomaten plaatst in openbare gebouwen waar het kleinste kind onbepakt bier kan kopen. De burgemeester wil erop wijzen dat de drankautomaten die nu in bepaalde ontmoetingscentra staan, niet werden geplaatst door dit gemeentebestuur, maar door vorige coalities waarvan de vraagsteller deel uitmaakte. Indien dat dus een grove vergissing zou zijn, dan is de partij die het vandaag aanklaagt er minstens zelf ook verantwoordelijk voor. Het college zal de aanklacht evenwel ter harte nemen en zal nagaan of het contract met de leverancier, dat in de vorige bestuursperiode werd afgesloten, zo kan worden aangepast dat de bierblikjes uit de automaten in gemeentelijke gebouwen worden verwijderd. Dat zal ook zo aan de verenigingen worden meegedeeld.

2) De vraagsteller vraagt een sensibiliseringscampagne naar jongeren en ouders. Sensibilisering naar jongeren en ouders is inderdaad zeer belangrijk. Dat werd in de vorige bestuursperiode al gedaan door fuiforganisatoren aan te raden te werken met “armbandjes”, zodat de tappers een onderscheid kunnen maken tussen -16-jarigen die geen alcohol mogen krijgen en -18-jarigen die geen straffer spul mogen krijgen. Maar dit gemeentebestuur gaat nog een stuk verder door samen met Haacht en Keerbergen een drugpreventiemedewerker aan te stellen, die verantwoordelijk wordt voor het opzetten van een preventie- en sensibiliseringsstrategie. De strijd tegen drug- en alcoholmisbruik is ook uitdrukkelijk opgenomen in het beleidsprogramma op de pagina’s 57 en 58.

3) De vraagsteller stelt voor om een perimeter van 150 meter rond de locatie van fuiven in te stellen waar het verboden is alcoholische dranken buiten het gebouw te consumeren. Dat is geen origineel voorstel van hen, maar van de jeugdraad zelf. Dat voorstel werd reeds enige tijd geleden in het politiecollege en in het schepencollege besproken en er bestaat eensgezindheid over dat dit een goede, bijkomende preventieve maatregel kan zijn. Alleen moet er nog eens goed nagedacht worden over de afbakening van de perimeter. 150 meter lijkt iets te beperkt. Dat moet verder met de politiediensten worden afgestemd, en nagegaan worden wat voor hen operationeel haalbaar en wenselijk is.

4) De vraagsteller vraagt om de nieuwe camera in te zetten op locaties wanneer er fuiven plaatsvinden. Op de politieraad werd inderdaad bij de bespreking van de aanschaf van de eerste nieuwe camera uitdrukkelijk meegedeeld dat die camera zou kunnen worden ingezet om sluikstorten en overlast te bestrijden, waarbij expliciet verwezen werd naar risico-evenementen. Aan de politiediensten zal dus, zoals toen afgesproken, gevraagd worden om die camera in te zetten op momenten dat zij er een objectieve meerwaarde van verwachten.

5) Het college stelt de gemeenteraad voor het besluit van vorige maand i.v.m. het verbod op avondlijke en nachtelijke alcoholverkoop in te trekken, omdat er sprake is van een gebrek aan proportionaliteit tussen de fundamentele doelstelling en de concrete vertaling ervan in de tekst van het goedgekeurde reglement. Het college toont daarmee aan dat het openstaat voor terechte, feitelijke, zakelijke kritiek en dat het een nieuwe tekst wil voorbereiden die een aantal ongewenste negatieve neveneffecten wegwerkt. Het college blijft er evenwel bij dat de laagdrempelige en anonieme avondlijke en nachtelijke verkoop van alcohol aan jongeren op momenten dat er fuiven, openluchtevenementen of andere risico-activiteiten worden georganiseerd, zo efficiënt mogelijk beperkt moet worden.

De aangepaste reglementering zal in het voorjaar 2014 aan de gemeenteraad worden voorgelegd en zal vooraf besproken worden met de politiediensten, de jeugdraad en de betrokken handelaars.

Gelet op de uitslag van de stemming bij handopsteking over de intrekking van het besluit:

- stemmen voor : Chris Taes, Bart Nevens, Kristien Goeminne, Sabine Ledens, Anna Outtier-Vannerem, Harold Vanheel, Alexandra Thienpont, Julia De Coster, Franciscus Peeters, Stefaan

Ryckmans, Mia Vandervelde, Myriam Van Tricht, Willy Trappeniers, Mia Brumagne, Katrijn Willems, René De Becker, Ann Van de Castele, Melody Debaetselier, Tom Jespers, Jana Nevens, Silke Cuypers, Erwin Cleopater, Marinus van Greuningen

Besluit: Met algemene stemmen

Besluit nr.7 van de gemeenteraad van 4 november 2013 houdende ‘Aanpassing politiereglement: verbod op gebruik van alcoholhoudende dranken op het openbaar domein’, wordt ingetrokken.

581.1

---

### 23/2. Parkeerplaatsen

Omwille van het recente parkeerverbod dat aan parking Boogstok in voege is, zijn er plots heel wat parkeerplaatsen minder voorradig. Jammer en uiteraard zeer vervelend. Men is van mening dat het tekort aan parkeerplaatsen in heel groot-Kortenberg een gekend probleem is bij alle politieke partijen. Daarom wordt er gevraagd waarom men hier niet meer mag parkeren, voor hoe lang nog, en welk alternatief het gemeentebestuur biedt aan haar inwoners/bezoekers.

De burgemeester antwoordt dat er op bepaalde delen van parking Boogstok niet meer mag geparkeerd worden omdat de parking aan Boogstok onvoldoende capaciteit biedt om te beantwoorden aan de huidige parkeerbehoefte. Hierdoor wordt geparkeerd op plaatsen waar het niet toegelaten is of waardoor de veiligheid in het gedrang komt. De laatste maanden ontving het gemeentebestuur verschillende klachten over onveilige situaties die ontstonden door de geparkeerde wagens tussen de uitrit van de parking Boogstok en de F. Mombaersstraat. Dit tracé maakt momenteel nog deel uit van de HST-fietsroute waardoor de aandacht voor de veiligheid van de fietsers primeert boven het aanbieden van parkeergelegenheid buiten de eigenlijke stationsparkings.

Rekening houdend met het aantal wettelijk toegelaten parkeerplaatsen (onder een brug en in een bocht is het verboden te parkeren!), verdwijnen er op dit tracé in totaal vijf parkeerplaatsen.

De huidige maatregel met voorlopige parkeerverbodsborden blijft van kracht tot er bij de belijningswerken een middellijn aangebracht kan worden. Het herbekijken van deze zone paste tevens in het kader van de campagne rond foutparkeren. Er zijn ook concrete plannen voor het optimaliseren van de HST-route. Hiervoor zal de parkeergelegenheid gedeeltelijk moeten herschikt worden, maar is de verbinding naar het station of eventueel rechtstreeks naar de werkplaats aantrekkelijker.

Uit het beleidsprogramma en de meerjarenplanning blijkt dat het gemeentebestuur de komende jaren bij Infrabel zal aandringen op een uitbreiding van parking Boogstok aan het station van Kortenberg en van de parking aan het station van Erps-Kwerps om enerzijds het comfort van de treinreizigers te vergroten en om anderzijds de druk op het pendelparkeren in de omliggende straten te verkleinen. Het standpunt van het bestuur is wel dat Infrabel en NMBS moeten instaan voor voldoende parkeercapaciteit aan hun stations en dat men deze opdracht niet zomaar kan afwentelen op het gemeentebestuur.

Het vorige gemeentebestuur, waar ook de vraagsteller deel van uitmaakte, heeft hierover brieven gestuurd naar Infrabel om de problematiek aan te kaarten. Dit gemeentebestuur blijft verder op die spijker hameren en probeert een realistische oplossing te onderhandelen.

Bovendien zal het gemeentebestuur ook inzetten op het uitwerken van een parkeerbeleidsplan voor de dorpscentra, om zo een evenwichtige spreiding van de parkeermogelijkheden in de hand te werken (pagina 20 van het beleidsplan). De nodige middelen hiervoor zijn reeds voorzien in de pas goedgekeurde meerjarenplanning.

---

### 23/3. Put + afrastering Hulstbergstraat

Zo'n vijf weken geleden is er een put ontstaan in het wegdek op de top van de Hulstbergstraat, of m.a.w. op de gevaarlijke afdaling richting Bertem ... . Er werd gemerkt dat er een afrastering rond de

put werd geplaatst zodat alle wagens en zwakke weggebruikers die bergop rijden, moeten wachten en uitwijken. Na ongeveer 4 weken werd de put dichtgemaakt, maar de afrastering staat er na 5 weken nog steeds.

Daarom wordt er gevraagd waarom dit probleem op een dergelijk gevaarlijk verkeerspunt zo lang heeft aangesleept en waarom de afrastering hier nog steeds staat.

De schepen van Openbare Werken antwoordt dat er 2 maal op dezelfde plaats een put is ontstaan. De eerste maal werd deze door de mensen van de technische dienst vakkundig gedicht met koude asfalt. Echter, bij de tweede maal, werd door hen vastgesteld dat de fundering zwak was geworden. Deze werd weggenomen en beton werd gestort, maar uiteraard dient een bepaalde uitdrogingstijd in acht te worden genomen.

---

#### 24. Verslag

Gelet op de stemming bij handopsteking:

- stemmen voor : Chris Taes, Bart Nevens, Kristien Goeminne, Sabine Ledens, Anna Outtier-Vannerem, Harold Vanheel, Alexandra Thienpont, Julia De Coster, Franciscus Peeters, Stefaan Ryckmans, Mia Vandervelde, Myriam Van Tricht, Willy Trappeniers, Mia Brumagne, Katrijn Willems, René De Becker, Ann Van de Castele, Melody Debaetselier, Tom Jespers, Jana Nevens, Silke Cuypers, Erwin Cleopater, Marinus van Greuningen

Het verslag van de vorige vergadering wordt goedgekeurd met algemene stemmen.

---

P. LEBRUN  
secretaris

C. TAES  
voorzitter

---