



Aquafin en Kortenberg plannen werken in uw buurt

Infoavond Start der werken

KTB 3030 Kouterstraat

KTB3031 Waterstraat

20/10/2022

Marc Van Kerckhoven

agenda

- Waar werken we?
- Hoe zullen de werken verlopen?
- Afkoppelingen
- Timing
- Plannen
- Omleidingen
- Vragen?

Waar werken we : Kouterstraat- Kerselaerenstraat- Kaasweg



Waterstraat



Hoe zullen de werken verlopen?



Hoe zullen de werken verlopen?



Hoe zullen de werken verlopen?



Hoe zullen de werken verlopen?



Wegopbouw door de gemeente



Impact op het dagelijkse leven



Afkoppelen = Scheiding van afval- en regenwater op privaat domein



Gescheiden stelsel



Wat met regenwater?

Hergebruik

1



Infiltratie op eigen domein

2



Bufferen op eigen terrein

3



Collectieve buffering

4



Hoe gaan we te werk?



Een afkoppelingsdeskundige verleent bewoners voor hun woning het gepaste advies



Hoe verloopt de keuring van de privé-riolering?



Wie betaalt de afkoppelingswerken?

- De diensten van de afkoppelingsdeskundige zijn gratis
- De gemeente Kortenberg betaald de kosten voor de afkoppelingen op privé.
Per bijkomende aansluiting 1.500 eur
- Nadien verplichte keuring te betalen door de Burger

Stand van zaken?

- Alle woningen bezocht, dossiers worden eerstdaags opgestuurd

Timing

Fase 1 aanleggen van het bufferbekken en baangrachten op de voorziene terreinen langs de Kouterstraat. Deze werken starten vanaf 14/11/22 en zullen vermoedelijk eind december afgerond

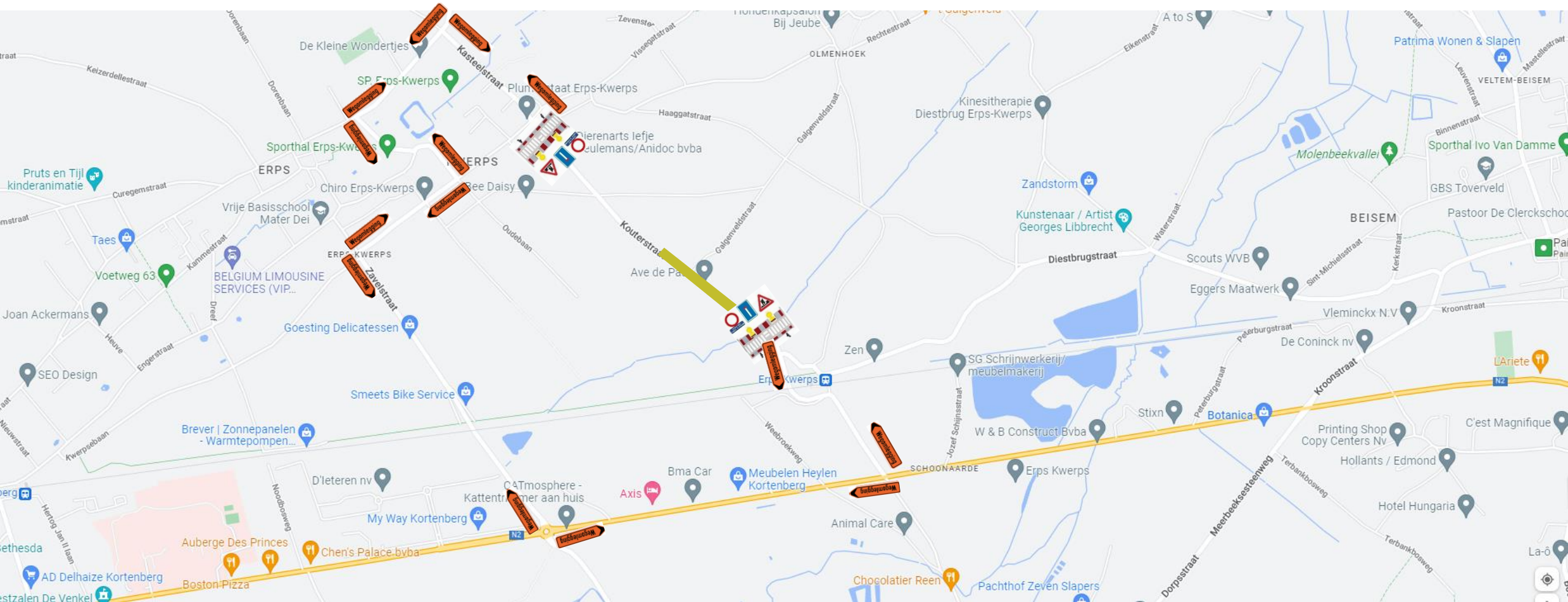
Fase 2 aanleggen van de nieuwe gescheiden riolering tussen Kaasweg en Kerselarenstraat). Januari 2023 Deze werken zullen 4 maanden duren

Fase 3 aanleggen van de nieuwe gescheiden in de Kerselarenstraat. Deze werken zullen vijf maanden duren

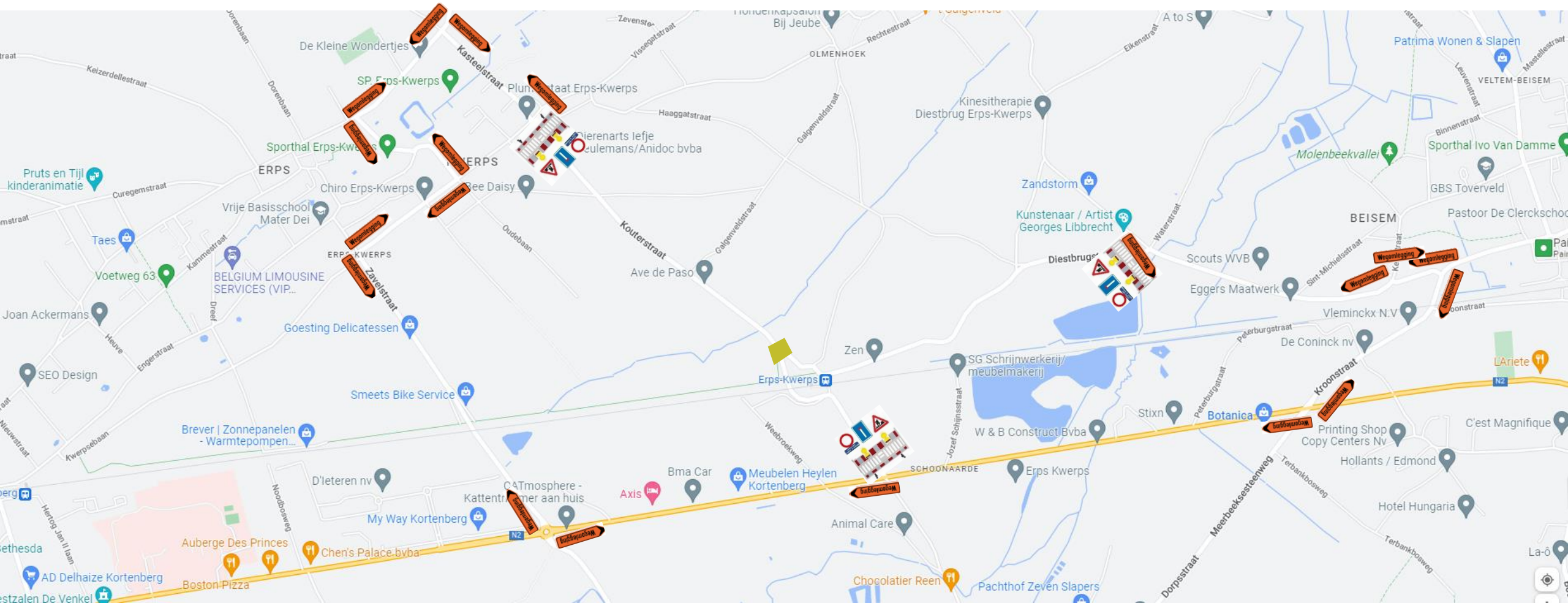
Fase 4 Waterstraat

Voorafgaand aanpassingswerken Watergroep vanaf 24/10 in Kouterstraat

FASE 2



FASE 4



Vragenronde

Voornaam Naam
Functie Aquafin
e-mail@aquafin.be
telefoonnummer



Vragenronde

1) Gaat de Vilvoordsebaan open tijdens de werken aan de Kouterstraat?

Deze vraag zal besproken worden op het maandelijks mobiliteitsoverleg. Hierna mag u een antwoord verwachten.

2) Kruispunt F3 – Kerselarenstraat blijven de haaiantanden of verandert de voorrangsregel nu de Kerselarenstraat een fietsstraat wordt?

De voorrangsregel blijft zoals dit vandaag het geval is. Deze wordt nu enkel beter geaccentueerd en gesignaleerd.

3) Geldt de regel voor 30 km/u ook voor de fietsers (speedpedelecs)? Hoe gaat hier gehandhaafd worden?

Deze regel geldt inderdaad ook voor fietsers/speedpedelecs. Na de werken en het plaatsen van de nodige signalisatie zal de politie hier makkelijker kunnen handhaven dan vandaag.

4) Is het nieuwe bufferbekken een open of gesloten constructie?

Het bufferbekken zal een open karakter hebben, rondom wordt er wel een omheining geplaatst.

Vragenronde

5) Komt er een gescheiden riolering bij toekomstige nieuwbouw in Kerselarenstraat en Kouterstraat?

Tijdens de werken zullen voor de lege percelen of de woningen in aanbouw wachtaansluitingen gestoken worden. Hier kan dan (door Riopact) op aangesloten worden wanneer de woning voltooid is.

6) Breedte voetpaden in Kerselarenstraat?

Er worden langs beide zijde van de Kerselarenstraat een voetpad aangelegd. Aan de rooilijn wordt niet geraakt en zal dus de rijweg smaller zijn dan vandaag namelijk 5m20 in plaats van 6m30.

7) Welke verkeersremmende acties worden ondernomen?

Door het installeren van de fietsstraat en het versmallen van de rijweg in de Kerselarenstraat zal dit al een verkeersremmende functie met zich meebrengen. In de Kouterstraat zal wel een verkeersremmende maatregel komen via een asverschuiving ter hoogte van de Kaasweg.

Vragenronde

8) Wat bij te doen bij schade?

Hiervoor zal voor de start van de rioleringswerken een folder bezorgd worden met de nodige inlichtingen.

9) Wordt er een plaatsbeschrijving uitgevoerd?

De aannemer zal foto's nemen vooraleer de werken starten van het openbare domein en aangrenzende eigendom. U bent vrij om zelf een plaatsbeschrijving te laten uitvoeren.

10) Hoe lang duurt de aansprakelijkheid van de aannemer van de werken op het privé-eigendom?

De aannemer van de afkoppelingswerken is tot 2 jaar na de werken aansprakelijk voor de werken op het privédomein. Na deze periode zal de verzekering aangesproken moeten worden.

Vragenronde

11) Terrein van grondverbetering?

Ook de aannemer dient te sorteren daarom wordt een terrein voor grondverbetering voorzien. Deze zal zich in de Kerselarenstraat bevinden net na de bebouwing in de richting van de Diestbrugstraat.

12) Voorbereidende werken De Watergroep en Proximus?

De voorbereidende werken starten op 24/10/2022 aan de rechterzijde van de Kouterstraat vanaf de Kaasweg tot aan de Kerselarenstraat.

Proximus hoeft enkel kleine plaatselijke putten te maken.

13) Werken Proximus: wordt er glasvezel aangelegd?

Proximus heeft aangegeven om hier eerst op de reeds aangelegde koperleiding aan te sluiten. De dienst Grondgebiedszaken vraagt aan Proximus welke plannen zij omtrent aanleg van glasvezel van plan zijn in de Kouterstraat en Kerselarenstraat.

Vragenronde

14) Leveringen tijdens de rioleringswerken?

Indien er iets (mazout, tegels, meubelen, e.d.) geleverd moet worden, kan u dit best eerst melden. Dit kan via mail aan infrastructuurprojecten@kortenberg.be of via de werfleider van Aquafin (elke werkdag ter plaatse).