

## ZITTING VAN 7 FEBRUARI 2022

AANWEZIG: Ann Van de Castele, voorzitter; Alexandra Thienpont, burgemeester; David Haelterman, Kristien Goeminne, Stef Ryckmans, Ann Outtier-Vannerem, René De Becker, Wim Moons, schepenen; Bart Nevens, Francis Peeters, Mia Vandervelde, Sabine Ledens, Harold Vanheel, Melody Debaetselier, Marinus van Greuningen, Axel Degreef, Maarten Willems, Hans Vanhoof, Jonas Piot, Gabriëla Langmans, Chris Wynants, Wim Vangoidsenhoven, Hendrik Trappeniers, Tine Vanneste, Thomas Malisart, Walter De Brouwer, Carla Demaertelaere, raadsleden; Leen Ceuppens, algemeen directeur.

---

### AGENDA:

1. Rapportering visum 2<sup>de</sup> semester 2021 - kennisname
  2. Storting opbrengst boekenverkoop aan Narrata vzw
  3. HerKo: ontslag lid politieraad en opvolging van rechtswege: kennisname
  4. Goedkeuring gebruiksreglement OC Berkenhof
  5. Opheffen reglement repetitieruimte
  6. Subsidiereglement vochtbestrijding in kelders
  7. Toelagereglement voor de subsidiëring van een geïntegreerde aanpak voor opvang en hergebruik van hemelwater
  8. Verbreding Vilvoordsebaan (deel) in het dossier omgevingsvergunning Vilvoordsebaan 17 – 27 te 3071 Kortenberg (Erps-Kwerps). Definitieve vaststelling rooilijnplan
  9. Gratis grondafstand Vilvoordsebaan 17 – 27, 3071 Kortenberg (Erps-Kwerps)
  10. Omgevingsvergunning ontwikkelen binnengebied Brouwerijstraat 49 – 61, 3070 Kortenberg. Publieke doorsteek en ondergrondse afvalstraat. Definitieve vaststelling rooilijnplan
  11. Gratis grondafstand “afvalstraat” in het dossier binnengebied Brouwerijstraat 49 – 61, 3070 Kortenberg
  12. Verbreding Twee Leeuwenstraat (deel) in het dossier omgevingsvergunning Twee Leeuwenstraat 19, 3078 Kortenberg (Everberg). Definitieve vaststelling rooilijnplan
  13. Gratis grondafstand Twee Leeuwenstraat 19, 3078 Kortenberg (Everberg)
  14. Rioleringsproject Boeyendaal - Definitieve vaststelling rooilijnplan Ballingstraat, Hollestraat, Boeyendaalstraat en Kruisborrestraat
  15. Samenwerkingsverbanden en verenigingen: kennisname verslagen
  - 15/1. *Regenboogzebrapad Kortenberg*
  16. Notulen
- 

### OPENBARE ZITTING

---

1. Rapportering visum 2<sup>de</sup> semester 2021 - kennisname

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 2 december 2019 houdende definiëring begrip dagelijks bestuur.

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 2 december 2019 houdende vaststelling van de bepalingen inzake het voorafgaand visum van de financieel directeur.

Art. 266 van het decreet over het lokaal bestuur bepaalt :

De voorgenomen financiële verbintenissen die resulteren in een uitgaande nettokasstroom zijn onderworpen aan een voorafgaand visum, voordat enige verbintenis kan worden aangegaan.

De financieel directeur onderzoekt de wettigheid en regelmatigheid van die voorgenomen verbintenissen in het kader van zijn opdracht vermeld in artikel 177, eerste lid, 1<sup>o</sup> (*De financieel directeur staat in volle onafhankelijkheid in voor:*

*1<sup>o</sup> de voorafgaande krediet- en wetmatigheidscontrole van de beslissingen van de gemeente en van het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn met budgettaire en financiële impact, overeenkomstig*

*de voorwaarden, vermeld in artikel 266 en 267;).*

Hij verleent zijn visum, als uit dat onderzoek de wettigheid en regelmatigheid van de voorgenomen verbintenis blijkt. Hij kan voorwaarden koppelen aan zijn visum. Als de financieel directeur weigert zijn visum te verlenen, of als hij er voorwaarden aan koppelt, motiveert hij dat.

Overwegende dat door de financieel directeur per dossier een verslag wordt opgemaakt;

Overwegende dat ieder dossier, vooraleer het aan het college van burgemeester en schepenen wordt voorgelegd, overgemaakt wordt aan de financieel directeur.;

Overwegende dat de financieel directeur in volle onafhankelijkheid minstens eenmaal per jaar rapporteert aan de gemeenteraad over de uitvoering van haar taak van voorafgaande controle van de wettigheid en regelmatigheid van de voorgenomen verbintenissen.

Overwegende dat zij tegelijkertijd een afschrift van dat rapport ter beschikking stelt van het college van burgemeester en schepenen en de algemeen directeur;

Overwegende dat het college van burgemeester en schepenen en algemeen directeur kennis namen van de rapportering 'visum 2<sup>de</sup> semester 2021';

Overwegende dat in het tweede semester 2021 196 positieve visums werden verleend;

Overwegende dat in het tweede semester 2021 13 voorwaardelijke visums werden verleend;

Overwegende dat het overzicht als bijlage wordt toegevoegd aan het besluit;

### Besluit:

De gemeenteraad neemt kennis van het rapport van de financieel directeur inzake de voorafgaande controle en wettigheid en de regelmatigheid van de voorgenomen verbintenissen gedurende de periode van 1 juli 2021 tot 31 december 2021.

172.82

---

## 2. Storting opbrengst boekenverkoop aan Narrata vzw

Gelet op de toepasselijke bepalingen van het decreet over het lokaal bestuur;

Gelet op de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en op de aanwending van sommige toelagen;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 2 december 2019 houdende wijziging van het begrip "dagelijks bestuur";

Overwegende dat de Bib een boekenverkoop organiseerde van 1 december 2021 t.e.m. 8 januari 2022;

Gelet op het positieve advies van het college van burgemeester en schepenen om de opbrengst van die boekenverkoop integraal door te storten aan Narrata vzw;

Overwegende dat Narrata vzw als centrum voor leesbevordering tot doel heeft om volwassenen het belang van lezen en voorlezen bij te brengen, hen te versterken in hun (voor)leescompetenties, hen te sensibiliseren en te enthousiasmeren om (meer) voor te lezen;

Overwegende dat de inkomsten van de verkoop 781,50 euro bedroegen;

Overwegende dat deze betaling niet nominatief is opgenomen in de beleidsnota of geregeld is via een gemeentelijk reglement en een gemeenteraadsbeslissing bijgevolg noodzakelijk is;

Overwegende dat de gepaste kredieten voorzien zijn in sleutel 2022/GBB-09.4/0703-03/64930000;

Gelet op de uitslag van de stemming:

- stemmen voor: Ann Van de Castele, Alexandra Thienpont, David Haelterman, Kristien Goeminne, Stef Ryckmans, Ann Outtier-Vannerem, René De Becker, Wim Moons, Bart Nevens, Francis Peeters, Mia Vandervelde, Sabine Ledens, Harold Vanheel, Melody Debaetselier, Marinus van Greuningen, Axel Degreef, Maarten Willems, Hans Vanhoof, Jonas Piot, Gabriëla Langmans, Chris Wynants, Wim Vangoidsenhoven, Hendrik Trappeniers, Tine Vanneste, Thomas Malisart, Walter De Brouwer, Carla Demaertelaere

Besluit: met algemene stemmen

Artikel 1: Er wordt een bedrag van 781,50 euro uitbetaald aan Narrata vzw, Kanaalstraat 15, 3650 Dilsen op rekeningnummer: BE03 9731 1772 4284.

Artikel 2: Het budget hiervoor is voorzien in sleutel 2022/GBB-09.4/0703-03/64930000.

562.10

---

### 3. HerKo: ontslag lid politieraad en opvolging van rechtswege: kennisname

De gemeenteraad,

Gelet op de wet tot organisatie van een geïntegreerde politiedienst, gestructureerd op twee niveaus;

Gelet op het koninklijk besluit van 20 december 2000 betreffende de verkiezing in elke gemeenteraad van de leden van de politieraad;

Gelet op de Ministeriële Omzendbrief van 12 november 2018 betreffende de verkiezing en de installatie van de politieraadsleden van een meergemeentezone;

Overwegende dat de leden van de politieraad werden aangesteld door de gemeenteraad op 7 januari 2019;

Gelet op het proces-verbaal van de gemeenteraad van 7 januari 2019 houdende de verkiezing van de leden van de politieraad;

Gelet op het ontslag van de heer René De Becker van 5 januari 2022 als lid van de politieraad met ingang vanaf 1 januari 2022;

Overwegende dat er bijgevolg een opvolger dient aangesteld te worden;

Overwegende dat bij de aanstelling van de heer René De Becker als effectief lid van de politieraad mevrouw Kristien Goeminne als opvolger werd verkozen;

Overwegende dat mevrouw Kristien Goeminne per e-mail op 12 januari 2022 heeft meegedeeld dat zij het mandaat wenst op te nemen;

Overwegende dat mevrouw Kristien Goeminne nog steeds voldoet aan de vereisten van verkiesbaarheid;

Overwegende dat mevrouw Kristien Goeminne verklaart zich niet te bevinden in één van de gevallen van onverenigbaarheid bepaald in artikel 15 van de wet van 7 december 1988 tot organisatie van een geïntegreerde politiedienst;

#### Besluit:

Kennis te nemen van het ontslag van de heer René De Becker als politieraadslid en van de opvolging van rechtswege door mevrouw Kristien Goeminne.

Een afschrift van dit besluit wordt naar de bestendige deputatie verzonden.

580.81

---

### 4. Goedkeuring gebruiksreglement OC Berkenhof

Gelet op het decreet over het lokaal bestuur, inzonderheid artikel 40 §3;

Gelet op het Algemeen Huurreglement inzake de gemeentelijke infrastructuur goedgekeurd door de gemeenteraad op 4 oktober 2021;

Overwegende dat gezien de renovatie en ingebruikname van OC Berkenhof een update van het gebruiksreglement aan de orde was;

Overwegende dat een sjabloon ter beschikking werd gesteld om enige uniformiteit na te streven;

Gelet op de uitslag van de stemming:

- stemmen voor: Ann Van de Castele, Alexandra Thienpont, David Haelterman, Kristien Goeminne, Stef Ryckmans, Ann Outtier-Vannerem, René De Becker, Wim Moons, Bart Nevens, Francis Peeters, Mia Vandervelde, Sabine Ledens, Harold Vanheel, Melody Debaetselier, Marinus van Greuningen,

Axel Degreef, Maarten Willems, Hans Vanhoof, Jonas Piot, Gabriëla Langmans, Chris Wynants, Wim Vangoidsenhoven, Hendrik Trappeniers, Tine Vanneste, Thomas Malisart, Walter De Brouwer, Carla Demaertelaere

Besluit: met algemene stemmen

Volgend gebruiksreglement voor het Ontmoetingscentrum Berkenhof te Kortenberg wordt goedgekeurd:

<b>GEBRUIKSREGLEMENT ONTMOETINGSCENTRUM OC BERKENHOF</b>
--

### **Algemene informatie**

Het beheer van het OC berkenhof gelegen te Beekstraat 25, 3070 Kortenberg (hierna ook “de infrastructuur”), is in handen van Verenigingsraad Kortenberg VZW (VRK) hierna “de infrastructuurbeheerder”).

De infrastructuur wordt ter beschikking gesteld aan verenigingen, particulieren, bedrijven en overheden in overeenstemming met het Algemeen verhuurreglement voor de gemeentelijke vrijetijdsinfrastructuur (hierna “het Algemeen Verhuurreglement”), dewelke samen met dit gebruiksreglement integraal van toepassing is op elk gebruik van de infrastructuur. Het algemeen verhuurreglement is te vinden op de gemeentelijke website.

### **Sleutels en/of badges**

Wanneer van toepassing dienen sleutels en/of badges voor de toegang tot de gereserveerde infrastructuur voorafgaand aan de geplande activiteit te worden afgehaald in het Administratief Centrum van de gemeente. Voor het afhalen van een sleutel/badge dient een afspraak gemaakt te worden aan de Vrijetijdsbalie via volgende link: <https://kortenberg.mijnafsprakemaken.be/client/> (kies Vrije Tijd/sleutel of badge ophalen). U ontvangt een éénmalige of permanente badge afhankelijk van de aard van uw reservatie.

U ontvangt, wanneer van toepassing, een éénmalige sleutel/badge zonder waarborg. Deze kan onmiddellijk na afloop van de activiteit onder enveloppe en met vermelding van ‘voor dienst verhuur’ in de brievenbus van het Administratief Centrum gedeponereerd worden.

U ontvangt, wanneer van toepassing, een permanente badge, op naam van uw vereniging, tegen een waarborg van 30 euro.

De sleutel van de drankvoorraad (bij feesten) en de sleutel van de afvalcontainers dienen na afspraak opgehaald te worden op het secretariaat van de Verenigingsraad Kortenberg te OC Berkenhof, Beekstraat 25, 3070 Kortenberg en dit in lokaal 1.9. De ophaling kan ingepland worden elke donderdag van 19u00 tot 20u30. Een afspraak dient gemaakt te worden via [info@vrkortenberg.be](mailto:info@vrkortenberg.be). De sleutel van de drankvoorraad en van de afvalcontainers dienen na afloop ter plekke in de brievenbus van de verenigingsraad gedeponereerd te worden of bij de controle van de zaal overhandigd te worden aan de zaalverantwoordelijke.

De overhandiging van elke sleutel gebeurt tegen ondertekening van een ontvangstbevestiging en, waar toepasselijk, na betaling van de waarborg.

## **Algemene regels inzake het gebruik van de infrastructuur**

Voor elk lokaal in beheer van de infrastructuurbeheerder Verenigingsraad Kortenberg is er een inventarislijst ter beschikking.

### **Drankverbruik**

#### *Drankverbruik bij kleine activiteiten*

Vóór aanvang van uw activiteit wordt u gevraagd om, indien er een bak met leeggoed en invulbriefje staat van een vorige vereniging, deze te controleren en het briefje te paraferen. Eerst controleert u of de hoeveelheid op het invulbriefje overeenkomt met het leeggoed in de bak (of bakken).

Dan gaat u na, of het aantal op het briefje overeenkomt met wat uit de frigo is genomen. (Het is mogelijk dat er meer dan 1 briefje ligt. Bekijk alle briefjes om het totaal aantal verbruik mee te rekenen en te vergelijken met de frigo).

Normaal moet het oudste briefje gecontroleerd zijn door de vorige vereniging. Is dit niet zo dan wordt bij een verschil dit op het briefje van de laatste vereniging genoteerd. Dus je hebt er alle belang bij om de controle uit te voeren. Het bestuur zal dan de nodige acties nemen.

Tijdens je activiteit noteer je je drankverbruik op het invulblad. Deze invulbladen zijn ter beschikking in de uiterst rechtse lade aan de toog (voorzie zelf schrijfgerei). Graag alle gevraagde gegevens invullen, u krijgt dan later via mail een drankfactuur. Indien u geen erkende vereniging bent, noteer dan zeker uw mailadres op het invulblad.

Uw leeggoed zet je in een lege bak, samen met je invulblad, de bak wordt dan onder de toog geplaatst.

Voor de lokalen op de eerste verdieping, wordt leeggoed met het briefje in een lege bak naast de frigo in het polyvalent lokaal geplaatst.

Een begonnen literfles wordt na de activiteit leeggemaakt, er worden geen geopende flessen in de frigo gelaten.

De frigo wordt bijgevuld en de briefjes worden opgehaald door de VRK.

Bij glasbreuk wordt het gebroken glas in de hiervoor voorziene zwarte bak geplaatst en wordt vermeld op het drankbriefje bij "gebroken/verloren". De zwarte bak staat onder de toog.

#### *Drankverbruik bij grote evenementen (inventaris)*

Bij grote evenementen wordt er gewerkt met een inventaris van de drankvoorraad en krijgt de vereniging toegang tot de drankvoorraad.

Bij aanvang van de activiteit wordt, indien nodig, de frigo aangevuld met de voorgeschreven hoeveelheid.

Daarna wordt samen met de vereniging die de activiteit organiseert een inventaris gemaakt van de beschikbare drank in de drankvoorraad.

Na afloop van hun activiteit vullen ze opnieuw de frigo met de voorgeschreven hoeveelheid.

Bij de controle van de zaal wordt de overgebleven drankvoorraad genoteerd op de inventaris en wordt dit document overhandigd aan de verantwoordelijke van de VRK.

Na elk gebruik moeten alle gebruikte glazen proper afgewassen en afgedroogd worden en terug worden gezet op hun voorziene locatie in de schappen (aangeduid met Dymo)

Geen enkele wijziging aan de infrastructuur is toegelaten. Meubilair en toestellen die zich bij de aanvang van de gebruikperiode in de infrastructuur bevinden, mogen de infrastructuur niet verlaten zonder de toelating van de infrastructuurbeheerder.

Materialen en toestellen mogen enkel worden binnengebracht in de infrastructuur mits toelating van de infrastructuurbeheerder.

Het gebruik van bevestigingsmaterialen zoals nagels, haken, vijzen, duimspijkers enz. is verboden.

Bij het verlaten van de infrastructuur dient de gebruiker alle ramen te sluiten, de elektrische apparaten uit te schakelen, de lichten te doven en alle deuren op slot te doen. Indien nodig dienen hiervoor de nodige afspraken gemaakt te worden met de andere aanwezige verenigingen.

De nooduitgangen moeten te allen tijde vrij van obstakels zijn en de noodverlichtingen moeten steeds zichtbaar zijn.

## **Gebruik keuken**

De keuken is volledig uitgerust voor het organiseren van restaurantdagen.

De huurder die gebruik maakt van de keuken van de infrastructuur is als enige volledig verantwoordelijk en aansprakelijk voor een correct gebruik van de inboedel en voor de netheid ervan. In de keuken is er een farde voorzien met alle gebruiksaanwijzingen van de voorziene toestellen. Aan de muur is tevens een QR-code voorzien via dewelke de gebruiksaanwijzingen steeds te consulteren zijn.

In geen enkel geval mag er op de werktafels gesneden worden, zonder hiervoor de aangepaste onderleggers te gebruiken.

Wat betreft het gasvuur/gasoven is het belangrijk dat de dampkap op staat en de draaiknop om de intensiteit te bepalen ook wordt opgedraaid. Zo niet werken de toestellen niet.

De friteuse mag nooit ingeschakeld worden **zonder dat deze gevuld is met een maximum toegelaten hoeveelheid** frituurolie (15 liter - geen frituurvet). Na gebruik dient alle olie degelijk verwijderd te worden en de friteuse ontvet te worden. De frituurolie wordt meegenomen door de organisator. Deze kan in een speciaal daarvoor voorziene emmer. Deze emmers zijn ter beschikking in de drankvoorraad. De organisator dient deze mee te nemen en dit kan worden afgeleverd in het containerpark.

Na het gebruik van andere toestellen moeten deze grondig gereinigd worden.

Alle materialen worden op de voorziene plaats teruggezet. Alle eetgerei wordt grondig afgewassen en afgedroogd en volgens de aanduidingen terug in de kasten geplaatst en de kasten worden gesloten. Er is een afwasmachine ter beschikking.

Alle meegebrachte materialen en resterende eetwaren worden terug meegenomen en al het afval wordt verwijderd.

De vloer van de keuken wordt met water en detergent gekuist. Ook het afvoerputje dient gereinigd te worden. Het kuismateriaal bevindt zich in het lokaal 'uitgaande goederen' achteraan rechts in keuken.

Bij breuk of beschadiging van keukengerei, dient deze te worden achtergelaten in de keuken op een houten plateau. Dit wordt in rekening gebracht via een gemeentelijk factuur.

De richtlijnen voor een correct gebruik van de keuken hangen ter plekke omhoog onder de vorm van een QR-code.

### **Gebruik klank- en lichtinstallatie**

In de Feestzaal is er een klankinstallatie voor achtergrondmuziek voorzien, hier zijn ook 2 aansluitingen voorzien om muziekdragers aan te sluiten. Een draadloze microfoon en draadloze headsetkit (in de kast boven de muziekinstallatie) is voorzien. De gebruiksaanwijzing van deze installatie is daar ter beschikking.

In het auditorium is zowel een klankinstallatie als lichtinstallatie voorzien. De gebruiksaanwijzingen van deze installaties zijn daar ter beschikking.

### **Opruimen en kuisen**

De huurder is verantwoordelijk en aansprakelijk voor de orde en de netheid van de ter beschikking gestelde infrastructuur en materialen. Bij het verlaten van de infrastructuur dienen stoelen en tafels proper te zijn. Alle meubilair en materiaal moeten geplaatst worden volgens het schema dat in elk lokaal aanwezig is. Meubilair en materiaal mogen niet over de vloer gesleept worden maar moeten gedragen worden of met behulp van de daartoe voorziene karren vervoerd worden. Er mag geen afval of vuil op de vloer achterblijven. Zo nodig moet het lokaal uitgeborsteld worden en indien waar nodig met nat gekuist worden.

Bij het inschakelen van derden voor het onderhoud van lokalen van OC Berkenhof blijft de vereniging verantwoordelijk voor de netheid en eventuele schade. De overeenkomst tussen de vereniging en deze personen valt volledig buiten de verantwoordelijkheid van OC Berkenhof. OC Berkenhof zal op geen enkel ogenblik tussen komen in geschillen tussen beide partijen.

Bij grote activiteiten (bv. feesten, opvoeringen, restaurantdagen, recepties...) dient de organisator zelf voor de nodige vuilniszakken te zorgen. Deze groene restafvalzakken en PMD-zakken zijn ook verkrijgbaar bij de infrastructuurbeheerder OC Berkenhof elke donderdag na afspraak tussen 19u00 tot 20:30 (worden bij op de drankfactuur gezet) of bij de gemeente (verkoop aan de snelbalie, elke werkdag en op zaterdag tussen 9-12u alsook op woensdag tussen 13u en 16u). De groene restafvalzakken en de blauwe PMD-zakken dienen gedeponeed te worden in de daarvoor voorzien containers. Papier en karton kunnen, na dat het verscheurd werd, gedeponeed worden in de gele containers. Eigen glas, en andere afval dienen door de gebruikers te worden meegenomen. De sleutel voor deze containers zal op donderdag meegegeven worden door de infrastructuurbeheerder.

Opmerking: de gemeente zet steeds een zwarte zak in de vuilbakken van alle lokalen. U dient deze zwarte zak in een groene zak te steken alvorens u deze in de daarvoor voorziene container plaatst.

Indien er tijdens het weekend een vuilzak ontbreekt in de vuilbak, dient de organisator een nieuwe groene vuilzak te plaatsen in de vuilbak.

Voor een aantal ruimtes gelden meer specifieke kuisonderrichtingen die hieronder opgesomd worden. Het nodige kuisgerief is ter beschikking in elke zaal.

#### **Feestzaal**

Na gebruik dienen alle tafels en stoelen (behalve de permanente opstelling van 10 tafels en 40 stoelen aan de grote vensters naast de keuken) en indien van toepassing de

tentoonstellingspanelen en podiumelementen terug op de daartoe voorziene plaatsen en de daar vermelde wijze opgeborgen te worden. Verder dient de zaal grondig uitgeborsteld te worden en waar nodig met nat gekuist te worden.

#### Toog

Na elk gebruik moeten alle gebruikte glazen proper afgewassen en afgedroogd worden en terug worden gezet op hun voorziene locatie op de schappen (aangeduid met Dymo). De vereniging zorgt zelf voor de nodige handdoeken. De toog en de afwasbakken dienen grondig gereinigd te worden. De vloer achter, naast en voor de toog moet met water gekuist worden.

#### Toiletten

Elke gebruiker zorgt er mee voor dat de toiletten proper blijven. Na intensief gebruik dienen de toiletten en de vloer met water gekuist te worden. Dit is zowel van toepassing voor de toiletten in de zaal als deze in de gang.

### **Controle na gebruik**

De controle gebeurt na gebruik door de infrastructuurbeheerder. Indien niet voldaan aan de voorwaarden opgesteld in dit reglement, vooral met betrekking tot opruimen en kuisen, wordt een gedeelte of het geheel van de waarborg ingehouden of worden de kosten verrekend in de eindfactuur.

### **Factuur drankverbruik**

De factuur van het drankverbruik wordt via mail door de verenigingsraad overgemaakt aan de organisator. De naam van de vereniging of privégebruiker en hun mailadres dient duidelijk vermeld te worden op het drankbriefje/inventaris/sleutelblad.

### **Waarborg - kosten - sancties**

#### Waarborg drankverbruik

Bij grote evenementen kan door de Verenigingsraad aan de organisator een waarborg worden gevraagd die in verhouding staat met het voorziene drankverbruik in functie van het aantal deelnemers. Dit bedrag wordt bepaald bij het komen afhalen van de sleutels/code voor drank.

#### Kosten

Bij het niet naleven van de voorgeschreven regels (niet afwassen, onvoldoende kuisen,...) wordt een kost aangerekend in overeenstemming met het algemeen verhuurreglement.

#### Sanctie

Bij herhaaldelijke klachten kan een sanctie uitgesproken worden door het college van burgemeester en schepenen overeenkomstig het algemeen huurreglement

---

Raadslid Axel Degreef verlaat de zitting.

---

### 5. Opheffen reglement repetitieruimte

Gelet op het decreet over het lokaal bestuur, meer specifiek artikel 40;

Gelet op het reglement 'Repetitieruimte in OC Berkenhof' goedgekeurd door de gemeenteraad op 28 maart 2011;

Overwegende dat met 'Repetitieruimte in OC Berkenhof' het lokaal waarin Jeugdhuis 't Excuus zijn werking had, bedoeld werd;



Gelet op het feit dat sinds 7 april 2014 Jeugdhuis 't Excuus niet meer in OC Berkenhof gehuisvest is maar zijn werking op site Colomba ontplooit;  
Gelet op het feit dat sinds 1 oktober 2015 de ontmoetingsruimte van het Lokaal Dienstencentrum werd onder gebracht in het voormalige Jeugdhuis in OC Berkenhof;  
Overwegende dat de repetitieruimte als dusdanig niet meer gebruikt kan worden;  
Overwegende dat er sinds dan nog muziekgroepen werden toegelaten in de ruimte boven het Lokaal Dienstencentrum maar dat dit wegens geluidsoverlast niet meer wenselijk is;  
Overwegende dat bijgevolg dit reglement in de praktijk niet meer van toepassing is;  
Gelet op het feit dat het reglement 'Repetitieruimte in OC Berkenhof' geen einddatum kent en het derhalve aangewezen is dat dit reglement vanaf heden opgeheven wordt;  
Gelet op de uitslag van de stemming:  
- stemmen voor: Ann Van de Casteele, Alexandra Thienpont, David Haelterman, Kristien Goeminne, Stef Ryckmans, Ann Outtier-Vannerem, René De Becker, Wim Moons, Francis Peeters, Mia Vandervelde, Harold Vanheel, Marinus van Greuningen, Maarten Willems, Jonas Piot, Gabriëla Langmans, Hendrik Trappeniers, Tine Vanneste, Thomas Malisart, Walter De Brouwer, Carla Demaertelaere  
- onthouden zich: Bart Nevens, Sabine Ledens, Melody Debaetselier, Hans Vanhoof, Chris Wynants, Wim Vangoidsenhoven

Besluit: met 20 stemmen voor en 6 onthoudingen

Enig artikel: Het reglement 'Repetitieruimte in OC Berkenhof', goedgekeurd door de gemeenteraad op 28 maart 2011, wordt opgeheven vanaf heden.

656

---

Raadslid Axel Degreef sluit opnieuw aan bij de zitting.

---

## 6. Subsidiereglement vochtbestrijding in kelders

Gelet op het decreet over het lokaal bestuur, meer bepaald artikel 41,23°;  
Gelet op de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en op de aanwending van sommige toelagen;  
Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 2 december 2019 houdende definiëring begrip "dagelijks bestuur";  
Gelet op de goedkeuring op de gemeenteraad van 5 oktober 2020 van het Gemeentelijk hemelwaterplan Kortenberg;  
Gelet op de goedkeuring op de gemeenteraad van 13 december 2021 van de "Aanpassing Meerjarenplan 2020-2025 aanpassing 2 2021 en vaststelling budget 2022 volgens de beleids- en beheerscyclus (BBC 2020)";  
Overwegende dat door drainage en droogzuiging water versneld kan worden afgevoerd om waterinfiltratie door niet-waterdichte kelders te voorkomen;  
Overwegende dat langdurige drainage en droogzuiging een zeer ingrijpende impact hebben op de grondwaterspiegel en niet verenigbaar zijn met een klimaatbeleid waarbij adaptieve maatregelen dienen genomen te worden om zowel droogte- als wateroverlast te kunnen beheersen;  
Gelet op het gunstig advies van de milieuvadviseraad, uitgebracht op 15 november 2021;  
Overwegende dat het goedgekeurd hemelwaterplan van de gemeente Kortenberg stelt dat voor grondwaterpompen in kelders gezocht moet worden naar een meer duurzame oplossing, door bijvoorbeeld de betrokken kelders waterdicht aan te leggen;  
Overwegende dat het buiten gebruik stellen van grondwaterpompen ervoor zal zorgen dat de grondwatertafel opnieuw stijgt en vijvers in tuinen zich kunnen herstellen;  
Overwegende dat wateroverlast in kelders op een duurzame manier kan aangepakt worden door het waterdicht maken van de kelderruimtes;

Overwegende dat vochtproblemen bij de bron moeten worden aangepakt, waarbij het plaatsen van een betonnen kelderbekuiping, de meest effectieve methode is voor het waterdicht maken van kelderruimtes;

Overwegende dat verbeteringswerken aan vochtige kelders duur, doch noodzakelijk zijn;

Overwegende dat de nodige budgetten voorzien werden op actie ACT-3.4.5/0310-00/64910000 “Subsidie voor waterdicht maken van kelders”;

Gelet op de uitslag van de stemming:

- stemmen voor: Ann Van de Casteele, Alexandra Thienpont, David Haelterman, Kristien Goeminne, Stef Ryckmans, Ann Outtier-Vannerem, René De Becker, Wim Moons, Bart Nevens, Francis Peeters, Mia Vandervelde, Sabine Ledens, Harold Vanheel, Melody Debaetselier, Marinus van Greuningen, Axel Degreef, Maarten Willems, Hans Vanhoof, Jonas Piot, Gabriëla Langmans, Chris Wynants, Wim Vangoidsenhoven, Hendrik Trappeniers, Tine Vanneste, Thomas Malisart, Walter De Brouwer, Carla Demaertelaere

Besluit: met algemene stemmen

De gemeenteraad keurt het subsidiereglement vochtbestrijding in kelders als volgt goed:

<p>Subsidiereglement vochtbestrijding kelders <b>GR 7 februari 2022</b></p>
---

## **I. ALGEMENE VOORWAARDEN**

### **Artikel 1: Omschrijving algemeen doel**

De gemeente Kortenberg wenst het gebruik van pompen in kelders als vochtbestrijdingsmethode sterk beperken. Om deze doelstelling te bereiken, wordt een subsidie gegeven voor het plaatsen van een betonnen kelderbekuiping door een gespecialiseerde firma, in een met baksteen gemetste kelder van een particuliere woning die ouder is dan 20 jaar.

Overeenkomstig de bepalingen van dit reglement, wordt een toelage *uitsluitend* uitgekeerd voor volgende werkzaamheden:

- betonnen kelderbekuiping in een met baksteen gemetselde kelder van een particuliere woning die ouder is dan 20 jaar.

Alle andere werken en/of technieken en de daaraan verbonden kosten voor vochtbestrijding in kelders komen *niet* in aanmerking voor deze gemeentelijke subsidie.

### **Artikel 2: Financiering en toekenning**

De gemeentelijke subsidie bedraagt 50 % van de factuur voor de plaatsing van een betonnen kelderbekuiping (bedrag inclusief btw), beperkt tot een maximum totaalbedrag van 2000 euro per adres. De werken moeten voltooid zijn op moment van aanvraag van de subsidie. De werken die in aanmerking komen voor subsidie moeten gerealiseerd zijn in de periode van 01 januari 2022 tot en met 31 december 2023. Het subsidiebudget wordt voorzien in het gemeentelijke begroting 2022 en 2023. De nodige budgetten werden voorzien op actie ACT-3.4.5/0310-00/64910000 “Subsidie voor waterdicht maken van kelders”.

### **Artikel 3: Omschrijving doelgroep**

Deze subsidie wordt verleend aan eigenaars, huurders en vruchtgebruikers van bestaande particuliere woningen op het grondgebied van Kortenberg volgens de voorwaarden van dit reglement.

De gemeentelijke premie is uitsluitend bestemd voor met baksteen gemetste kelders in woningen van particulieren (natuurlijke personen) op het grondgebied van Kortenberg volgens de voorwaarden van dit reglement. Vennootschappen, vzw's en andere rechtspersonen kunnen geen aanvraag indienen. De woning moet op aanvraagdatum minstens 20 jaar oud zijn. De werken waarvoor de premie wordt aangevraagd, moeten voltooid zijn op het tijdstip van aanvraag.

## **II. SUBSIDIERING**

#### **Artikel 4: Procedure**

Men kan de subsidies als volgt verkrijgen:

- voor de aanvraag tot subsidiëring gebruikt de aanvrager de daartoe bestemde formulieren (online of offline) en dient ze samen met de verplichte bijlage (factuur van de vochtbestrijdingswerken door een gespecialiseerde firma met vermelding van type behandeling) in bij de dienst Omgeving, Dr. V. Dewalsplein 30 te 3070 Kortenberg;
- het reglement en de aanvraagformulieren zijn beschikbaar op de gemeentelijke website. De documenten moeten in het Nederlands worden ingevuld. De aanvraag voor de premie is slechts ontvankelijk zodra deze volledig is. Bevestiging daarvan wordt gegeven aan de aanvrager via gewone postzending of via e-mail.
- documenten in te dienen bij de aanvraag:
  - o de factuur (bedrag inclusief btw) met duidelijke vermelding van het type behandeling dat uitgevoerd werd
  - o foto's (voor en na) van de uitgevoerde werkzaamheden
- de subsidie kan aangevraagd worden van 7 februari 2022 tot en met 31 december 2023;
- de facturen mogen op aanvraagdatum maximaal dateren van 01 januari 2022;
- het besluit tot toekenning van de subsidies wordt overgemaakt aan de aanvrager binnen 3 maanden na de indiening van de subsidieaanvraag;
- binnen 10 dagen na ontvangst van de bekendmaking kan gemotiveerd beroep aangetekend worden bij het college van burgemeester en schepenen;
- de uitbetaling van de subsidie zal ambtshalve gebeuren binnen de maand na het verstrijken van de beroepsperiode. Een toelage zal enkel uitbetaald worden wanneer er geen openstaande, niet-betwiste vervallen schulden zijn ten aanzien van het gemeentebestuur Kortenberg.
- voor een bestaande woning kan slechts éénmalig een subsidieaanvraag voor eenzelfde onderdeel ingediend worden.
- De aanvraag tot het bekomen van de subsidie dient te geschieden aan de hand van het gemeentelijk aanvraagformulier.

#### **Artikel 5: Controle**

In toepassing van de wet van 14 november 1983, aangaande de toekenning en aanwending van subsidies, dient de begunstigde:

- de gemeente toe te laten de echtheid van de gegevens van de subsidieaanvraag te controleren en hierover verdere inlichtingen in te winnen;
- de subsidie uitsluitend aan te wenden voor het doel waarvoor zij werd toegekend;
- de gemeente toe te staan om, eventueel ter plaatse, de aanwending van de toegekende subsidie te controleren. Bij niet naleving van deze bepalingen, kan het gemeentebestuur overgaan tot het geheel of gedeeltelijk niet uitbetalen van de subsidie of de gehele of gedeeltelijke terugvordering van de subsidie;
- de gemeentelijke vochtbestrijdingspremie kan maximaal één keer per adres aangevraagd worden, en dit van 7 februari 2022 tot en met 31 december 2023;
- de premie is cumuleerbaar met de Vlaamse renovatiepremie en/of de Vlaamse verbeteringspremie en/of andere bouwpremies.

#### **Artikel 6: Bijzondere bepalingen**

In dit reglement wordt verstaan onder:

- Ouderdom van de woning: De woning moet op aanvraagdatum minstens 20 jaar oud zijn. Het gemeentebestuur controleert de ouderdom van de woning die voorwerp uitmaakt van de subsidieaanvraag, hetzij op basis van de gegevens van bewoning vermeld in het Rijksregister, hetzij op basis van de meest recente gegevens van het kadaster. Bij betwisting over het eerste gebruik als woning zijn de gegevens van het Rijksregister doorslaggevend.
- Vochtbestrijdingswerken in de kelder: In de volgende limitatieve lijst worden de subsidiabele werkzaamheden opgesomd:
  - o betonnen kelderbekleding in een met baksteen gemetselde kelder.
- Niet-subsidiabele werkzaamheden: Werken die niet kunnen gestaafd worden aan de hand van een factuur of waarvan de factuur onvoldoende informatie verschaft over de juiste aard en omvang van de werken worden niet aanvaard. Facturen voor werken en/of kosten die niet in

aanmerking komen overeenkomstig de bepalingen van dit reglement worden evenmin aanvaard.

#### **Artikel 7: Doelstellingen reglement**

De toelage voor tegemoetkoming in de kosten voor vochtbestrijdingswerken is bestemd voor eigenaars van particuliere woningen en heeft als doel getroffen burgers financieel te ondersteunen op voorwaarde dat wateroverlast in kelders door een gespecialiseerde firma wordt aangepakt middels betonnen kelderbekuijing.

#### **Artikel 8: Privacy en gegevensverwerking**

Het verlenen van de toelage gebeurt overeenkomstig de privacyverklaring zoals goedgekeurd door de gemeenteraad van Kortenberg op 4 december 2018.

#### **Artikel 9: Looptijd reglement**

Dit reglement treedt in werking vanaf 7 februari 2022 en eindigt op 31 december 2023.

De facturen mogen op aanvraagdatum maximaal dateren van 1 januari 2022. Aanvragen na 31 december 2023 worden niet aanvaard.

#### **Artikel 10: Interpretatiegeschillen en onvoorziene omstandigheden**

Alle interpretatiegeschillen en onvoorziene omstandigheden betreffende de toepassing van dit reglement worden behandeld door het gemeentebestuur van Kortenberg.

637.2

---

#### **7. Toelagereglement voor de subsidiëring van een geïntegreerde aanpak voor opvang en hergebruik van hemelwater**

Gelet op het decreet over het lokaal bestuur, meer bepaald artikel 41,23°;

Gelet op de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en op de aanwending van sommige toelagen;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 2 december 2019 houdende definiëring begrip dagelijks bestuur;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 13 januari 2020 betreffende het subsidiereglement voor het aanleggen van een groendak;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 13 januari 2020 betreffende het subsidiereglement voor het plaatsen van hemelwateropvang, infiltratievoorziening en buffervoorziening bij de renovatie van bestaande woningen;

Gelet op de goedkeuring op de gemeenteraad van 5 oktober 2020 van het Gemeentelijk hemelwaterplan Kortenberg;

Overwegende dat het “subsidiereglement voor het aanleggen van een groendak” en het “subsidiereglement voor het plaatsen van hemelwateropvang, infiltratievoorziening en buffervoorziening bij de renovatie van bestaande woningen” worden stop gezet en vervangen door “toelagereglement voor de subsidiëring van een geïntegreerde aanpak voor opvang en hergebruik van hemelwater”;

Gelet op het gunstig advies van de milieuadviesraad, uitgebracht op 15 november 2021;

Gelet op de klimaatsverandering en de steeds grotere toename van zowel droogte- als wateroverlast;

Gelet op de lage waterbeschikbaarheid per persoon in Vlaanderen, zoals blijkt uit het themarapport waterkwantiteit uit 2013 van het Milieurapport Vlaanderen opgesteld door de Vlaamse Milieu Maatschappij;

Overwegende dat drinkwater kostbaar en schaars is;

Overwegende dat geen “drinkwater” vereist is voor toepassingen zoals het begieten van tuin en planten, het wassen van voertuigen, het spoelen van wc's, het wassen van kleding, ...;

Overwegende dat door het gebruik van regenwater te stimuleren er minder drinkwater nodeloos opgepompt wordt uit de grondwaterlagen en de natuurlijke reserves van het grondwater beter beschermd worden;

Overwegende dat infiltratie en buffering ervoor zorgen dat het regenwater (vertraagd) in de bodem kan dringen: de grondwaterreserves worden aangevuld, er minder regenwater wordt afgevoerd waardoor de druk op het gemeentelijk rioleringsstelsel verlaagt en de kans op wateroverlast verkleint;

Overwegende dat de aanvoer van niet-vervuild hemelwater naar de rioolwaterzuiveringsinstallaties zoveel mogelijk beperkt moet worden om deze installaties optimaal te laten werken;

Overwegende dat de gemeente sterk investeert in de aanleg van gescheiden rioleringsystemen;

Overwegende dat het wenselijk is om het hemelwater maximaal op eigen terrein te infiltreren en te bufferen waardoor afkoppeling van het rioleringsstelsel voor het afvoeren van hemelwater mogelijk is;

Overwegende dat meer groen en water afkoelen. Water en groen reduceren hitte-stress in de zomer, wat een positief effect heeft op de gezondheid van mensen;

Overwegende dat de biodiversiteit groeit door te ontharden: blauwgroene zones met planten en bomen trekken vogels en insecten aan, hoe klein de oppervlakte ook is. Daardoor krijgt de biodiversiteit meer kansen;

Overwegende dat Vlaanderen het ambitieniveau voor gemeentelijke hemelwaterplannen verhoogt;

Overwegende dat het hemelwaterplan van Kortenberg stelt dat de grootste winst op het vlak van klimaatadaptatie te boeken is op privaat domein, door in te zetten op bronmaatregelen, zoals ontharding, hergebruik, groendaken, bomen en ruimte voor water;

Overwegende dat Kortenberg zich aangesloten heeft bij het Lokaal Energie- en Klimaatpact;

Overwegende dat Kortenberg bijgevolg mee de schouders zet onder de Vlaamse klimaatdoelstellingen, onder meer door het ontharden van verharde oppervlakken en het opvangen van hemelwater te stimuleren;

Overwegende dat in het budget 2020-2025 de nodige budgetten zijn voorzien onder de volgende actie GBB-08.5.3/0329-00/64910000 “Geïntegreerde subsidie hemelwater”;

Gelet op de uitslag van de stemming:

- stemmen voor: Ann Van de Casteele, Alexandra Thienpont, David Haelterman, Kristien Goeminne, Stef Ryckmans, Ann Outtier-Vannerem, René De Becker, Wim Moons, Bart Nevens, Francis Peeters, Mia Vandervelde, Sabine Ledens, Harold Vanheel, Marinus van Greuningen, Axel Degreeef, Maarten Willems, Hans Vanhoof, Jonas Piot, Gabriëla Langmans, Chris Wynants, Wim Vangoidsenhoven, Hendrik Trappeniers, Tine Vanneste, Thomas Malisart, Walter De Brouwer, Carla Demaertelaere
- onthoudt zich: Melody Debaetselier

**Besluit:** met 26 stemmen voor en 1 onthouding

De gemeenteraad keurt het toelagereglement voor de subsidiëring van een geïntegreerde aanpak voor opvang en hergebruik van hemelwater als volgt goed:

Toelagereglement voor de subsidiëring van een geïntegreerde aanpak voor opvang en hergebruik van hemelwater GR 7 februari 2022
--

## I. ALGEMENE VOORWAARDEN

### **Artikel 1: Omschrijving algemeen doel:**

Het gemeentebestuur van Kortenberg wil de weerbaarheid tegen droogte en overstroming verhogen door te ontharden, aanleggen van groene daken, en het bufferen, hergebruiken en infiltreren van hemelwater. Toelages voor maatregelen op perceel niveau moeten de klimaatrobuustheid van de gemeente verhogen en de effecten van de klimaatverandering milderen.

Kortenberg wil de opvang en het hergebruik van hemelwater stimuleren bij bestaande woningen waarbij de plaatsing van een hemelwaterput, infiltratie- of buffervoorziening die beantwoordt aan de meest recente regelgeving niet is opgelegd door een stedenbouwkundige vergunning/omgevingsvergunning. Bijkomend wil het gemeentebestuur van Kortenberg haar inwoners stimuleren om particuliere opritten, voortuinen en terrassen (gedeeltelijk) te ‘ontharden’, om groendaken aan te leggen en de regenwaterpijp af te koppelen naar eigen terrein teneinde de kans op overstromingen en overbelasting van het rioleringsstelsel te verkleinen.

Aangezien de gemeente een combinatie beoogt van de toename van groen, waterberging en afgekoppeld oppervlak hemelwater (oppervlak van uw gebouw of perceel dat niet langer op het afvalwaterriool loost) vormen deze maatregelen het uitgangspunt voor een geïntegreerd reglement.

### **Artikel 2: Financiering en toekenning**

Het subsidiebudget wordt jaarlijks voorzien in het gemeentelijke budget onder de volgende actie GBB-08.5.3/0329-00/64910000 “Geïntegreerde subsidie hemelwater”.

### **Artikel 3 : Omschrijving doelgroep**

Deze subsidie wordt verleend aan eigenaars, huurders en vruchtgebruikers van bestaande particuliere woningen op het grondgebied van Kortenberg volgens de voorwaarden van dit reglement.

## **II. SUBSIDIËRING**

### **Artikel 4 : Procedure**

Men kan de subsidies als volgt verkrijgen:

voor de aanvraag tot subsidiëring gebruikt de aanvrager de daartoe bestemde formulieren (online of offline) en dient ze in bij de Dienst Omgeving, Dr. V. Dewalsplein 30 te 3070 Kortenberg.

- Het reglement en de aanvraagformulieren zijn beschikbaar op de gemeentelijke website.

De documenten moeten in het Nederlands worden ingevuld. De aanvraag voor de premie is slechts ontvankelijk zodra deze volledig is. Bevestiging daarvan wordt gegeven aan de aanvrager via gewone postzending of via e-mail.

- Een werkjaar start op 1 januari en eindigt op 31 december.

- De termijnen waarbinnen men de subsidieaanvraag kan doen, worden bepaald in het betreffende reglement: de subsidie kan het hele jaar door aangevraagd worden.

- Beoordeling van de aanvraag: het college van burgemeester en schepenen toetst, na advies van de bevoegde gemeentelijke diensten, elke aanvraag aan de toepassingsvoorwaarden van het reglement.

Het besluit tot toekenning van de subsidies wordt overgemaakt aan de aanvrager binnen 3 maanden na de indiening van de subsidieaanvraag.

- Binnen 10 dagen na ontvangst van de bekendmaking kan gemotiveerd beroep aangetekend worden bij het college van burgemeester en schepenen.

- De uitbetaling van de subsidie zal ambtshalve gebeuren binnen de maand na het verstrijken van de beroepsperiode op de door de aanvrager op het aanvraagformulier opgegeven post- of bankrekening. Een toelage zal enkel uitbetaald worden wanneer er geen openstaande, niet-betwiste vervallen schulden zijn ten aanzien van het gemeentebestuur Kortenberg.

- Voor een bestaande woning kan slechts éénmalig een subsidieaanvraag voor eenzelfde onderdeel ingediend worden.

- De aanvraag tot het bekomen van de subsidie dient te geschieden aan de hand van het gemeentelijk aanvraagformulier.

#### Documenten in te dienen bij de aanvraag:

§1 Een duidelijke omschrijving van de locatie en van het werk of werken met een aanduiding van het aantal vierkante meters op een schets of plattegrond van het perceel. Duid op de plattegrond of de schets de woning, de leidingen voor afvalwater en hemelwater, de hemelwaterput of infiltratie- of buffervoorziening, de aftappunten en het lozingspunt voor de overloop van de hemelwaterput aan (waar van toepassing). Duid tevens aan welke (groen)dakoppervlaktes en hemelwaterafvoeren afgekoppeld worden van een gemeentelijke voorziening (waar van toepassing) en/of de aangesloten toestellen voor structureel hemelwaterhergebruik en de werking (waar van toepassing);

§2 Foto's van de situatie voor uitvoering van het werk;

§3 Foto's van de situatie na uitvoering van het werk;

§4 De factuur van de plaatsingswerkzaamheden, de installatie en/of aankoopbewijs van het materiaal (bijvoorbeeld de pomp of het aftapkraantje of de beplanting);

§5 Voor de natuurbonus (waar van toepassing): een aanduiding van het aantal vierkante meters met een lijst van de soortenrijke beplantingen met hun aantallen, het aandeel van inheemse beplanting en

een beschrijving van de manier waarop extra aandacht ging naar planten die voedsel, nest- of schuilplaatsen bieden aan dieren;

§6 Voor de waterbonus (waar van toepassing): een aanduiding van het aantal vierkante meters met technische beschrijving van de extra waterberging, -buffering, -vertraging, -verdamping of – hergebruik op het dak, in de hemelwatertank, infiltratievoorziening met minimaal:

- De maten van de toekomstgericht gedimensioneerde hemelwatertank (m<sup>3</sup> of liter);
- Het buffervolume (liter/m<sup>2</sup>) van het groendak of de infiltratievoorziening;
- De werking van de systemen.

#### **Artikel 5: Controle**

In toepassing van de wet van 14 november 1983, aangaande de toekenning en aanwending van subsidies, dient de begunstigde:

- de gemeente toe te laten de echtheid van de gegevens van de subsidieaanvraag te controleren en hierover verdere inlichtingen in te winnen;
- de subsidie uitsluitend aan te wenden voor het doel waarvoor zij werd toegekend;
- de gemeente toe te staan om, eventueel ter plaatse, de aanwending van de toegekende subsidie te controleren.
- bij niet naleving van deze bepalingen, kan het gemeentebestuur overgaan tot het geheel of gedeeltelijk niet uitbetalen van de subsidie of de gehele of gedeeltelijke terugvordering van de subsidie.
- de aanvrager kan geen subsidies voor dezelfde ingreep ontvangen via andere gemeentelijke kanalen.

#### **Artikel 6: Bijzondere bepalingen**

Het subsidiereglement omvat maatregelen voor een thematische aanpak van waterberging in combinatie met vergroening als hoeksteen voor een klimaatrobuuste leefomgeving.

De subsidies worden uitsluitend toegekend voor werken die niet opgelegd werden via de stedenbouwkundige vergunning/ omgevingsvergunning.

De subsidies kunnen niet worden toegekend voor ingrepen die niet vergund zijn of waren, of niet in overeenstemming met de bestaande regelgeving, reglementen en verordeningen.

Het college van burgemeester en schepenen verleent subsidies voor de volgende activiteiten/werken:

##### 6.1 Basispremie

6.1.1. voor het ontharden en vergroenen van verharde oppervlakten op private percelen en/of;

6.1.2. voor de aanleg van groendaken op private percelen en/of;

6.1.3 voor het vasthouden, beheren en hergebruiken van hemelwater vanop dak verhardingen op private percelen en/of;

6.1.4 voor vasthoudvoorzieningen of infiltratie- of buffervoorziening op private percelen;

6.1.5 voor het afkoppelen van hemelwaterafvoeren van een gemeentelijke voorziening (riolering voor gemeentelijk afvalwater of afzonderlijke riolering voor hemelwater) in combinatie met het omleiden van het hemelwater naar een groenstrook, vijver, regenton of andere voorziening waarin het hemelwater wordt opgevangen of waarmee het de bodem wordt ingebracht (indien de omleiding plaatsvindt naar openbaar gebied: indien daarvoor toestemming is gegeven door de gemeente).

##### 6.2 Klimaatadaptatie bonussen

Het geïntegreerd reglement belooft bovenstaande basisingrepen. Daarnaast moedigt de toelageregeling het verhogen van de impact van de genomen ingrepen aan door een extra bonus te geven voor het bereiken van een hoger kwaliteitsniveau. Ingrepen die verdergaan dan basisingrepen komen in aanmerking voor één of meerdere klimaatadaptatie bonussen voor het verhogen van de positieve impact.

6.2.1 Natuurbonus: voor het verhogen van de positieve impact op biodiversiteit door het toepassen van soortenrijke beplanting in combinatie met volgende ingrepen :

- het ontharden en vergroenen van verharde oppervlakten op private percelen en/of
- de aanleg van groendaken op private percelen en/of
- voor vasthoudvoorzieningen, de aanleg van een hemelwaterput of infiltratie- of buffervoorziening op private percelen.

6.2.2 Waterbonus: voor het verhogen van waterveiligheid en droogtebestendigheid door het toevoegen van extra waterberging, -buffering, -vertraging, -verdamping, en -hergebruik in combinatie met volgende ingrepen :

- de aanleg van groendaken op private percelen en/of;
- het vasthouden, beheren en hergebruiken van hemelwater afkomstig van daken, op private percelen en/of;
- voor vasthoudvoorzieningen of infiltratie- of buffervoorziening op private percelen;
- voor het afkoppelen van hemelwaterafvoeren van een gemeentelijke voorziening (riolering voor gemeentelijk afvalwater of afzonderlijke riolering voor hemelwater) in combinatie met het omleiden van het hemelwater naar een groenstrook, vijver, regenton of andere voorziening waarin het hemelwater wordt opgevangen of waarmee het de bodem wordt ingebracht (indien de omleiding plaatsvindt naar openbaar gebied: indien daarvoor toestemming is gegeven door de gemeente).

Hoe meer kwaliteit gecreëerd wordt op vlak van klimaatadaptatie, hoe groter de ondersteuning waarop beroep kan gedaan worden.

### 6.3 Werken en/of kosten die niet in aanmerking komen:

6.3.1 ingrepen in/op het openbaar domein, waaronder geveltuinen en geveltonnen;

6.3.2 ingrepen aan particuliere gebouwen of terreinen die niet vergund zijn of niet in overeenstemming zijn met bestaande wetten, reglementen en verordeningen, waaronder het ontharden of opbreken van niet vergunde opritten en terrassen;

6.3.3 ingrepen aan particuliere gebouwen die opgelegd werden via de stedenbouwkundige vergunning/omgevingsvergunning;

6.3.4 de aanleg van (half) open en waterdoorlatende verhardingen;

6.3.5 de aanleg van kunstgras;

6.3.6 het (her)bouwen van overdekte constructies, of de uitbreiding van bestaande constructies waarvan het nieuwe gedeelte groter is dan 40 vierkante meter; evenals de aanleg of uitbreiding van een verharding waarvan het nieuwe gedeelte groter is dan 40 vierkante meter; evenals de aanleg van een afwatering voor de hierboven vermelde constructies of verhardingen waarvan het hemelwater ervoor op natuurlijke wijze in de bodem infiltreerde, vallen onder het toepassingsgebied van de gewestelijke stedenbouwkundige verordening hemelwater en dienen te voldoen aan de voorwaarden gesteld conform het verkrijgen van de omgevingsvergunning.

### 6.4 Definities:

In dit reglement wordt verstaan onder:

- aftappunt: de plaats waar hemelwater uit de hemelwaterput of uit de put die als dusdanig wordt gebruikt, wordt afgetapt voor nuttig gebruik;
- afvalwater: het water waarvan de houder zich ontdoet, van plan is zich te ontdoen of zich moet ontdoen, met uitzondering van niet-verontreinigd hemelwater;
- beplanting: gewas waarmee de grond of groeisubstraat is begroeid, waaronder bomen, heesters, klimplanten, hagen, (dwerg)struiken, (winter)vaste planten (zoals varens, kruiden en grassen) en bloembollen;
- bestaande gebouwen: gebouwen waarvoor een stedenbouwkundige vergunning werd afgeleverd zonder de verplichting om hemelwaterretentie op het eigen terrein te organiseren;
- buffervolume van de buffervoorziening: het nuttige volume tussen overloop en uitlaat;
- buffervolume van de infiltratievoorziening: het nuttige volume tussen overloop en gemiddelde grondwaterstand;
- buffervoorziening: een voorziening voor het bufferen van hemelwater eventueel uitgerust met een vertraagde afvoer en een noodoverlaat;



- gescheiden riolering: een dubbel stelsel van leidingen of openluchtgreppels waarvan het ene stelsel bestemd is voor het opvangen en transporteren van afvalwater en het andere stelsel bestemd voor hemelwater;
- geveltuin: een (klim)plant die groeit in een plantgat, waarbij het plantgat gemaakt is in het voetpad op openbaar domein;
- groendak: een dak dat zo gebouwd wordt dat het begroeid kan worden met planten en waar er onder die planten substraat met buffervolume voorzien is die nodig is voor de ontwikkeling van de vegetatie en de opslag van regenwater;
- hemelwater: de verzamelnaam voor regen, sneeuw, hagel, met inbegrip van dooiwater;
- hemelwaterput: reservoir voor het opvangen en stockeren van hemelwater;
- horizontale dakoppervlakte: de oppervlakte van de projectie van de buitenafmetingen van de overdekte constructie op een horizontaal vlak;
- huishoudelijk afvalwater: afvalwater afkomstig van:
  - normale huishoudelijke activiteiten
  - sanitaire installaties
    - keukens
    - het reinigen van gebouwen zoals woningen, kantoren, plaatsen waar groot-of kleinhandel wordt gedreven, zalen voor vertoningen, kazernen, kampeerterrains, gevangenissen, onderwijsinrichtingen met of zonder internaat, klinieken, hospitalen en andere inrichtingen waar niet besmettelijke ziekten opgenomen en verzorgd worden, zwembaden, hotels, restaurants, drankgelegenheden, kapsalons
    - wassalons, waar de toestellen uitsluitend door het cliënteel zelf worden bediend;
- infiltratie: het insijpelen van hemelwater in de bodem;
- infiltratievoorziening: een voorziening waarbij het opgevangen hemelwater in de bodem infiltreert;
- inheemse beplanting: beplanting waarvan Vlaanderen in het natuurlijk verspreidingsgebied ligt;
- klimaatadaptatie: aanpassing van natuurlijke en menselijke systemen aan de huidige en de te verwachten gevolgen van klimaatsverandering;
- klimaatrobuustheid: krachtdadig inspelen op de gevolgen van klimaatverandering middels ingrepen die ruimte creëren voor klimaatadaptatie: hemelwaterbeheer, hittebestrijding en biodiversiteit zoals bijvoorbeeld het vervangen van verharde oppervlaktes door soortrijke beplanting, de aanleg van een groendak, ...;
- ladder van Lansink: de 'ladder van Lansink' stelt een voorkeursrangorde op welke maatregelen te verkiezen zijn inzake de verwerking van hemelwater;
- lozing: de emissie naar daarvoor bestemde afvoerkanalen;
- noodoverloop: voorziening die aangesproken wordt als de buffer niet toereikend is en er alsnog wateroverlast voorkomt;
- open verharding: een oppervlakte bestaand uit waterdoorlatende materialen zoals kiezel, keien, grastegels, ...;
- ontharden: opbreken en weghalen van verharde oppervlakten en bestrating, de maatregel die het hoogst inspeelt op de ladder van Lansink (eerste trede: afstroom vermijden);
- oppervlaktewater: alle oppervlaktewater met uitzondering van de kunstmatige afvoerwegen voor hemelwater en de openluchtgreppels, behorend tot de openbare riolering;
- optimale afkoppeling: bij een open of halfopen bebouwing dient alle hemelwater gescheiden van het afvalwater afgevoerd te worden. Bij een gesloten bebouwing dient het hemelwater gescheiden van het afvalwater afgevoerd te worden, behalve indien hiervoor leidingen door of onder de woning dienen aangelegd te worden;
- (regenwater)vijver: vangt tijdelijk regenwater op en laat het langzaam wegzakken in de ondergrond. Een regenwatervijver heeft daarom wisselende waterstanden. Ook de regenwatervijver moet voorzien zijn van een overloop op een sloot of een infiltratievoorziening om het water van een erg zware bui te kunnen verwerken;
- RWA(-leiding): regenwaterafvoer(leiding): leiding voor uitsluitend hemelwater;
- soortenrijke beplanting: gevarieerde beplanting van verschillende plantensoorten met extra aandacht aan beplanting die voedsel (nectar, stuifmeel, vruchten), nest- of schuilplaatsen biedt aan dieren;

- substraat: natuurlijk (niet-chemisch) product dat zorgt voor structuur en voor de opslag van water, lucht en voedingsstoffen (minerale elementen en organische stoffen) in functie van de gewenste vegetatie. De substraatlaag is de bewortelbare ruimte, waaruit de vegetatie haar voedingsstoffen haalt;
- verharding: een oppervlakte bestaand uit niet-waterdoorlatende materialen zoals betonstraatstenen, tegels, asfalt, (gepolierd) beton, kunstgras,...;
- vergroenen: aanbrengen van beplanting waar men onthardt;
- voortuin: private strook tussen de rooilijn en de voorgevel van de woning of zoals bepaald in de van toepassing zijnde verkavelingsvergunning;
- wadi: en wadi is een met grind en zand gevulde greppel of sloot, die water zowel kan vasthouden als infiltreren. Bij een wadisysteem stroomt het water van het dak niet in de riolering, maar via een bovengrondse goot in de wadi. Hier kan het water langzaam wegzakken in de bodem;
- woonentiteit: lokaal of geheel van aansluitende lokalen hoofdzakelijk bestemd voor de huisvesting van een persoon of een groep van samenlevende personen. Worden niet beschouwd als afzonderlijke woonentiteiten: entiteiten die deel uitmaken van toeristische accommodaties of van collectieve verblijfsaccommodaties (tehuizen voor bejaarden, verpleeginrichtingen, kazernes, internaten, verblijfsaccommodatie voor studenten opgericht door erkende onderwijsinstellingen, kloosters, opvangcentra, gevangnissen...)

### **Artikel 7: Doelstellingen subsidiereglement**

Het geïntegreerd reglement heeft als doelstelling burgers te belonen die er alles aan doen om het regenwater op eigen terrein te houden: ingrepen die verder gaan dan basisingrepen, komen in aanmerking voor één of meerdere klimaatadaptatie bonussen voor het verhogen van de positieve impact.

## **III. TOELAGEBEDRAG**

### Basispremie

De subsidie bedraagt een vast bedrag per m<sup>2</sup> (horizontaal gemeten) genomen basisingreep. De hoogte van dit vast bedrag per m<sup>2</sup> is verschillend per type ingreep:

- Subsidies verleend voor basisingreep 6.1.1. ‘het ontharden en vergroenen van verharde oppervlakten op private percelen’ zijn als volgt bepaald:
  - de aanvrager ontvangt **15€ per m<sup>2</sup>** voor het ontharden en vergroenen van verharde oppervlakken;
- Subsidies verleend voor basisingreep 6.1.2. ‘de aanleg van groendaken op private percelen’ zijn als volgt bepaald:
  - de aanvrager ontvangt **15€ per m<sup>2</sup>** groendak dat aangelegd wordt;
- Subsidies verleend voor basisingreep 6.1.3 ‘het vasthouden, beheren en hergebruiken van hemelwater vanop dak verhardingen op private percelen’ zijn als volgt bepaald:
  - de aanvrager ontvangt **15€ per m<sup>2</sup>** voor het hergebruik van hemelwater (zie bijlage 1) vanop daken waarbij voor de berekening van de basispremie de aangesloten oppervlakte volledig en, in voorkomend geval, het aangesloten groendak voor 50% wordt meegeteld;
- Subsidies verleend voor basisingreep 6.1.4 voor ‘vasthoudvoorzieningen of infiltratie- of buffervoorziening op private percelen’ zijn als volgt bepaald:
  - de aanvrager ontvangt **5€ per m<sup>2</sup>** voor ter plaatse bufferen en infiltreren van afstromend hemelwater vanop verharde oppervlakten;
- Subsidies verleend voor basisingreep 6.1.5 voor ‘het afkoppelen van hemelwaterafvoeren van een gemeentelijke voorziening (riolering voor stedelijk afvalwater of afzonderlijke riolering voor hemelwater) in combinatie met het omleiden van het hemelwater naar een groenstrook, vijver, regenton of andere voorziening waarin het hemelwater wordt opgevangen of waarmee het de bodem wordt ingebracht (indien de omleiding plaatsvindt naar openbaar gebied: indien daarvoor toestemming is gegeven door de gemeente) zijn als volgt bepaald:
  - de aanvrager ontvangt **5€ per m<sup>2</sup>** voor de aanleg van bovengrondse vasthoudvoorzieningen van vijvers en wadi’s;

- de aanvrager ontvangt **5€ per m<sup>2</sup>** voor vasthoudvoorzieningen onder het maaiveld, zoals infiltratiekratten;
- voor de aankoop van een regenton voorziet de gemeente een subsidie van 50% van de gefactureerde kostprijs met een maximum van 25 € per regenton bij de aankoop en plaatsing van een nieuwe regenwaterontvang voor de opvang en het gebruik van regenwater.

#### Klimaatadaptatie bonussen

De subsidie bedraagt een vast bedrag per m<sup>2</sup> genomen bonusingreep. De hoogte van dit vast bedrag per m<sup>2</sup> is verschillend per type ingreep:

- Subsidies verleend voor bonusingreep 6.2.1 'Natuurbonus' zijn als volgt bepaald:
  - de aanvrager ontvangt **15€ per m<sup>2</sup>** natuurbonus;
- Subsidies verleend voor bonusingreep 6.2.2 'Waterbonus' zijn als volgt bepaald:
  - de aanvrager ontvangt **10€ per m<sup>2</sup>** voor de installatie van een toekomstgericht gedimensioneerde hemelwatertank (zie bijlage 2) waarbij voor de berekening van de bonuspremie de aangesloten oppervlakte volledig en, in voorkomend geval, het aangesloten groendak voor 50% wordt meegeteld;

#### Algemene voorwaarden

De toelage kan enkel toegekend worden voor woningen waarvoor een bouwvergunning verkregen werd.

De toelagebedragen zijn de maximumbedragen, die beperkt worden tot de bewezen kosten.

Het totaalbedrag voor de subsidie is beperkt tot een maximum van 1000 €.

De toelage kan slechts eenmaal per adres worden aangevraagd gedurende de volledige looptijd van het reglement.

De ingrepen waarvoor een toelage wordt toegekend worden na realisatie minstens 10 jaar in stand gehouden en doelmatig onderhouden;

Voor het toelagereglement voor de subsidiëring van een geïntegreerde aanpak voor opvang en hergebruik van hemelwater wordt jaarlijks een budget voorbehouden.

## **IV. INWERKINGTREDING**

### **Artikel 8: Privacy en gegevensverwerking**

Het verlenen van de toelage gebeurt overeenkomstig de privacyverklaring zoals goedgekeurd door de gemeenteraad van Kortenberg op 4 december 2018.

### **Artikel 9: Looptijd reglement**

Dit reglement treedt in werking vanaf 7 februari 2022 en eindigt op 31 december 2025.

### **Artikel 10: Opheffings- en overgangsbepalingen**

De gemeenteraadsbeslissing "Gemeentelijk subsidiereglement voor het aanleggen van groendaken: wijziging reglement" d.d. 13 januari 2020 wordt met onmiddellijke ingang opgeheven;

De gemeenteraadsbeslissing "Subsidiereglement voor plaatsen van hemelwateropvang, infiltratievoorziening en buffervoorziening bij renovatie van bestaande woningen: wijziging reglement" d.d. 13 januari 2020 wordt met onmiddellijke ingang opgeheven;

### **Artikel 11: Interpretatiegeschillen en onvoorziene omstandigheden**

Alle interpretatiegeschillen en onvoorziene omstandigheden betreffende de toepassing van dit reglement worden behandeld door het gemeentebestuur van Kortenberg.

8. Verbreding Vilvoordsebaan (deel) in het dossier omgevingsvergunning Vilvoordsebaan 17 – 27 te 3071 Kortenbergh (Erps-Kwerps). Definitieve vaststelling rooilijnplan

Gelet op het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen;  
Overwegende dat namens Scheers ST & G BVBA, gevestigd te Geersveldstraat 6 te 3583 Beringen een aanvraag tot een omgevingsvergunning OMV\_2021152342, intern dossiernummer OMV\_V\_EK\_2021\_25 werd ingediend voor het verkavelen van een grond langs de Vilvoordsebaan 17- 27 te 3071 Kortenbergh (Erps-Kwerps);  
Overwegende dat in bovenvermeld dossier de wijziging van het rooilijnplan ter hoogte van de Vilvoordsebaan 17 – 27, 3071 Kortenbergh (Erps-Kwerps) is opgenomen;  
Gelet op het ontwerp van rooilijnplan d.d. 20.10.2021, opgesteld door Guido Scheers;  
Overwegende dat in het kader van het openbaar onderzoek betreffende de omgevingsvergunning OMV\_V\_EK\_2021152342\_25 in de bezwaren één bezwaar werd ingediend aangaande de rooilijn;  
Overwegende dat in de bezwaarschriften aangaande de rooilijn volgende elementen werden aangehaald en weerlegd kunnen worden:

*De rooilijn van de drie links ingetekende percelen verspringt ongeveer 3m ten opzichte van de andere woningen! [...]. Met betrekking tot de rooilijn, verwijzen we naar de Stedenbouwkundige verordening van Kortenbergh, die niet gerespecteerd werd:*

Men verwacht zich hier tussen bouwlijn en rooilijn. Een rooilijn is de grens tussen het openbare domein en de private eigendommen. De bouwlijn is de lijn waar de voorgevel van het gebouw mag starten. De nieuwe rooilijn verspringt dus geen 3 meter en is ongeveer horizontaal gelijklopend over de hele perceelslengte van het projectgebied. De aanpassing van de rooilijn is nodig om ten eerste beter aan te sluiten bij de bestaande rooilijn ter hoogte van perceel 21D9, huisnummer 29. Ten tweede zorgt de aanpassing van de rooilijn voor een bredere berm en creëert zo een vlottere doorgang voor voetgangers. De bredere doorgang is hier specifiek een voordeel in de Vilvoordsebaan die zich kenmerkt door een relatief smal wegprofiel met voetpaden die beperkt zijn of in slechte staat.

Gelet op de uitslag van de stemming:

- stemmen voor: Ann Van de Castele, Alexandra Thienpont, David Haelterman, Kristien Goeminne, Stef Ryckmans, Ann Outtier-Vannerem, René De Becker, Wim Moons, Bart Nevens, Francis Peeters, Sabine Ledens, Harold Vanheel, Melody Debaetselier, Marinus van Greuningen, Axel Degreef, Maarten Willems, Hans Vanhoof, Jonas Piot, Gabriëla Langmans, Chris Wynants, Wim Vangoidsenhoven, Hendrik Trappeniers, Tine Vanneste, Thomas Malisart, Carla Demaertelaere  
- onthouden zich: Mia Vandervelde, Walter De Brouwer

Besluit: met 25 stemmen voor en 2 onthoudingen

Het rooilijnplan van de Vilvoordsebaan (deel) voor het dossier omgevingsvergunning Vilvoordsebaan 17 – 27 te 3071 Kortenbergh (Erps-Kwerps) wordt definitief vastgesteld zoals aangeduid op bijgevoegd plan.

Onderhavig besluit wordt overgemaakt aan de dienst Omgeving van de Provincie Vlaams-Brabant in het kader van de aanvraag van de omgevingsvergunning.

575.04

---

9. Gratis grondafstand Vilvoordsebaan 17 – 27, 3071 Kortenbergh (Erps-Kwerps)

Overwegende dat namens Scheers ST & G BVBA, gevestigd te Geersveldstraat 6 te 3583 Beringen, een aanvraag tot een omgevingsvergunning OMV\_2021152342, intern dossiernummer OMV\_V\_EK\_2021\_25 werd ingediend voor het verkavelen van een grond langs de Vilvoordsebaan 17- 27 te 3071 Kortenbergh (Erps-Kwerps);

Overwegende dat de percelen kadastraal gelegen zijn afdeling 2, sectie F delen van 17b, 18a, 21b2 en 530g, volgens recent kadastraal uittreksel sectie F nummer 0021B2P0000 en eigendom zijn van Liburni nv, Industrieweg 39 te 3583 Beringen;

Gelet op het attest van notaris Koen Vermeulen, d.d. 19.10.2021, waarbij verklaard wordt dat de nv Liburni te 3583 Beringen eigenaar is van het perceel sectie F nummer 0021B2P000;

Gelet op het bij de aanvraag tot een omgevingsvergunning gevoegde rooilijnplan, waarbij voorgesteld wordt om langs de Vilvoordsebaan van de percelen sectie F, delen 17b, 21b2 en 530g, een perceel grond met een oppervlakte van 44 ca gratis af te staan aan de gemeente Kortenberg om in te lijven in het openbaar domein;

Gelet op de eenzijdige verklaring van gratis grondafstand d.d. 22 oktober 2021 van Angelo Liburni, Industrieweg 39 te 3583 Beringen;

Overwegende dat in het kader van het openbaar onderzoek betreffende de omgevingsvergunning OMV\_2021152342, intern dossiernummer OMV\_V\_EK\_2021\_25, geen bezwaar werd ingediend dat invloed heeft op de gratis grondafstand;

Overwegende dat voor de gratis grondafstand een notariële akte dient opgesteld en ondertekend te worden;

Gelet op de uitslag van de stemming:

- stemmen voor: Ann Van de Casteele, Alexandra Thienpont, David Haelterman, Kristien Goeminne, Stef Ryckmans, Ann Outtier-Vannerem, René De Becker, Wim Moons, Bart Nevens, Francis Peeters, Mia Vandervelde, Sabine Ledens, Harold Vanheel, Melody Debaetselier, Marinus van Greuningen, Axel Degreef, Maarten Willems, Hans Vanhoof, Jonas Piot, Gabriëla Langmans, Chris Wynants, Wim Vangoidsenhoven, Hendrik Trappeniers, Tine Vanneste, Thomas Malisart, Carla Demaertelaere  
- onthoudt zich: Walter De Brouwer

Besluit: met 26 stemmen voor en 1 onthouding

Door Liburni nv Projects, Industrieweg 39 te 3583 Beringen wordt een strook grond gelegen langs de Vilvoordsebaan 17-27 te 3071 Kortenberg (Erps-Kwerps), kadastraal gelegen afdeling 2, sectie F, deel van nr. 17b, 21b2 en 530g, met een oppervlakte van 44 ca gratis afgestaan aan de gemeente Kortenberg om in te lijven in het openbaar domein.

De kosten voor het opstellen van de notariële akte zijn ten laste van de afstanddoener.

De notariële akte wordt namens de gemeente Kortenberg ondertekend door de voorzitter van de gemeenteraad, bijgestaan door de algemeen directeur.

506.11

---

Raadsleden Stef Ryckmans en Bart Nevens verlaten de zitting.

---

10. Omgevingsvergunning ontwikkelen binnengebied Brouwerijstraat 49 – 61, 3070 Kortenberg. Publieke doorsteek en ondergrondse afvalstraat. Definitieve vaststelling rooilijnplan

Gelet op het gemeentewegendecreet van 3 mei 2019;

Overwegende dat namens DCA nv, gevestigd Lilsedijk 50 te 2340 Beerse een aanvraag tot omgevingsvergunning OMV\_2021113231\_180 werd ingediend voor het ontwikkelen van een binnengebied langs de Brouwerijstraat 49 – 61 te 3070 Kortenberg;

Overwegende dat de aanvraag voorziet, de aanzet tot een publieke doorsteek van de Brouwerijstraat naar de Leuvensesteenweg dewelke in private eigendom blijft maar wel een openbaar karakter heeft;

Overwegende dat de bestemming van de weg, zijnde openbare functie, maakt dat deze weg een gemeenteweg is, los van het eigendomsstatuut;

Overwegende dat volgens het rooilijnplan, d.d. 20.10.2021, opgesteld door het studiebureau Quadrant b.v. Dorpsstraat 202 te 3078 Kortenberg, deze weg een breedte heeft van 3 m met langs weerszijden een bufferstrook van 1 m;

Overwegende dat langs de Brouwerijstraat een “ondergrondse afvalstraat” wordt voorzien waarvoor een oppervlakte van 28 ca gratis zal afgestaan worden aan het openbaar domein;

Overwegende dat in het kader van het openbaar onderzoek betreffende de omgevingsvergunning OMV\_2021113231\_180 zeven bezwaren waarvan één tweeledig werden ingediend die betrekking hebben op de rooilijn;

Overwegende dat in deze bezwaarschriften volgende elementen werden aangehaald en weerlegd kunnen worden:

*Er zij op gewezen dat er geen sprake kan zijn van een 'doorsteek' vermits er langs de zijde van de Leuvensesteenweg (N2) daartoe in het geheel nog geen vooruitzichten kunnen worden gesteld.*

*De zachte doorsteek naar de Leuvensesteenweg is er helemaal niet.*

*Op de plannen is geen doorsteek voor zwakke weggebruikers te merken. Er is wel een DOODLOPENDE verharde weg voorzien in de richting van de Leuvensesteenweg. Er is helemaal geen “doorsteek met publiek karakter”.*

*Deze doorstekten kunnen niet worden uitgevoerd zolang die eigendom niet verworven wordt.*

Bovenstaande opmerkingen gaan om het woordgebruik van de term ‘doorsteek’. Op basis van de plannen en het ‘Schrijven grondoverdracht’ d.d. 28 september 2021, suggereert de aanvrager niet dat het nu al de bedoeling is om het ganse projectgebied te doorkruisen en te ontsluiten naar de Leuvense Steenweg. De aanvrager omschrijft in de motivering duidelijk en meermaals dat het hier enkel een aanzet is, bedoeld voor een eventuele latere aftakking wanneer deze gelegenheid zich aandient: “*Het projectvoorstel maakt de aanzet voor zo’n zachte doorsteek, waar andere ontwikkelingen op termijn op kunnen aantakken*” (p.11 van de Verantwoordingsnota). Bovendien gaat het in deze bezwaren over woordgebruik en leidt dit niet tot inhoudelijke mobiliteits- of verkeersveiligheidsimplicaties. Zo dient opgemerkt te worden dat het taalgebruik door de aanvrager **geen afbreuk doet aan het openbare karakter** van de (doodlopende) openbare weg. Omwille van de rooilijnaanpassing wordt deze (doodlopende) binnenweg immers een gemeenteweg, dit wil zeggen een openbare weg die onder het rechtstreekse en onmiddellijke beheer van de gemeente valt, weliswaar op private eigendom. De gemeente wordt wegbeheerder. Door het openbare karakter mag de trage weg niet afgesloten worden. Kortom, de weg in kwestie zal worden opengesteld voor het publiek, zal het uitzicht hebben van een vrij toegankelijke weg en zal zonder beperking door het publiek kunnen worden gebruikt.

*Het is onwaarschijnlijk dat de zachte doorsteek er ooit zal komen, laat staan de uitbouw van een zacht netwerk.*

Het bezwaar met betrekking tot de term ‘doorsteek’ werd weerlegd onder 1. Met betrekking tot het bezwaar van een zacht netwerk, is de uitbouw van een netwerk van trage wegen de bevoegdheid van de gemeente volgens het gemeentewegendecreet (“*Het gemeentelijk beleid moet zich richten op de uitbouw van een veilig en fijnmazig netwerk aan lokale (trage) wegen*”) en is dus geen verantwoordelijkheid van projectontwikkelaars. Wat betreft het karakter van de binnenweg als ‘zachte’ of trage weg - met andere woorden of de weg geschikt is voor zwakke weggebruikers - voldoet de inrichting hieraan door het binnengebied autoluw te maken. Bovendien werden extra voorwaarden opgelegd aan de projectontwikkelaar die het trage en autoluwe karakter van de gemeenteweg extra bestendigen. De opgelegde voorwaarden betreffen ten eerste het toevoegen van beplanting, bloembakken, bankjes of bomen ter hoogte van de in- en uitrit die de doorgang van hulpdiensten nog steeds mogelijk maken. Ten tweede een doorlopend, verhoogd voetpad inrichten op de Brouwerijstraat ter hoogte van het kruispunt naar het binnengebied.

*Bezwaar: tegen de wijziging van de rooilijn en zonder het minste contact met direct aangrenzende benadeelde partij. Ik denk dat communicatie en onderhandeling over dit project met de eigenaars van de (meest) aangrenzende perceel één van de essentiële voorwaarden betekent voor de overheid.*

Eventuele goedkeuring van een nieuw rooilijnplan is de bevoegdheid van de gemeenteraad. Bovendien ondervinden de eigenaars van de aangrenzende percelen geen directe, aantoonbare hinder door de aanpassing van de rooilijn: zo dienen zij geen grondoverdracht af te staan en leidt eventuele goedkeuring van het nieuwe rooilijnplan niet tot versmalling van bestaande voetpaden. Met betrekking tot de te creëren afvalstraat, grenst deze niet aan één van de naburige percelen, maar staat deze ingeplant aan de voorzijde van het projectgebied. Met betrekking tot de nieuwe gemeenteweg in het binnengebied, zal deze enkel toegankelijk zijn voor zachte weggebruikers, waardoor geluidshinder beperkt blijft. Tot slot grenst slechts een klein gedeelte van de nieuwe openbare binnenweg rechtstreeks aan de tuinen van de aanpalende percelen (5,97 meter aan perceelnummer 172V5 en 5 meter aan perceelnummer 172K5). Bovendien wordt er een haagmassief aangeplant tussen de tuinen van de naburige perceelsgrenzen en de openbare binnenweg.

*Een wijziging van de bouwlijn/rooilijn zou ook zeer nadelig uitvallen voor de naburige eigendommen waardoor bvb. latere verbouwingen aan de woningen zouden kunnen worden gehypothekeerd. Een dergelijke situatie zou bovendien ook nadelig uitvallen voor toekomstige bouwprojecten in de Brouwerijstraat waar de bouwlijn dan mogelijk overal naar achteren dient te worden verschoven [...].*

Men verwacht zich hier tussen bouwlijn en rooilijn. De rooilijn is de huidige of de toekomstige grens tussen de openbare weg en de aangelande eigendommen. De rooilijn wordt vastgesteld in een rooilijnplan. Bij ontstentenis van een rooilijnplan, vastgesteld volgens dit decreet is de rooilijn de huidige grens tussen de openbare weg en de aangelande eigendommen. Het nieuwe rooilijnplan heeft geen impact op de (bestaande) bouwlijn in de Brouwerijstraat.

*De rooilijn is per definitie de grens tussen het openbaar domein en het privaat domein ; hier kan onder geen beding van afgeweken worden. Gelet op het feit dat de beschouwde projectsite geheel privaat gebied is, bestaat er in feite geen wettelijke basis waarop een rooilijn in onderhavig geval van kracht zou kunnen zijn. [...]*

Tot op heden werd nog geen omgevingsvergunning verleend aan de aanvrager. Een eventuele omgevingsvergunning kan pas worden afgeleverd nadat een goedgekeurd rooilijnplan van kracht is. Daarom wordt eerst het rooilijnplan voorgelegd aan de gemeenteraad alvorens het college een beslissing kan nemen over dit dossier. De bemerking inzake het voorgestelde rooilijnplan is dus onterecht.

Gelet op de uitslag van de stemming:

- stemmen voor: Ann Van de Casteele, Alexandra Thienpont, David Haelterman, Kristien Goeminne, Ann Outtier-Vannerem, René De Becker, Wim Moons, Francis Peeters, Maarten Willems, Jonas Piot, Gabriëla Langmans, Hendrik Trappeniers, Tine Vanneste, Thomas Malisart, Carla Demaertelaere
- stemmen tegen: Sabine Ledens, Harold Vanheel, Melody Debaetselier, Marinus van Greuningen, Hans Vanhoof, Chris Wynants, Wim Vangoidsenhoven, Walter De Brouwer
- onthouden zich: Mia Vandervelde, Axel Degreef

**Besluit:** met 15 stemmen voor, 8 stemmen tegen en 2 onthoudingen

Het rooilijnplan voor de aansluiting van een binnengebied langs de Brouwerijstraat 49 – 61 te 3070 Kortenberg en een grond voor het inrichten van een ondergrondse afvalstraat langs de Brouwerijstraat, wordt definitief vastgesteld zoals aangeduid op bijgevoegd plan onder bepaalde voorwaarden:

#### Artikel 1

De ondergrondse afvalstraat dient na aanleg en plaatsing, conform de voorwaarden van Ecowerf kosteloos afgestaan te worden aan de gemeente.

#### Artikel 2

Bepanting, bloembakken, bankjes of bomen ter hoogte van de in-en uitrit die de doorgang van de hulpdiensten nog steeds mogelijk maken, dienen toegevoegd te worden om het trage en autoluwe karakter van de gemeenteweg extra te bestendigen.

### Artikel 3

Een doorlopend, verhoogd voetpad dient ingericht te worden op de Brouwerijstraat ter hoogte van het kruispunt naar het binnengebied om trage en autoluwe karakter van de gemeenteweg extra te bestendigen.

Onderhavig besluit wordt overgemaakt aan de dienst Omgeving van de Provincie Vlaams-Brabant in het kader van de aanvraag van de omgevingsvergunning.

575.04

---

### 11. Gratis grondafstand “afvalstraat” in het dossier binnengebied Brouwerijstraat 49 – 61, 3070 Kortenberg

Overwegende dat door de firma DCA nv, gevestigd Lilsedijk 50 te 2340 Beerse een aanvraag tot omgevingsvergunning OMV\_2021113231\_180 werd ingediend voor het ontwikkelen van een binnengebied langs de Brouwerijstraat 49 – 61 te 3070 Kortenberg;

Overwegende dat, zoals vermeld op het rooilijnplan, een gedeelte grond langs de Brouwerijstraat met een oppervlakte van 28 m<sup>2</sup> zal gebruikt worden voor de oprichting van een “afvalstraat”;

Overwegende dat de oprichting van de afvalstraat ten laste wordt genomen van DCA nv;

Overwegende dat na afronding van de werken de grond kosteloos zal overgedragen worden aan de gemeente Kortenberg om in te lijven in het openbaar domein;

Gelet op de belofte van gratis grondafstand d.d. 28.09.2021 van de nv DCA;

Overwegende dat in het kader van het openbaar onderzoek betreffende de omgevingsvergunning OMV\_2021113231\_180, geen bezwaar werd ingediend dat invloed heeft op de gratis grondafstand;

Overwegende dat voor de gratis grondafstand een notariële akte dient opgesteld en ondertekend te worden;

Gelet op de uitslag van de stemming:

- stemmen voor: Ann Van de Castele, Alexandra Thienpont, David Haelterman, Kristien Goeminne, Ann Outtier-Vannerem, René De Becker, Wim Moons, Francis Peeters, Maarten Willems, Jonas Piot, Gabriëla Langmans, Hendrik Trappeniers, Tine Vanneste, Thomas Malisart, Carla Demaertelaere
- stemmen tegen: Sabine Ledens, Harold Vanheel, Marinus van Greuningen, Hans Vanhoof, Chris Wynants, Wim Vangoidsenhoven, Walter De Brouwer
- onthouden zich: Mia Vandervelde, Melody Debaetselier, Axel Degreef

**Besluit:** met 15 stemmen voor, 7 stemmen tegen en 3 onthoudingen

Door de nv DCA, gevestigd Lilsedijk 50 te 2340 Beerse wordt langs de Brouwerijstraat 49 te 3070 Kortenberg, een perceel grond van 28 m<sup>2</sup> waarop een afvalstraat is opgericht, gratis afgestaan aan de gemeente Kortenberg om in te lijven in het openbaar domein.

De oprichting van de afvalstraat wordt ten laste genomen van DCA nv

De kosten voor het opstellen van de notariële akte zijn ten laste van de afstanddoener.

De notariële akte wordt namens de gemeente Kortenberg ondertekend door de voorzitter van de gemeenteraad, bijgestaan door de algemeen directeur.

57:506.101

---

Raadsleden Stef Ryckmans en Bart Nevens sluiten opnieuw aan bij de zitting.  
Raadslid Walter De Brouwer verlaat de zitting.

---



12. Verbreiding Twee Leeuwenstraat (deel) in het dossier omgevingsvergunning Twee Leeuwenstraat 19, 3078 Kortenberg (Everberg). Definitieve vaststelling rooilijnplan

Gelet op het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen;

Overwegende dat namens de heer Nick Trappeniers, wonende Boeyendaalstraat 27 te 3078 Kortenberg (Everberg), een aanvraag tot een omgevingsvergunning OMV\_2021159196, intern dossiernummer OMV\_V\_EV\_2021\_26, werd ingediend voor het verkavelen van een grond Twee Leeuwenstraat 19 te 3078 Kortenberg (Everberg);

Overwegende dat in bovenvermeld dossier de wijziging van het rooilijnplan ter hoogte van de Twee Leeuwenstraat 19, 3078 Kortenberg (Everberg), is opgenomen;

Gelet op het ontwerp van rooilijnplan d.d. 08.10.2021, opgesteld door landmeter-expert Patrick Peeters, Hondenbergstraat 30 te 1800 Vilvoorde;

Overwegende dat in het kader van het openbaar onderzoek betreffende de omgevingsvergunning OMV\_2021159196, intern dossiernummer OMV\_V\_EV\_2021\_26, geen bezwaar werd ingediend dat invloed heeft op de nieuwe rooilijn;

Gelet op de uitslag van de stemming:

- stemmen voor: Ann Van de Casteele, Alexandra Thienpont, David Haelterman, Kristien Goeminne, Stef Ryckmans, Ann Outtier-Vannerem, René De Becker, Wim Moons, Bart Nevens, Francis Peeters, Sabine Ledens, Harold Vanheel, Melody Debaetselier, Marinus van Greuningen, Axel Degreef, Maarten Willems, Hans Vanhoof, Jonas Piot, Gabriëla Langmans, Chris Wynants, Wim Vangoidsenhoven, Hendrik Trappeniers, Tine Vanneste, Thomas Malisart, Carla Demaertelaere  
- onthoudt zich: Mia Vandervelde

Besluit: met 25 stemmen voor en 1 onthouding

Het rooilijnplan van de Twee Leeuwenstraat (deel) voor het dossier omgevingsvergunning Twee Leeuwenstraat 19, 3078 Kortenberg (Everberg) wordt definitief aanvaard zoals aangeduid op bijgevoegd plan.

Onderhavig besluit wordt overgemaakt aan de dienst Omgeving van de Provincie Vlaams-Brabant in het kader van de aanvraag van de omgevingsvergunning.

575.04

---

13. Gratis grondafstand Twee Leeuwenstraat 19, 3078 Kortenberg (Everberg)

Overwegende dat een aanvraag tot een omgevingsvergunning OMV\_2021159196, intern dossiernummer OMV\_V\_EV\_2021\_26, werd ingediend voor het verkavelen van een grond Twee Leeuwenstraat 19 te 3078 Kortenberg (Everberg);

Gelet op het bij de aanvraag tot een omgevingsvergunning gevoegde rooilijnplan, waarbij voorgesteld wordt om langs de Twee Leeuwenstraat 19, 3078 Kortenberg van het perceel afdeling 4, sectie B nr. 53n een strook grond met een oppervlakte van 2 ca en van het perceel afdeling 4, sectie B nr. 53 K2 een strook grond met een oppervlakte van 1ca gratis af te staan aan de gemeente Kortenberg om in te lijven in het openbaar domein;

Gelet op het akkoord van gratis grondafstand d.d. 11.10.2021;

Overwegende dat in het kader van het openbaar onderzoek betreffende de omgevingsvergunning OMV\_2021159196, intern dossiernummer OMV\_V\_EV\_2021\_26, geen bezwaar werd ingediend dat invloed heeft op de gratis grondafstand;

Overwegende dat voor de gratis grondafstand een notariële akte dient opgesteld en ondertekend te worden;

Gelet op de uitslag van de stemming:

- stemmen voor: Ann Van de Casteele, Alexandra Thienpont, David Haelterman, Kristien Goeminne, Stef Ryckmans, Ann Outtier-Vannerem, René De Becker, Wim Moons, Bart Nevens, Francis Peeters,

Sabine Ledens, Harold Vanheel, Melody Debaetselier, Marinus van Greuningen, Axel Degreef, Maarten Willems, Hans Vanhoof, Jonas Piot, Gabriëla Langmans, Chris Wynants, Wim Vangoidsenhoven, Hendrik Trappeniers, Tine Vanneste, Thomas Malisart, Carla Demaertelaere  
- onthoudt zich: Mia Vandervelde

Besluit: met 25 stemmen voor en 1 onthouding

Door de eigenaars van het perceel afdeling 4, sectie B 53n, wordt een strook grond met een oppervlakte van 2 ca gratis afgestaan aan de gemeente Kortenberg om in te lijven in het openbaar domein.

Door de eigenaar van het perceel afdeling 4, sectie B 53 K2, wordt een strook grond met een oppervlakte van 1ca gratis afgestaan aan de gemeente Kortenberg om in te lijven in het openbaar domein.

De kosten voor het opstellen van de notariële akte zijn ten laste van de afstanddoeners.

De notariële akte wordt namens de gemeente Kortenberg ondertekend door de voorzitter van de gemeenteraad, bijgestaan door de algemeen directeur.

506.11

---

Raadsleden Kristien Goeminne en Hendrik Trappeniers verlaten de zitting.

---

14. Rioleringsproject Boeyendaal - Definitieve vaststelling rooilijnplan Ballingstraat, Hollestraat, Boeyendaalstraat en Kruisborrestraat

Gelet op het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen;

Overwegende dat door de NV Aquafin, Dijkstraat 8 te 2630 Aartselaar een aanvraag tot een omgevingsvergunning met intern dossiernummer OMV\_2020137926\_298 werd ingediend in het kader van het riolerings- en wegenisproject Boeyendaal;

Gelet op het ontwerp van rooilijn, d.d. 11.05.2021, opgesteld door Studiebureau Jonckheere, Astridlaan 134/5 te 8200 Brugge;

Gelet op de lijst van de grondinnames met vermelding van min- en meerwaarde per perceel;

Gelet op de vermelde kostenraming voor aankoop van de verschillende percelen;

Overwegende dat de onderhandelingen lopende zijn voor het afsluiten van een koopovereenkomst met de eigenaren en een afstand van pacht met de betrokken pachters;

Overwegende dat voor deze aankopen een notariële akte zal opgemaakt worden die ter goedkeuring zal voorgelegd worden aan de gemeenteraad;

Overwegende dat er een openbaar onderzoek werd georganiseerd van 3 december 2021 tot 1 januari 2022 waaruit blijkt dat er geen bezwaren werden ingediend die betrekking hebben op de rooilijn;

Gelet op de uitslag van de stemming:

- stemmen voor: Ann Van de Castele, Alexandra Thienpont, David Haelterman, Stef Ryckmans, Ann Outtier-Vannerem, René De Becker, Wim Moons, Bart Nevens, Francis Peeters, Sabine Ledens, Harold Vanheel, Melody Debaetselier, Marinus van Greuningen, Maarten Willems, Hans Vanhoof, Jonas Piot, Gabriëla Langmans, Chris Wynants, Wim Vangoidsenhoven, Tine Vanneste, Thomas Malisart, Carla Demaertelaere

- onthouden zich: Mia Vandervelde, Axel Degreef

Besluit: met 22 stemmen voor en 2 onthoudingen

Het rooilijnplan en de lijst van de grondinnemingen, in het kader van het rioleringsproject Boeyendaal, in de volgende straten Ballingstraat, Hollestraat, Boeyendaalstraat en Kruisborrestraat wordt definitief vastgesteld, zoals aangeduid op bijgevoegde plannen.

575.04

---

Raadsleden Kristien Goeminne en Hendrik Trappeniers sluiten opnieuw aan bij de zitting.

---

15. Samenwerkingsverbanden en verenigingen: kennisname verslagen

De gemeenteraadsleden nemen kennis van:

- a) IGO – raad van bestuur 10 december 2021
- b) IGO – algemene vergadering 17 december 2021
- c) IGO – bijzondere algemene vergadering 17 december 2021

901

---

In uitvoering van art. 21 van het decreet over het lokaal bestuur werd volgend punt toegevoegd aan de agenda:

het punt 15/1 op vraag van Axel Degreef namens de Groen-fractie.

---

15/1. Regenboogzebrapad Kortenberg

Toelichting

Vlaams minister van Mobiliteit en Openbare Werken Lydia Peeters kondigde in december aan dat het Agentschap Wegen en Verkeer (AWV) bereid is om in iedere gemeente in Vlaanderen één regenboogzebrapad aan te leggen en te onderhouden, alsook in te staan voor de kosten.

Op deze manier wil de Vlaamse overheid de inclusiviteit letterlijk mee in de verf zetten, en koestert het de hoop dit op veel plaatsen te gaan zien.

De regenboog is sinds de jaren negentig het internationale symbool van de LHBT-gemeenschap. Wat ons betreft, reikt de symboliek van de regenboog zelfs verder. Een regenboog staat voor de diversiteit van mens en maatschappij, in al hun kleuren, in al zijn facetten: leeftijd, gender, religie, afkomst, cultuur, geaardheid.

Volledig in de geest van de grondbeginselen van het charter voor de toekomst geloven wij dat Kortenberg een gemeente is, en kan zijn, waar iedereen zich welkom voelt. Wij geloven ook dat de aanleg van een regenboogzebrapad in onze gemeente de perfecte weerspiegeling kan zijn van onze betrachtning om alle mensen welkom te heten.

Wij hopen dat deze gemeenteraad ook mee kiest voor het warme signaal van de inclusiviteit en ons voorstel zal goedkeuren.

Voorstel van besluit:

Artikel 1: De gemeenteraad beslist om op het grondgebied van Kortenberg minstens één regenboogzebrapad aan te leggen of minstens één bestaand zebrapad van regenboogkleuren te voorzien.

Artikel 2: Het college van burgemeester en schepenen wordt belast met de keuze van de locatie. Het college van burgemeester en schepenen zal daartoe de modaliteiten van de financiering van de voorziene werken zelf bepalen.

Gelet op de uitslag van de stemming:

- stemmen voor: Bart Nevens, Mia Vandervelde, Melody Debaetselier, Marinus van Greuningen, Axel Degreef, Hans Vanhoof, Jonas Piot, Wim Vangoidsenhoven, Thomas Malisart

- stemmen tegen: Ann Van de Castele, Alexandra Thienpont, David Haelterman, Kristien Goeminne, Stef Ryckmans, Ann Outtier-Vannerem, René De Becker, Wim Moons, Francis Peeters, Sabine Ledens, Harold Vanheel, Maarten Willems, Gabriëla Langmans, Hendrik Trappeniers, Tine Vanneste, Carla Demaertelaere

- onthoudt zich: Chris Wynants

Besluit: met 9 stemmen voor, 16 stemmen tegen en 1 onthouding. Het voorstel van besluit wordt niet aanvaard.

---

## 16. Notulen

De notulen van de vorige gemeenteraadszitting worden met 22 stemmen voor en 4 onthoudingen goedgekeurd.

- stemmen voor: Ann Van de Castele, Alexandra Thienpont, David Haelterman, Kristien Goeminne, Stef Ryckmans, Ann Outtier-Vannerem, René De Becker, Wim Moons, Bart Nevens, Francis Peeters, Sabine Ledens, Harold Vanheel, Melody Debaetselier, Maarten Willems, Jonas Piot, Gabriëla Langmans, Chris Wynants, Wim Vangoidsenhoven, Hendrik Trappeniers, Tine Vanneste, Thomas Malisart, Carla Demaertelaere

- onthouden zich: Mia Vandervelde, Marinus van Greuningen, Axel Degreef, Hans Vanhoof

---

L. CEUPPENS  
algemeen directeur

A. VAN DE CASTEELE  
voorzitter

---