

## Jaarverslag 2016

### 1. Aantal aanvragen tot advies:

- Advies bij het beoordelen van aanvragen tot stedenbouwkundige vergunning: 10
  - ✓ Kappen van bomen (Beschermd dorpsgezicht) : 2 - De Erfgoedcommissie sloot zich aan bij het advies afgeleverd door Onroerend Erfgoed
  - ✓ Beoordeling Code 3 Monumentenplan: 7
- Advies bij het beoordelen van aanvraag tot verkavelingsvergunningen: 1
- Pré advies: 5 – waarvan 3 zijn uitgemond in een stedenbouwkundige vergunning.

### 2. Beoordeling college van adviezen Erfgoedcommissie:

- Het college heeft 9 van de 10 adviezen gevolgd.
- Er werd 1 advies niet gevolgd: de sloop van Kwikstraat 20 (code 3).

### 3. Dorpsplein 10/11 te 3071 Erps-Kwerps

De Erfgoedcommissie heeft in 2016 een toch wel belangrijke taak vervuld met de beoordeling op cultuur/historisch vlak van de aanvraag tot stedenbouwkundige vergunning voor de omvorming van het pensionaat tot 44 service-appartementen, een dienstencentrum en een uitbreiding van de parking. Dit dossier heeft aangetoond dat de expertise die de Erfgoedcommissie aan de dag legt een belangrijke sleutel is in het deskundig beoordelen van dergelijke dossiers met het oog op het behoud van de erfgoedwaarden en kenmerken.

### 4. Engerstraat 150 – Villa Castel Jalou

De Raad voor Vergunningsbetwistingen heeft de beoordeling van Onroerend Erfgoed niet gevolgd. Dit bewijst dat de aangehaalde expertise die de Erfgoedcommissie aangeeft in haar adviezen een krachtige waarde heeft die door hogere beroepsinstanties worden aangenomen.

### 5. Belang van standaardadviezen in materiaalgebruik voor renovatie

- Vb. Hulstbergstraat 40 : Belang van behoud van bakstenen gevel;
- Vb. Hertog Jan II laan 69: erker

Het aanreiken van standaard adviezen naar materiaalgebruik vormt een meerwaarde voor het behoud van erfgoedwaarden- en kenmerken. Het is opportuun om deze standaardadviezen eventueel te voorzien in de verordening.

### 6. College heeft beslissing genomen om bescherming procedure voor Villa La Chênaie – Eikelenhof (Code 1) te starten.

### 7. De gemeentelijke toelage werd gebruikt voor de (waarde)inventarisatie van het kerkhof Sint-Antonius.

### 8. De eerste aanzet tot stedenbouwkundige verordening waar Erfgoed in betrokken wordt is gegeven.

- De stedenbouwkundig ambtenaar zal de opmerkingen m.b.t. Erfgoed aanpassen.