

## PROVINCIE VLAAMS-BRABANT – ARRONDISSEMENT LEUVEN – GEMEENTE KORTENBERG

UITTREKSEL UIT HET REGISTER der beraadslagingen van de GEMEENTERAAD

OPENBARE ZITTING VAN 10 OKTOBER 2022

AANWEZIG: Ann Van de Castele, voorzitter; Alexandra Thienpont, burgemeester; David Haelterman, Kristien Goeminne, Stef Ryckmans, Ann Outtier-Vannerem, René De Becker, Wim Moons, schepenen; ~~Bart Nevens~~, Francis Peeters, Mia Vandervelde, ~~Sabine Ledens~~, Harold Vanheel, Melody Debaetselier, Marinus van Greuningen, Axel Degreef, ~~Maarten Willems~~, Hans Vanhoof, Jonas Piot, Gabriëla Langmans, Chris Wynants, Wim Vangoidsenhoven, Hendrik Trappeniers, Tine Vanneste, ~~Thomas Malisart~~, Walter De Brouwer, Carla Demaertelaere, raadsleden; Leen Ceuppens, algemeen directeur.

De raad,

---

#### 4. Verbreiding Engelenstraat (deel) in het dossier omgevingsvergunning Engelenstraat 59, 3070 Kortenberg - Definitieve vaststelling rooilijnplan

Gelet op het decreet houdende de gemeentewegen;

Gelet op de definitieve vaststelling van het rooilijnplan van de Engelenstraat (deel) met het besluit van de gemeenteraad van 4 oktober 2021 in het kader van de aangevraagde omgevingsvergunning OMV\_2020045934 voor het realiseren van een groepswoningbouw langsheen de Engelenstraat 59 te Kortenberg;

Gelet op het besluit m.b.t. de gratis grondafstand in het kader van deze vergunningsaanvraag en het goedgekeurde rooilijnplan;

Overwegende dat de omgevingsvergunning geweigerd werd door het college van burgemeester en schepenen en na beroep ook door de deputatie van de provincie Vlaams-Brabant;

Overwegende dat door Immo Jolien bvba, J. Gentens, Diestsesteenweg 525 te 3010 Kessel-Lo, een nieuwe aanvraag tot een omgevingsvergunning OMV\_2022081378\_147 werd ingediend voor het realiseren van een groepswoningbouw langs de Engelenstraat nr. 59 te 3070 Kortenberg;

Overwegende dat in bovenvermeld dossier dezelfde wijziging van het rooilijnplan ter hoogte van de Engelenstraat 59, 3070 Kortenberg, is opgenomen;

Gelet op artikel 31 §1 lid1 van het omgevingsvergunningendecreet dat stelt dat bij iedere aanvraag die de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg omvat, het college van burgemeester en schepenen de gemeenteraad samenroept om te beslissen over deze aanleg, wijziging verplaatsing of opheffing;

Overwegende dat daarom de gemeenteraad zich opnieuw dient uit te spreken over de rooilijn en het aangewezen is het besluit van 4 oktober 2021 te herbevestigen;

Gelet op het ontwerp van rooilijnplan d.d. 11 augustus 2020, opgesteld door Landmetersbureau Intertopo bvba;

Overwegende dat in het kader van het openbaar onderzoek betreffende de omgevingsvergunning OMV\_2022081378\_147 geen bezwaren werden ingediend die invloed hebben op de nieuwe rooilijn;

Gelet op de uitslag van de stemming bij handopsteking:

- stemmen voor: Ann Van de Castele, Alexandra Thienpont, David Haelterman, Kristien Goeminne, Stef Ryckmans, Ann Outtier-Vannerem, René De Becker, Wim Moons, Francis Peeters, Mia Vandervelde, Harold Vanheel, Melody Debaetselier, Marinus van Greuningen, Axel Degreef, Hans Vanhoof, Jonas Piot, Gabriëla Langmans, Chris Wynants, Wim Vangoidsenhoven, Hendrik Trappeniers, Tine Vanneste, Walter De Brouwer, Carla Demaertelaere

Besluit: met algemene stemmen

Het rooilijnplan van de Engelenstraat (deel) voor het dossier omgevingsvergunning Engelenstraat 59 te 3070 Kortenberg wordt definitief vastgesteld zoals aangeduid op bijgevoegd plan.

Onderhavig besluit wordt overgemaakt aan de dienst Omgeving van de Provincie Vlaams-Brabant in het kader van de aanvraag van de omgevingsvergunning.

575.04

- 1 GGZ
- 1 OMG Kortenberg
- 1 Omgeving provincie Vlaams-Brabant

---

Namens de gemeenteraad

De algemeen directeur  
(g) L. CEUPPENS

De voorzitter  
(g) A. VAN DE CASTEELE

Voor eensluidend uittreksel afgeleverd op: 11 oktober 2022

