

## ZITTING VAN 10 JANUARI 2022

AANWEZIG: Ann Van de Castele, voorzitter; Alexandra Thienpont, burgemeester; David Haelterman, Kristien Goeminne, Stef Ryckmans, Ann Outtier-Vannerem, René De Becker, Wim Moons, schepenen; Bart Nevens, Francis Peeters, Mia Vandervelde, Sabine Ledens, Melody Debaetselier, Marinus van Greuningen, Axel Degreef, Maarten Willems, Hans Vanhoof, Jonas Piot, Gabriëla Langmans, Chris Wynants, Wim Vangoidsenhoven, Hendrik Trappeniers, Tine Vanneste, Thomas Malisart, Walter De Brouwer, Carla Demaertelaere, raadsleden; Leen Ceuppens, algemeen directeur.

---

### AGENDA:

1. Concessieovereenkomst Aquafin: goedkeuring aanpassingen
  2. Demer en Dijle overname aandelen
  3. Toelagen verenigingsraden en Erfgoedhuis werkingsjaar 2022
  4. Aanstelling Interleuven voor het uitvoeren omgevingshandhaving in de gemeente Kortenberg-uitbreiding opdracht kalenderjaar 2023-2025
  5. Subsidierglement vochtbestrijding in kelders
  6. Toelagereglement voor de subsidiëring van een geïntegreerde aanpak voor opvang en hergebruik van hemelwater
  7. Retributiereglement verkoop compostvaten en –bakken, aanbouwelementen en beluchtungsstokken
  8. Gemeentelijk Onderwijs Kortenberg: arbeidsreglement – aanpassing
  9. Gemeentelijk Onderwijs Kortenberg: functiebeschrijvingen en lijst instellingsgebonden opdrachten
  10. Statuten Lokaal Overleg Kinderopvang
  11. Raadscommissies: wijziging samenstelling
  12. cvba Zefier: aanstelling plaatsvervangend volmachtdrager in de algemene vergaderingen
  13. EcoWerk: aanstelling plaatsvervangend vertegenwoordiger in de algemene vergaderingen
  14. OVSG: aanstelling plaatsvervangend afgevaardigde in de algemene vergaderingen
  15. Verbreding Dorpsstraat (deel) in het dossier omgevingsvergunning Dorpsstraat 271, 3078 Kortenberg. (Meerbeek). Definitieve vaststelling rooilijnplan
  16. Gratis grondafstand Dorpsstraat 271, 3078 Kortenberg (Meerbeek)
  17. Kennisname burgemeestersbesluiten
  18. Samenwerkingsverbanden en verenigingen: kennisname verslagen
  19. Notulen
- 

Raadslid Harold Vanheel is afwezig.

---

### OPENBARE ZITTING

---

1. Concessieovereenkomst Aquafin: goedkeuring aanpassingen

Gelet op het decreet over het lokaal bestuur, inzonderheid artikel 56, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het Bestuursdecreet van 7 december 2018;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen d.d. 23 mei 2007 aangaande de goedkeuring van de concessie van openbare dienst m.b.t. het beheer en de uitbouw van de rioolwaterzuiveringsinfrastructuur in Kortenberg aan nv Aquafin, Dijkstraat 8 te 2630 Aartselaar; Overwegende dat Aquafin op een gewijzigde manier de afrekening van de uurtarieven gaat uitvoeren; Overwegende dat voor de verschillende dienstverleningen zal overgestapt worden op een forfaitair uurtarief onafhankelijk van de dienstverlener; Overwegende dat hiervoor in de oorspronkelijke overeenkomst in bijlage 1&2 (inschrijving d.d. 31/01/2006) – document 2: financiële planning – P20/31 dient aangepast te worden; Overwegende dat het Vlaamse gewest de gemeente decretaal verplicht om de toestand van het gemeentelijk rioleringsnetwerk tegen ten laatste 2027 in kaart te brengen, om zo beter zicht te krijgen op de staat van de stelsels en op de ecologische, financiële en maatschappelijke risico's die zich stellen; Overwegende dat de gemeente door tijdig gepaste maatregelen te nemen, hogere kosten kunnen vermijden door onverwachte rioolbreuken; Overwegende dat de gemeente of de rioolbeheerder verantwoordelijk is voor deze inspecties en in staat voor de rapportering aan de toezichthouder; Overwegende dat Aquafin deze bijkomende dienstverlening kan uitvoeren binnen de concessieovereenkomst; Gelet op het toegevoegde addendum aan de concessieovereenkomst welke de afspraken vastlegt aangaande deze bijkomende dienstverlening; Overwegende dat alle andere elementen van de concessieovereenkomst ongewijzigd blijven; Overwegende dat de inwerkingtreding van deze aanpassingen en nieuwe dienstverlening ingang zal vinden vanaf 1 januari 2022; Overwegende dat binnen de exploitatie budgetten de nodige budgetten voorzien zijn om dit assetmanagement verder op te starten op actie 2022/GBB-08/0310-00/61035100/IP-GEEN; Gelet op het visum nr. 2021/316 d.d. 18 december 2021 van de financieel directeur; Gelet op de uitslag van de stemming:  
- stemmen voor: Ann Van de Castele, Alexandra Thienpont, David Haelterman, Kristien Goeminne, Stef Ryckmans, Ann Outtier-Vannerem, René De Becker, Wim Moons, Bart Nevens, Francis Peeters, Mia Vandervelde, Sabine Ledens, Melody Debaetselier, Axel Degreef, Maarten Willems, Hans Vanhoof, Jonas Piot, Gabriëla Langmans, Chris Wynants, Wim Vangoidsenhoven, Hendrik Trappeniers, Tine Vanneste, Thomas Malisart, Walter De Brouwer, Carla Demaertelaere  
- onthoudt zich: Marinus van Greuningen

Besluit: met 25 stemmen voor en 1 onthouding

Artikel 1: Goedkeuring wordt gehecht aan de aanpassingen aan de concessieovereenkomst met Aquafin, Dijkstraat 8 te 2630 Aartselaar met betrekking tot de gewijzigde manier van afrekening van uurtarieven en de bijkomende dienstverlening in kader van het assetmanagement van het rioleringsstelsel “Visie voor Onderhoud, Beheer en Renovatie van het rioolstelsel”.

Artikel 2: De in bijlage 1&2 (inschrijving d.d. 31 januari 2006 – pag. 20/31 - Document 2: financiële planning) van de concessieovereenkomst van 23 mei 2007 vermelde uurtarieven voor de afrekening van de interne prestaties worden met ingang van 1 januari 2022 geschrapt en vervangen door de bijgevoegde tabel in bijlage.

Artikel 3: De modaliteiten van de bijkomende dienstverlening in kader van het assetmanagement van het rioleringsstelsel worden beschreven in bijgevoegd addendum en zullen in werking treden vanaf 1 januari 2022.

Artikel 4: De nodige kredieten zijn voorzien op actie 2022/GBB-08/0310-00/61035100/IP-GEEN.

## 2. Demer en Dijle overname aandelen

Gelet op het decreet over het lokaal bestuur, inzonderheid artikels 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Overwegende dat de gemeente over 950 aandelen beschikt van de sociale kredietmaatschappij Demer en Dijle nv;

Gelet op de brief van Demer en Dijle nv van 29 november 2021 waarin wordt meegedeeld dat Patronale Life nv, Bischoffsheimlaan 33, 1000 Brussel een overnamebod uitbracht op de aandelen van Demer en Dijle nv;

Gelet op de brief van Demer en Dijle nv van 29 november 2021 waarin hun bezorgdheid over de toekomst van de vennootschap wordt medegedeeld, de beslissing van de Vlaamse Overheid om vanaf 2022 de gewestwaarborg te schrappen en het huidige businessmodel niet langer houdbaar is;

Overwegende dat de gemeente vóór 23 december 2021 een standpunt moet innemen met betrekking tot de eventuele verkoop van de aandelen van de gemeente van Demer en Dijle nv;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen nr. 16 van 22 december 2021 houdende principiële beslissing overname aandelen Demer en Dijle:

Overwegende dat het aankoopbod van Patronale Life nv voor 950 aandelen 121.115,50 euro bedraagt, overnameprijs 127,49 euro per volstort aandeel, waarvan er rekening dient gehouden te worden met een nog niet volstort kapitaal van 8.800,22 euro;

Gelet op de uitslag van de stemming:

- stemmen voor: Ann Van de Castele, Alexandra Thienpont, David Haelterman, Kristien Goeminne, Stef Ryckmans, Ann Outtier-Vannerem, René De Becker, Wim Moons, Bart Nevens, Francis Peeters, Mia Vandervelde, Sabine Ledens, Melody Debaetselier, Marinus van Greuningen, Axel Degreef, Maarten Willems, Hans Vanhoof, Jonas Piot, Gabriëla Langmans, Chris Wynants, Wim Vangoidsenhoven, Hendrik Trappeniers, Tine Vanneste, Thomas Malisart, Walter De Brouwer, Carla Demaertelaere

Besluit: met algemene stemmen

Artikel 1: De gemeenteraad geeft uitdrukkelijk volmacht aan de raad van bestuur van Demer en Dijle nv voor de verkoop van 950 aandelen die de gemeente bezit in Demer en Dijle nv voor de totale som van 121.115,50 euro aan Patronale Life nv (0403.288.089) met maatschappelijke zetel te 1000 Brussel, Bisschoffsheimlaan 33.

Artikel 2: De gemeenteraad geeft volmacht aan de raad van bestuur van Demer en Dijle nv voor het vervullen van alle formaliteiten met betrekking tot de overdracht van de aandelen.

Artikel 3: Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met de uitvoering van de beslissing.

901

---

## 3. Toelagen verenigingsraden en Erfgoedhuis werkingsjaar 2022

Gelet op de bepalingen van het decreet over het lokaal bestuur;

Gezien het past onderstaande verenigingsraden en het Erfgoedhuis een financiële toelage toe te kennen voor hun werking;

Gelet op de opdracht die de verenigingsraden toegekend krijgen als beheerder van specifieke vrijetijdsinfrastructuur als de opdracht van het Erfgoedhuis aangaande het ontsluiten van erfgoed;

Gelet op het 'Installatiebesluit en afsprakennota adviesraden' dat door de gemeenteraad werd goedgekeurd op 24 juni 2019;

Overwegende dat de verenigingsraden en het Erfgoedhuis geen adviesraden zijn en niet onder bovenstaande regeling vallen;

Gelet op de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en de aanwending van sommige toelagen;

Gelet op de omzendbrief BA 93/03 betreffende de uitoefening van gemeentelijke en provinciale belangen in samenwerking met private rechtspersonen – toelagen – vereisten inzake openbaarheid en inzagerecht;

Overwegende dat deze toelagen niet nominatief opgenomen zijn in de beleidsnota of de verdeling niet via een gemeentelijk reglement wordt geregeld;

Overwegende dat hiertoe jaarlijks een schriftelijk verzoek met jaarrekening 2021 en budget 2022 dient gericht te worden aan het gemeentebestuur;

Gelet op het voorziene budget onder de actie ‘Toelage aan VT, cultuurraad en verenigingsraden, met registratiesleutel 0709-00/64930000 in het budget 2022;

Gelet op de uitslag van de stemming:

- stemmen voor: Ann Van de Casteele, Alexandra Thienpont, David Haelterman, Kristien Goeminne, Stef Ryckmans, Ann Outtier-Vannerem, René De Becker, Wim Moons, Bart Nevens, Francis Peeters, Mia Vandervelde, Sabine Ledens, Melody Debaetselier, Marinus van Greuningen, Axel Degreef, Maarten Willems, Hans Vanhoof, Jonas Piot, Gabriëla Langmans, Chris Wynants, Wim Vangoidsenhoven, Hendrik Trappeniers, Tine Vanneste, Thomas Malisart, Walter De Brouwer, Carla Demaertelaere

Besluit: met algemene stemmen

Artikel 1: Voor het jaar 2022 worden volgende toelagen, gefinancierd vanuit RS 0709-00/64930000, verleend:

950 euro verenigingsraad Kortenberg  
950 euro verenigingsraad Everberg  
950 euro verenigingsraad Meerbeek  
950 euro verenigingsraad Erps-Kwerps  
1.425 euro erfgoedhuis

Artikel 2: Het Erfgoedhuis en de verenigingsraden dienen het gebruik van de toelage te rechtvaardigen door middel van het overmaken van de jaarrekening 2021 en begroting 2022.

571.61

---

4. Aanstelling Interleuven voor het uitvoeren omgevingshandhaving in de gemeente Kortenberg-uitbreiding opdracht kalenderjaar 2023-2025

Gelet op de toepasselijke bepalingen van het decreet over het lokaal bestuur;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 2 december 2019 houdende definiëring begrip dagelijks bestuur;

Gelet op de goedkeuring door de Vlaamse Regering op 20 juli 2018 van de strategische visie van het Beleidsplan Ruimte Vlaanderen;

Gelet op de toekenning exclusiviteit voor bepaalde diensten aan de zelfstandige groepering

‘Interleuven Ondersteunende Activiteiten’, met maatschappelijke zetel te 3000 Leuven,

Brouwersstraat 6, goedgekeurd in de gemeenteraadszitting van 2 december 2019;

Overwegende dat geïntegreerde omgevingshandhaving deel uitmaakt van de ondersteunende diensten van Interleuven;

Overwegende dat de aangerekende verloning vrijgesteld is van btw op basis van artikel 3 van de statuten van de exclusieve dienstverlening;

Gelet op de goedkeuring van het meerjarenplan 2020-2025 volgens de beleids- en beheercyclus voor de gemeente Kortenberg op de zitting van de gemeenteraad van 2 december 2019;

Gelet op het decreet betreffende de handhaving van de omgevingsvergunning;

Overwegende dat omgevingshandhaving het sluikestuk is van het omgevingsvergunningenbeleid;

Overwegende dat de opmaak en uitvoering van handhavingsprogramma's opgenomen werd in het meerjarenplan als actie 2.2.7;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 12 februari 2020 over de aanstelling van Interleuven voor de opmaak van een beleidsplan omgevingshandhaving;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 4 mei 2020 om Interleuven aan te stellen voor het uitvoeren van omgevingshandhaving in de gemeente Kortenberg;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 6 september 2021 voor de aanstelling van Interleuven voor het uitvoeren van omgevingshandhaving in de gemeente Kortenberg - uitbreiding opdracht;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 11 januari 2021 waarbij het beleidsplan omgevingshandhaving 2021-2025 werd goed gekeurd;

Gelet op de goedkeuring op de gemeenteraad van 13 december 2021 van de "Aanpassing Meerjarenplan 2020-2025 aanpassing 2 2021 en vaststelling budget 2022 volgens de beleids- en beheerscyclus (BBC 2020)";

Overwegende dat de gemeentelijke dienst Omgeving onvoldoende ruimte heeft om de taak van omgevingshandhaving op te nemen, waardoor dit takenpakket aan Interleuven wordt toegewezen;

Overwegende dat 0,5 dag/week voor de verbalisant ruimtelijke ordening onvoldoende is om binnen een billijke termijn de klachten te behandelen;

Overwegende dat een uitbreiding van de opdracht van Interleuven voor de ondersteuning door een verbalisant ruimtelijke ordening met 0,5 dag/week noodzakelijk is om de klachten te behandelen;

Overwegende dat voor een efficiënte werking zoveel mogelijk volledige werkdagen worden ingepland in overleg met de gemeente;

Overwegende dat voor de periode van 1 januari 2023 t.e.m. 31 december 2025 een gemiddelde inzet van 1 dag/week voor de verbalisant ruimtelijke ordening wordt voorzien;

Overwegende dat het een langdurige ondersteuning betreft, wordt voor deze ondersteuning het uurtarief van 80 euro per uur voor opdrachten als milieutoezichthouder/verbalisant ruimtelijke ordening. Hiervoor wordt een maandelijks voorschot opgevraagd en bij de driemaandelijke afrekening het saldo opgevraagd of teruggestort, dit op basis van de vergelijking van de in die periode effectief gepresteerde uren met de reeds aangerekende uren;

Overwegende dat voor de operationele taken die mogelijks voortkomen uit de dienstverlening omgevingshandhaving wordt, conform de samenwerkingsovereenkomst, een projectnota met raming o.b.v. de uurtarieven zoals opgenomen in de samenwerkingsovereenkomst opgemaakt en voorgelegd zal worden aan het college van burgemeester en schepenen vooraleer met de uitvoering te starten;

Overwegende dat bij wijziging in de ondersteuning inzake omgevingshandhaving het gehanteerde uurtarief wordt herbekeken;

Overwegende dat er geen btw verschuldigd is aangezien dit kadert in de voormelde exclusiviteitsovereenkomst met Interleuven;

Overwegende dat "Opmaak en uitvoering van handhavingsprogramma's" werd opgenomen in het beleidsplan 2020-2025 als actie 2.2.7 en het nodige budget voorzien werd op code ACT-2.2.7/0600-00/61310030;

Overwegende dat voor kalenderjaar 2023 t.e.m. 2025 de bijkomende kostprijs wordt geraamd op 25.600 euro/jaar (vrij van btw);

Overwegende dat hiervoor een maandelijks voorschot wordt opgevraagd en bij de driemaandelijke afrekening het saldo opgevraagd of teruggestort, dit op basis van de vergelijking van de in die periode effectief gepresteerde uren met de reeds aangerekende uren;

Gelet op het visum nr. 2021/209 bis d.d. 18 december 2021 van de financieel directeur;

Gelet op de uitslag van de stemming:

- stemmen voor: Ann Van de Castele, Alexandra Thienpont, David Haelterman, Kristien Goeminne, Stef Ryckmans, Ann Outtier-Vannerem, René De Becker, Wim Moons, Bart Nevens, Francis Peeters, Mia Vandervelde, Sabine Ledens, Melody Debaetselier, Marinus van Greuningen, Axel Degreef, Maarten Willems, Hans Vanhoof, Jonas Piot, Gabriëla Langmans, Chris Wynants, Wim Vangoidsenhoven, Hendrik Trappeniers, Tine Vanneste, Thomas Malisart, Walter De Brouwer, Carla Demaertelaere

Besluit: met algemene stemmen

Artikel 1: De gemeenteraad beslist om Interleuven, Brouwersstraat 6, 3000 Leuven aan te stellen voor het uitvoeren van bijkomende ondersteuning inzake omgevingshandhaving à rato van 0,5 dag/week voor ruimtelijke ordening onder de voorwaarden zoals overeengekomen in de samenwerkingsovereenkomst d.d. 2 december 2019.

Artikel 2: De gemeenteraad gaat akkoord met de kostenraming van Interleuven van een bedrag van 25.600 euro/jaar voor de ondersteuning inzake omgevingshandhaving voor kalenderjaar 2023 t.e.m. 2025. Er is geen btw verschuldigd gezien deze opdracht kadert in een exclusiviteitsovereenkomst met Interleuven.

Artikel 3: De ondersteuning inzake omgevingshandhaving wordt betaald via code ACT-2.2.7/0600-00/61310030 waarvoor de financieel directeur een visum met nummer 2021/209 bis d.d. 18 december 2021 afleverde.

Artikel 4: Een afschrift van deze beslissing zal worden overgemaakt aan Interleuven.

870

---

5. Subsidiereglement vochtbestrijding in kelders

Dit punt wordt met algemene stemmen verdaagd.

---

6. Toelagereglement voor de subsidiëring van een geïntegreerde aanpak voor opvang en hergebruik van hemelwater

Dit punt wordt met algemene stemmen verdaagd.

---

7. Retributiereglement verkoop compostvaten en –bakken, aanbouwelementen en beluchtingsstokken

Gelet op het decreet over het lokaal bestuur artikel 41,23°;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 2 december 2019 houdende definiëring begrip “dagelijks bestuur”;

Gelet op de Omzendbrief KB/ABB 2019/02 van 15 februari 2019 betreffende de gemeentefiscaliteit;

Gelet op de beslissing van de raad van bestuur van EcoWerk van 13 oktober 2021 over de werkwijze verkoop compostvaten en –bakken op masterplan recyclageparken;

Gelet op het besluit van de gemeente om deel te nemen aan het DifTar-principe voor afvalophaling en het wenselijk is om voldoende alternatieven voor de verwerking van gft-afval aan te bieden aan de inwoners;

Overwegende dat het gebruik van compostbakken en –vaten ervoor zorgt dat organisch materiaal uit tuin en keuken ter plaatse wordt verwerkt tot compost en dit kadert binnen afvalpreventie.

Overwegende dat de ophaling van huishoudelijk afval kan dalen wanneer inwoners organisch afval composteren en dat dit resulteert in een vermindering van de verwerkingskost voor de gemeente.

Gelet op het besluit van de gemeente d.d. 2 februari 2018 om deel te nemen aan de samenaankoop van EcoWerk voor de verkoop van compostbakken, compostvaten en beluchtingsstokken;

Gelet op het schrijven van EcoWerk d.d. 22 oktober 2021 betreffende de verkoop van compostvaten en –bakken;

Overwegende dat in Kortenberg de verkoop van compostbakken en –vaten en beluchtingsstokken nu reeds via het recyclagepark verloopt aan volgende verkoopprijzen: compostbak 79,86 euro, 35,74 euro voor een compostvat inclusief beluchtingsstok en 5,78 euro voor een extra beluchtingsstok;

Overwegende dat EcoWerk vanaf 1 februari 2022 compostbakken, aanbouwelementen, compostvaten en beluchtingsstokken op al haar masterplan recyclageparken wil verkopen aan een uniform tarief: 60

euro voor een compostbak (kunststof), 40 euro voor een aanbouwmodule (kunststof), 30 euro voor een compostvat (incl. 1 beluchtingsstok) en 6 euro voor een extra beluchtingsstok;

Overwegende dat vanaf 1 februari 2022 volgende prijzen (incl. btw en na verrekening subsidies) aangerekend worden aan de gemeente: 62,88 euro voor een compostbak, 39,89 euro voor een aanbouwmodule, 35,15 euro voor een compostvat inclusief beluchtingsstok en 7,22 euro voor een extra beluchtingsstok;

Overwegende dat de gemeente een geraamde meerkost zal moeten betalen van 280 euro op jaarbasis; Overwegende dat deze meerkost zal betaald worden via GBB8.5.2/0309-00/60101040 “Aankoop compostvaten, -bakken en zakken”;

Overwegende dat de inkomsten geboekt worden op GBB8.5.2/0309-00/70200000 “Opbrengsten uit prestaties”;

Gelet op de uitslag van de stemming:

- stemmen voor: Ann Van de Castele, Alexandra Thienpont, David Haelterman, Kristien Goeminne, Stef Ryckmans, Ann Outtier-Vannerem, René De Becker, Wim Moons, Bart Nevens, Francis Peeters, Mia Vandervelde, Sabine Ledens, Melody Debaetselier, Marinus van Greuningen, Axel Degreeef, Maarten Willems, Hans Vanhoof, Jonas Piot, Gabriëla Langmans, Chris Wynants, Wim Vangoidsenhoven, Hendrik Trappeniers, Tine Vanneste, Thomas Malisart, Walter De Brouwer, Carla Demaertelaere

Besluit: met algemene stemmen

Artikel 1: Er wordt een retributie geheven voor de doorverkoop aan de inwoners van de gemeente van compostvaten, compostbakken, aanbouwelementen en beluchtingsstokken.

Deze retributie wordt als volgt vastgesteld:

- 30 euro voor een compostvat (incl. 1 beluchtingsstok)
- 6 euro voor een extra beluchtingsstok
- 60 euro voor een compostbak (kunststof)
- 40 euro voor een aanbouwmodule (kunststof).

Artikel 2: Er zijn geen verminderingen of vrijstellingen mogelijk met betrekking tot dit retributiereglement.

Artikel 3: De artikelen zoals opgesomd in artikel 1 worden verkocht op het recyclagepark.

Artikel 4: De door de gemeente verkochte compostvaten, compostbakken, aanbouwmodules en beluchtingsstokken mogen enkel gebruikt worden op het door de koper opgegeven adres, gelegen op het grondgebied van de gemeente.

Artikel 5: De retributie is verschuldigd door de persoon die het compostvat, de compostbak, de beluchtingsstok of de aanbouwmodule ontvangt. De retributie wordt betaald via de DifTar-rekening of via bancontact.

Artikel 6: De meerkost voor de gemeente zal betaald worden via GBB8.5.2/0309-00/60101040 “Aankoop compostvaten, -bakken en zakken”.

Artikel 7: Het retributiereglement treedt in werking op 1 februari 2022 en eindigt op 31 december 2025.

854.307

---

## 8. Gemeentelijk Onderwijs Kortenberg: arbeidsreglement – aanpassing

Gelet op het decreet over het lokaal bestuur artikel 40 §3;

Gelet op de wet van 8 april 1965 tot instelling van de arbeidsreglementen, zoals gewijzigd bij de wet van 18 december 2002;

Gelet op het decreet betreffende de rechtspositie van sommige personeelsleden van het gesubsidieerd onderwijs en de gesubsidieerde centra voor leerlingenbegeleiding (citeeropschrift: "decreet rechtspositie personeelsleden gesubsidieerd onderwijs");

Gelet op het decreet basisonderwijs;

Overwegende dat een goede schoolorganisatie steunt op duidelijke afspraken tussen het personeel en het schoolbestuur;

Overwegende dat alle personen die onder gezag arbeid verrichten in het gemeentelijk onderwijs, moeten worden geïnformeerd over de voorwaarden die op hun arbeidsverhouding van toepassing zijn;

Overwegende dat het decreet rechtspositie en het decreet basisonderwijs voldoende ruimte laten om lokaal en autonoom concrete afspraken te maken rond rechten en plichten van het personeel en het schoolbestuur;

Overwegende dat het past om enkele wijzigingen in het arbeidsreglement door te voeren naar aanleiding van de aanpassing van de functiebeschrijvingen;

Overwegende dat het arbeidsreglement zoals goedgekeurd in zitting van de gemeenteraad van 5 oktober 2020 daarom dient geactualiseerd en aangepast te worden;

Gelet op het positieve advies van het syndicale overleg van 15 december 2021;

Gelet op de uitslag van de stemming:

- stemmen voor: Ann Van de Casteele, Alexandra Thienpont, David Haelterman, Kristien Goeminne, Stef Ryckmans, Ann Outtier-Vannerem, René De Becker, Wim Moons, Bart Nevens, Francis Peeters, Mia Vandervelde, Melody Debaetselier, Marinus van Greuningen, Axel Degreef, Maarten Willems, Hans Vanhoof, Jonas Piot, Gabriëla Langmans, Chris Wynants, Wim Vangoidsenhoven, Hendrik Trappeniers, Tine Vanneste, Thomas Malisart, Carla Demaertelaere

- onthouden zich: Sabine Ledens, Walter De Brouwer

Besluit: met 24 stemmen voor en 2 onthoudingen

Artikel 1: Het bestaande arbeidsreglement Gemeentelijk Onderwijs Kortenberg, zoals goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 5 oktober 2020 wordt opgeheven bij de inwerkingtreding van dit arbeidsreglement.

Artikel 2: Het nieuwe arbeidsreglement, integraal deel uit makend van dit besluit, wordt goedgekeurd.

Artikel 3: Het arbeidsreglement is van toepassing op het personeel van de scholengemeenschap Gemeentelijk Onderwijs Kortenberg:

- Gemeenteschool "De Regenboog", Kloosterstraat 10, 3070 Kortenberg,
- Gemeenteschool "De Klimop", Kwerpsebaan 249, 3071 Erps-Kwerps,
- Gemeenteschool "De Negensprong", Annonciadenstraat 1, 3078 Everberg,
- Gemeenteschool "De Boemerang", Alfons Dewitstraat 7, 3078 Meerbeek.

Artikel 4: Het arbeidsreglement van Gemeentelijk Onderwijs Kortenberg wordt ter beschikking gesteld aan het personeel dat te werk gesteld is binnen de scholengemeenschap Gemeentelijk Onderwijs Kortenberg.

300.1

---

## 9. Gemeentelijk Onderwijs Kortenberg: functiebeschrijvingen en lijst instellingsgebonden opdrachten

Gelet op het decreet over het lokaal bestuur, meer bepaald artikel 40 §3;

Gelet op het decreet basisonderwijs;



Gelet op het decreet betreffende de rechtspositie van sommige personeelsleden van het gesubsidieerd onderwijs en de gesubsidieerde centra voor leerlingenbegeleiding (citeeropschrift “decreet rechtspositie personeelsleden gesubsidieerd onderwijs);

Gelet op de ministeriële omzendbrief d.d. 29 oktober 2007 met ref. PERS/2007/09 betreffende de functiebeschrijving en evaluatie;

Overwegende dat voor de personeelsleden tewerkgesteld in het gesubsidieerd onderwijs functiebeschrijvingen moeten opgesteld worden;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit nr. 4 d.d. 30 juni 2008 betreffende de functiebeschrijvingen personeel Gemeentelijk Onderwijs Kortenberg;

Overwegende dat vanaf 1 september 2021 het principe van de geïndividualiseerde functiebeschrijvingen wordt verlaten en nog enkel de kerntaken mogen vastgelegd worden in de functiebeschrijvingen die lokaal per ambt, en desgevallend binnen een ambt per functie, worden vastgelegd. De instellingsgebonden taken horen dus niet langer thuis in de functiebeschrijvingen, de verdeling van de lijst aan instellingsgebonden taken wordt bezorgd aan alle personeelsleden;

Overwegende dat het evaluatieproces bedoeld is als en moet gezien worden als een constructief en positief personeelsbeleidsinstrument, dat het mee mogelijk moet maken een autonoom personeelsbeleid te voeren gericht op het verstrekken van kwaliteitsvol onderwijs;

Overwegende dat evaluatie geen momentopname mag zijn, maar eerder een procesmatig gebeuren moet vormen, waarbij ook de ondersteuning en de begeleiding van het personeelslid een zeer belangrijke plaats innemen. Evaluatoren moeten daartoe een gedegen opleiding krijgen, vanaf 1 september 2021 moeten zij die opleiding verplicht gevolgd hebben binnen de twee jaar na hun aanduiding als evaluator om nadien nog te kunnen evalueren;

Overwegende dat vanaf 1 september 2021 de verplichting om ieder personeelslid minstens vierjaarlijks te evalueren, stopt. De evaluatiegesprekken worden nog enkel voorbehouden voor de personeelsleden bij wie ernstige tekortkomingen worden vastgesteld die aanleiding geven tot het vastleggen van persoons- en ontwikkelingsgerichte doelstellingen in het verslag van een formeel functioneringsgesprek. Voor hen wordt ook een verplicht begeleidingstraject van minstens 120 dagen voorzien na de overhandiging van het verslag van het eerste formele functioneringsgesprek met daarin de persoons- en ontwikkelingsgerichte doelstellingen. Met alle andere personeelsleden moet enkel nog op regelmatige basis een (informeel) functioneringsgesprek gehouden worden. Personeelsleden krijgen ook het recht om zelf een functioneringsgesprek aan te vragen wanneer zij daar nood aan hebben;

Overwegende dat de huidige geïndividualiseerde functiebeschrijvingen voor de ambten van kleuteronderwijzer, onderwijzer, zorgcoördinator, ICT-coördinator, leermeester levensbeschouwelijke vakken, administratief medewerker en schooldirecteur moeten aangepast worden;

Gelet op het positieve advies van het syndicale overleg van 15 december 2021;

Gelet op de uitslag van de stemming:

- stemmen voor: Ann Van de Casteele, Alexandra Thienpont, David Haelterman, Kristien Goeminne, Stef Ryckmans, Ann Outtier-Vannerem, René De Becker, Wim Moons, Bart Nevens, Francis Peeters, Mia Vandervelde, Melody Debaetselier, Marinus van Greuningen, Axel Degreef, Maarten Willems, Hans Vanhoof, Jonas Piot, Gabriëla Langmans, Chris Wynants, Wim Vangoidsenhoven, Hendrik Trappeniers, Tine Vanneste, Thomas Malisart, Carla Demaertelaere

- onthouden zich: Sabine Ledens, Walter De Brouwer

Besluit: met 24 stemmen voor en 2 onthoudingen

Artikel 1: De bestaande geïndividualiseerde functiebeschrijvingen voor de ambten van kleuteronderwijzer, onderwijzer, zorgcoördinator, ICT-coördinator, leermeester levensbeschouwelijke vakken, administratief medewerker en schooldirecteur, zoals goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 30 juni 2008 worden vanaf heden opgeheven.

Artikel 2: De nieuwe functiebeschrijvingen voor de ambten van kleuteronderwijzer, onderwijzer, zorgcoördinator, ICT-coördinator, leermeester levensbeschouwelijke vakken, administratief medewerker en schooldirecteur en de lijst met instellingsgebonden opdrachten, integraal deel uit makend van dit besluit, worden goedgekeurd.

Artikel 3: De functiebeschrijvingen en de lijst met instellingsgebonden opdrachten zijn van toepassing op het personeel van de scholengemeenschap Gemeentelijk Onderwijs Kortenberg:

- Gemeenteschool “De Regenboog”, Kloosterstraat 10, 3070 Kortenberg,
- Gemeenteschool “De Klimop”, Kwerpsebaan 249, 3071 Erps-Kwerps,
- Gemeenteschool “De Negensprong”, Annonciadenstraat 1, 3078 Everberg,
- Gemeenteschool “De Boemerang”, Alfons Dewitstraat 7, 3078 Meerbeek.

332.1

---

## 10. Statuten Lokaal Overleg Kinderopvang

### I. Probleem – Vraag - Situatie

Het Lokaal Overleg Kinderopvang (LOK) is één van de adviesraden die in de gemeente actief is. Elke gemeente is verplicht een LOK op te richten en vorm te geven.

De werking van het LOK wordt vastgelegd in statuten die ter goedkeuring worden voorgelegd.

### II. Wetgevende bepalingen – bestuurlijke beslissingen

Het besluit van de Vlaamse regering d.d. 24 mei 2013

### III. Toelichting

Het Lokaal Overleg Kinderopvang, verder LOK, krijgt het statuut van een gemeentelijke adviesraad die deel uitmaakt van het Huis van het Kind Kortenberg.

Met de oprichting van deze gemeentelijke adviesraad geeft het lokaal bestuur uitvoering aan de bepalingen in het besluit van de Vlaamse regering van 24 mei 2013.

Het LOK is een adviesorgaan en heeft geen beslissingsrecht. Het lokaal bestuur is gehouden grondig kennis te nemen van elk advies van het LOK en dit in overweging te nemen, maar kan gemotiveerd afwijken van dit advies.

Het LOK werd opgericht vanuit de partners van het Huis van het Kind. Deze adviesraad vergadert minstens twee maal per jaar.

De opdrachten van het LOK, overeenkomstig het Besluit van de Vlaamse regering d.d. 24 mei 2013 zijn als volgt:

1. Het lokaal bestuur adviseren bij de opmaak van het meerjarenplan wat betreft het lokaal beleidsplan kinderopvang;
2. Het lokaal bestuur adviseren over de uitvoering van het meerjarenplan, wat betreft de doelstellingen kinderopvang;
3. Het lokaal bestuur adviseren met betrekking tot de uitbreiding van de kinderopvang binnen het eigen grondgebied. Het lokaal bestuur geeft op haar beurt advies aan Kind & Gezin;
4. Het lokaal bestuur kan het LOK aanvullende opdrachten geven.

De gehele werking van het LOK werd vastgelegd in statuten, die reeds afgestemd werden met het LOK zelf.

Na goedkeuring van de statuten op de gemeenteraad zal een nieuwe LOK-vergadering samengeroepen worden. We plannen dit in april 2022. Hier wordt onder de leden een voorzitter verkozen alsook een secretaris, volgens de procedure van de aanduiding die in de statuten vermeld wordt.

### IV. Budgettaire aspecten

Budget werd voorzien op actie 2021/GBB-10.1.1 en registratiesleutel 0945-00/60106000.

### V. Bijlagen bij het besluit

1/ Statuten

2/ Advies LOK

Gelet op de uitslag van de stemming:

- stemmen voor: Ann Van de Castele, Alexandra Thienpont, David Haelterman, Kristien Goeminne, Stef Ryckmans, Ann Outtier-Vannerem, René De Becker, Wim Moons, Bart Nevens, Francis Peeters, Mia Vandervelde, Sabine Ledens, Melody Debaetselier, Marinus van Greuningen, Axel Degreef, Maarten Willems, Hans Vanhoof, Jonas Piot, Gabriëla Langmans, Chris Wynants, Wim Vangoidsenhoven, Hendrik Trappeniers, Tine Vanneste, Thomas Malisart, Walter De Brouwer, Carla Demaertelaere

Besluit: met algemene stemmen

Artikel 1: §1. Instemming met de statuten van het Lokaal Overleg Kinderopvang.

§2. Het nodige krediet is voorzien op 2021/GBB-10.1.1 en registratiesleutel 0945-00/60106000.

Artikel 2: Dit besluit heeft uitwerking vanaf 10 januari 2022.

Artikel 3: Verdere afhandeling na de gemeenteraad:

Een uittreksel wordt bewaard onder klasseercode 624.21 en meegedeeld aan:

- Tine Buelens (dossierbehandelaar)

Een bericht wordt gestuurd aan:

- /

---

## 11. Raadscommissies: wijziging samenstelling

Gelet op het decreet over het lokaal bestuur, inzonderheid art.37 betreffende de oprichting van commissies;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 3 juni 2019 houdende goedkeuring van het huishoudelijk reglement waarin volgende raadscommissies werden opgericht:

1. raadscommissie Financiën
2. raadscommissie Ruimtelijke ordening, duurzaamheid en mobiliteit
3. raadscommissie Sociaal beleid, cultuur, sport, lokale economie, senioren en jeugd
4. raadscommissie Ad hoc

Gelet op het feit dat het decreet over het lokaal bestuur bepaalt dat de mandaten in iedere commissie evenredig dienen verdeeld te worden over de fracties waaruit de gemeenteraad is samengesteld op basis van de voordrachten die worden ingediend door de fracties bij de voorzitter van de gemeenteraad;

Gelet op het huishoudelijk reglement goedgekeurd door de gemeenteraad van 3 juni 2019 waarin wordt bepaald dat 8 mandaten evenredig worden verdeeld volgens het systeem D'Hondt, nl.:

3 CD&V – 2 Open Vld – 2 N-VA – 1 Groen;

Gelet op het feit dat het huishoudelijk reglement voorziet dat de fracties per effectief lid ook een plaatsvervanger kunnen aanduiden die de effectieve collega vervangt als deze verhinderd is;

Gelet op het feit dat de burgemeester of schepenen geen voorzitter kunnen zijn van de commissies;

Gelet op het feit dat de aanstellingen van kracht zijn tot de eerste volledige vernieuwing van de gemeenteraad;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 11 maart 2019, gewijzigd op 9 maart 2020, 5 oktober 2020 en 16 november 2020, houdende de samenstelling van de raadscommissies;

Gelet op het ontslag van mevrouw Barbara Vermeulen als gemeenteraadslid voor de CD&V-fractie, met ingang vanaf 9 november 2021;

Gelet op het feit dat mevrouw Barbara Vermeulen werd verkozen verklaard als :

- a) effectief lid in de raadscommissie Ruimtelijke ordening, duurzaamheid en mobiliteit
- b) effectief lid in de raadscommissie Sociaal beleid, cultuur, sport, lokale economie, senioren en jeugd;
- c) effectief lid in de raadscommissie Ad hoc;

Overwegende dat de fractie CD&V derhalve nieuwe kandidaten mag voordragen ter vervanging in de bovenvermelde raadscommissies;

Gelet op de geldig ingediende voordrachtakte van de CD&V-fractie van 21 december 2021;

Overwegende dat de akte van voordracht van de kandidaat-commissieleden ondertekend is door een meerderheid van de leden van de fractie waar de kandidaat-commissieleden deel van uitmaken;  
Overwegende dat de voorgedragen leden als verkozen worden verklaard en de aanstellingen van kracht zijn tot de eerstvolgende volledige vernieuwing van de gemeenteraad;  
Gelet op de voorgedragen kandidaten voor:

<b>raadscommissie Ruimtelijke ordening, duurzaamheid en mobiliteit</b>
--

Effectief lid ter vervanging van Barbara Vermeulen: Carla Demaertelaere
--

<b>raadscommissie Sociaal beleid, cultuur, sport, lokale economie, senioren en jeugd</b>
--

Effectief lid ter vervanging van Barbara Vermeulen: Carla Demaertelaere
--

<b>raadscommissie Ad hoc</b>
------------------------------

Effectief lid ter vervanging van Barbara Vermeulen: Carla Demaertelaere
--

Besluit :

Artikel 1: Wordt verkozen verklaard als lid van de raadscommissie Ruimtelijke ordening, duurzaamheid en mobiliteit:

<b>raadscommissie Ruimtelijke ordening, duurzaamheid en mobiliteit</b>
--

Effectief lid ter vervanging van Barbara Vermeulen: Carla Demaertelaere
--

Artikel 2: Wordt verkozen verklaard als lid van de raadscommissie Sociaal beleid, cultuur, sport, lokale economie, senioren en jeugd:

<b>raadscommissie Sociaal beleid, cultuur, sport, lokale economie, senioren en jeugd</b>
--

Effectief lid ter vervanging van Barbara Vermeulen: Carla Demaertelaere
--

Artikel 3: Wordt verkozen verklaard als lid van de raadscommissie Ad hoc:

<b>raadscommissie Ad hoc</b>
------------------------------

Effectief lid ter vervanging van Barbara Vermeulen: Carla Demaertelaere
--

Artikel 4: Deze aanstellingen zijn van kracht vanaf heden tot de eerstvolgende volledige vernieuwing van de gemeenteraad.

172.9

---

12. cvba Zefier: aanstelling plaatsvervangend volmachtdrager in de algemene vergaderingen

Gelet op het decreet over het lokaal bestuur;  
Gelet op de wet van 21 december 1994 houdende sociale en diverse bepalingen, artikel 180;  
Gelet op het feit dat de gemeente vennoot is van cvba Zefier;  
Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 16 november 2020 houdende aanstelling van mevrouw Barbara Vermeulen als plaatsvervangend volmachtdrager van de gemeente om deel te nemen aan alle algemene vergaderingen van cvba Zefier die georganiseerd worden tot en met 31 december 2024;

Gelet op de mail van mevrouw Barbara Vermeulen waarin zij ontslag neemt als gemeenteraadslid van Kortenberg met ingang vanaf 9 november 2021;  
Overwegende dat er daarom een nieuwe plaatsvervangend volmachtdrager dient aangesteld te worden;  
Gelet op de voorgedragen kandidaat-plaatsvervangend volmachtdrager:

Gelet op de geheime stemming:

- Aantal stembriefjes: 26
- Carla Demaertelaere bekomt 21 stemmen
- Aantal neen-stemmen: 0
- Aantal blanco-stemmen: 5

Besluit:

Artikel 1: Carla Demaertelaere wordt met 21 stemmen aangesteld als plaatsvervangend volmachtdrager in de algemene vergaderingen van cvba Zefier, Koning Albert II-laan 37 te 1030 Brussel.

Artikel 2: De aanstelling is in principe geldig tot het einde van de legislatuur, ingaande op datum van heden of (tot) op de datum bepaald in de statuten van de instelling.

901

---

13. EcoWerk: aanstelling plaatsvervangend vertegenwoordiger in de algemene vergaderingen

Gelet op het decreet over het lokaal bestuur;  
Gelet op de deelname van de gemeente in de opdrachthoudende vereniging EcoWerk, Intergemeentelijk milieubedrijf Oost-Brabant;  
Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 11 maart 2019 houdende aanstelling van mevrouw Barbara Vermeulen als plaatsvervangend vertegenwoordiger van de gemeente om deel te nemen aan alle algemene vergadering van EcoWerk die georganiseerd worden tot en met 31 december 2024;  
Gelet op de mail van mevrouw Barbara Vermeulen waarin zij ontslag neemt als gemeenteraadslid van Kortenberg met ingang vanaf 9 november 2021;

Overwegende dat er daarom een nieuwe plaatsvervangend vertegenwoordiger dient aangesteld te worden;

Gelet op de voorgedragen kandidaat-plaatsvervangend vertegenwoordigers:

Gelet op de geheime stemming:

- Aantal stembriefjes: 26
- Carla Demaertelaere bekomt 18 stemmen
- Wim Vangoidsenhoven bekomt 7 stemmen
- Aantal neen-stemmen: 0
- Aantal blanco-stemmen: 1

Besluit:

Artikel 1: Carla Demaertelaere wordt met 18 stemmen aangesteld als plaatsvervangend vertegenwoordiger in de Algemene vergaderingen van EcoWerk, Aarschotsesteenweg 210 te 3012 Leuven.

Artikel 2: De aanstelling is in principe geldig tot het einde van de legislatuur, ingaande op datum van heden of (tot) op de datum bepaald in de statuten van de instelling.

901

---

14. OVSG: aanstelling plaatsvervangend afgevaardigde in de algemene vergaderingen

Gelet op het decreet over het lokaal bestuur;

Gelet op het lidmaatschap van de gemeente bij OVSG;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 11 maart 2019 houdende aanstelling van mevrouw Barbara Vermeulen als plaatsvervangend afgevaardigde van de gemeente om deel te nemen aan alle algemene vergaderingen van OVSG die georganiseerd worden tot en met 31 december 2024;

Gelet op de mail van mevrouw Barbara Vermeulen waarin zij ontslag neemt als gemeenteraadslid van Kortenberg met ingang vanaf 9 november 2021;

Overwegende dat er daarom een nieuwe plaatsvervangend afgevaardigde dient aangesteld te worden;

Gelet op de voorgedragen kandidaat-plaatsvervangend afgevaardigden:

Gelet op de geheime stemming:

- Aantal stembriefjes: 26

- Carla Demaertelaere bekomt 21 stemmen

- Aantal neen-stemmen: 0

- Aantal blanco-stemmen: 5

Besluit:

Artikel 1: Carla Demaertelaere wordt met 21 stemmen aangesteld als plaatsvervangend afgevaardigde in de algemene vergaderingen van OVSG, Bischoffsheimlaan 1-8 te 1000 Brussel.

Artikel 2: De aanstelling is in principe geldig tot het einde van de legislatuur, ingaande op datum van heden of (tot) op de datum bepaald in de statuten van de instelling.

901

---

15. Verbreiding Dorpsstraat (deel) in het dossier omgevingsvergunning Dorpsstraat 271, 3078 Kortenberg. (Meerbeek). Definitieve vaststelling rooilijnplan

Gelet op het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen;

Overwegende dat door Ingrid Wouters, namens SF- Construct nv, Industrierrein 1 – 25/A te 3290 Diest, een aanvraag tot een omgevingsvergunning OMV\_2021143595\_228 werd ingediend voor het realiseren van een groepswooningbouw langs de Dorpsstraat 271 te 3078 Kortenberg (Meerbeek);

Overwegende dat in bovenvermeld dossier de wijziging van het rooilijnplan ter hoogte van de Dorpsstraat 271, 3078 Kortenberg (Meerbeek), is opgenomen;

Gelet op het ontwerp van rooilijnplan d.d. 4 oktober 2021, opgesteld door landmeter-expert Guy Michiels;

Overwegende dat in het kader van het openbaar onderzoek betreffende de omgevingsvergunning OMV\_2021143595\_228 geen bezwaren werden ingediend;

Gelet op de uitslag van de stemming:

- stemmen voor: Ann Van de Castele, Alexandra Thienpont, David Haelterman, Kristien Goeminne, Stef Ryckmans, Ann Outtier-Vannerem, René De Becker, Wim Moons, Bart Nevens, Francis Peeters, Mia Vandervelde, Sabine Ledens, Melody Debaetselier, Marinus van Greuningen, Axel Degreef, Maarten Willems, Hans Vanhoof, Jonas Piot, Gabriëla Langmans, Chris Wynants, Wim Vangoidsenhoven, Hendrik Trappeniers, Tine Vanneste, Thomas Malisart, Walter De Brouwer, Carla Demaertelaere

Besluit: met algemene stemmen

Het rooilijnplan van de Dorpsstraat (deel) voor het dossier omgevingsvergunning Dorpsstraat 271 te 3078 Kortenberg (Meerbeek) wordt definitief vastgesteld zoals aangeduid op bijgevoegd plan.

Onderhavig besluit wordt overgemaakt aan de dienst Omgeving van de Provincie Vlaams-Brabant in het kader van de aanvraag van de omgevingsvergunning.

575.04

---

16. Gratis grondafstand Dorpsstraat 271, 3078 Kortenberg (Meerbeek)

Overwegende dat door Ingrid Wouters, namens SF - CONSTRUCT nv, Industrieterrein 1-25/A te 3290 Diest, een aanvraag tot een omgevingsvergunning OMV\_2021143595\_228 werd ingediend voor het realiseren van een groepswooningbouw langs de Dorpsstraat 271 te 3078 Kortenberg (Meerbeek);

Overwegende dat deze percelen kadastraal gelegen zijn afdeling 3, sectie C 8 e, sectie C 10 r, sectie C 10 P, volgens recent kadastraal uittreksel gekend wijk C deel van nummers 10 R P0000 en 10 P P0000 en eigendom zijn van de nv Patriso, Industrieterrein 1-25/D, 3290 Diest;

Gelet op het bij de aanvraag tot een omgevingsvergunning gevoegde rooilijnplan, waarbij voorgesteld wordt om een oppervlakte van 74 ca gratis af te staan aan de gemeente Kortenberg om in te lijven in het openbaar domein;

Gelet op de belofte van kosteloze grondafstand d.d. 30 september 2021 van de nv Patriso, Industrieterrein 1-25/D te 3290 Diest;

Overwegende dat in het kader van het openbaar onderzoek betreffende de omgevingsvergunning OMV\_2021143595\_228 geen bezwaren werden ingediend;

Overwegende dat voor de gratis grondafstand een notariële akte dient opgesteld en ondertekend te worden;

Gelet op de uitslag van de stemming:

- stemmen voor: Ann Van de Castele, Alexandra Thienpont, David Haelterman, Kristien Goeminne, Stef Ryckmans, Ann Outtier-Vannerem, René De Becker, Wim Moons, Bart Nevens, Francis Peeters, Mia Vandervelde, Sabine Ledens, Melody Debaetselier, Marinus van Greuningen, Axel Degreef, Maarten Willems, Hans Vanhoof, Jonas Piot, Gabriëla Langmans, Chris Wynants, Wim Vangoidsenhoven, Hendrik Trappeniers, Tine Vanneste, Thomas Malisart, Walter De Brouwer, Carla Demaertelaere

Besluit: met algemene stemmen

Door de nv Patriso, Industrieterrein 1-25/D te 3290 Diest wordt een strook grond gelegen te 3078 Kortenberg, derde afdeling (Meerbeek) aan de Dorpsstraat 271, volgens titel en kadastraal uittreksel gekend wijk C deel van nummers 10 R P0000 en 10 P P0000, met een oppervlakte van 0a 74ca gratis afgestaan aan de gemeente Kortenberg om in te lijven in het openbaar domein.

De kosten voor het opstellen van de notariële akte zijn ten laste van de afstanddoener.

De notariële akte wordt namens de gemeente Kortenberg ondertekend door de voorzitter van de gemeenteraad, bijgestaan door de algemeen directeur.

506.11

---

17. Kennisname burgemeestersbesluiten

Gelet op de wet van 14 augustus 2021 (betreffende de maatregelen van bestuurlijke politie tijdens een epidemische noodsituatie (Pandemiewet), meer bepaald de bepalingen in artikel 4, § 2, en artikel 5, § 2 voor het vaststellen van strengere maatregelen op lokaal niveau, en de bepalingen in artikel 6 betreffende de bestraffing van overtredingen van maatregelen die door de lokale overheden zijn genomen;

Gelet op het koninklijk besluit van 28 oktober 2021 houdende de nodige maatregelen van bestuurlijke politie teneinde de gevolgen voor de volksgezondheid van de afgekondigde epidemische noodsituatie betreffende de coronavirus COVID-19 pandemie te voorkomen of te beperken, en de daaropvolgende wijzigingen;

Gelet op het besluit nr.1 van de burgemeester van 29 november 2021 houdende tijdelijk afstandsonderwijs Mater Dei;

Gelet op het besluit nr.1 van de burgemeester van 8 december 2021 houdende het opleggen van mondkmaskerplicht tijdens de Lichtjesstoet op 17 december 2021;

Gelet op het besluit nr.2 van de burgemeester van 8 december 2021 houdende het nemen van extra maatregelen n.a.v. het hoge aantal besmettingen om verspreiding van het coronavirus Covid-19 te beperken;

Gelet het besluit nr.1 van de burgemeester van 10 december 2021 houdende het addendum aan het besluit nr.2 van de burgemeester van 8 december 2021 m.b.t. het nemen van extra maatregelen n.a.v. het hoge aantal besmettingen om verspreiding van het coronavirus Covid-19 te beperken;

De gemeenteraad neemt kennis van:

- a) Het besluit nr.1 van de burgemeester van 29 november 2021 houdende tijdelijk afstandsonderwijs Mater Dei;
- b) Het besluit nr.1 van de burgemeester van 8 december 2021 houdende het opleggen van mondkmaskerplicht tijdens de Lichtjesstoet op 17 december 2021;
- c) Het besluit nr.2 van de burgemeester van 8 december 2021 houdende het nemen van extra maatregelen n.a.v. het hoge aantal besmettingen om verspreiding van het coronavirus Covid-19 te beperken;
- d) Het besluit nr.1 van de burgemeester van 10 december 2021 houdende addendum aan het besluit nr.2 van de burgemeester van 8 december 2021 m.b.t. het nemen van extra maatregelen n.a.v. het hoge aantal besmettingen om verspreiding van het coronavirus Covid-19 te beperken.

580.1

---

18. Samenwerkingsverbanden en verenigingen: kennisname verslagen

De gemeenteraadsleden nemen kennis van:

- a) IGS Hofheide – raad van bestuur 29 september 2021
- b) Interleuven – Raad van bestuur 27 oktober 2021
- c) IGS Hofheide – Raad van bestuur 20 oktober 2021
- d) IGO – Raad van bestuur 19 november 2021
- e) Interleuven: Raad van bestuur d.d. 24/11/2021

901

---

19. Notulen

De notulen van de vorige gemeenteraadszitting worden met 23 stemmen voor en 3 onthoudingen goedgekeurd.

- stemmen voor: Ann Van de Castele, Alexandra Thienpont, David Haelterman, Kristien Goeminne, Stef Ryckmans, Ann Outtier-Vannerem, René De Becker, Wim Moons, Bart Nevens, Francis Peeters, Sabine Ledens, Melody Debaetselier, Axel Degreef, Maarten Willems, Jonas Piot, Gabriëla Langmans, Chris Wynants, Wim Vangoidsenhoven, Hendrik Trappeniers, Tine Vanneste, Thomas Malisart, Walter De Brouwer, Carla Demaertelaere

- onthouden zich: Mia Vandervelde, Marinus van Greuningen, Hans Vanhoof

---



L. CEUPPENS  
algemeen directeur

A. VAN DE CASTEELE  
voorzitter

---