

# Heraanleg Hulstbergstraat inclusief fietspaden, riolering en nutsleidingen

i.s.m. Provincie Vlaams-Brabant, gemeente Bertem,  
aannemer Deckx en Aquafin



VLAAMS-  
BRABANT



# Overzicht

- Algemene toelichting van het project
- Planning van de werken - Fasering
- Bereikbaarheid - Omleidingen
- Afkoppelingen (privé)
- Communicatie
- Vragenronde

# Algemene toelichting

## Situering



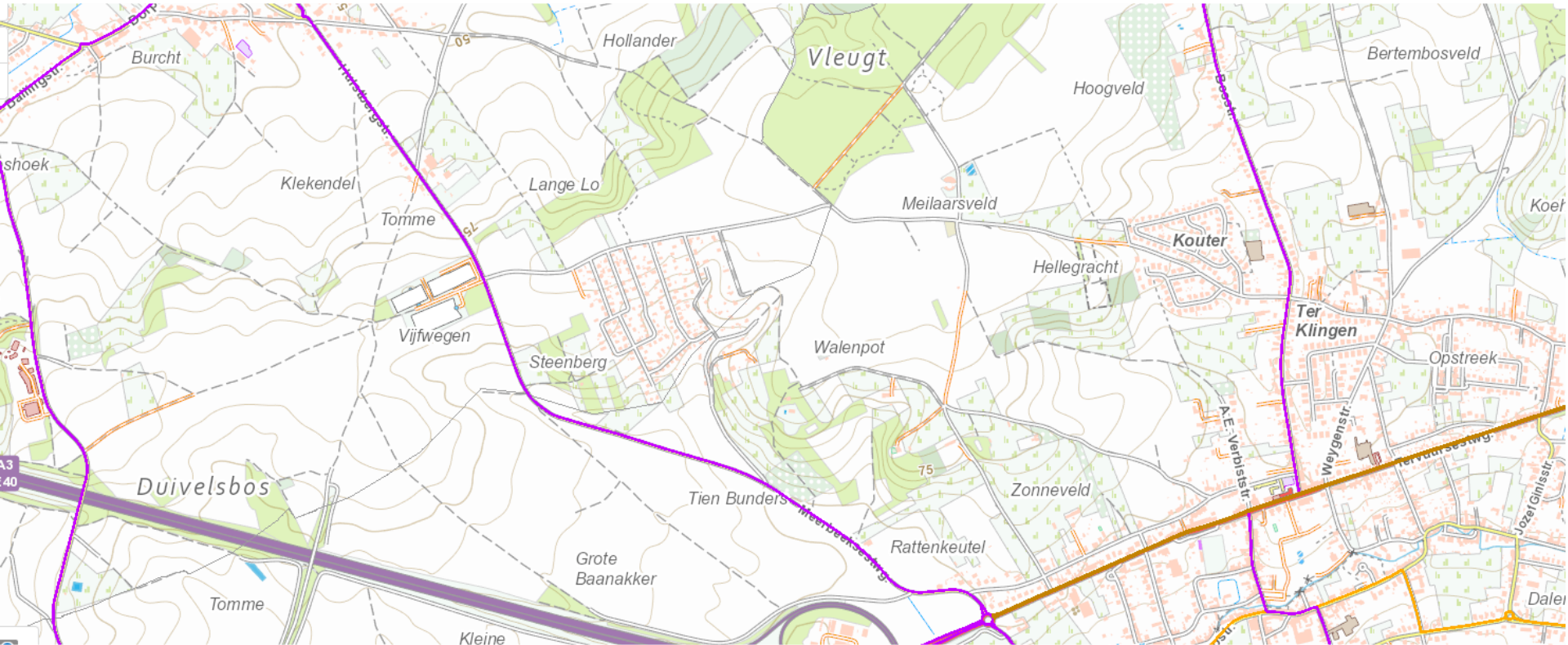
Verbindt het centrum van Meerbeek met het rondpunt van Bertem (Tervuursesteenweg)

# Situering



Verbindt het centrum van Meerbeek met het rondpunt van Bertem (Tervuursesteenweg)

# Bovenlokaal functioneel fietsroutenetwerk

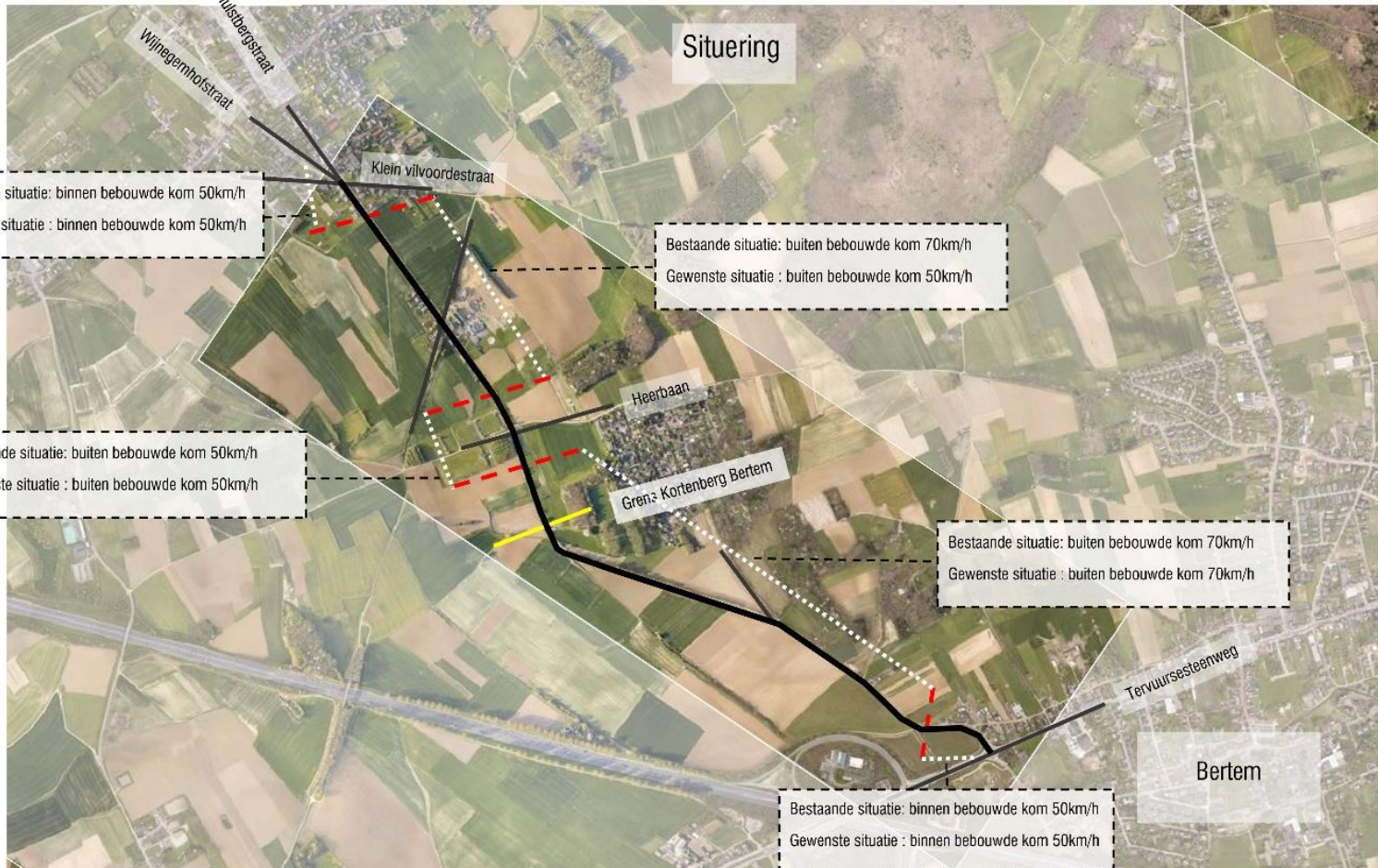


De route maakt deel uit van het bovenlokaal functioneel fietsroute netwerk.  
Subsidie dossier vanuit de Provincie Vlaams-Brabant en het Vlaams Gewest.



# Ontwerp - algemeen

Kortenberg / Meerbeek



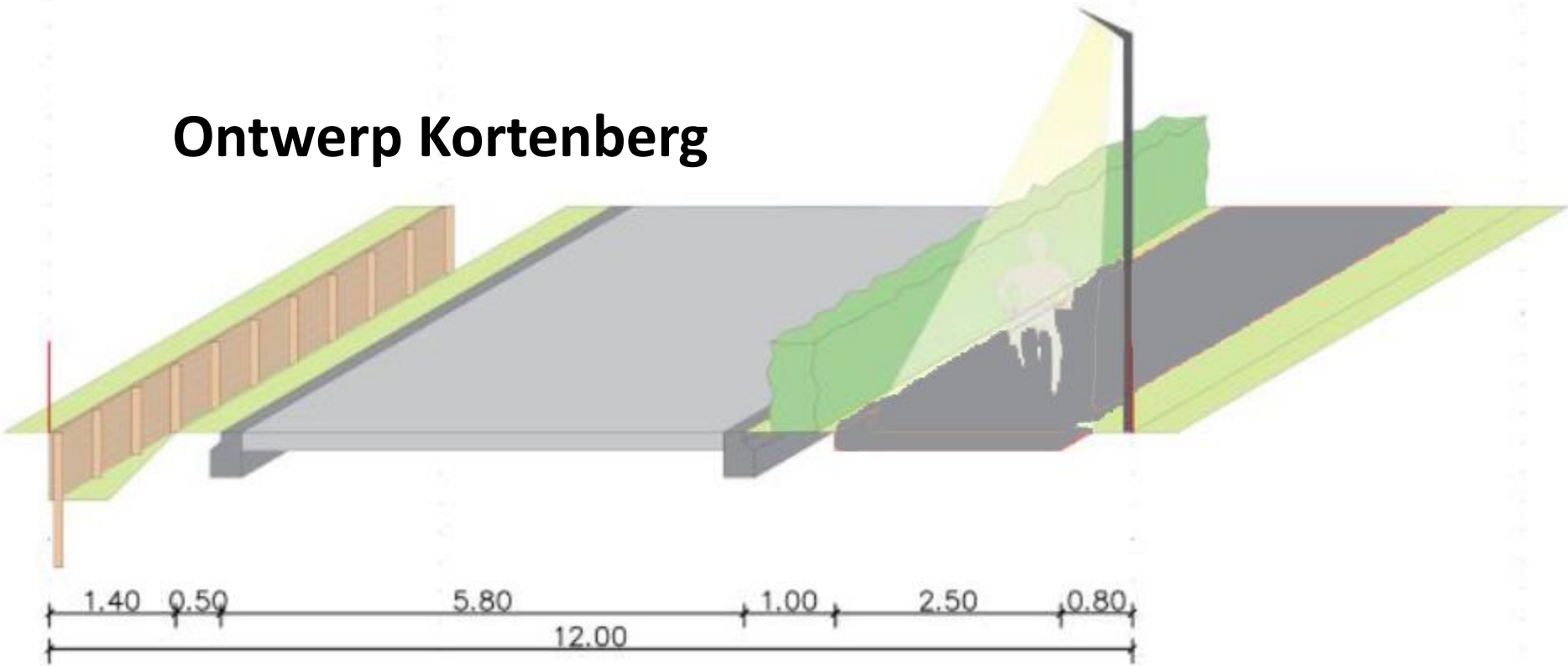
Snelheidsverlaging bubeko te Kortenberg van 70 naar 50 km/u

# Huidig profiel

## Kortenberg - bubeko



# Ontwerp Kortenberg



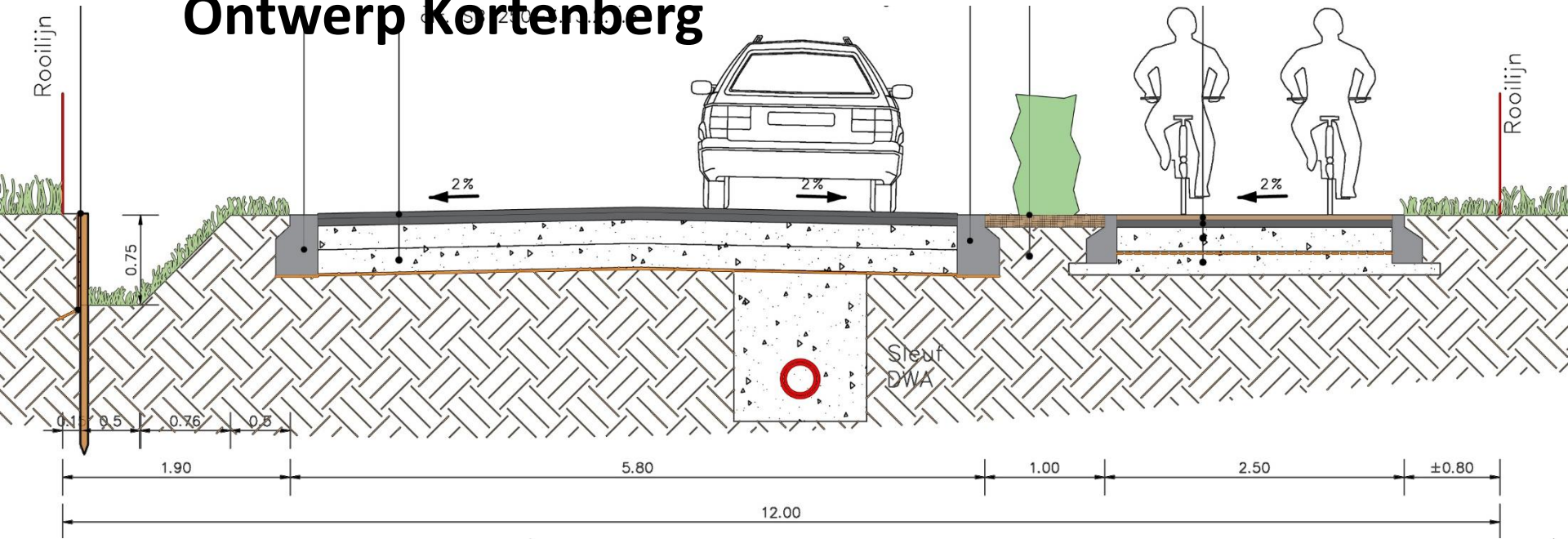
- Tot huisnr. 55 realisatie binnen huidige rooilijnbreedte van 12m → grondinnames beperken tot het landbouwgebied
- Rijwegbreedte van 5,80m → beperkte versmalling
- Vrijliggend dubbelrichting fietspad (2,50m) langs even huisnummers
- Veilige, verticale scheiding door haag → wegbeeld versmald = snelheidsverlagend
- Schrikzone met verlichtingspalen → comfortabel fietsen
- Overal 50 km/u = overal 1 zelfde profiel = duidelijk

## Voordelen:

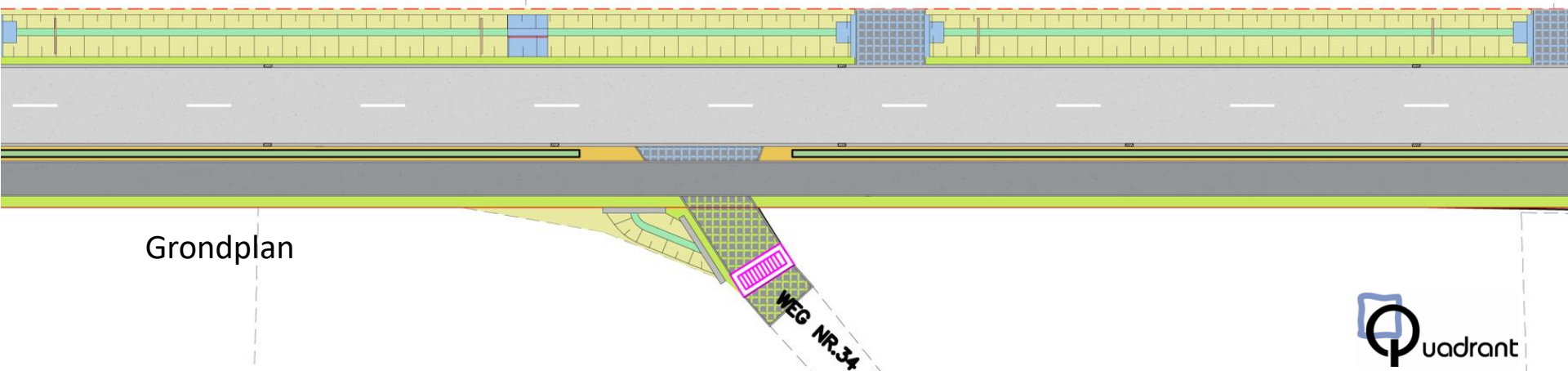
- Woningen nr 84-96 kunnen aantakken
- Geen oversteekbeweging op de grens met Bertem



# Ontwerp Kortenberg

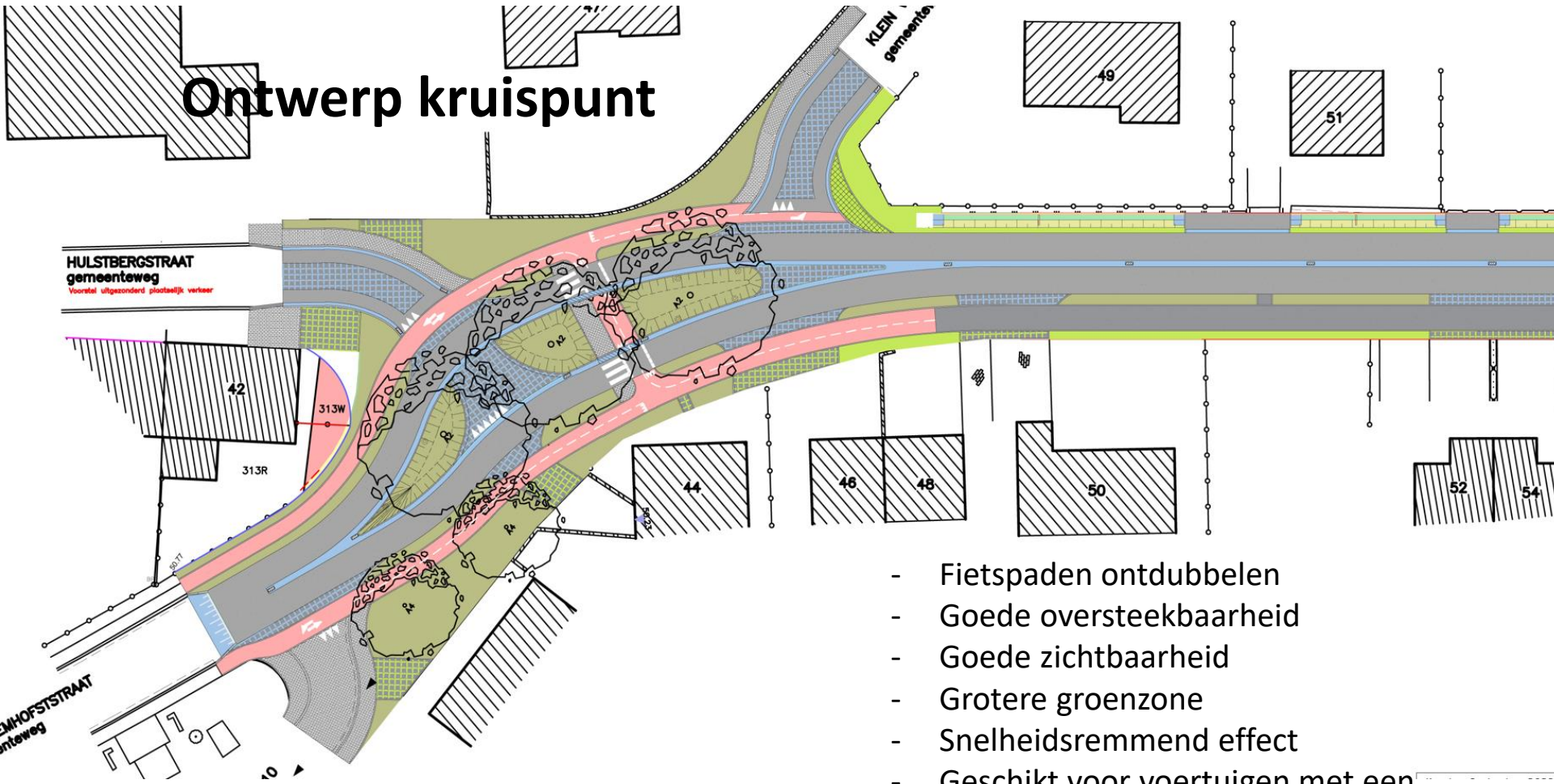


Technisch profiel



Grondplan

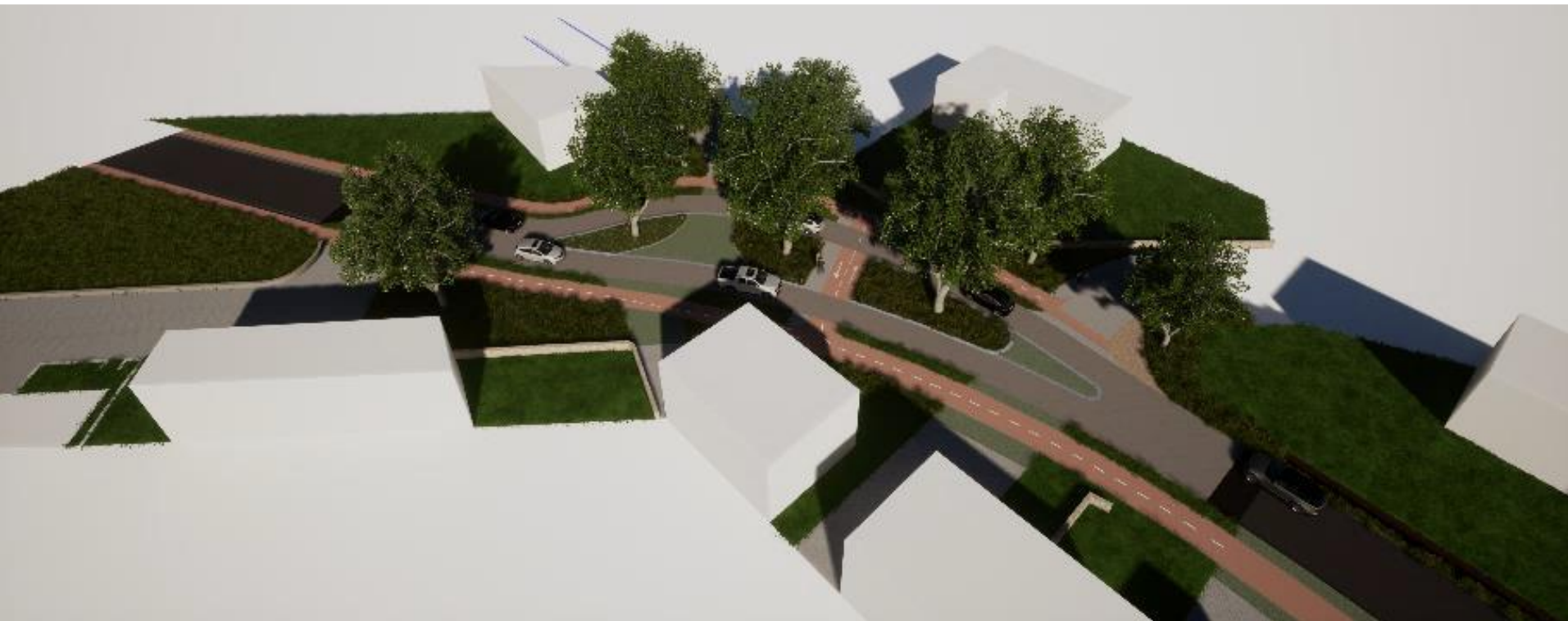
# Ontwerp kruispunt



- Fietspaden ontdebelen
- Goede oversteekbaarheid
- Goede zichtbaarheid
- Grotere groenzone
- Snelheidsremmend effect
- Geschikt voor voertuigen met een grote bochtstraal

Kruispunt Klein Vilvoordestraat – Wijnegemhofstraat

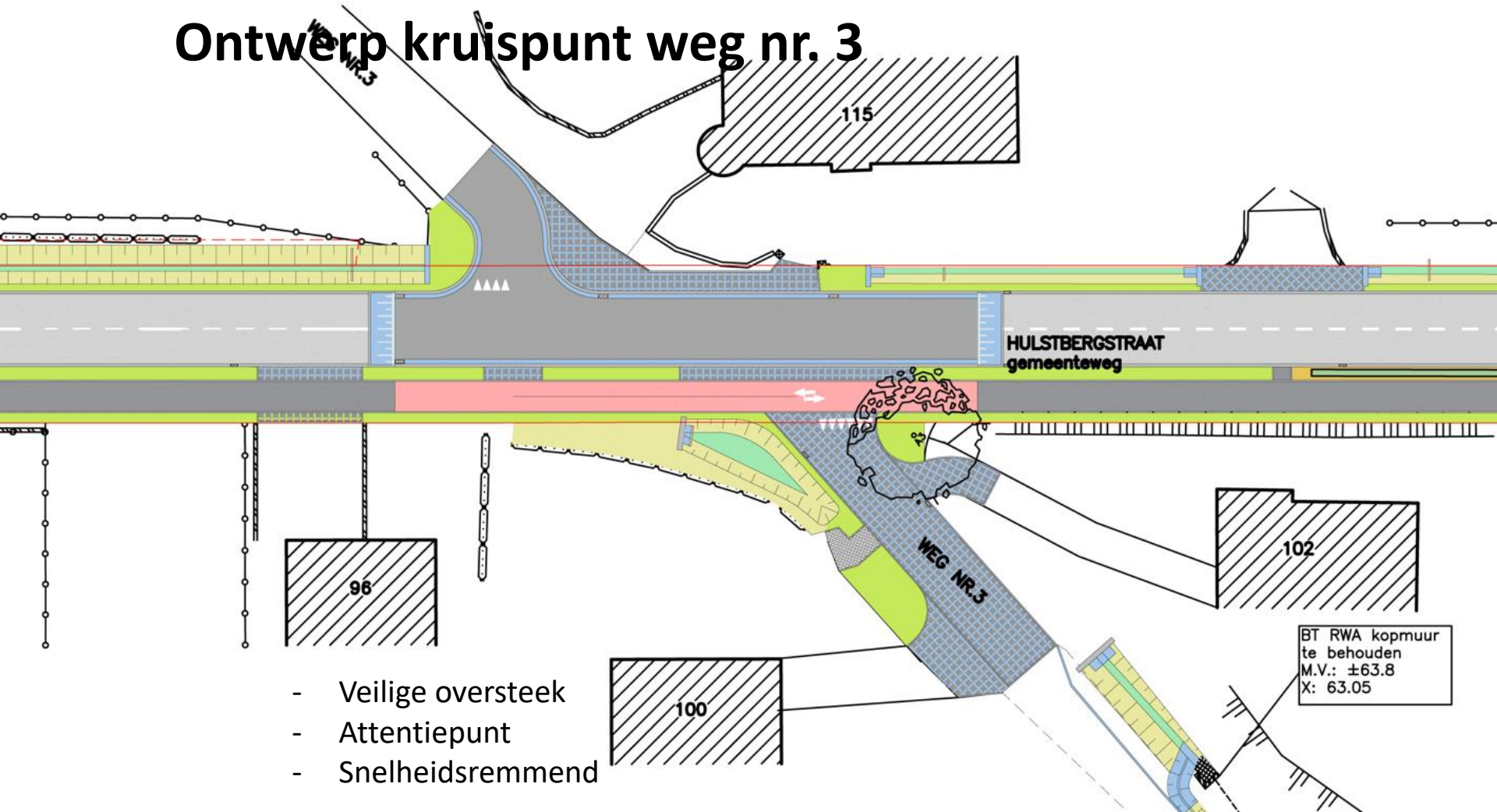
# Ontwerp



Kruispunt Klein Vilvoordestraat – Wijnegemhofstraat

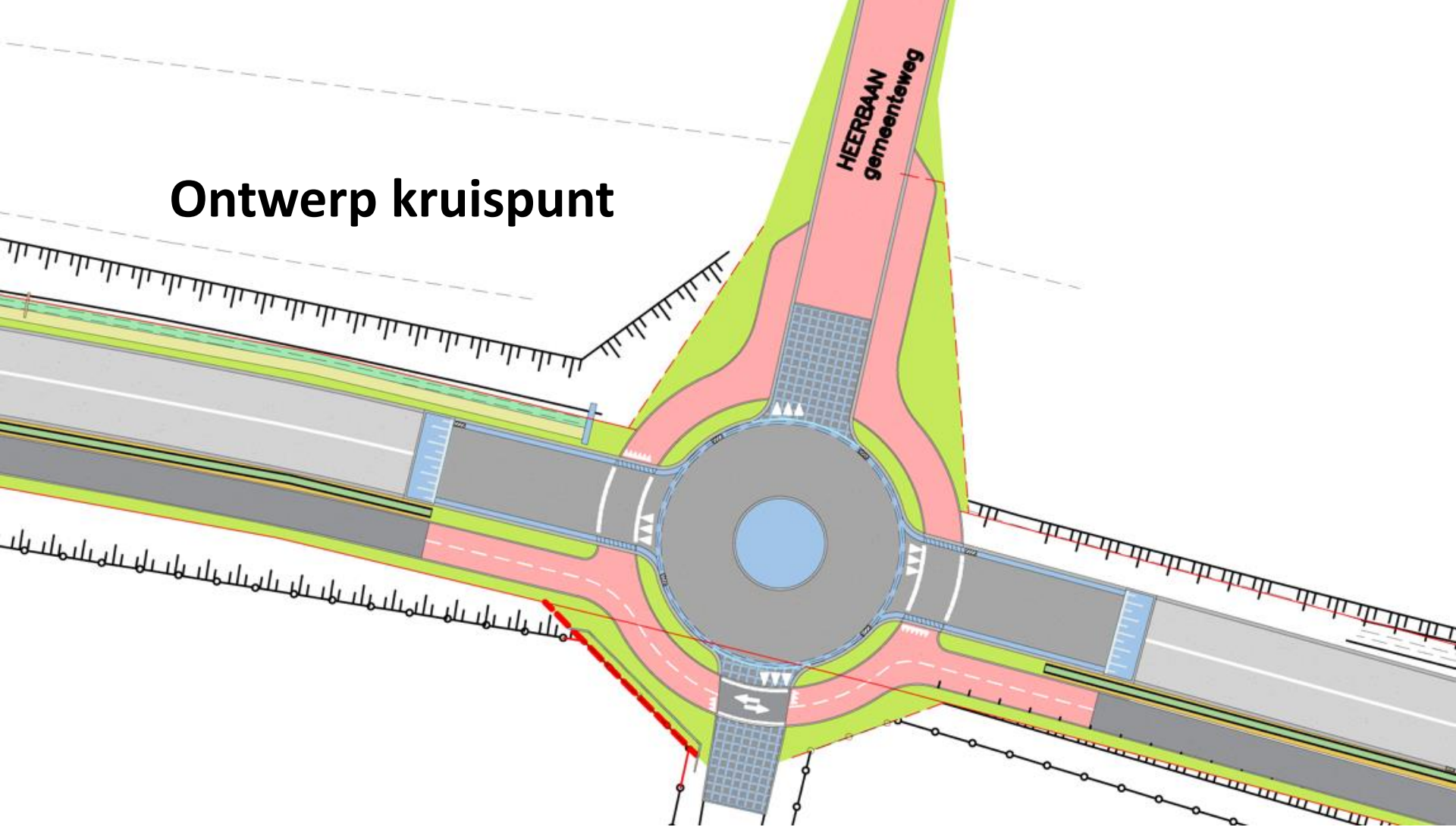


# Ontwerp kruispunt weg nr. 3



Kruispunt weg nr. 3

# Ontwerp kruispunt

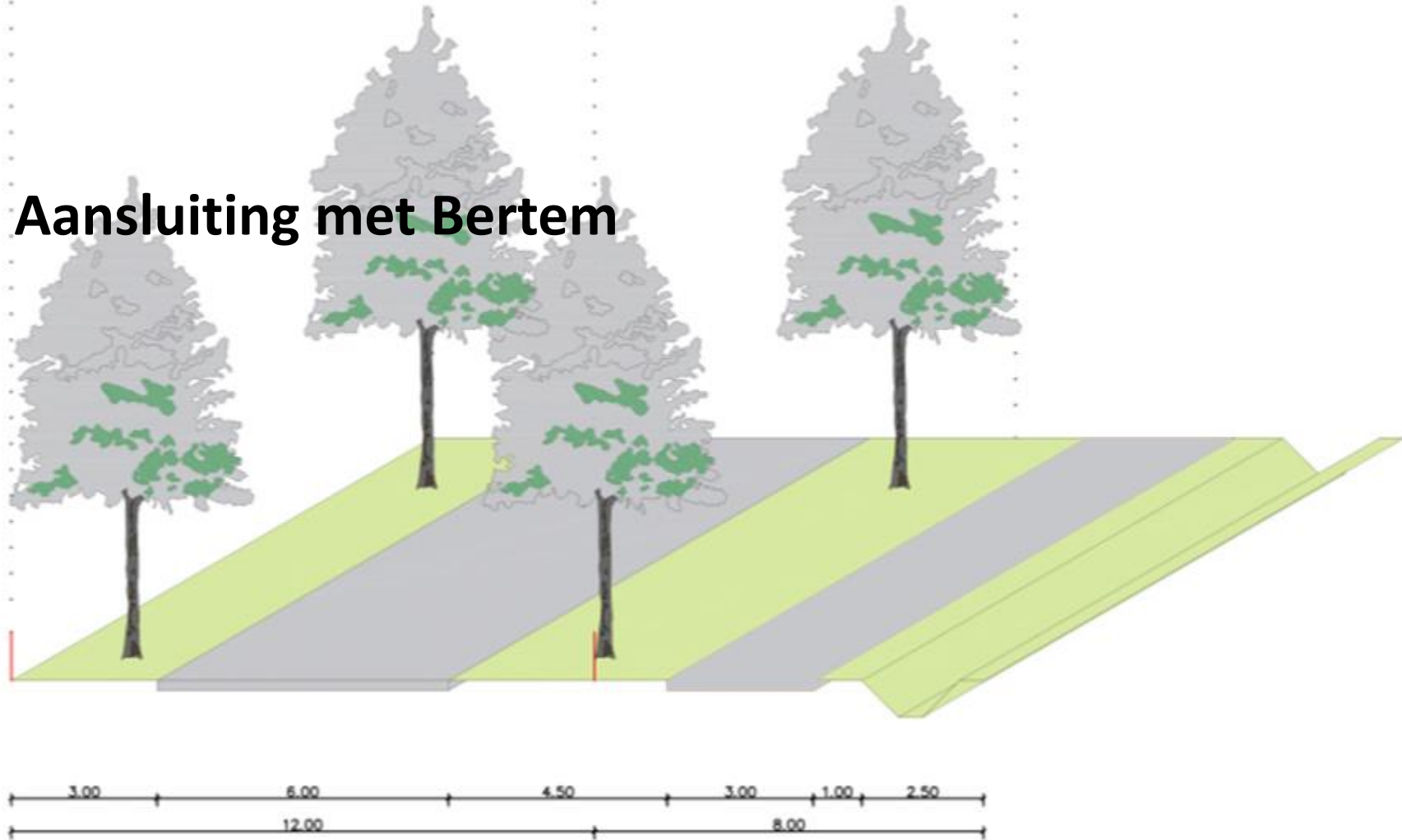


Kruispunt Heerbaan (Den Tomme)

- Mini rotonde op een verhoogd plateau
- Zichtbaarheid verbeteren
- Snelheidsremmend
- Goede oversteekbaarheid
- Overrijdbaar voor zwaar verkeer



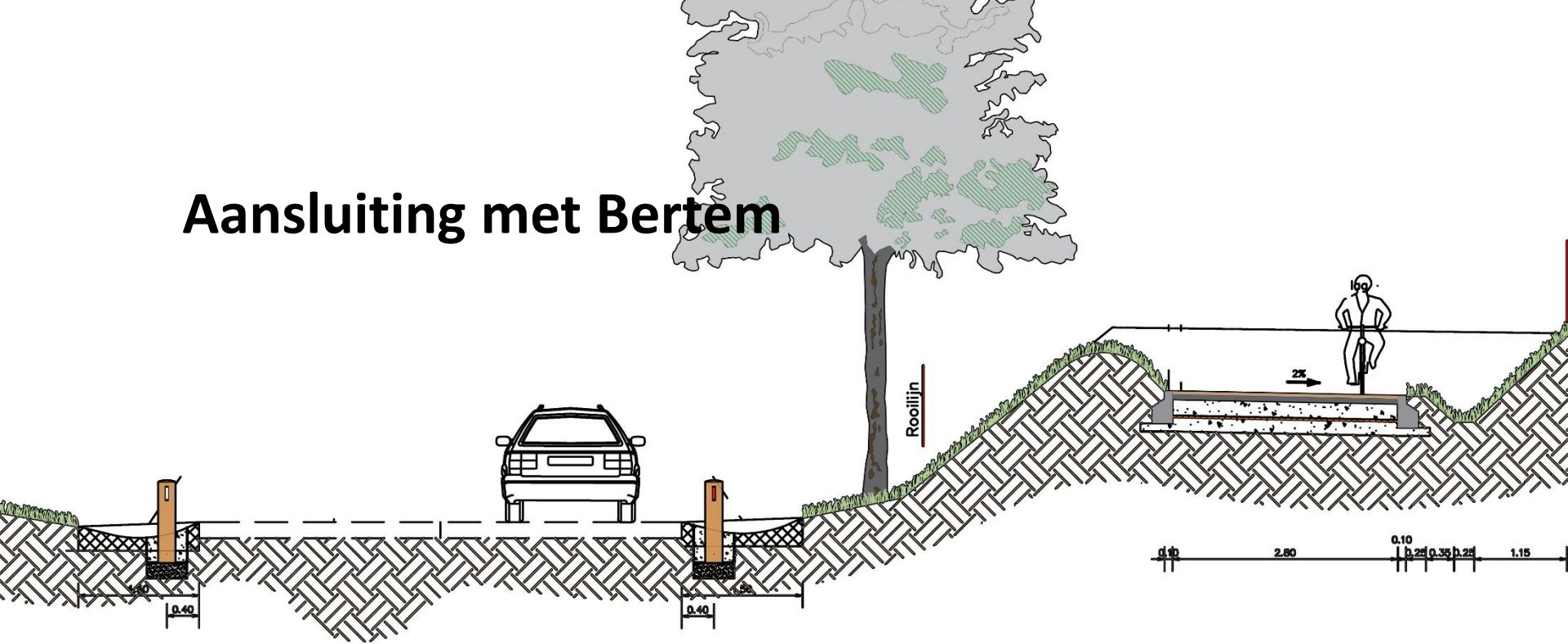
## Aansluiting met Bertem



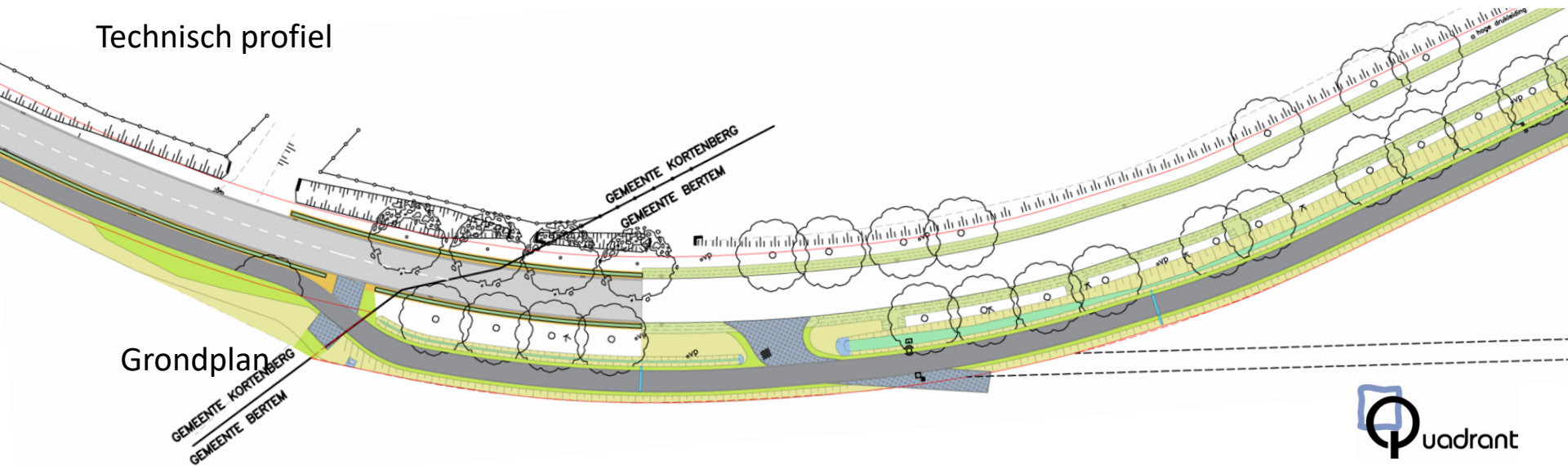
In Bertem loopt het fietspad verder achter de bestaande bomenrij

→ aangenaam en veilig fietsen met respect voor het bestaande landschap

# Aansluiting met Bertem



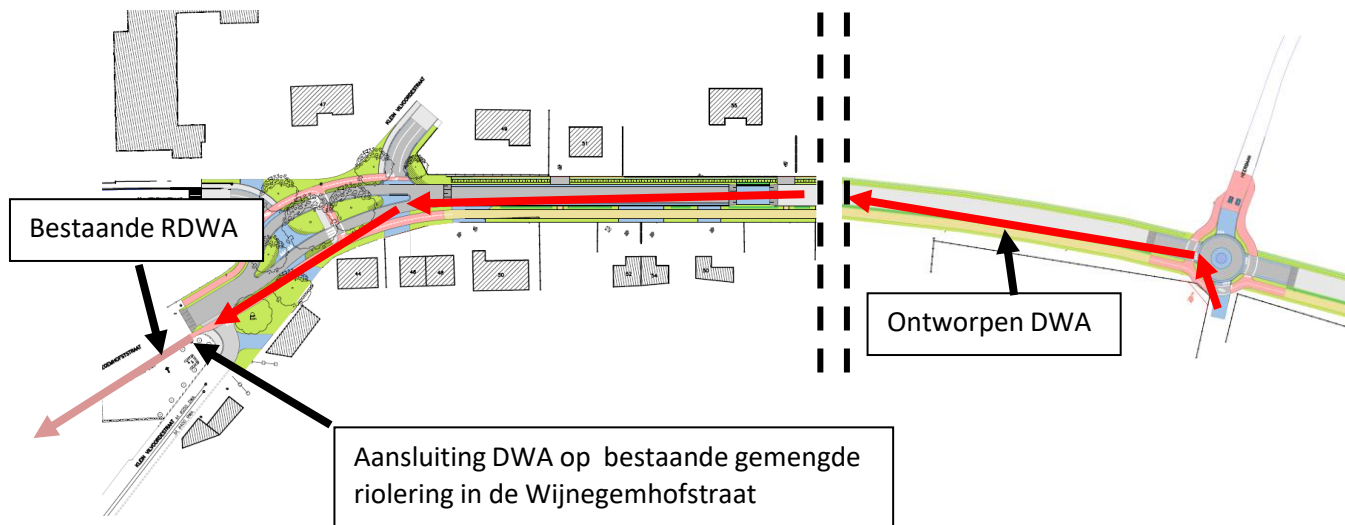
Technisch profiel



Grondplan

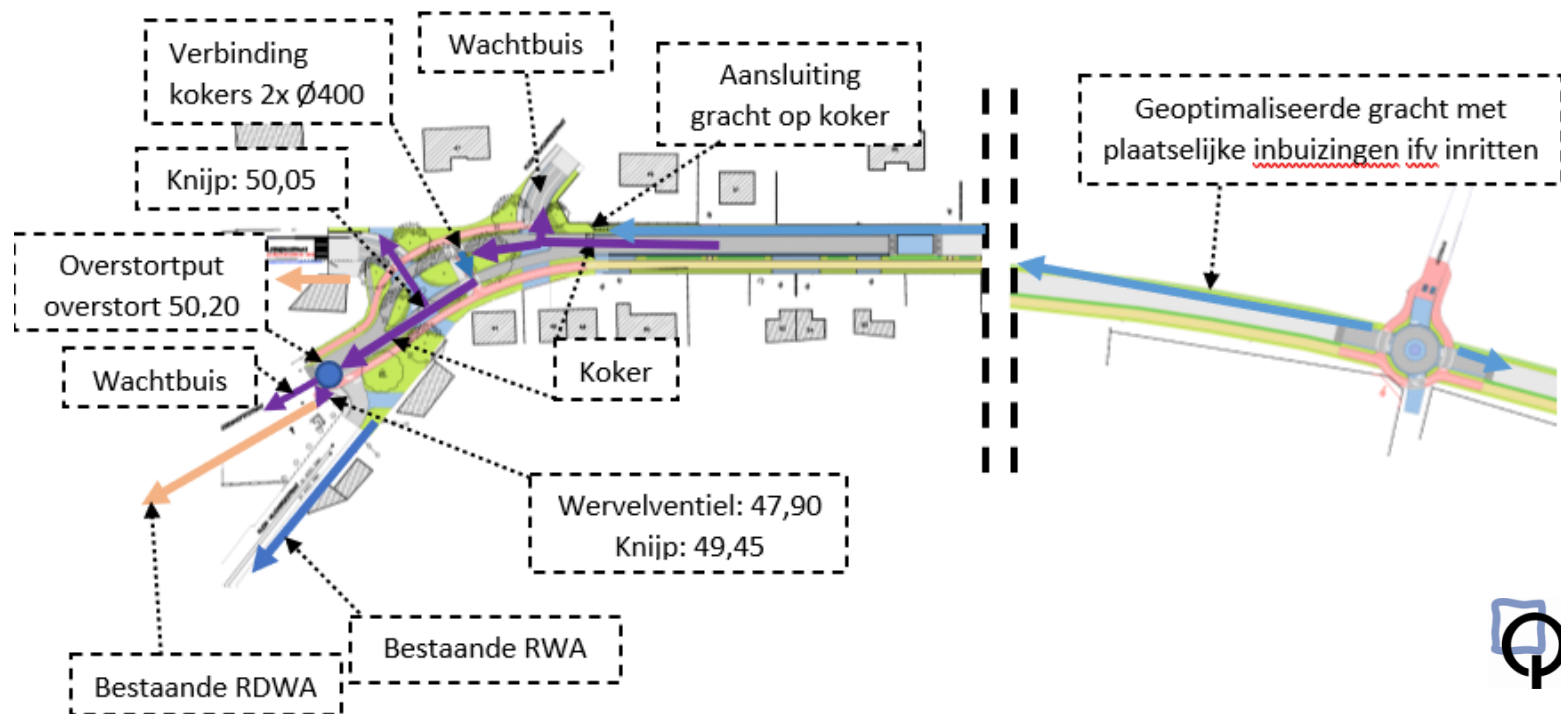
# Aanleg gescheiden rioleringsstelsel riolering DWA (vuilwater)

- Er zijn 19 bestaande woningen aanwezig
- Mogelijks komen er in de toekomst nog 3 woningen bij
- De Watergroep + bedrijf De Coninck hebben een gecombineerd personeelsbestand van 40 werknemers
- Er wordt nieuwe DWA voorzien tot aan de Heerbaan (Den Tomme)



# Riolering RWA (regenwater)

- Het water van de wegenis, nieuwe fietspad en woningen wordt opgevangen in een gracht
- Ter hoogte van de Klein Vilvoordestraat sluit deze aan op een koker
- De koker sluit via vertraagde afvoer aan op de bestaande riolering in de Wijngemhofstraat





# Riolering RWA (regenwater)

- Buffering gebeurt deels ondergronds door beperkte ruimte
- Afstroming van landbouwgebied wordt meegerekend in buffering



Ook de woningen langs het gescheiden stelsel zullen gescheiden moeten aansluiten en dus regenwater en vuilwater moeten afkoppelen. Hierover volgt later meer informatie.



# Planning van de werken - Fasering

Bertem:

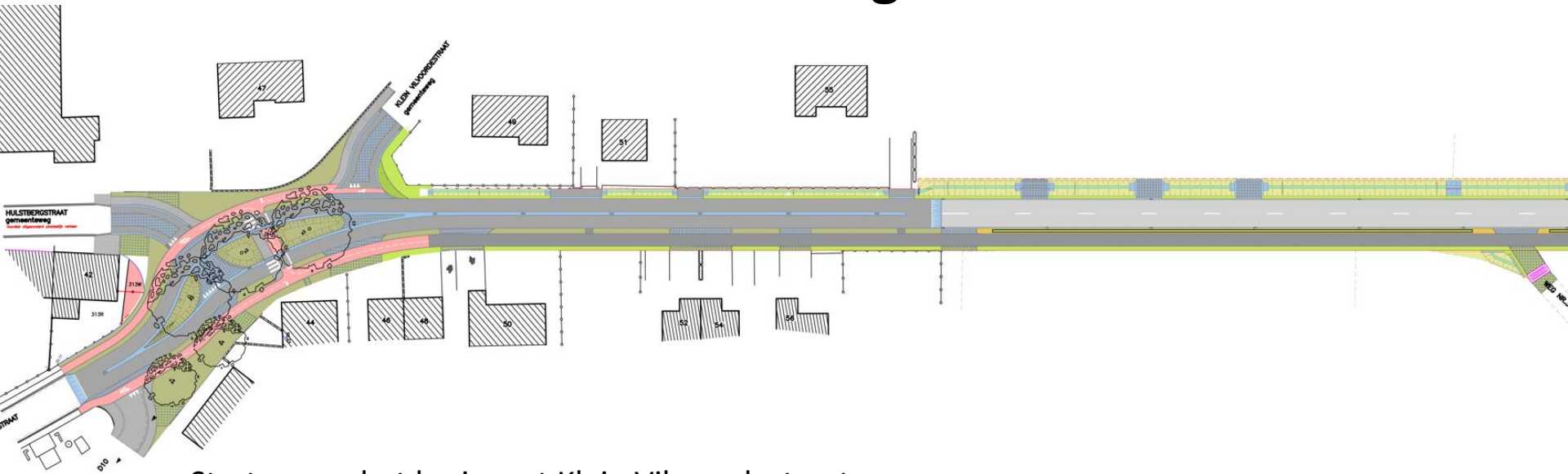
- reeds in uitvoering
- doorgang voor gemotoriseerd verkeer blijft mogelijk tijdens deze werken

Kortenberg:

- start voorzien begin december 2023
- 3 fasen / 3 kruispunten
- Ook nutsleidingen verlopen via deze 4 fasen
- einde voorzien bouwverlof (juli) 2024

Planning is steeds afhankelijk van weersomstandigheden.

# Fase 1: Klein Vilvoorde – weg nr 34



Starten aan het kruispunt Klein Vilvoordestraat

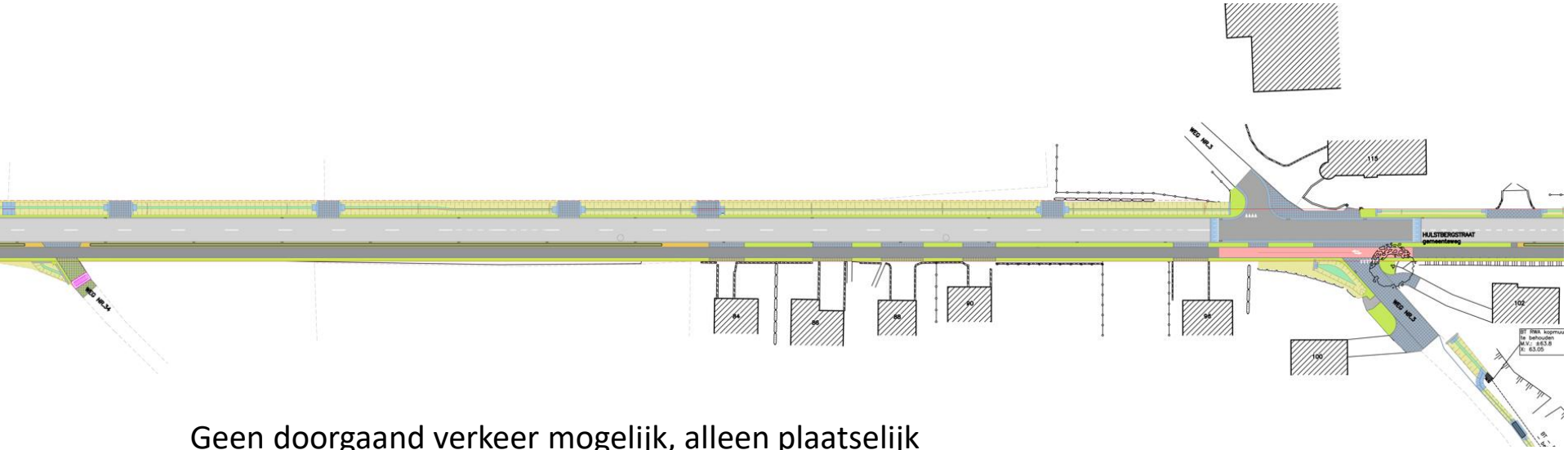
Geen doorgaand verkeer mogelijk, alleen plaatselijk

Tijdens uitharding beton/kassei kruispunt zijn woningen beperkte tijd niet toegankelijk met gemotoriseerd verkeer

Woningen zullen steeds te voet toegankelijk zijn

Elk kruispunt wordt apart aangelegd zodat er steeds bereikbaarheid is langs 1 zijde

## Fase 2: weg nr 34 – buurtweg nr 3



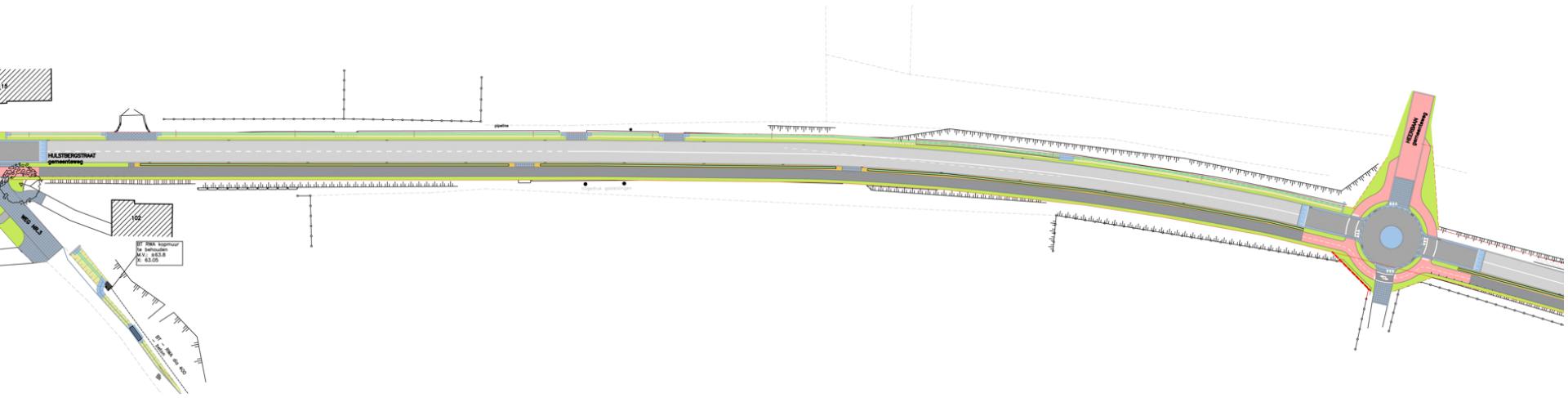
Geen doorgaand verkeer mogelijk, alleen plaatselijk

Tijdens uitharding beton/kassei kruispunt zijn woningen beperkte tijd niet toegankelijk met gemotoriseerd verkeer

Woningen zullen steeds te voet toegankelijk zijn

Elk kruispunt wordt apart aangelegd zodat er steeds bereikbaarheid is langs 1 zijde

# Fase 3: buurtweg nr 3 – aansluiting Den Tomme



Geen doorgaand verkeer mogelijk, alleen plaatselijk

Tijdens uitharding beton/kassei kruispunt zijn woningen beperkte tijd niet toegankelijk met gemotoriseerd verkeer

Woningen zullen steeds te voet toegankelijk zijn

Elk kruispunt wordt apart aangelegd zodat er steeds bereikbaarheid is langs 1 zijde

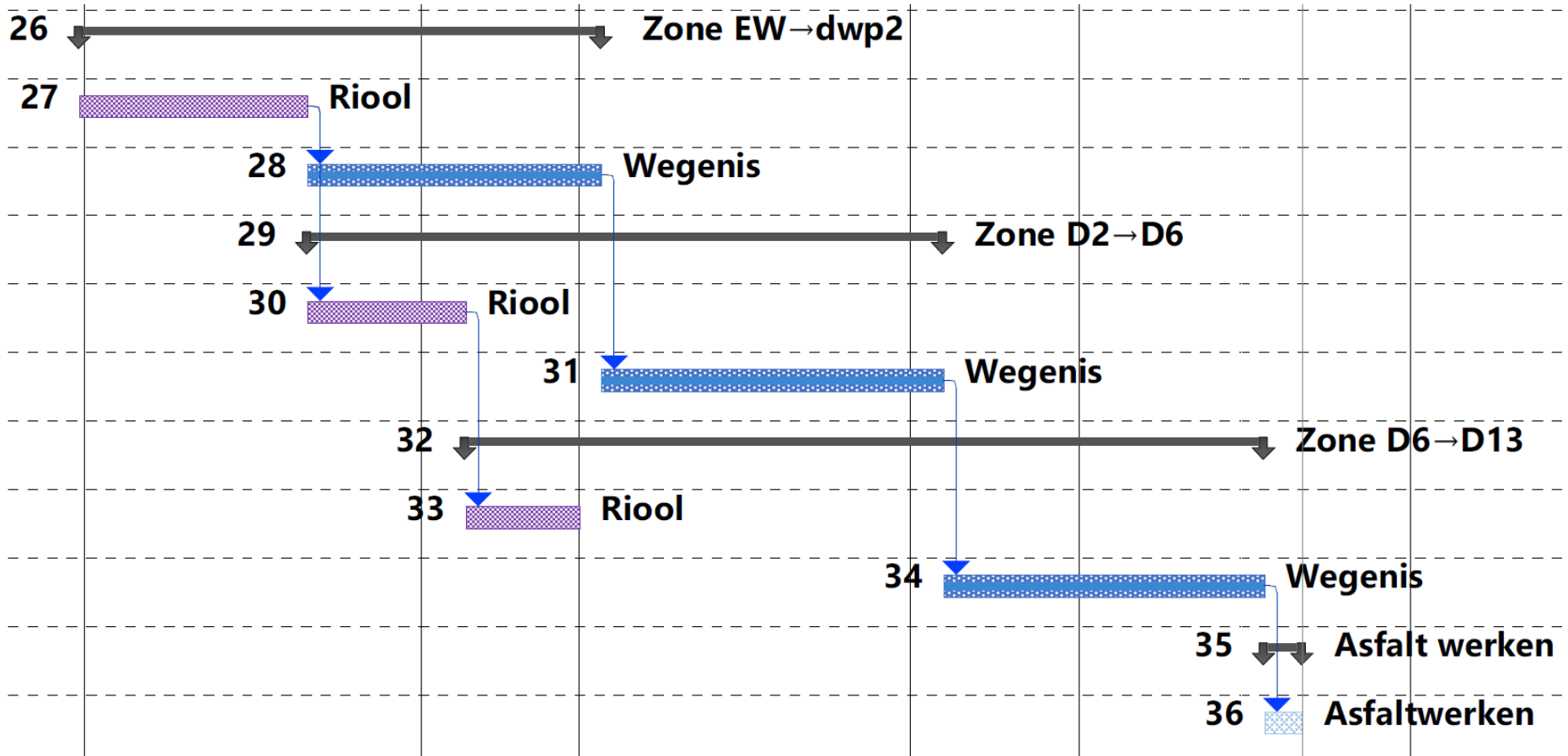
Extra ontsluiting voor Den Tomme is in onderhandeling

## Planning van de werken

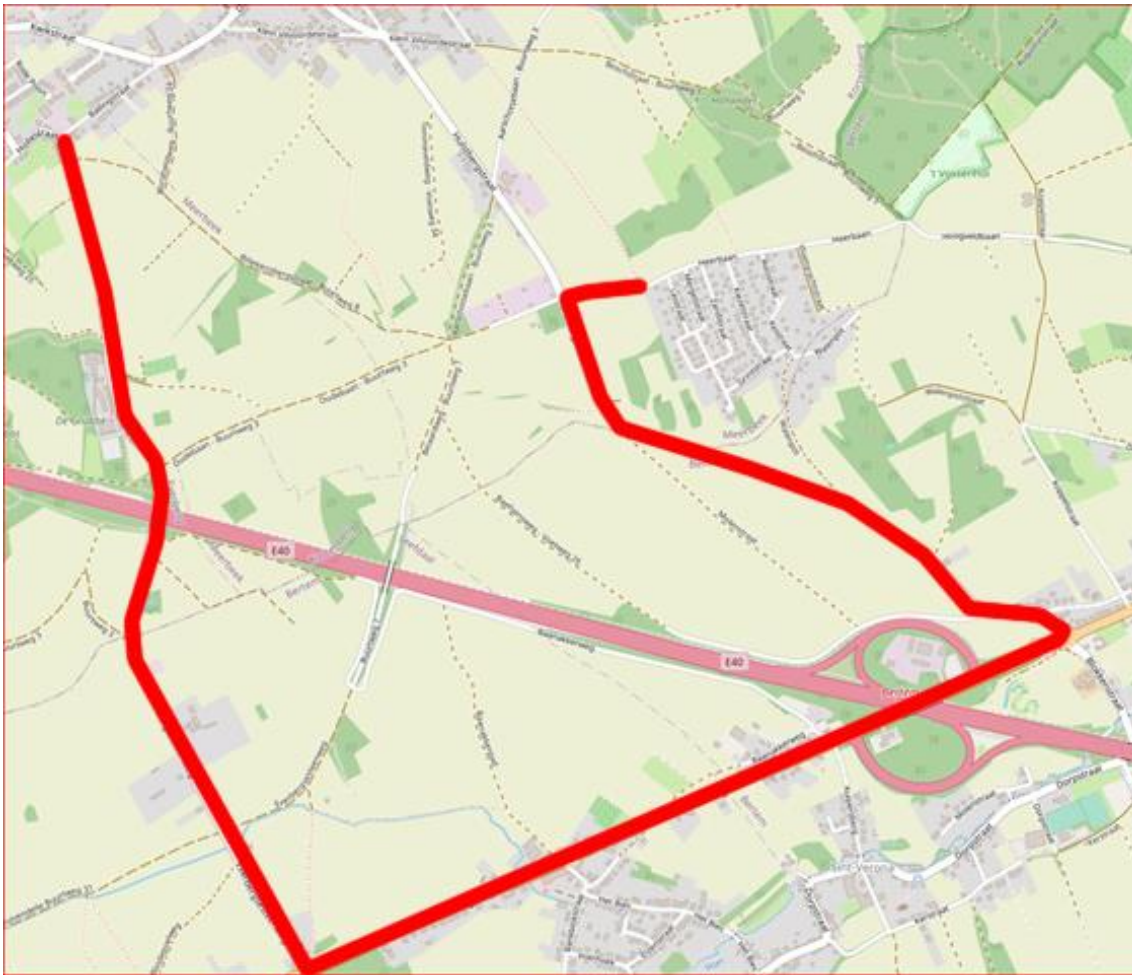
Taaknaam	Duur	Start	Einde
<b>Zone EW→D2</b>	58 dagen		
<b>Riool</b>	20 dagen	Begin December	Midden januari
<b>Wegenis</b>	38 dagen	Midden januari	Begin maart
<b>Zone D2→D6</b>	80 dagen		
<b>Riool</b>	21 dagen	Midden januari	Midden februari
<b>Wegenis</b>	42 dagen	Begin maart	Midden mei
<b>Zone D6→D13</b>	99 dagen		
<b>Riool</b>	15 dagen	Midden februari	Begin maart
<b>Wegenis</b>	40 dagen	Midden mei	bouwverlof



# Planning van de werken

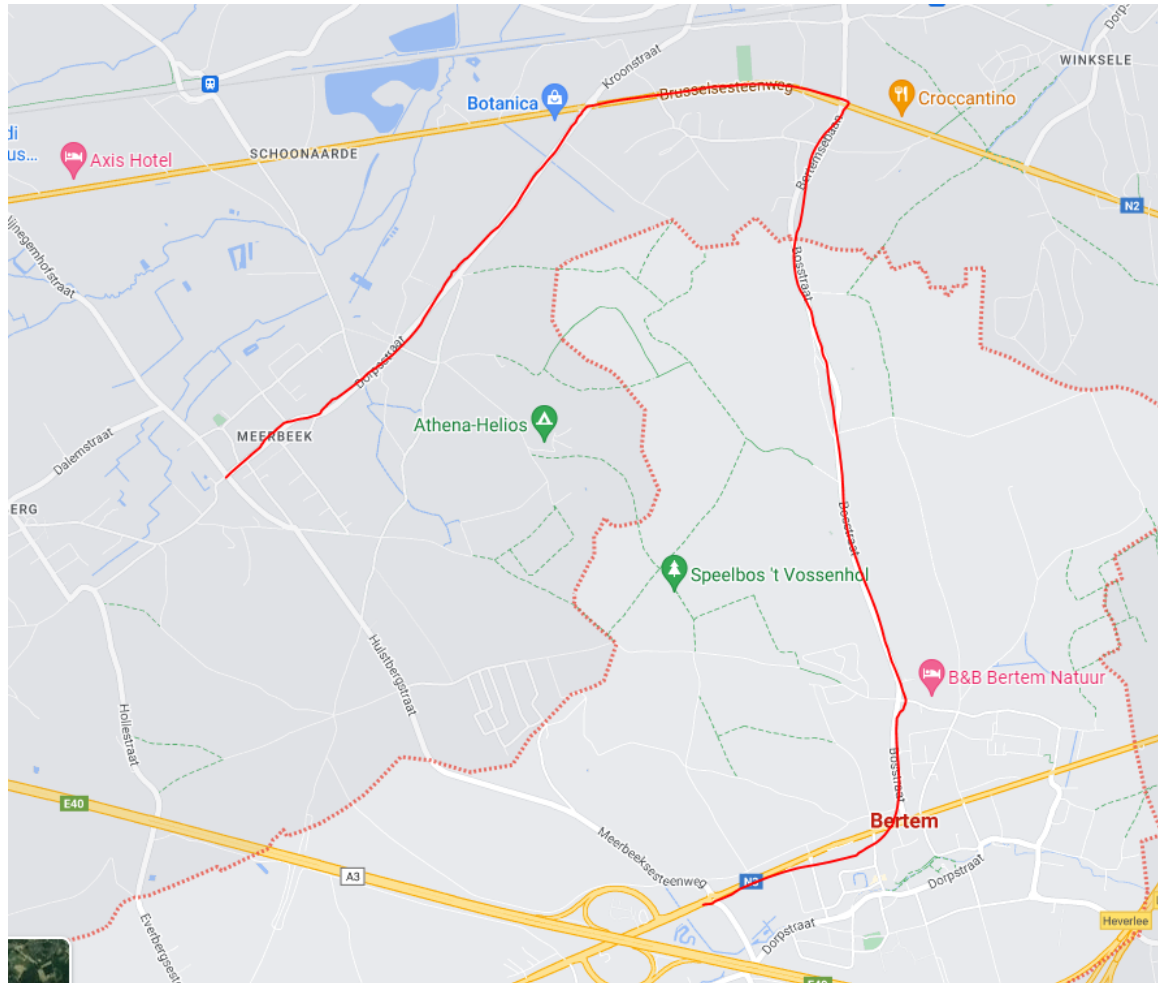


## Omleiding richting Kortenberg centrum



Vanaf Heerbaan via Meerbeeksesteenweg naar rotonde Bertem, vervolgens via N3 (richting Tervuren) tot kruispunt met de Everbergsesteenweg, die aansluit op grondgebied Kortenberg op de Hollestraat.

# Alternatief voor centrum Meerbeek



Via de Dorpsstraat naar de Leuvensesteenweg en dan via de Bosstraat naar het centrum van Bertem tot aan het rondpunt

# Omleiding voor zwakke weggebruikers.

Voetgangers en fietsers kunnen gebruik maken van het fijnmazige voetwegen en buurtwegennetwerk dat zich in de buurt bevindt.

Voetgangers en fietsers, met de fiets aan de hand zullen ook op een veilige manier naast de werf doorkunnen.



---

## Afkoppelingen: Scheiding van afval- en regenwater op privaat domein





## Gemengd stelsel



## Gescheiden stelsel



# Wat met regenwater?

**Hergebruik**

1



**Infiltratie op eigen domein**

2



**Bufferen op eigen terrein**

3



**Collectieve buffering**

4



---

## Hoe gaan we te werk?



Een afkoppelingsdeskundige verleent bewoners voor hun woning het gepaste advies



---

## Verloop opmaak dossiers?

- De gemeente Kortenberg heeft een afkoppelingsadviseur van Aquafin aangesteld om de dossiers met de verschillende eigenaars te bespreken.
- Vervolgens is er een plan van aanpak opgemaakt voor iedere woning en een overeenkomst opgesteld om de werken uit te voeren.
- De eigenaars hebben de ondertekende overeenkomsten overgemaakt aan Aquafin en de gemeente. Voor één woning is er nog geen overeenkomst opgemaakt.
- De werken op privé zullen uitgevoerd worden na de volledige aanleg van het nieuwe rioleringsstelsel in de straat. Voor onbebouwde percelen voorzien we wachtaansluitingen. De werken zullen uitgevoerd worden door een andere aannemer dan de hoofdaannemer Deckx.
- De gemeente draagt de kosten voor de afkoppelingswerken op privé. De eigenaars betalen een bijdrage van 1.500 euro als aansluitingskost op die nieuwe RWA afvoer. Indien het hemelwater op eigen terrein gehouden wordt is er geen aansluitingskost te betalen. De diensten van de afkoppelingsdeskundige worden eveneens gedragen door de gemeente.
- De afkoppeling is een verplichting.



# Communicatie

## **Aannemer Deckx:**

Niels Vandevijvere: [niels.vandevijvere@deckx-ao.be](mailto:niels.vandevijvere@deckx-ao.be)

Robin Bams: [robin.bams@deckx-ao.be](mailto:robin.bams@deckx-ao.be)

## **Studieburo Quadrant:**

[info@quadrant.be](mailto:info@quadrant.be)

## **Gemeente Kortenberg:**

[infrastructuurprojecten@kortenberg.be](mailto:infrastructuurprojecten@kortenberg.be)