

Besluitenlijst met beknopte omschrijving college van burgemeester en schepenen van 26 januari 2022 – bekendgemaakt op 28 januari 2022*

1. Notulen

De notulen van de vorige zitting werden goedgekeurd.

2. Goedkeuringslijsten bestelaanvragen en aanrekeningen

De voorgelegde lijsten werden goedgekeurd en ondertekend.

3. Stedenbouw

Het college van burgemeester en schepenen leverde 5 omgevingsvergunningen af voor stedenbouwkundige handelingen en/of exploitatie:

- 603-OMG_OMV_2021171140_315_verbouwing, sloop en nieuwbouw Kouterstraat 32-34
- 609-OMG_OMV_2021182300_307 oprichten woning Hoogveldstraat 39
- 610-OMG_OMV_2021168517_286 oprichten twee woningen Populierenlaan 10-12
- 614-OMG_OMV_2021027008_297_verbouwing eengezinswoning Dorpsstraat 138
- 615-OMG_OMV_2021169227_285 oprichten carport Rechtestraat 61.

Het college van burgemeester en schepenen nam akte van 1 melding voor stedenbouwkundige handelingen en/of exploitatie:

- 611-OMG_OMV_2022001002_002_aktename veranda Goedestraat 36.

Het college van burgemeester en schepenen leverde 1 advies af voor een beroepsprocedure bij Deputatie:

- 608-OMG_OMV_2021098200_150_advies college.

4. Aanvraag vrijstelling belasting op verwaarloosde woningen en gebouwen Zandstraat 60, 3078 Kortenberg - akte VWKOG2021/001

Het college van burgemeester en schepenen besliste om een vrijstelling van belasting op verwaarloosde woningen en gebouwen toe te kennen voor de woning gelegen te Zandstraat 60, 3078 Kortenberg - akte VWKOG2021/001

5. Beroep tegen opname in het leegstandsregister Kruisstraat 63, 3078 Kortenberg – akte LKOG2021/024

Het college van burgemeester en schepenen besliste om het beroep tegen opname in het leegstandsregister van het pand Kruisstraat 63, 3078 Kortenberg – akte LKOG2021/024 gegrond te verklaren.

6. Aanvraag vrijstelling leegstandsbelasting Vogelenzangstraat 162, 3070 Kortenberg – akte 20190320/9

Het college van burgemeester en schepenen besliste om een vrijstelling van leegstandsbelasting toe te kennen voor de woning gelegen Vogelenzangstraat 162, 3070 Kortenberg en dit voor een periode van 2 jaar namelijk van 24 augustus 2021 tot en met 24 augustus 2023.

7. Aanvraag vrijstelling leegstandsbelasting Leuvensesteenweg 457, 3070 Kortenberg - akte LKOG2021/029

Het college van burgemeester en schepenen besliste om een vrijstelling van leegstandsbelasting toe te ken

8. Afstand van beroep in de zaak tegen Comm. VA Simba 5 en toekennen onwaarde leegstandsbelasting Kapellestraat 80- aanslagjaar 2017

Naar aanleiding van het arrest van het Hof van Beroep van 9 november 2021 in een zeer gelijkaardige zaak tegen belasting op leegstand, waarbij het Hof oordeelde dat er sprake is van schending van het gelijkheidsbeginsel, heeft het college van burgemeester en schepenen beslist om afstand te doen van beroep in de zaak tegen Comm. VA Simba 5, dossier Kapellestraat 80 te Kortenberg en de leegstandsbelasting voor aanslagjaar 2017 in onwaarde te zetten.

9. Toekennen van een financiële tegemoetkoming onder de vorm van een ristorno van een gedeelte van de onroerende voorheffing voor Hofstraat 147/0001, 3070 Kortenberg

Het college van burgemeester en schepenen besliste om een financiële tegemoetkoming onder de vorm van een ristorno van een gedeelte van de onroerende voorheffing toe te kennen voor de woning gelegen in de Hofstraat 147/0001, 3070 Kortenberg.

10. Afzien van beroep en toekennen onwaarde leegstandsbelasting Leuvensesteenweg 298-aanslagjaar 2017

Naar aanleiding van het arrest van het Hof van Beroep van 9 november 2021 in een zeer gelijkaardige zaak tegen belasting op leegstand, waarbij het Hof oordeelde dat er sprake is van schending van het gelijkheidsbeginsel, heeft het college beslist om af te zien van beroep, dossier Leuvensesteenweg 298 te Kortenberg en de leegstandsbelasting voor aanslagjaar 2017 in onwaarde te zetten.

11. Toekennen van een subsidie voor de aankoop van herbruikbare luiers

Het college van burgemeester en schepenen besliste om een toelage toe te kennen voor de aankoop van herbruikbare luiers voor een bedrag van 150 euro.

12. Toekennen van een subsidies voor plaatsing van dak- of zoldervloerisolatie en buitenmuur- of spouwmuurisolatie voor maand december 2021

Het college van burgemeester en schepenen besliste om toelagen toe te kennen voor de maand december 2021 voor plaatsing van dak- of zoldervloerisolatie en buitenmuur- of spouwmuurisolatie voor een totaal bedrag van 2.431,80 euro.

13. Besluiten algemeen directeur: kennisname

Het college van burgemeester en schepenen nam kennis van de besluiten die de algemeen directeur genomen heeft op 21 januari 2022.

14. Meerjarenplan kredietverschuiving nr.17 budget 2022 – exploitatie en investering 2020-2025

Het college van burgemeester en schepenen keurde de budgetverschuiving nr. 17 van budget 2022 goed.

15. Dwangbevel openstaande belasting op bedrijven voor het aanslagjaar 2020

Het college van burgemeester en schepenen heeft beslist om onbetaalde belastingen op bedrijven over te maken aan de gerechtsdeurwaarder.

16. Dwangbevel openstaande belasting op vaste en mobiele borden voor het aanslagjaar 2020

Het college van burgemeester en schepenen heeft beslist om een onbetaalde belasting op vaste en mobiele borden over te maken aan de gerechtsdeurwaarder.

17. Uitbetaling subsidies ter ondersteuning van de Kortenbergse verenigingen in het kader van de besteding van het noodfonds, de corona-richtlijnen en het herstelplan voor het jaar 2021 – 2de ronde

Het college van burgemeester en schepenen besliste om de subsidies (2de ronde 2021) ter ondersteuning van de Kortenbergse verenigingen in het kader van de besteding van het noodfonds, de corona-richtlijnen en het herstelplan voor het jaar 2021 uit te betalen. Het totaalbedrag van 3.045,25 euro werd uitbetaald volgens de richtlijnen van het betreffende subsidiereglement.

18. Vaste benoeming van een kleuteronderwijzeres aan de gemeentelijke basisschool van Kortenberg

Het college van burgemeester en schepenen ging over tot de vaste benoeming van een kleuteronderwijzeres aan de gemeentelijke basisschool van Kortenberg.

19. Vaste benoeming van een kleuteronderwijzeres aan de gemeentelijke basisschool van Erps-Kwerps

Het college van burgemeester en schepenen ging over tot de vaste benoeming van een kleuteronderwijzeres aan de gemeentelijke basisschool van Erps-Kwerps.

20. Vaste benoeming van een kinderverzorgster aan de gemeentelijke basisschool van Kortenberg

Het college van burgemeester en schepenen ging over tot de vaste benoeming van een kinderverzorgster aan de gemeentelijke basisschool van Kortenberg.

21. Vaste benoeming van een kinderverzorgster aan de gemeentelijke basisscholen van Erps-Kwerps en Meerbeek

Het college van burgemeester en schepenen ging over tot de vaste benoeming van een kinderverzorgster aan de gemeentelijke basisscholen van Erps-Kwerps en Meerbeek.

22. Vaste benoeming van een onderwijzeres aan de gemeentelijke basisschool van Kortenberg

Het college van burgemeester en schepenen ging over tot de vaste benoeming van een onderwijzeres aan de gemeentelijke basisschool van Kortenberg.

23. Vaste benoeming van een onderwijzer aan de gemeentelijke basisschool van Erps-Kwerps

Het college van burgemeester en schepenen ging over tot de vaste benoeming van een onderwijzer aan de gemeentelijke basisschool van Erps-Kwerps.

24. Vaste benoeming van een onderwijzeres aan de gemeentelijke basisschool van Everberg

Het college van burgemeester en schepenen ging over tot de vaste benoeming van een onderwijzeres aan de gemeentelijke basisschool van Everberg.

25. Vaste benoeming van een leermeester islamitische godsdienst aan de gemeentelijke basisscholen van Everberg en Meerbeek

Het college van burgemeester en schepenen ging over tot de vaste benoeming van een leermeester islamitische godsdienst aan de gemeentelijke basisscholen van Everberg en Meerbeek.

26. Vacatures in het onderwijs waarin niet kan vast benoemd worden per 1 januari 2022

Het college van burgemeester en schepenen stelde de vacatures vast waarin niet kan vast benoemd worden per 1 januari 2022.

27. Vaccinatiecentrum: Huur infrastructuur – Aanpassing bedrag

Het college van burgemeester en schepenen heeft beslist om de kost via interne facturatie voor de huur van de infrastructuur van het vaccinatiecentrum “Colomba” vanaf 1 januari 2022 terug te verhogen vanwege de opschaling van de vaccinatiecampagne.

28. Vaccinatiecentrum: Aanrekening nutsvoorzieningen – Aanpassing bedragen

Het college van burgemeester en schepenen heeft beslist om de kosten via interne facturatie voor de nutsvoorzieningen in de infrastructuur van het vaccinatiecentrum “Colomba” vanaf 1 januari 2022 terug te verhogen vanwege de opschaling van de vaccinatiecampagne.

29. Vaccinatiecentrum: Verlenging gunning firma planning en opvolging niet-medisch personeel

Het college van burgemeester en schepenen heeft beslist de aanstelling van een externe firma voor de dagelijkse planning en opvolging van het niet-medisch personeel van het vaccinatiecentrum van Kortenberg, te verlengen.

30. Upgrade bindsysteem notulenboeken

Het college van burgemeester en schepenen besliste het huidige inbindtoestel up te graden zodat voortaan ook de notulenboeken van de bestuursorganen door de eigen diensten kunnen opgemaakt worden.

31. Aangaan van een overeenkomst tussen het gemeentebestuur Kortenberg en Vlaamse Post NV voor de verspreiding van het gemeentelijk informatieblad in de periode 1 februari 2022 – 31 december 2022

De gemeente zal voor de verspreiding van het gemeentelijk informatieblad in de periode van 1 februari 2022 tot en met 31 december 2022 samenwerken met Vlaamse Post NV.

32. Gunning opdracht fotograaf van het gemeentelijk Informatieblad Kortenberg 2022

Het college van burgemeester en schepenen gunt de opdracht voor een fotograaf voor het gemeentelijk informatieblad Kortenberg in 2022 aan Stijn Wils Fotografie.

33. Toelating tijdelijk terras door inname van het openbaar domein in het kader van COVID-19 – Crisis Pop Up café

Het college van burgemeester en schepenen besliste om een toelating te verlenen voor een tijdelijk terras door inname van het openbaar domein in het kader van COVID-19.

34. Onderhoud van schuilhuisjes 2022 tot en met 2024: goedkeuring gunning

Het college van burgemeester en schepenen keurde de gunning goed voor het onderhoud van de schuilhuisjes in 2022, 2023 en 2024. De opdracht werd gegund aan de firma IGO-W vzw, De Vunt 17, 3010 Kessel-Lo voor een bedrag van 9.828,00 euro, excl. btw of 11.891,88 euro, incl. 21% btw per jaar, oftewel 29.484,00 euro, excl. btw of 35.675,64 euro, incl. 21% btw voor de gehele periode 2022, 2023 en 2024.

35. Project Proper Kortenberg 2022 tot en met 2024: goedkeuring gunning

Het college van burgemeester en schepenen keurde de gunning goed voor de verlenging van het project Proper Kortenberg waarbij een medewerker van IGO div, De Vunt 17, 3010 Kessel-Lo ten dienste staat van het lokaal bestuur Kortenberg in 2022, 2023 en 2024, en dit voor een nagerekend bedrag van 36.768,04 euro per jaar, oftewel 110.304,12 euro voor de gehele periode 2022, 2023 en 2024.

36. Aankoop van floating car data voor monitoring regio kortenberg in het kader van het mobiliteitsplan : goedkeuring bestek, lijst uit te nodigen firma's, gunningswijze en starten procedure

Het college van burgemeester en schepenen keurde het voorstel voor tellingen in het kader van het mobiliteitsplan goed, inclusief de aankoop voor Floating Car Data.

37. Renovatie sanitair blok school De regenboog te Kortenberg. Goedkeuring meerwerk aannemer

Het college van burgemeester en schepenen keurde het meerwerk goed van aannemer Ramast NV, Perksesteenweg 33 te 1910 Kampenhout, voor de bijkomende uitvoering van de werken aan de riolering rond het sanitair blok en de vernieuwing van de dakbedekking tegen een geraamde kost van 28.921,22 euro, excl. btw of 30.656,50 euro, incl. btw.

38. Fietsinfrastructuur Hulstbergstraat - Opstellen schattingsverslagen

Het college van burgemeester en schepenen keurde in het kader van het project fietspad Hulstbergstraat, de gunning goed voor het opstellen van een schattingsverslag van de percelen langsheen de Hulstbergstraat en het afpalen van het terrein in de Lelieboomgaardenstraat aan landmeter Dirk Uytterhoeven, Hulstbergstraat 27 te 3078 Meerbeek tegen een geraamd bedrag van 2.150,00 euro, excl. btw of 2.601,00 euro, incl. btw.

39. Colomba Overkapping petanque Installatie WIFI netwerk Gunning

Het college van burgemeester en schepenen keurde de offerte van Bryggia, Leuvensteenweg 540 te 1930 Zaventem, goed met referentie CM/21_00616v2 d.d. 23 november 2021, voor het uitvoeren van de nodige werkzaamheden in de petanquehal voor installatie van het WIFI netwerk en de fiberkoppeling met OC Colomba en het voorzien van een onderhoudscontract. De kosten worden geraamd op 10.966,25 euro, excl. btw of 13.269,16 euro, incl. btw en op 101,84 euro/maand, excl. btw of 123,23 euro/maand, incl. btw voor het onderhoudscontract.

* De reglementen en verordeningen die opgenomen zijn in deze besluitenlijst werden, volgens artikel 330 van het Decreet over het Lokaal Bestuur, op dezelfde dag bekendgemaakt op de website.